



Gent.mo Assessore al turismo
Comune di Valtournenche
c.a. Nicole Maquignaz
protocollo@pec.comune.valtournenche.ao.it

e, p.c.

Società Guide del Cervino
Via Circonvallazione, 2
Breuil Cervinia- Valtournenche (AO)
guidedelcervino@pec.it

Oggetto: office du tourisme di Breuil Cervinia.

Si fa seguito alle interlocuzioni intercorse per le vie brevi per rappresentare quanto segue.

Come noto l'office du tourisme di Breuil Cervinia è collocato all'interno della "casa" della Società Guide del Cervino in forza di un contratto di comodato d'uso, stipulato nell'anno 2013 con la Società guide stessa, che è in scadenza al 17 febbraio 2019.

L'attuale contratto non prevede alcun onere a carico dell'Office régional du tourisme per l'uso degli spazi ma la sola compartecipazione alle spese di gestione ordinaria della struttura (riscaldamento, acqua, energia elettrica, pulizie, ..), nella misura del 70%. Indicativamente, gli oneri sostenuti dall'Office régional du tourisme in questi sei anni oscillano tra gli 11 e i 12 mila euro annui fatta eccezione per un anno (il 2015) in cui la spesa è salita a 19.295 euro. La media annua delle spese, nei cinque anni considerati, risulta quindi pari a 14.279 euro annui.

In occasione del rinnovo del contratto di comodato d'uso la Società Guide ha richiesto all'Ente scrivente il pagamento di un canone mensile di locazione (ricompreso tra 500 e 1.000 euro mensili) oltre alle spese di gestione. Questo Ente ha proposto, invece, alla Società Guide la forfettizzazione delle spese di gestione sulla base dell'andamento storico, definendo quindi in 14.000 euro la spesa annua, sollevando così la Società guide del Cervino dagli oneri burocratici della rendicontazione e del riparto delle singole spese.

Rispetto al pagamento di un canone di locazione, questo Ente, pur comprendendo le ragioni della Società delle guide, non può che far rilevare che per nessuna delle proprie sedi paga un canone di affitto (essendo le stesse normalmente di proprietà dei Comuni che le rendono disponibili a titolo gratuito) così come del resto già avviene per la sede di Valtournenche.

Alla luce di quanto sopra rappresentato, si chiede di conoscere se codesto Comune abbia la disponibilità di locali, in località Breuil Cervinia, che possano essere adibiti a ufficio del turismo, da condividere idealmente con il consorzio degli operatori del Cervino, scelta adottata in tutte le altre località per massimizzare le sinergie e collaborazioni possibili con il consorzio evitando duplicazioni di funzioni.

Nell'auspicare un confronto sulla tematica, per definire le possibili soluzioni di breve ma anche di medio periodo, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Gabriella Morelli

Office Régional du Tourisme
Ufficio Regionale del Turismo

Viale Federico Chabod, 15

11100 AOSTA- ITALY

☎ 0165 548065 – 📠 0165 40532

info@turismo.vda.it

C.F.: 91053920079