

VERBALE DI VALIDAZIONE
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 . APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

. Importo lavori presunto € **998.013,40**

FASE PROGETTUALE: FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Committente: Comune di Valtournenche – Valle d'Aosta

L'anno **2023** il giorno **19** del mese di **aprile**, il sottoscritto Dott. René REY in qualità di Responsabile Unico del procedimento dei lavori in oggetto, Segretario Comunale facente funzioni di responsabile del servizio tecnico (ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990);

visto l'esito della verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica per i LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, effettuata dai progettisti incaricati Arch. Benedetto Amodei (Capogruppo), Arch. Cecilia De Marco, Ing. Serafino Pallù, Arch. Luca Pallù, Dott.ssa Anais Piccot, riportato nel Verbale di verifica allegato, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di valutazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

art 26 del dlgs 50/16

***6. Il progetto di fattibilità** è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi preliminari sull'impatto ambientale e evidenza, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, le esigenze di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa, calcolati secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, dell'infrastruttura da realizzare ad un livello tale da consentire, già in sede di approvazione del progetto medesimo, salvo circostanze imprevedibili, l'individuazione della localizzazione o del tracciato dell'infrastruttura nonché delle opere compensative o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale necessarie.*

Il Responsabile del Procedimento
Dott. René Rey

OGGETTO: ART. 26 D.LGS. 50/2016 - VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 . APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA

Verifica del **progetto di fattibilità tecnica ed economica** ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 importo lavori presunto **€ 998.013,40**

FASE PROGETTUALE: FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Committente: Comune di Valtournenche – Valle d'Aosta

VERBALE DI VERIFICA

1. PREMESSA

Il progetto in oggetto deve essere validato ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 che allo stesso articolo ai commi 6 specifica gli importi ed al comma 7 specifica che la verifica del progetto è incompatibile per il R.U.P. quando questi abbia svolto anche il ruolo di progettista;

Il presente verbale è redatto in **data 19/04/2023** in contraddittorio tra:

- i progettisti dell'intervento in oggetto, Arch. Benedetto Amodei, Arch. Cecilia De Marco, Ing. Serafino Pallù, Arch. Luca Pallù, Dott.ssa Anais Piccot;
- il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto, Dott. René Rey.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra progettista e verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 e 7 del d.lgs. 50/2016 allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo.

L'importo dei lavori è pari ad €. **€ 998.013,40** comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri di discarica.

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguarda la realizzazione di una piazzola per elicotteri, il recupero, l'adeguamento igienico-sanitario e la riqualificazione energetica della "Capanna Carrel", relativo al progetto "TREK+" (ID 617918) nell'ambito del programma interreg di cooperazione transfrontaliera ITALIA-SVIZZERA 2014-2020, CIG 9406980578, CUP G25C19000220007;

Elaborati

01 – Relazione generale

02 – Schema di contratto

03 – Capitolato speciale d'appalto

04 – Cronoprogramma dei lavori

05 – Computo estimativo dell'opera

06 – Quadro economico di progetto

07 – Piano di sicurezza e coordinamento (Prime indicazioni)

- Tavola 00 – Inquadramento
Tavola 01 – Stato di fatto - Planimetria piano terra
Tavola 02 – Stato di fatto - Planimetria piano sottotetto
Tavola 03 – Stato di fatto - Sezioni A-A e B-B – prospetto sud-ovest
Tavola 04 – Stato di fatto - Prospetto nord-ovest e sud-est
Tavola 05 – Progetto - Planimetria piano terra
Tavola 06 – Progetto - Planimetria piano sottotetto
Tavola 07 – Progetto - Prospetto sud-est
Tavola 08 – Progetto - Prospetto nord-ovest
Tavola 09 – Progetto - Prospetto sud-ovest
Tavola 10 – Progetto - Sezioni
Tavola 11 – Progetto - Planimetria copertura - Piattaforma sbarco elicotteri
Tavola 12 – Progetto - Rappresentazioni virtuali - Vista 1
Tavola 13 – Progetto - Rappresentazioni virtuali - Vista 2
Tavola 14 – Progetto - Dettaglio costruttivo
Tavola 15 – Progetto - Schema di principio degli impianti fluidomeccanici

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		
Opere strutturali, architettoniche e piattaforma per sbarco elicotteri	€	612.766,56
Impianti fluidomeccanici ed elettrici	€	193.015,56
Arredi e attrezzature	€	157.694,30
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	32.231,28
Oneri di discarica non soggetti a ribasso d'asta	€	2.305,70
Totale lavorazioni ed oneri non soggetti a ribasso d'asta	€	998.013,40
I.V.A. (22%)	22%	€ 219.562,95
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (IVA COMPRESA)	€	1.217.576,35

SOMME A DISPOSIZIONE		
Progettazione completa, direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori (compresi oneri previdenziali 5%)	€	114.698,45
Rimborso per utilizzo di elicottero e assistenza guida alpina	€	13.500,00
Collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile (compresi oneri previdenziali 5%)	€	10.500,00
Servizio di assistenza legale al R.U.P. (compresi oneri previdenziali 3%)	€	12.360,00
Sommano	€	151.058,45
I.V.A. (22%) su somme a disposizione	22%	€ 33.232,86
Imprevisti (5% comprensivi di I.V.A. 22%)	€	60.878,82
Spese per bando e pubblicità	€	1.996,03
Fondo per ufficio tecnico	€	19.960,27
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. COMPRESA)	€	267.126,43

IMPORTO TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€	1.484.702,78
---	----------	---------------------

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Si procede all'esame della documentazione costituente il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 26 del d.lgs. 50/2016; in ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il d.lgs. 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;
- vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata;
- verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- Vista la compatibilità con la relazione geologica, redatta dai dott. geologo Marco Zantonnelli e dott. Geologo Pietro Di Sopra, che attesta anche la compatibilità delle opere con le condizioni riportate nella cartografia degli ambiti inedificabili (zona F2 dei terreni sedi di frane di cui all'art. 35 della L.R. 11/98 e zona Vb dei terreni sedi di probabile localizzazione dei fenomeni valanghivi di cui all'art. 37 della L.R. 11/98);

- si ritiene che vi sia completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni adeguatamente dettagliate per la fase di progetto in esame;

- si ritiene inoltre che vi siano i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;

Andando ad analizzare in dettaglio il progetto si verifica che:

- Relazione generale: ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;
- Elaborati grafici: sono stati realizzati in modo più che adeguato per la fase di progettazione e consentono di comprendere chiaramente i lavori da realizzarsi e sono stati realizzati utilizzando scale grafiche corrette.

ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Le attività, svolte in contraddittorio con il progettista, hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento.

Valtournenche il 19 aprile 2023

Il progettista
Arch. Benedetto Amodei (Capogruppo)

Il Responsabile Unico Procedimento
Dott. René Rey