



**Centrale Unica di Committenza**  
Regione Autonoma Valle d'Aosta

## **MODELLO DI RICHIESTA DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA PER SERVIZI E FORNITURE**

*CLASSIFICAZIONE DOCUMENTO* **PR - PRIVATO**

Il documento contiene dati accessibili a una ristretta cerchia di persone, sia interna che esterna all'azienda, ed è diffuso in maniera controllata, a seguito di espressa autorizzazione ottenuta da parte del responsabile della classificazione.

È indispensabile pertanto adottare ogni precauzione necessaria ad impedire la divulgazione delle informazioni a soggetti non autorizzati e a garantire il trattamento delle stesse conformemente a quanto previsto dalle direttive in materia di sicurezza e privacy.

Le sezioni contraddistinte dal simbolo (\*) sono obbligatorie:

<b>ENTE COMMITTENTE (*)</b>	COMUNE DI VALTOURNENCHE
<b>Oggetto della Gara (*)</b>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU PROPRIETA COMUNALI ANNI 2022, 2023, 2024 RINNOVABILE PER GLI ANNI 2025 E 2026.
<b>DETERMINA CONFERIMENTO INCARICO E/O DETERMINA A CONTRARRE (*)</b>	DETERMINAZIONE n° ... del .././....  <i>Indicare i riferimenti della Determina con la quale L'Ente Committente conferisce l'incarico a IN.VA. S.p.A.- Centrale Unica di Committenza Regionale per Servizi e Forniture per l'espletamento della gara</i>
<b>IMPEGNO DI SPESA (*)</b>	DETERMINAZIONE n° ... del .././....  <i>Riferimento all'atto di impegno e importo stanziato dall'Ente Committente per eventuali spese sostenute per la gestione della gara, quali pubblicazioni e/o compensi per commissari</i>
<b>FORMA CONTRATTUALE</b>	SCRITTURA PRIVATA
<b>ONERI E SPESE CONTRATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA</b>	APPALTO TRIENNALE: - DIRITTI DI SEGRETERIA E ROGITO € 1.133,91 - SPESE DI REGISTRAZIONE E BOLLI € 1.096,00. APPALTO RINNOVO: - DIRITTI DI SEGRETERIA E ROGITO € 899,14 - SPESE DI REGISTRAZIONE E BOLLI € 1.096,00.  <i>Eventuali criteri per il calcolo dei relativi oneri e spese</i>
<b>NUMERO INTERVENTO CUI</b>	S81002630077202200002 <i>Riferimento programmazione biennale</i>
<b>Nr. LOTTI E DESCRIZIONE</b>	LOTTO UNICO - SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU PROPRIETA COMUNALI
<b>CUP</b>	NON PRESENTE <i>Inserire solo se presente</i>
<b>CIG (*)</b>	CIG: 93715374FB  <i>Da indicare sempre e da perfezionare solo successivamente. Se presenti più Lotti indicare tutti i CIG. Si ricorda che l'ANAC provvede d'ufficio, trascorsi i 90 giorni dalla sua acquisizione, all'annullamento del CIG non perfezionato.</i>
<b>CPV (*)</b>	98390000-3 Altri Servizi <i>CPV indicato in fase di acquisizione del CIG</i>
<b>IDENTIFICATIVO GARA ANAC</b>	8689659
<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (*)</b>	Cognome e Nome: PERRON LUCA Funzione all'interno dell'Ente: Tecnico Comunale <i>(es. Segretario, Dirigente, Responsabile ufficio tecnico ecc.)</i> Cognome e Nome: PERRON LUCA Tel.: 0165/946835 E-mail: luc.perron@comune.valtournenche.ao.it
<b>REFERENTE PER LA GARA</b>	<i>Persona di riferimento all'interno dell'Ente per la gara se diversa dal RUP</i> Cognome e Nome: PERRON LUCA Tel.: 0165/946835 E-mail: luc.perron@comune.valtournenche.ao.it



<b>FABBISOGNO SEGNALATO (*)</b>	Indicare se la gara è stata inserita nell'elenco dei fabbisogni non standardizzati inviati alla CUC entro il 31 dicembre di ogni anno.  <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b> <input type="checkbox"/> <b>No</b>
<b>APPALTO OGGETTO DI FINANZIAMENTO EUROPEO (*)</b>	<input type="checkbox"/> <b>Si</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>
<b>DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE</b>	ANNI 2022, 2023, 2024 RINNOVABILE PER GLI ANNI 2025 E 2026.
<b>OPZIONI (*)</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b> <input type="checkbox"/> <b>No</b>
<b>TIPO DI OPZIONE</b>	<input type="checkbox"/> Proroga - art. 106 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. <input checked="" type="checkbox"/> <b>Rinnovo – art. 35, c.4 D.lgs 50/2016 e s.m.i.</b> <input type="checkbox"/> Ripetizione Servizi Analoghi - art. 63, c.5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. <input type="checkbox"/> Altro - art.35, c.4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
<b>DESCRIZIONE E DURATA DELLE OPZIONI</b>	RINNOVABILE PER GLI ANNI 2025 E 2026. <i>Descrizione / Durata</i>
<b>Base d'Asta Soggetta a Ribasso iva esclusa (*)</b>	EURO 316.440,00 (anni 5) <i>Dettaglio importo per ciascun lotto.</i>
<b>IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IVA ESCLUSA (*)</b>	EURO 2.280,00 (anni 5) <i>Dettaglio importo per ciascun lotto, se del caso.</i>
<b>EVENTUALI ALTRI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO IVA ESCLUSA</b>	Euro 0,00 <i>Dettaglio importo per ciascun lotto, se del caso.</i>
<b>OPZIONI</b>	<u>BASE D'ASTA SOGGETTA A RIBASSO</u> EURO 131.040,00 (anni 2)  <u>ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</u> EURO 1000,00 (anni 2)  <i>Dettagliare i valori delle opzioni e i relativi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per ciascun lotto, se del caso.</i>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA - ART. 35 D. LGS. 50/2016 E S.M.I. (*)</b>	<i>Compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni.</i> Euro € 316.440,00
<b>COSTI PER LA MANODOPERA - ART. 23 C.16 D. LGS. 50/2016 E S.M.I. (*)</b>	<i>Dettaglio importo per ciascun lotto, non obbligatorio per le prestazioni di natura intellettuale e per le forniture senza posa in opera, opzioni escluse.</i>  Importo stimato in Euro 143.663,76 (45,40% dell'importo a base d'asta);



<p><b>PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE (*)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ <b>Aperta – art. 60 D.lgs 50/2016e s.m.i</b></li><li><input type="checkbox"/> Ristretta - art. 61 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</li><li><input type="checkbox"/> Competitiva con negoziazione - art. 62 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</li><li><input type="checkbox"/> Negoziata senza previa pubblicazione bando di gara - art. 63 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</li><li><input type="checkbox"/> Dialogo competitivo - art. 64 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</li><li><input type="checkbox"/> Partenariato per l'innovazione - art. 65 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</li><li><input type="checkbox"/> Negoziata - art. 36 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</li></ul> <p><i>Modalità di individuazione degli Operatori economici per le procedure negoziate:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Indagine di mercato</li><li><input type="checkbox"/> Tramite elenchi di Operatori Economici</li><li><input type="checkbox"/> Operatori Economici individuati dall'Ente Committente <sup>1</sup></li></ul> <p>[...]</p>
<p><b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - ART. 95 D. LGS. 50/2016 E S.M.I. (*)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ <b>Miglior prezzo</b></li><li>□ Offerta economicamente più Vantaggiosa (miglior rapporto qualità prezzo)</li></ul> <p><i>Ripartizione dei punteggi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>■ Totale Punteggio Offerta Tecnica = (70/100)</li><li>■ Totale Punteggio Offerta Economica = (30/100)</li></ul> <p><u>In caso di Offerta Economicamente più vantaggiosa compilare nella sezione delle Informazioni Complementari i paragrafi relativi alla valutazione dell'Offerta Tecnica.</u></p>
	<p><b>IN CASO DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA</b></p> <p><i>METODO DI CALCOLO PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA</i></p> <p><i>Vedasi Allegato delle Formule:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>■ Interpolazione lineare</li><li><input type="checkbox"/> Formula bilineare</li></ul> <p><i>Percentuale da applicare:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> 0,80</li><li><input type="checkbox"/> 0,85</li><li><input type="checkbox"/> 0,90</li><li><input type="checkbox"/> Non Lineare</li></ul> <p><i>Valore dell'esponente compreso tra 0 e 1: [...]</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Altro metodo di calcolo [...]</li></ul>
<p><b>MODALITÀ DI RIBASSO/RIALZO (*)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Ribasso in valuta</li><li>■ <b>Ribasso in percentuale</b></li><li><input type="checkbox"/> Rialzo in valuta</li></ul>

<sup>1</sup> Nel caso in cui sia fornito l'elenco degli Operatori Economici da invitare dovranno essere indicati: denominazione, ragione sociale, partita IVA, indirizzo e PEC.



<b>CRITERI DI SELEZIONE (*)</b>	Specificare nella sezione delle Informazioni Complementari i criteri di selezione per l'ammissibilità alla gara.
<b>SOPRALLUOGO (*)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Obbligatorio</li> <li><input type="radio"/> Facoltativo;</li> <li><input checked="" type="radio"/> <b>Non richiesto.</b></li> </ul>
<b>SUBAPPALTO (*)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="radio"/> <b>Consentito</b></li> <li><input type="radio"/> Non consentito;</li> </ul>
<b>ELENCO DOCUMENTAZIONE INVIATA (*)</b>	<p>Spuntare le voci e/o aggiungerne se necessarie</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> <b>Modulo di richiesta di avvio della procedura</b></li> <li><input checked="" type="checkbox"/> <b>Determina a contrarre</b></li> <li><input checked="" type="checkbox"/> <b>Capitolato speciale d'appalto</b></li> <li><input type="checkbox"/> DUVRI (se necessario)</li> <li><input type="checkbox"/> Schema di contratto</li> <li><input type="checkbox"/> Altra documentazione</li> <li>[...]</li> </ul>

#### INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

L'Amministrazione ha optato per la non suddivisione del territorio in lotti al fine di avere l'uniformità delle lavorazioni su tutto il territorio Comunale.

**VISTA l'urgenza di affidare il servizio prima della stagione invernale e viste le tempistiche burocratiche, si richiede la riduzione dei tempi di pubblicazione a n. 15 giorni.**

▪ **CRITERI DI SELEZIONE PER L'AMMISSIBILITÀ ALLA GARA**

Specificare i requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che gli Operatori Economici devono possedere per poter presentare offerta.

[...]

1. **Requisiti di idoneità professionale**

Possono presentare offerta gli **iscritti alla competente Camera di Commercio** od analogo registro dello Stato aderente alla U.E., alla data di scadenza delle offerte del presente bando, per attività, ancorché non esclusiva, riconducibile ed assimilabile a quelle rientranti nel presente appalto;

2. **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

Il concorrente dovrà dichiarare di possedere un valore della produzione generale, per ognuno degli ultimi tre anni, pari o superiore all'importo annuale di EURO 30.000,00

**NB** - Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare quanto richiesto, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante altre tipologie di documenti.

3. **Requisiti di capacità tecnica e professionale**

Vista la particolarità del servizio, il concorrente dovrà dimostrare la propria capacità tecnica e professionale dichiarando di avere svolto in passato almeno un servizio analogo (sgombero neve, lavori di manutenzione, ecc...) a favore di enti pubblici o privati, per un unico committente senza risoluzione anticipata per inadempimento contrattuale con indicazione dell'anno,



dell'oggetto del contratto, delle date di esecuzione, dell'importo e del destinatario;

**NB** - Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare quanto richiesto, può provare la propria capacità tecnica e professionale mediante altre tipologie di documenti.

Vista la particolarità del servizio si richiede al soggetto concorrente di dichiarare che:

- La ditta ha le capacità tecniche professionali per eseguire le lavorazioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- La ditta è in possesso degli addetti richiesti all'art. 4 del capitolato speciale d'appalto e/o la stessa si obbliga all'assunzione degli stessi a seguito dell'aggiudicazione del servizio;
- La ditta ha la proprietà o comunque la disponibilità degli automezzi indicati nell'art.4 del presente Capitolato Speciale d'appalto;

▪ **VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA – CRITERI E SUBCRITERI AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I.**

*Nel caso di criterio di aggiudicazione "Offerta Economicamente più vantaggiosa", indicare il dettaglio degli elementi di valutazione dell'Offerta Tecnica specificando il punteggio attribuito a ciascuna voce; il metodo di calcolo da applicare per la valutazione degli elementi di natura qualitativa e quantitativa (es. confronto a coppie, attribuzione discrezionale di un punteggio, ecc.); specificare il punteggio attribuito a ciascuna voce ed eventuali soglie di sbarramento delle offerte.*

*Precisare eventuali elementi formali dell'offerta tecnica (nr. di pagine, carattere, interlinea, ecc..)*

[...]

**Il Segretario Comunale**

Ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990  
Facente funzione di  
**Responsabile del servizio Tecnico**  
(dott. REY René)

---

