

Egr. Sig.

Jean-Antoine Maquignaz

Sindaco del Comune di VALTOURNENCHE

protocollo@pec.comune.valtournenche.ao.it

Breuil-Cervinia, 14 gennaio 2022

PROT N° 21/MJ

**OGGETTO: Costruzione della seggiovia “Gran Sommetta” in Comune di Valtournenche (AO).
Richiesta di costituzione diritti di sorvolo e superficie.**

La società Cervino intende costruire nella prossima estate 2022 la nuova seggiovia esaposto con seggiole carenate “Gran Sommetta”, in sostituzione e sul medesimo percorso dell’omonima sciovia. A tale fine richiede con la presente, in attuazione degli accordi contenuti nella convenzione stipulata in data 01/12//2003 fra Comune e Cervino, di poter installare sul mappale n.305 del Fg.V, di proprietà comunale:

- a) la stazione di monte della seggiovia, comprensiva di sala macchine, sala quadri elettrici, locale di comando, cabina elettrica, locale gruppo elettrogeno, locale deposito attrezzatura, locale wc per personale, magazzino veicoli;
- b) il tratto terminale della linea dell’impianto, comprensivo del sostegno n.12.

Al fine di poter disporre del terreno per la costruzione, l’esercizio e la manutenzione del nuovo impianto la scrivente società propone di costituire, per un periodo di 40 anni pari alla durata della concessione dell’impianto:

- c) un diritto di superficie, avente un’area complessiva pari a 2.072 mq, per allocare i fabbricati di cui al punto a). Tale superficie è stata determinata ricavando un franco esterno di 5,0 m oltre l’ingombro planimetrico dei fabbricati;
- d) una servitù di sorvolo avente una lunghezza di 33 m e per una larghezza di 10 m per allocare i manufatti di cui al punto b).

La costituzione dei diritti di cui sopra avverrà tramite atto notarile a cura e spese della scrivente.

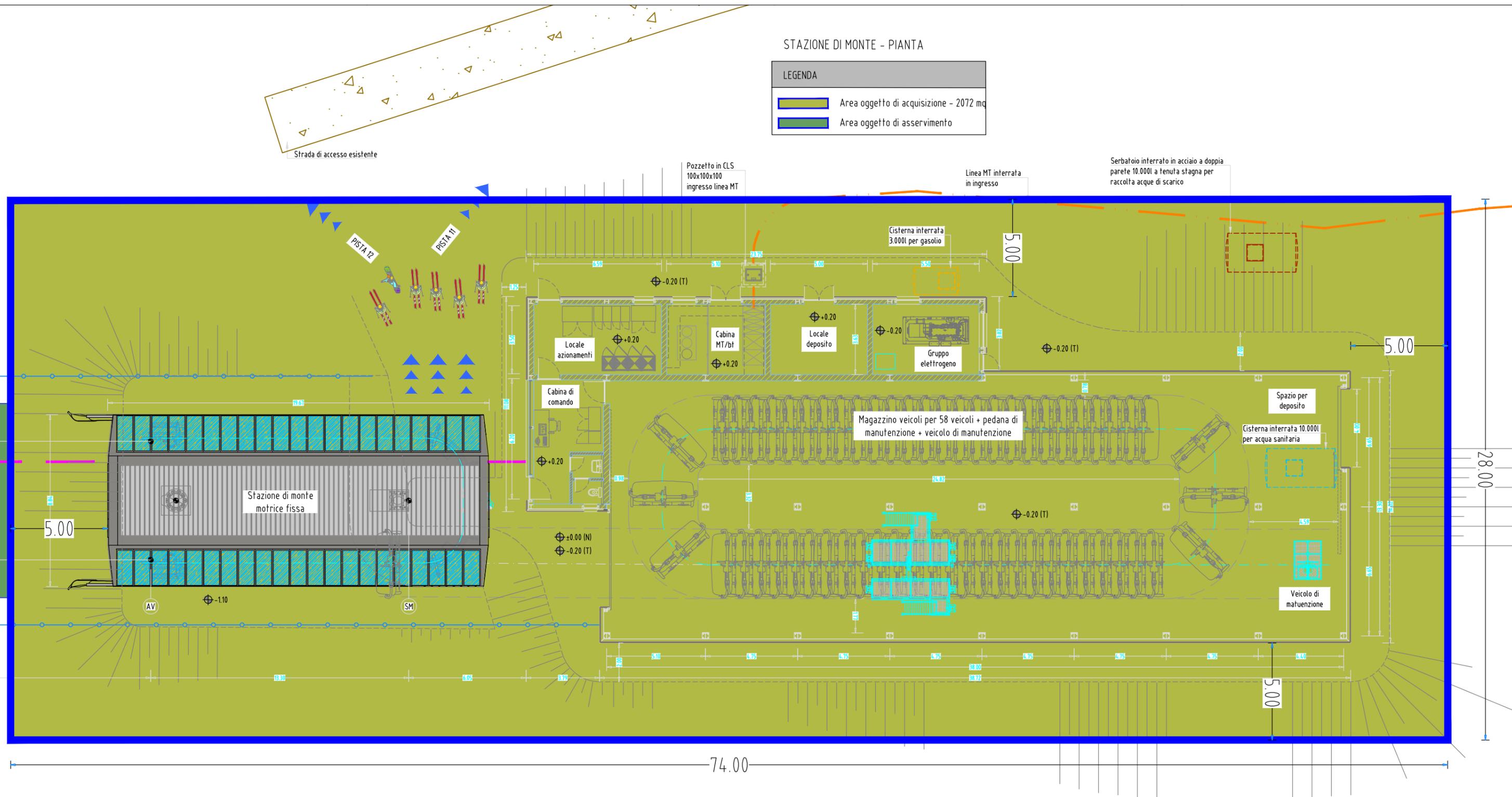
Si resta fiduciosi nell’accoglimento dell’istanza e si porgono distinti saluti.

Il Presidente e Amministratore Delegato

Herbert Tovagliari

STAZIONE DI MONTE - PIANTA

LEGENDA	
	Area oggetto di acquisizione - 2072 mq
	Area oggetto di asservimento



STAZIONE DI MONTE - Pianta

LEGENDA

	Area oggetto di acquisizione - 2072 mq
	Area oggetto di asservimento

FOGLIO 5
PARTICELLA 305

COMUNE DI
VALTOURNENCHE

COMUNE DI
AYAS

S11

S12

