



Prot. n.

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI CONGRUITA' RELATIVA ALLA PERIZIA DI
STIMA SINTETICA DI TERRENI SITI IN LOCALITA' CREPIN.**

Vista la volontà da parte dell'Amministrazione Comunale di acquisire al patrimonio comunale n° 3 terreni di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero, censiti al catasto terreni al Fg. 19, mappali n. 638, 639, 1159, per una superficie complessiva di mq. 1.356,00.

Richiamata la perizia di stima sintetica degli immobili in questione, redatta dal geom. REPELE Ivano a seguito dell'incarico ricevuto dall'Istituto sopracitato, pervenuta al protocollo del Comune in data 21 Aprile 2022 al n. 5168.

Visti i prezzi utilizzati nella stessa, risultanti validi in quanto rispecchiano l'andamento del mercato immobiliare locale e dei territori limitrofi, tenendo in considerazione anche le caratteristiche posizionali, tipologiche e funzionali delle particelle.

Il sottoscritto geom. VENTURINI Maurizio dichiara, pertanto, che la perizia di stima sintetica dei terreni in questione è da ritenersi congrua con gli attuali valori di mercato.

Valtournenche, lì 13/05/2022

Il Tecnico Comunale
geom. VENTURINI Maurizio