

DELIBERA N. 67 DEL 29/06/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, RECUPERO, ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020. - CUP G25C19000220007. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2023 addì 29 del mese di giugno alle ore 16:50 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di **CICCO ELISA MAILA**

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

CICCO ELISA MAILA	Sindaco	Presente
CHATRIAN MASSIMO	Vice Sindaco	Presente
BARMASSE LUCA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, **REY RENÉ**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Segreteria

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, RECUPERO, ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020. - CUP G25C19000220007. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente e, particolarmente, l'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

PREMESSO che:

- con determinazione n. 589 del 31/12/2022 sono stati affidati gli incarichi professionali finalizzati alla realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto;
- con dichiarazione del Responsabile unico del procedimento, sottoscritta digitalmente dallo stesso in data 02/03/2023, è stata attestata l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta nei confronti dei professionisti incaricati;
- con deliberazione di Consiglio comunale n° 20 del 28 aprile 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del suddetto intervento;
- con propria deliberazione n. 63 del 17/05/2023 è stata approvata la relativa progettazione definitiva;



CONSIDERATO che, come da documentazione acquisita al protocollo in data odierna al n. 7758, i soggetti incaricati hanno trasmesso i seguenti elaborati costituenti la progettazione esecutiva:

ELABORATI DESCRITTIVI

- 01 Relazione generale
- 02 Schema di contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa
- 04 Capitolato speciale d'appalto- Prescrizioni tecniche
- 05 Cronoprogramma dei lavori
- 06 Computo metrico estimativo dell'opera
- 07 Analisi prezzo
- 08 Quadro economico di progetto
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- 11 Fascicolo dell'opera
- 12 Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 Relazione tecnica dell'impianto elettrico – Impianto domotico
- 14 Relazione tecnica e di calcolo esecutivo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 Relazione di calcolo esecutivo delle opere strutturali
- 16 Fascicolo degli schemi grafici delle sollecitazioni e deformazioni
- 17 Piano di manutenzione delle strutture
- 18 Relazione dei materiali resistenti
- 19 Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti
- 20 Relazione sul monitoraggio nei pressi della Capanna Carrel
- 21 Relazione geologica e studio di compatibilità d.g.r. 2939/2008
- 22 Studio sulla compatibilità con lo stato di dissesto esistente
- 23 Perizia di interferenza valanghiva

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tavola 00 Inquadramento – fuori scala
Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50
Tavola 02 Stato di fatto – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-est – Prospetto sud-ovest -

ELABORATI DESCRITTIVI

- 01 Relazione generale
- 02 Schema di contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa
- 04 Capitolato speciale d'appalto- Prescrizioni tecniche
- 05 Cronoprogramma dei lavori
- 06 Computo metrico estimativo dell'opera
- 07 Analisi prezzo
- 08 Quadro economico di progetto
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- 11 Fascicolo dell'opera
- 12 Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 Relazione tecnica dell'impianto elettrico – Impianto domotico
- 14 Relazione tecnica e di calcolo esecutivo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 Relazione di calcolo esecutivo delle opere strutturali
- 16 Fascicolo degli schemi grafici delle sollecitazioni e deformazioni



- 17 Piano di manutenzione delle strutture
- 18 Relazione dei materiali resistenti
- 19 Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti
- 20 Relazione sul monitoraggio nei pressi della Capanna Carrel
- 21 Relazione geologica e studio di compatibilità d.g.r. 2939/2008
- 22 Studio sulla compatibilità con lo stato di dissesto esistente
- 23 Perizia di interferenza valanghiva

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

Tavola 00 Inquadramento – fuori scala

Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50

Tavola 02 Stato di fatto – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-est – Prospetto sud-ovest -

Tavola 03 Stato di fatto – Sezioni A-A – B-B – scala 1:50

Tavola 04 Progetto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50

Tavola 05 Progetto – Prospetto sud-est – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-ovest – scala 1:50

Tavola 06 Progetto – Sezioni – scala 1:50

Tavola 07 Progetto – Dettagli costruttivi – scala 1:20

Tavola 08 Progetto – Planimetria copertura – Piattaforma sbarco/imbarco elicottero –

Rappresentazioni virtuali vista 1-2 - scala 1:100 – fuori scala

Tavola 09 Progetto arredi – Mobili n. 1 – 2 – 3 – 4 – scala 1:20

Tavola 10 Progetto arredi – Mobili n. 5 – 6 – 7 – 8 - 19 – scala 1:20

Tavola 11 Progetto arredi – Mobili n. 9 – 10 – 11 – 15 – 16 – scala 1.50/1:20/1:5

Tavola 12 Progetto arredi – Rappresentazioni virtuali interne vista 1-2 - fuori scala

PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 13 Progetto_ Carpenteria del basamento e delle elevazioni – scala 1:50

Tavola 14 Progetto - Collegamenti delle opere lignee lamellari – scala 1:5

Tavola 15 Progetto - Viste tridimensionali e modelli della struttura lignea - fuori scala

PROGETTO IMPIANTI

Tavola 16 Progetto – Schema degli impianti fluidomeccanici - fuori scala

Tavola 17 Progetto – Impianto elettrico - fuori scala

PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 13 Progetto_ Carpenteria del basamento e delle elevazioni – scala 1:50

Tavola 14 Progetto - Collegamenti delle opere lignee lamellari – scala 1:5

Tavola 15 Progetto - Viste tridimensionali e modelli della struttura lignea - fuori scala

PROGETTO IMPIANTI

Tavola 16 Progetto – Schema degli impianti fluidomeccanici - fuori scala

Tavola 17 Progetto – Impianto elettrico - fuori scala



QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

1.	OPERE STRUTTRALI, ARCHITETTONICHE E PIATTAFORMA PER SBARCO ELICOTTERO	€	546.216,26
2.	MONITORAGGIO AMBIENTALE	€	52.881,25
3.	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI ED ELETTRICI	€	189.371,96
4.	TOTALE OPERE STRUTTURALI, ARCHITETTONICHE E IMPIANTISTICHE	€	788.469,47
5.	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	8.791,03
6.	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	2.305,70
7.	ARREDI E ATTREZZATURE	€	198.447,20
8.	TOTALE OPERE IVA ESCLUSA		998.013,41 €

EVIDENZIATO che l'intervento di cui trattasi è inserito nel bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023/2025;

VISTO il verbale sottoscritto in data odierna dal responsabile unico del procedimento e dal professionista incaricato dott. Ing. Serafino Pallù, relativo alla verifica preventiva del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la validazione del progetto esecutivo effettuata dal segretario comunale in qualità di responsabile unico del procedimento;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- del parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- del parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa e integralmente richiamate:

1. **DI DARE ATTO** della sussistenza del verbale di verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 del *D.lgs. 50/2016 – sottoscritto in data odierna dal segretario comunale in qualità di Responsabile unico del Procedimento* e dal professionista incaricato dott. Ing. Serafino Pallù – concernente il progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione di una piazzola per elicotteri, al recupero, all'adeguamento igienico-sanitario ed alla riqualificazione energetica della "CAPANNA CARREL";

2. **DI DARE ATTO** che in data odierna, come da documento depositato agli atti, il segretario comunale in qualità di responsabile unico del procedimento, ha validato la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo finalizzato alla REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, AL RECUPERO, ALL'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" e composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- 01 Relazione generale
- 02 Schema di contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa
- 04 Capitolato speciale d'appalto- Prescrizioni tecniche
- 05 Cronoprogramma dei lavori
- 06 Computo metrico estimativo dell'opera
- 07 Analisi prezzo
- 08 Quadro economico di progetto
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- 11 Fascicolo dell'opera
- 12 Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 Relazione tecnica dell'impianto elettrico – Impianto domotico
- 14 Relazione tecnica e di calcolo esecutivo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 Relazione di calcolo esecutivo delle opere strutturali
- 16 Fascicolo degli schemi grafici delle sollecitazioni e deformazioni
- 17 Piano di manutenzione delle strutture
- 18 Relazione dei materiali resistenti
- 19 Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti
- 20 Relazione sul monitoraggio nei pressi della Capanna Carrel
- 21 Relazione geologica e studio di compatibilità d.g.r. 2939/2008
- 22 Studio sulla compatibilità con lo stato di dissesto esistente
- 23 Perizia di interferenza valanghiva

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tavola 00 Inquadramento – fuori scala
Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50
Tavola 02 Stato di fatto – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-est – Prospetto sud-ovest - scala 1:50
Tavola 03 Stato di fatto – Sezioni A-A – B-B – scala 1:50
Tavola 04 Progetto – Planimetria piano terra – Planimetria piano sottotetto – scala 1:50
Tavola 05 Progetto – Prospetto sud-est – Prospetto nord-ovest – Prospetto sud-ovest – scala 1:50
Tavola 06 Progetto – Sezioni – scala 1:50
Tavola 07 Progetto – Dettagli costruttivi – scala 1:20

Tavola 08 Progetto – Planimetria copertura – Piattaforma sbarco/imbarco elicottero – Rappresentazioni virtuali vista 1-2 - scala 1:100 – fuori scala

Tavola 09 Progetto arredi – Mobili n. 1 – 2 – 3 – 4 – scala 1:20

Tavola 10 Progetto arredi – Mobili n. 5 – 6 – 7 – 8 - 19 – scala 1:20

Tavola 11 Progetto arredi – Mobili n. 9 – 10 – 11 – 15 – 16 – scala 1.50/1:20/1:5

Tavola 12 Progetto arredi – Rappresentazioni virtuali interne vista 1-2 - fuori scala

PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 13 Progetto_ Carpenteria del basamento e delle elevazioni – scala 1:50

Tavola 14 Progetto - Collegamenti delle opere lignee lamellari – scala 1:5

Tavola 15 Progetto - Viste tridimensionali e modelli della struttura lignea - fuori scala

PROGETTO IMPIANTI

Tavola 16 Progetto – Schema degli impianti fluidomeccanici - fuori scala

Tavola 17 Progetto – Impianto elettrico - fuori scala

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO		
1.	OPERE STRUTTRALI, ARCHITETTONICHE E PIATTAFORMA PER SBARCO ELICOTTERO	€ 546.216,26
2.	MONITORAGGIO AMBIENTALE	€ 52.881,25
3.	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI ED ELETTRICI	€ 189.371,96
4.	TOTALE OPERE STRUTTURALI, ARCHITETTONICHE E IMPIANTISTICHE	€ 788.469,47
5.	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 8.791,03
6.	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.305,70
7.	ARREDI E ATTREZZATURE	€ 198.447,20
8.	TOTALE OPERE IVA ESCLUSA	998.013,41 €

4. DI APPROVARE il quadro economico d'investimento così come sopra riportato.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
CICCO ELISA MAILA

Il Segretario Comunale
Dott. REY RENÉ