

COMUNE DI
VALTOURNENCHE

Valle d'Aosta



COMMUNE DE
VALTOURNENCHE

Vallée d'Aoste

UFFICIO TECNICO

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN BAGNO A SERVIZIO DELL'AUTORIMESSA DI PROPRIETÀ COMUNALE, SITA IN BREUIL-CERVINIA E CREAZIONE DI UNO SPAZIO DELIMITATO PER LO STOCCAGGIO DI MATERIALI E MANUFATTI COMUNALI AL PIANO TERRA DEI PARCHEGGI COPERTI DEL PLAN DE LA GLAEA (PRAT. 530 LLPP).

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE (AO).

CANTIERI: AUTORIMESSA COMUNALE IN BREUIL-CERVINIA SOTTO LE SCUOLE PRIMARIE E PARCHEGGI COPERTI AL PLAN DE LA GLAEA IN VALTOURNENCHE.

PREMESSA

Nella presente relazione vengono descritti n°2 interventi, individuati dall'Amministrazione Comunale, con gli obiettivi di migliorare le condizioni igieniche - sanitarie di un autorimessa Comunale, utilizzata anche dai volontari del soccorso e dei VVF, e di creare uno spazio chiuso per lo stoccaggio di materiali e manufatti derivanti da manutenzioni e lavorazioni sul territorio.

Nello specifico, i due interventi riguardano la realizzazione di un bagno, dotato di Wc, doccia e lavandino, all'interno dell'autorimessa di proprietà comunale sita in località Breuil-Cervinia sotto le scuole primarie, rendendolo fruibile altresì ai volontari del soccorso e dei VVF, e la realizzazione di uno spazio dedicato allo stoccaggio di materiali e manufatti che sia delimitato ed accessibile solo attraverso un cancello chiuso a chiave, identificato al piano terreno dei parcheggi coperti del Plan de la Glaea alla partenza delle funivie di Valtournenche.

INQUADRAMENTO CATASTALE ED URBANISTICO

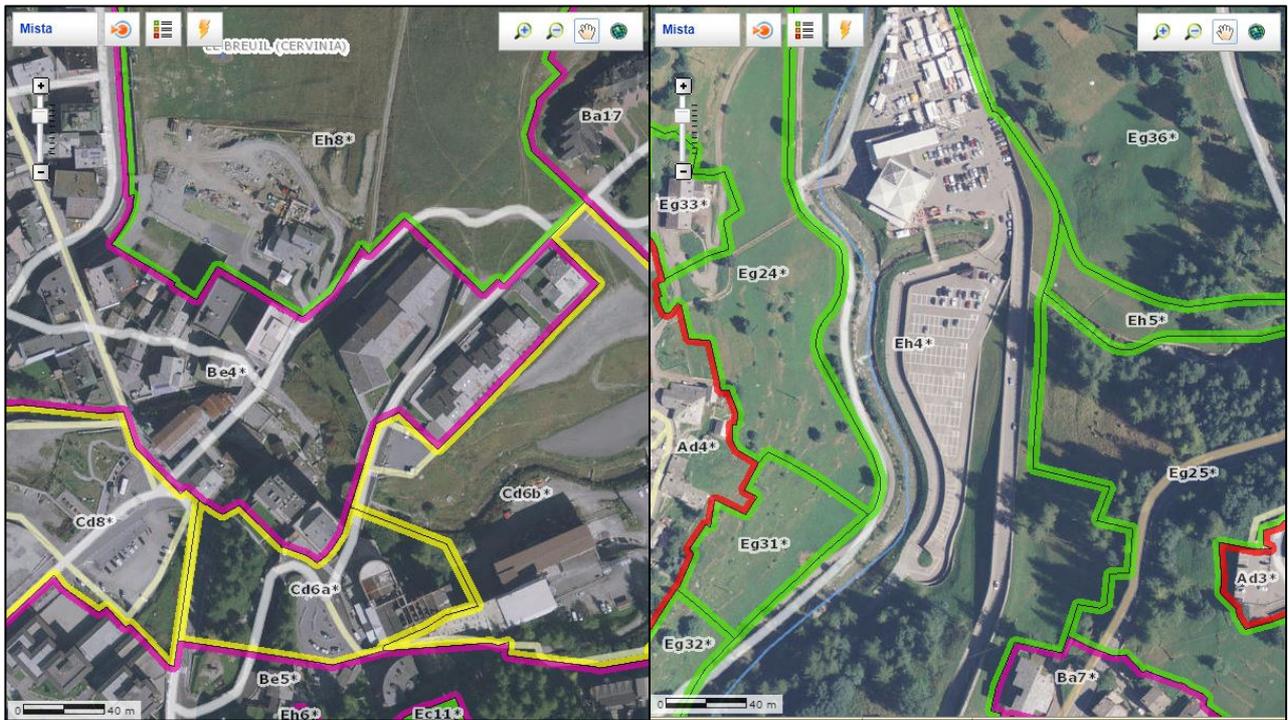
Le opere identificate nella presente riguardano:

- un autorimessa sita al di sotto delle scuole primarie di Breuil-Cervinia (piano S2), censita al N.C.E.U al foglio 07 particella 978 sub. 3, di proprietà del Comune di Valtournenche (AO);
- uno spazio sito al piano terreno dei parcheggi coperti del Plan de la Glaea alla partenza delle funivie di Valtournenche, censito al N.C.E.U al foglio 28, particella 921, di proprietà del Comune di Valtournenche (AO).



CATASTALE: Autorimessa

CATASTALE: Plan de la Glaea



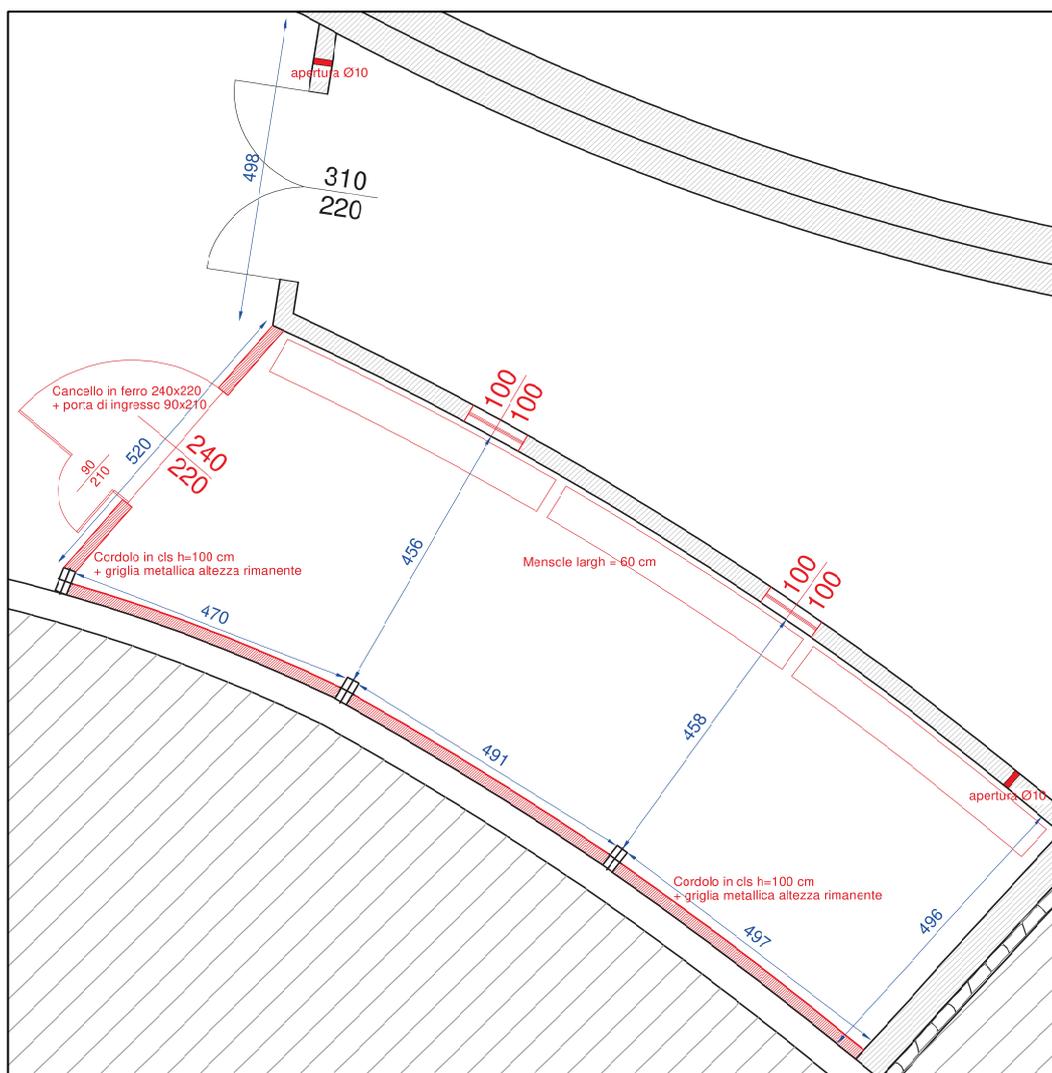
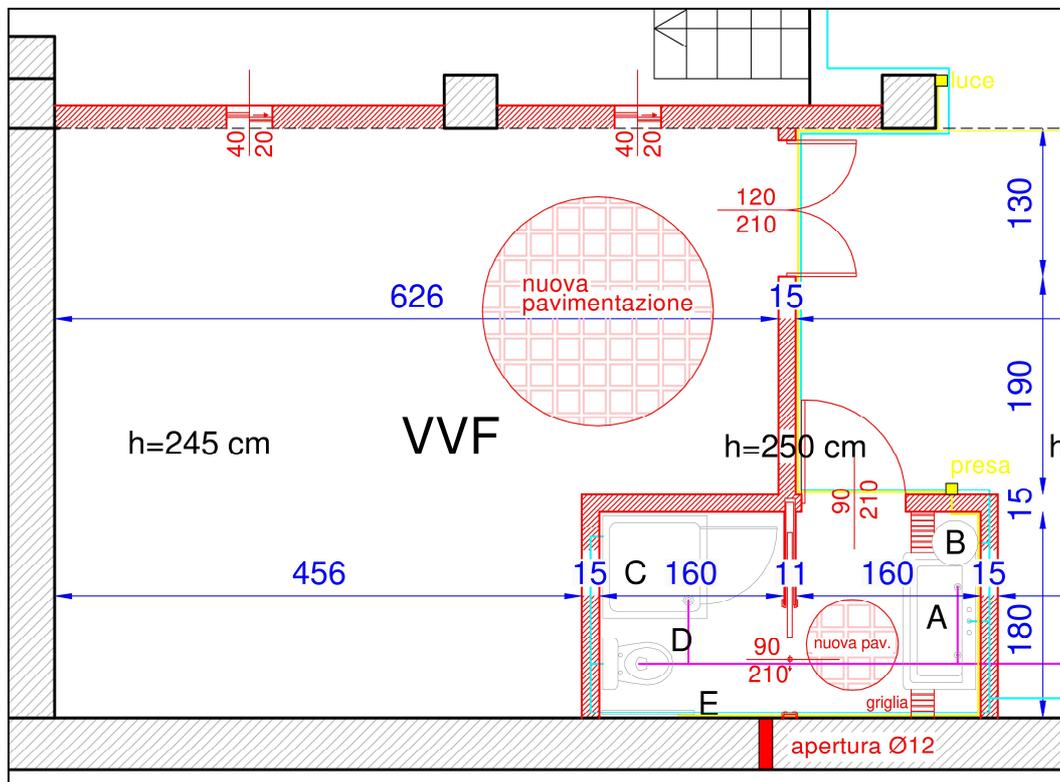
PRGC: Be4 – zone destinate ad attività varie: residenziale, commerciale, artigianale e ricettivo

PRGC: Eh4 – zone caratterizzate dalla contestuale presenza di attività agro-silvo-pastorali, ed attività ricreative e turistiche

DESCRIZIONE DELLE OPERE

A) Autorimessa in Breuil-Cervinia:

1. Rimozione dell'attuale griglia in ferro di delimitazione dell'ambiente destinato a spogliatoio dei VVF volontari all'interno dell'autorimessa;
2. Realizzazione di un bagno e relativo antibagno forniti di Wc, doccia, lavandino grande con griglia di raccolta d'acqua, radiatore e boiler elettrico; installazione di nuovi collegamenti elettrici da quadro elettrico esistente e nuovi collegamenti all'impianto idrico sanitario ed all'impianto di scarico esistenti;
3. Realizzazione di un'apertura di areazione verso l'esterno, di diametro 10/12 cm, fornita di ventola;
4. Realizzazione di nuovo ambiente adibito a spogliatoio dei volontari del VVF, prevedendo la chiusura di n°2 campate verso il Teleriscaldamento e l'installazione di n°2 serramenti interni di contenute dimensioni ed una porta di ingresso di larghezza 120 cm;
5. Realizzazione di nuova pavimentazione bagno, antibagno e spogliatoio volontari VVF;



B) Plan de la Glaea:

1. Realizzazione, nell'autorimessa esistente, di n°2 aperture di areazione verso l'esterno di diametro 10/12 cm e di n°2 serramenti apribili;
2. Chiusura delle campate esistenti, per n°4 campate, con cordolo in cls per un'altezza uguale a 100 cm ed installazione, al di sopra del cordolo e per tutta l'altezza rimanente, di una griglia metallica zincata di recinzione;
3. Installazione di un cancello per l'accesso allo spazio recintato;
4. Installazione di mensole lungo il muro esterno dell'autorimessa;

Valtournenche, lì 05/10/2022

Ufficio Tecnico Comunale