



Centrale Unica di Committenza
Regione Autonoma Valle d'Aosta

MODELLO DI RICHIESTA DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA PER SERVIZI E FORNITURE

CLASSIFICAZIONE DOCUMENTO PR - PRIVATO

Il documento contiene dati accessibili a una ristretta cerchia di persone, sia interna che esterna all'azienda, ed è diffuso in maniera controllata, a seguito di espressa autorizzazione ottenuta da parte del responsabile della classificazione.

È indispensabile pertanto adottare ogni precauzione necessaria ad impedire la divulgazione delle informazioni a soggetti non autorizzati e a garantire il trattamento delle stesse conformemente a quanto previsto dalle direttive in materia di sicurezza e privacy.

Le sezioni contraddistinte dal simbolo (*) sono obbligatorie:

ENTE COMMITTENTE (*)	COMUNE DI VALTOURNENCHE
Oggetto della Gara (*)	SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU PROPRIETA COMUNALI ANNI 2022, 2023, 2024 RINNOVABILE PER GLI ANNI 2025 E 2026.
DETERMINA CONFERIMENTO INCARICO E/O DETERMINA A CONTRARRE (*)	DETERMINAZIONE n° ... del ... <i>Indicare i riferimenti della Determina con la quale L'Ente Committente conferisce l'incarico a IN.VA. S.p.A.- Centrale Unica di Committenza Regionale per Servizi e Forniture per l'espletamento della gara</i>
IMPEGNO DI SPESA (*)	DETERMINAZIONE n° ... del <i>Riferimento all'atto di impegno e importo stanziato dall'Ente Committente per eventuali spese sostenute per la gestione della gara, quali pubblicazioni e/o compensi per commissari</i>
FORMA CONTRATTUALE	SCRITTURA PRIVATA
ONERI E SPESE CONTRATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA	APPALTO TRIENNALE: - DIRITTI DI SEGRETERIA E ROGITO € 1.146,42 - SPESE DI REGISTRAZIONE E BOLLI € 1064,00. APPALTO RINNOVO: - DIRITTI DI SEGRETERIA E ROGITO € 899,48 - SPESE DI REGISTRAZIONE E BOLLI € 1.064,00. <i>Eventuali criteri per il calcolo dei relativi oneri e spese</i>
NUMERO INTERVENTO CUI	S81002630077202200002 <i>Riferimento programmazione biennale</i>
Nr. LOTTI E DESCRIZIONE	LOTTO UNICO - SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU PROPRIETA COMUNALI
CUP	NON PRESENTE <i>Inserire solo se presente</i>
CIG (*)	CIG: 9188309075 <i>Da indicare sempre e da perfezionare solo successivamente. Se presenti più Lotti indicare tutti i CIG. Si ricorda che l'ANAC provvede d'ufficio, trascorsi i 90 giorni dalla sua acquisizione, all'annullamento del CIG non perfezionato.</i>
CPV (*)	98390000-3 Altri Servizi <i>CPV indicato in fase di acquisizione del CIG</i>
IDENTIFICATIVO GARA ANAC	8525911
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (*)	Cognome e Nome: PERRON LUCA Funzione all'interno dell'Ente: Tecnico Comunale <i>(es. Segretario, Dirigente, Responsabile ufficio tecnico ecc.)</i> Cognome e Nome: PERRON LUCA Tel.: 0165/946835 E-mail: luc.perron@comune.valtournenche.ao.it
REFERENTE PER LA GARA	<i>Persona di riferimento all'interno dell'Ente per la gara se diversa dal RUP</i> Cognome e Nome: PERRON LUCA Tel.: 0165/946835 E-mail: luc.perron@comune.valtournenche.ao.it



FABBISOGNO SEGNALATO (*)	Indicare se la gara è stata inserita nell'elenco dei fabbisogni non standardizzati inviati alla CUC entro il 31 dicembre di ogni anno. ☒ Si ☐ No
APPALTO OGGETTO DI FINANZIAMENTO EUROPEO (*)	☐ Si ☒ No
DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE	ANNI 2022, 2023, 2024 RINNOVABILE PER GLI ANNI 2025 E 2026.
OPZIONI (*)	☒ Si ☐ No
TIPO DI OPZIONE	☐ Proroga - art. 106 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☒ Rinnovo – art. 35, c.4 D.lgs 50/2016 e s.m.i. ☐ Ripetizione Servizi Analoghi - art. 63, c.5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☐ Altro - art.35, c.4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
DESCRIZIONE E DURATA DELLE OPZIONI	RINNOVABILE PER GLI ANNI 2025 E 2026. Descrizione / Durata
Base d'Asta Soggetta a Ribasso iva esclusa (*)	EURO 320.666,00 (anni 5) Dettaglio importo per ciascun lotto.
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IVA ESCLUSA (*)	EURO 2.066,00 (anni 5) Dettaglio importo per ciascun lotto, se del caso.
EVENTUALI ALTRI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO IVA ESCLUSA	Euro 0,00 Dettaglio importo per ciascun lotto, se del caso.
OPZIONI	<u>BASE D'ASTA SOGGETTA A RIBASSO</u> EURO 130.250,00 (anni 2) <u>ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</u> EURO 846,00 (anni 2) Dettagliare i valori delle opzioni e i relativi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per ciascun lotto, se del caso.
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA - ART. 35 D. LGS. 50/2016 E S.M.I. (*)	Compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni. Euro € 320.666,00
COSTI PER LA MANODOPERA - ART. 23 C.16 D. LGS. 50/2016 E S.M.I. (*)	Dettaglio importo per ciascun lotto, non obbligatorio per le prestazioni di natura intellettuale e per le forniture senza posa in opera, opzioni escluse. Importo stimato in Euro 144.299,00 (45% dell'importo a base d'asta);



PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE (*)	■ Aperta – art. 60 D.Lgs 50/2016e s.m.i ☐ Ristretta - art. 61 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☐ Competitiva con negoziazione - art. 62 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☐ Negoziata senza previa pubblicazione bando di gara - art. 63 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☐ Dialogo competitivo - art. 64 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☐ Partenariato per l'innovazione - art. 65 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ☐ Negoziata - art. 36 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Modalità di individuazione degli Operatori economici per le procedure negoziate: ☐ Indagine di mercato ☐ Tramite elenchi di Operatori Economici ☐ Operatori Economici individuati dall'Ente Committente ¹ [...]
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - ART. 95 D. LGS. 50/2016 E S.M.I. (*)	■ Miglior prezzo ■ Offerta economicamente più Vantaggiosa (miglior rapporto qualità prezzo) <i>Ripartizione dei punteggi:</i> ■ Totale Punteggio Offerta Tecnica = (70/100) ■ Totale Punteggio Offerta Economica = (30/100) <u>In caso di Offerta Economicamente più vantaggiosa compilare nella sezione delle Informazioni Complementari i paragrafi relativi alla valutazione dell'Offerta Tecnica.</u>
MODALITÀ DI RIBASSO/RIALZO (*)	IN CASO DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA <i>Vedasi Allegato delle Formule:</i> ■ Interpolazione lineare ☐ Formula bilineare <i>Percentuale da applicare:</i> ☐ 0,80 ☐ 0,85 ☐ 0,90 ☐ Non Lineare <i>Valore dell'esponente compreso tra 0 e 1: [...]</i> ☐ Altro metodo di calcolo [...] METODO DI CALCOLO PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA
	☐ Ribasso in valuta ■ Ribasso in percentuale ☐ Rialzo in valuta

1 Nel caso in cui sia fornito l'elenco degli Operatori Economici da invitare dovranno essere indicati: denominazione, ragione sociale, partita IVA, indirizzo e PEC.



CRITERI DI SELEZIONE (*)	Specificare nella sezione delle Informazioni Complementari i criteri di selezione per l'ammissibilità alla gara.
SOPRALLUOGO (*)	☐ Obbligatorio ☐ Facoltativo; ☒ Non richiesto.
SUBAPPALTO (*)	☒ Consentito ☐ Non consentito;
ELENCO DOCUMENTAZIONE INVIATA (*)	Spuntare le voci e/o aggiungerne se necessarie ☒ Modulo di richiesta di avvio della procedura ☒ Determina a contrarre ☒ Capitolato speciale d'appalto ☐ DUVRI (se necessario) ☐ Schema di contratto ☐ Altra documentazione [...]

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

L'Amministrazione ha optato per la non suddivisione del territorio in lotti al fine di avere l'uniformità delle lavorazioni su tutto il territorio Comunale.

VISTA l'urgenza di affidare il servizio prima della stagione primaverile e viste le tempistiche burocratiche, si richiede la riduzione dei tempi di pubblicazione a n. 15 giorni.

■ CRITERI DI SELEZIONE PER L'AMMISSIBILITÀ ALLA GARA

Specificare i requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che gli Operatori Economici devono possedere per poter presentare offerta.

[...]

1. **Requisiti di idoneità professionale**

Possono presentare offerta gli iscritti alla competente Camera di Commercio od analogo registro dello Stato aderente alla U.E., alla data di scadenza delle offerte del presente bando, per attività, ancorché non esclusiva, riconducibile ed assimilabile a quelle rientranti nel presente appalto;

2. **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

Il concorrente dovrà dichiarare di possedere un valore della produzione generale, per ognuno degli ultimi tre anni, pari o superiore all'importo annuale di EURO 50.000,00

NB - Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare quanto richiesto, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante altre tipologie di documenti.

3. **Requisiti di capacità tecnica e professionale**

Vista la particolarità del servizio, il concorrente dovrà dimostrare la propria capacità tecnica e professionale dichiarando di avere svolto in passato almeno un servizio analogo a favore di enti pubblici o privati, per un unico committente senza risoluzione anticipata per inadempimento contrattuale con indicazione dell'anno, dell'oggetto del contratto, delle date di



esecuzione, dell'importo e del destinatario;

NB - Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare quanto richiesto, può provare la propria capacità tecnica e professionale mediante altre tipologie di documenti.

Vista la particolarità del servizio si richiede al soggetto concorrente di dichiarare che:

- La ditta ha le capacità tecniche professionali per eseguire le lavorazioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- La ditta è in possesso degli addetti richiesti all'art. 4 del capitolato speciale d'appalto e/o la stessa si obbliga all'assunzione degli stessi a seguito dell'aggiudicazione del servizio;
- La ditta ha la proprietà o comunque la disponibilità degli automezzi indicati nell'art.4 del presente Capitolato Speciale d'appalto;

▪ **VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA – CRITERI E SUBCRITERI AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I.**

Nel caso di criterio di aggiudicazione "Offerta Economicamente più vantaggiosa", indicare il dettaglio degli elementi di valutazione dell'Offerta Tecnica specificando il punteggio attribuito a ciascuna voce; il metodo di calcolo da applicare per la valutazione degli elementi di natura qualitativa e quantitativa (es. confronto a coppie, attribuzione discrezionale di un punteggio, ecc.); specificare il punteggio attribuito a ciascuna voce ed eventuali soglie di sbarramento delle offerte.

Precisare eventuali elementi formali dell'offerta tecnica (nr. di pagine, carattere, interlinea, ecc..)

[...]

Il Segretario Comunale

Ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990

Facente funzione di

Responsabile del servizio Tecnico

(dott. REY René)

