

DELIBERA N. 66 DEL 29/06/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, RECUPERO, ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020. - CUP G25C19000220007. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2023 addì 29 del mese di giugno alle ore 16:45 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di **CICCO ELISA MAILA**

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

CICCO ELISA MAILA	Sindaco	Presente
CHATRIAN MASSIMO	Vice Sindaco	Presente
BARMASSE LUCA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, **REY RENÉ**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Area Tecnico-manutentiva

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, RECUPERO, ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020. - CUP G25C19000220007. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente e, particolarmente, l'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e, in particolare, il titolo III relativo alla pianificazione comunale;
- la Legge regionale 10 aprile 1998, n. 13, di approvazione del Piano territoriale paesistico della Valle d'Aosta (PTP);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

PREMESSO che:

- con determinazione n. 589 del 31/12/2022 sono stati affidati gli incarichi professionali finalizzati alla realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto;
- con dichiarazione del Responsabile unico del procedimento, sottoscritta digitalmente dallo stesso in data 02/03/2023, è stata attestata l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta nei confronti dei professionisti incaricati;
- con deliberazione di Consiglio comunale n° 20 del 28 aprile 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del suddetto intervento;



- con propria deliberazione n. 63 del 17/05/2023 è stata approvata la relativa progettazione definitiva;

CONSIDERATO che, come da documentazione acquisita al protocollo in data odierna al n. 7758, i soggetti incaricati hanno trasmesso i seguenti elaborati costituenti la progettazione esecutiva:

ELABORATI DESCRITTIVI

- 01 Relazione generale
- 02 Schema di contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa
- 04 Capitolato speciale d'appalto- Prescrizioni tecniche
- 05 Cronoprogramma dei lavori
- 06 Computo metrico estimativo dell'opera
- 07 Analisi prezzo
- 08 Quadro economico di progetto
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- 11 Fascicolo dell'opera
- 12 Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 Relazione tecnica dell'impianto elettrico – Impianto domotico
- 14 Relazione tecnica e di calcolo esecutivo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 Relazione di calcolo esecutivo delle opere strutturali
- 16 Fascicolo degli schemi grafici delle sollecitazioni e deformazioni
- 17 Piano di manutenzione delle strutture
- 18 Relazione dei materiali resistenti
- 19 Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti
- 20 Relazione sul monitoraggio nei pressi della Capanna Carrel
- 21 Relazione geologica e studio di compatibilità d.g.r. 2939/2008
- 22 Studio sulla compatibilità con lo stato di dissesto esistente
- 23 Perizia di interferenza valanghiva

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tavola 00 Inquadramento – fuori scala
Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50
Tavola 02 Stato di fatto – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-est – Prospetto sud-ovest -

LABORATI DESCRITTIVI

- 01 Relazione generale
- 02 Schema di contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa
- 04 Capitolato speciale d'appalto- Prescrizioni tecniche
- 05 Cronoprogramma dei lavori
- 06 Computo metrico estimativo dell'opera
- 07 Analisi prezzo
- 08 Quadro economico di progetto
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- 11 Fascicolo dell'opera
- 12 Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 Relazione tecnica dell'impianto elettrico – Impianto domotico
- 14 Relazione tecnica e di calcolo esecutivo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 Relazione di calcolo esecutivo delle opere strutturali



16 Fascicolo degli schemi grafici delle sollecitazioni e deformazioni

17 Piano di manutenzione delle strutture

18 Relazione dei materiali resistenti

19 Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti

20 Relazione sul monitoraggio nei pressi della Capanna Carrel

21 Relazione geologica e studio di compatibilità d.g.r. 2939/2008

22 Studio sulla compatibilità con lo stato di dissesto esistente

23 Perizia di interferenza valanghiva

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

Tavola 00 Inquadramento – fuori scala

Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50

Tavola 02 Stato di fatto – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-est – Prospetto sud-ovest -

Tavola 03 Stato di fatto – Sezioni A-A – B-B – scala 1:50

Tavola 04 Progetto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50

Tavola 05 Progetto – Prospetto sud-est – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-ovest – scala 1:50

Tavola 06 Progetto – Sezioni – scala 1:50

Tavola 07 Progetto – Dettagli costruttivi – scala 1:20

Tavola 08 Progetto – Planimetria copertura – Piattaforma sbarco/imbarco elicottero –

Rappresentazioni virtuali vista 1-2 - scala 1:100 – fuori scala

Tavola 09 Progetto arredi – Mobili n. 1 – 2 – 3 – 4 – scala 1:20

Tavola 10 Progetto arredi – Mobili n. 5 – 6 – 7 – 8 - 19 – scala 1:20

Tavola 11 Progetto arredi – Mobili n. 9 – 10 – 11 – 15 – 16 – scala 1.50/1:20/1:5

Tavola 12 Progetto arredi – Rappresentazioni virtuali interne vista 1-2 - fuori scala

PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 13 Progetto_ Carpenteria del basamento e delle elevazioni – scala 1:50

Tavola 14 Progetto - Collegamenti delle opere lignee lamellari – scala 1:5

Tavola 15 Progetto - Viste tridimensionali e modelli della struttura lignea - fuori scala

PROGETTO IMPIANTI

Tavola 16 Progetto – Schema degli impianti fluidomeccanici - fuori scala

Tavola 17 Progetto – Impianto elettrico - fuori scala

PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 13 Progetto_ Carpenteria del basamento e delle elevazioni – scala 1:50

Tavola 14 Progetto - Collegamenti delle opere lignee lamellari – scala 1:5

Tavola 15 Progetto - Viste tridimensionali e modelli della struttura lignea - fuori scala

PROGETTO IMPIANTI

Tavola 16 Progetto – Schema degli impianti fluidomeccanici - fuori scala

Tavola 17 Progetto – Impianto elettrico - fuori scala



QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO				
EVIDENZE triennio VISTO incaricato 26 del D VISTA unico de PRESO • •	1.	OPERE STRUTTRALI, ARCHITETTONICHE E PIATTAFORMA PER SBARCO ELICOTTERO	€ 546.216,26	ne per il
	2.	MONITORAGGIO AMBIENTALE	€ 52.881,25	ssionista dell'art.
	3.	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI ED ELETTRICI	€ 189.371,96	
	4.	TOTALE OPERE STRUTTURALI, ARCHITETTONICHE E IMPIANTISTICHE	€ 788.469,47	onsabile
	5.	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 8.791,03	dine alla Statuto
	6.	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.305,70	
	7.	ARREDI E ATTREZZATURE	€ 198.447,20	ontabile ncio per dell'art.
	8.	TOTALE OPERE IVA ESCLUSA	998.013,41 €	omunale

- del parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa e integralmente richiamate:

1. **DI DARE ATTO** della sussistenza del verbale di verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 – sottoscritto in data odierna dal segretario comunale in qualità di Responsabile unico del Procedimento e dal professionista incaricato dott. Ing. Serafino Pallù – concernente il progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione di una piazzola per elicotteri, al recupero, all'adeguamento igienico-sanitario ed alla riqualificazione energetica della "CAPANNA CARREL";
2. **DI DARE ATTO** che in data odierna, come da documento depositato agli atti, il segretario comunale in qualità di responsabile unico del procedimento, ha validato la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;
3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione di una piazzola per elicotteri, al recupero, all'adeguamento igienico-sanitario e alla riqualificazione energetica della "CAPANNA CARREL" e composto dai seguenti elaborati:



- 02 Schema di contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa
- 04 Capitolato speciale d'appalto- Prescrizioni tecniche
- 05 Cronoprogramma dei lavori
- 06 Computo metrico estimativo dell'opera
- 07 Analisi prezzo
- 08 Quadro economico di progetto
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- 11 Fascicolo dell'opera
- 12 Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 Relazione tecnica dell'impianto elettrico – Impianto domotico
- 14 Relazione tecnica e di calcolo esecutivo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 Relazione di calcolo esecutivo delle opere strutturali
- 16 Fascicolo degli schemi grafici delle sollecitazioni e deformazioni
- 17 Piano di manutenzione delle strutture
- 18 Relazione dei materiali resistenti
- 19 Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti
- 20 Relazione sul monitoraggio nei pressi della Capanna Carrel
- 21 Relazione geologica e studio di compatibilità d.g.r. 2939/2008
- 22 Studio sulla compatibilità con lo stato di dissesto esistente
- 23 Perizia di interferenza valanghiva

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

Tavola 00 Inquadramento – fuori scala

Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50

Tavola 02 Stato di fatto – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-est – Prospetto sud-ovest - scala 1:50

Tavola 03 Stato di fatto – Sezioni A-A – B-B – scala 1:50

Tavola 04 Progetto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50

Tavola 05 Progetto – Prospetto sud-est – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-ovest – scala 1:50

Tavola 06 Progetto – Sezioni – scala 1:50

Tavola 07 Progetto – Dettagli costruttivi – scala 1:20

Tavola 08 Progetto – Planimetria copertura – Piattaforma sbarco/imbarco elicottero – Rappresentazioni virtuali vista 1-2 - scala 1:100 – fuori scala

Tavola 09 Progetto arredi – Mobili n. 1 – 2 – 3 – 4 – scala 1:20

Tavola 10 Progetto arredi – Mobili n. 5 – 6 – 7 – 8 - 19 – scala 1:20

Tavola 11 Progetto arredi – Mobili n. 9 – 10 – 11 – 15 – 16 – scala 1.50/1:20/1:5

Tavola 12 Progetto arredi – Rappresentazioni virtuali interne vista 1-2 - fuori scala

PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 13 Progetto_ Carpenteria del basamento e delle elevazioni – scala 1:50

Tavola 14 Progetto - Collegamenti delle opere lignee lamellari – scala 1:5

Tavola 15 Progetto - Viste tridimensionali e modelli della struttura lignea - fuori scala

PROGETTO IMPIANTI

Tavola 16 Progetto – Schema degli impianti fluidomeccanici - fuori scala

Tavola 17 Progetto – Impianto elettrico - fuori scala



4. DI AL

Approv

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

1.	OPERE STRUTTRALI, ARCHITETTONICHE E PIATTAFORMA PER SBARCO ELICOTTERO	€	546.216,26
2.	MONITORAGGIO AMBIENTALE	€	52.881,25
3.	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI ED ELETTRICI	€	189.371,96
4.	TOTALE OPERE STRUTTURALI, ARCHITETTONICHE E IMPIANTISTICHE	€	788.469,47
5.	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	8.791,03
6.	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	2.305,70
7.	ARREDI E ATTREZZATURE	€	198.447,20
8.	TOTALE OPERE IVA ESCLUSA		998.013,41 €

le
É