

Spett.le

COMUNE di VALTOURNENCHE
Piazza della Chiesa n. 1
11028 VALTOURNENCHE (AO)

PEC: protocollo@pec.comune.valtournenche.ao.it

alla c.a.: **AREA TECNICO-MANUTENTIVA**
Arch. Francesco FAVRE

Torino, 24 Ottobre 2019
Prot. n. UDB NO_U_24-10-2019_PRO0051469/CP-AM-sm

Oggetto: Proposta di Partenariato Pubblico Privato afferente una Concessione di Servizi per la fornitura del servizio energia termico ed elettrico degli edifici comunali, comprensivo della realizzazione degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico.

Facendo seguito ai colloqui intercorsi e secondo i disposti di cui agli articoli 179, 180 e 183 del D.Lgs 50/2016, Siram manifesta l'interesse a valutare la possibilità di sottoporre a codesta spett.le Amministrazione una proposta di partenariato pubblico privato relativa ad una concessione di servizi come riportato in oggetto.

In proposito si richiama sul tema quanto previsto dall'art. 14 del D.L. 52/2012 convertito con l. 94/2012: *"le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, entro 24 mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto, sulla base delle indicazioni fornite dall'Agenzia del demanio, adottano misure finalizzate al contenimento dei consumi di energia e dell'efficientamento degli usi finali della stessa, anche attraverso il ricorso ai contratti di servizio energia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, e al decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, (e anche nelle forme dei contratti di partenariato pubblico privato di cui all'articolo 3, comma 15-ter, del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 l'affidamento della gestione dei servizi energetici di cui al presente comma deve avvenire con gara a evidenza pubblica, con le modalità di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115)"*.

Siram SpA

RIMI-CF/PI08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 170.000.000,00 i.v.
Sede legale: Via Anna Maria Mozzoni 12, 20152 Milano
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

Numero Verde

Servizio 24/24 h • Pronto intervento 800.011193

Qualificazione SOA

rilasciata da SOA Group SpA

www.siram.it

Certificazioni



In particolare l'art.179 comma 3 del d.lgs 50/2016 prevede in materia di partenariato pubblico privato *che le disposizioni della presente parte (ovvero Parte IV) si applicano, in quanto compatibili, anche ai servizi.*

L'art.180 comma 8 precisa che *“nella tipologia dei contratti di cui al comma 1 rientrano la finanza di progetto, la concessione di costruzione e gestione, la concessione di servizi, la locazione finanziaria di opere pubbliche, il contratto di disponibilità e qualunque altra procedura di realizzazione in partenariato di opere o servizi che presentino le caratteristiche di cui ai commi precedenti”*

Infine l'art. 183 comma 15 prevede che *“Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità,omissis..... La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione.omissis..... L'amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta. A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione.....omissis..... Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente. Nel bando l'amministrazione aggiudicatrice può chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti al progetto. Nel bando è specificato che il promotore può esercitare il diritto di prelazione.....omissis..... Se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9. Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9.”*

Posto quindi che le amministrazioni pubbliche, ai sensi della normativa sopra citata, devono adottare misure finalizzate al contenimento dei consumi energetici, e che il Partenariato Pubblico Privato viene individuato dal legislatore quale strumento idoneo per la costruzione di interventi complessi, la scrivente società si candida quale proponente della concessione di servizi in oggetto.

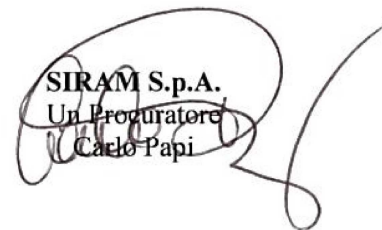
Il processo che s'intende promuovere, senza alcun onere per l'Amm.ne, prevede l'esecuzione di incontri tecnici tra il personale di Siram ed il personale dell'Amministrazione allo scopo di raccogliere le informazioni e la documentazione necessaria per l'analisi, l'esecuzione di rilievi tecnici e sopralluoghi presso le strutture ed edifici in proprietà o disponibilità



dell'Amministrazione, lo sviluppo dell'analisi tecnico economico e finanziaria della proposta ed in ultimo la presentazione del progetto di fattibilità dell'intervento.

SIRAM garantisce che i documenti acquisiti ed i dati rilevati sul campo saranno utilizzati con riservatezza ed esclusivamente per l'elaborazione della proposta in oggetto.

Confidando sul positivo accoglimento di quanto riportato nella presente comunicazione, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.


SIRAM S.p.A.
Un Procuratore
Carlo Papi