

Prot. n.

**LAVORI DI COSTRUZIONE CAMERA DI MANOVRA ACQUEDOTTO IN LOC. CHAPELETTE -
prat 430b -**

(CUP G24E21002180004 - CIG ZE4334CDE7)

Importo lavori a base di gara **€ 33.711,34**

Tipologia d'intervento: L'Appalto ha per oggetto la costruzione di una camera di manovra per le tubazioni principali della rete acquedottistica che arrivano alla vasca di Cielo alto superiore.

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(Art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

PREMESSE

Il progetto, in unica fase, è stato affidato all'ing. Francisco Elvis di Verres con determina del responsabile del procedimento n. 268 del 22/06/2021; Con determina n. 267 del 22/06/2021 veniva affidato al Geol. Cerana Roberto di Issogne l'incarico per la redazione della perizia geologica;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. REY René

ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito denominato "Codice"), il **giorno 4 del mese di OTTOBRE dell'anno 2021** presso la sede comunale, in contraddittorio con il progettista Ing. Francisco Elvis, incaricato dello sviluppo dell'intero ciclo di progettazione, procede all'esecuzione dell'attività di verifica del progetto definitivo/esecutivo ed alla contestuale validazione del progetto da porre a base di gara;

Le esigenze fondamentali dell'Amministrazione sono la creazione di una camera di manovra interrata nei pressi della strada del cielo alto, in loc. Chapelette al fine di consentire agevolmente interventi di manovra su tre tubazioni principali dell'acquedotto che portano acqua da e per la vasca denominata Cielo Alto Superiore;

Considerato che la soc. Abitare Moderno s.r.l. con sede in via Giacomo Leopardi, 21 – 20123 Milano, titolare del titolo abilitativo con provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 347 del 12/08/2021 per la "realizzazione di una nuova costruzione di un edificio a destinazione multipla" sui mappali contraddistinti al catasto al foglio 7 n. 1696, 1619; la cui costruzione avverrà in aderenza alla camera di manovra oggetto del presente progetto;

In accordo con la soc. Abitare Moderno s.r.l., al fine di ottimizzare gli interventi ed avere un risparmio considerevole sull'esecuzione dell'opera, il progettista della camera di manovra ha previsto l'integrazione con i locali interrati del costruendo fabbricato; ciò permetterà di accedere alla camera di manovra dalla scala di servizio ai locali interrati del costruendo fabbricato, permettendo così di interrare completamente la camera di manovra ed evitare di creare una cabina fuori terra con porta e scalinata; inoltre, se il manufatto fosse costruito contestualmente al piano interrato del fabbricato si potranno risparmiare una serie di micropali in quanto già necessari per la costruzione del fabbricato privato.

Sulla base delle considerazioni sopra citate è stato presentato il progetto definitivo/esecutivo consegnato in data 30/09/2021 e protocollato al n. 11324 dall'ing. Francisco Elvis composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Capitolato Speciale di appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi Unitari
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di Manutenzione
- Quadro economico
- Tav. grafiche
- Relazione di calcolo CA
- Relazione di calcolo Micropali
- Relazione Tecnica

Ai sensi dell'Art. 26, comma 4 del Regolamento si attesta che la documentazione presentata risulta completa e rispondente a quanto richiesto dal Regolamento.

Ed in particolare si accerta:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Si riscontra inoltre la completezza del quadro economico di seguito riportato:

LAVORI A MISURA		
SCAVI, RIEMPIIMENTI, DEMOLIZIONI	1 699,84 €	
Calcestruzzi, CASSERI ACCIAIO	11 207,26 €	
Opere da fabbro	1 534,22 €	
tubazioni e valvolame	532,80 €	
impermeabilizzazioni	2 582,96 €	
Fondazioni	13 536,45 €	
TOTALE OPERE A MISURA SOGG. A RIBASSO	31 093,53 €	
ONERI SICUREZZA		
Apprestamenti	955,51 €	
Costi Sicurezza COVID-16	324,47 €	
TOTALE ONERI SICUREZZA	1 279,98 €	
ONERI DI DISCARICA ai sensi della L.R. 3 dicembre 2007, n. 31		
	1 337,83 €	1 337,83 €
SOMMANO PER OPERE	33 711,34 €	
IVA PER LAVORI 10%	3 371,13 €	
TOTALE LAVORI	37 082,47 €	
SPESE TECNICHE		
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'assistenza giornaliera e contabilità nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		
	11 253,63 €	
IVA PER SPESE TECNICHE 22%	2 475,80 €	

TOTALE SPESE TECNICHE	13 729,43 €
FONDO INCENTIVAZIONE	2% 674,23 €

TOTALE COSTI OPERA	51 486,13 €
---------------------------	--------------------

Si dichiara quindi il progetto definitivo/esecutivo appaltabile in quanto sono presenti tutti i documenti di elenco prezzi ed i riferimenti al computo metrico e computo metrico estimativo e la rispondenza alle tavole progettuali. Ai sensi dell'Art. 26, comma 4, lett. h) del Codice si dichiarano adeguati i prezzi dell'Elenco prezzi regionale vigente sono stati verificati i seguenti, estratti a campione:

cod. S05.M10 090 Pali speciali di piccolo diametro → € 33,96 ml (VERIFICATO)

cod. S08.D05.010 Calcestruzzo per pareti in elevazione → € 42,00 MC (VERIFICATO)

cod. S08.C10.01 CALCESTRUZZO STRUTTURALE → € 167,32 / MQ (VERIFICATO)

Si dichiara inoltre che è stato redatto idoneo PSC che riporta tutti i dati essenziali per la sicurezza in cantiere, il cronoprogramma delle lavorazioni oltre al computo specifico degli oneri di sicurezza.

Vengono fissati in **40 (QUARANTA)** giorni naturali consecutivi, comprensivi dei giorni d'inattività di cui all'art. 27 del presente capitolato, con decorrenza dalla data riportata nel verbale di consegna, o, in caso di consegna parziale, dalla data riportata nell'ultimo dei verbali di consegna.

A seguito della predetta analisi del progetto, si confermano i controlli in ordine all'affidabilità, completezza e adeguatezza, leggibilità, coerenza e ripercorribilità e compatibilità del progetto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dot. REY René
f.to in digitale

IL PROGETTISTA

Ing. Francisco Elvis
f.to in digitale