

**DELIBERA N. 147 DEL 14/11/2018**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** ATTO DI INDIRIZZO PER LA STIPULAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE” AI SENSI DELL’ART. 110 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI)

L’anno 2018 addì 14 del mese di novembre alle ore 11:40 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ NICOLE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

|                           |              |          |
|---------------------------|--------------|----------|
| MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE    | Sindaco      | Assente  |
| MAQUIGNAZ NICOLE          | Vice Sindaco | Presente |
| CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI | Assessore    | Assente  |
| CICCO ELISA MAILA         | Assessore    | Presente |
| PASCARELLA RINO           | Assessore    | Presente |
| VUILLERMOZ CHANTAL        | Assessore    | Presente |

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l’adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l’oggetto suindicato, essendo all’ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Area Tecnico-manutentiva

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA STIPULAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE” AI SENSI DELL’ART. 110 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI)

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d’Aosta) e particolarmente l’art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l’art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020, e successive variazioni esecutive;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale **n. 33 del 22/03/2018** con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta comunale del 5 febbraio 2014, n. 8 è stato approvato il progetto esecutivo dell’appalto in oggetto che quantifica l’importo dei lavori, al lordo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell’IVA, in euro 560.000,00;
- che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnico-Manutentiva del 17 settembre 2014, n. 152, ad oggetto “Aggiudicazione definitiva per lavori di realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers in comune di Valtournenche”, l’appalto in oggetto è stato affidato, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, all’Impresa Edile Carere S.a.S. di Gaglianone Carla e & C. dietro corrispettivo di € 510.150,12, oltre IVA di legge;
- che il contratto d’appalto è stato stipulato in data 14 novembre 2014;
- che, nel corso dei lavori, il Responsabile unico del procedimento e il Direttore dei Lavori con relazione del 21 luglio 2016, protocollo 9310, hanno contestato all’Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C., ai sensi dell’art. 136 del decreto legislativo (D.Lgs.) 12 aprile 2006, n. 163, gravi inadempimenti ed irregolarità ed il grave ritardo, invitando la stessa a presentare le proprie controdeduzioni;
- che, acquisite e valutate negativamente le controdeduzioni dell’appaltatore, con deliberazione di Giunta comunale del 5 settembre 2016, n. 102, è stata pronunciata la risoluzione del contratto d’appalto del 11 novembre 2014, repertorio n. 537, a causa del grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nei quali è incorsa l’Impresa Edile “Carere S.a.S. di Gaglianone Carla & C.”, con sede in Gressan (AO) Frazione Cretaz n. 31 int. 001 nell’esecuzione dei lavori di realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers;
- che il direttore dei lavori ed il collaudatore in corso d’opera hanno redatto, rispettivamente, lo stato di consistenza dei lavori eseguiti ed il verbale di accertamento tecnico contabile da cui risulta che l’importo contabilizzato delle opere eseguite sino alla risoluzione del contratto è pari a € 223.669,00, al netto dell’iva;
- che l’Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C. ha provveduto al ripiegamento del cantiere già allestito ed allo sgombero delle aree di lavoro;

- che con deliberazione di Giunta comunale del 11/07/2018, n. 78 a oggetto ATTO DI INDIRIZZO PER LA PROSECUZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE" è stato impartito al Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale atto di indirizzo per l'adozione degli atti e delle iniziative più idonei ad assicurare l'ultimazione dell'opera nel minor tempo possibile, (i) assumendo a riferimento delle lavorazioni mancanti la progettazione esecutiva già posta a base di gara, anziché quella modificata / aggiornata successivamente alla dichiarazione di risoluzione del contratto d'appalto, e (ii) interpellando progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- che il Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale, in conformità all'impartito atto di indirizzo, ha interpellato l'operatore economico Sinopoli S.r.l., con sede legale in Pregnana Milanese, via Po, n. 14 – secondo classificato nell'originaria procedura di gara – il quale ha manifestato il suo assenso a completare i lavori mancanti alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario, Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C., nella sua offerta tecnica ed economica, facendo salva l'introduzione delle modifiche necessarie in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, anche sotto il profilo della quantificazione dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

PRESO ATTO della nota prevenuta il 13/11/2018 e allegata alla presente, nella quale la ditta Sinopoli Srl quantifica in euro 96.980,00 oltre all'IVA ai sensi di legge i costi relativi all'introduzione delle modifiche necessarie in materia di tutela e sicurezza nei luoghi di lavoro e oneri di subentro in cantiere;

VISTA la relazione tecnica dell'Arch. Rossella Pession, assistente al RUP la quale esprime parere positivo circa la relazione della ditta Sinopoli Srl, allegata alla presente;

RITENUTO:

- che permane l'urgenza di completare la Maison des Sapeurs Pompiers per le ragioni già evidenziate nella deliberazione di Giunta comunale del 11/07/2018, n. 78 a oggetto ATTO DI INDIRIZZO PER LA PROSECUZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE", cui si rinvia;

quanto sopra premesso e ritenuto

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) DI CONSIDERARE il preambolo parte integrante della presente deliberazione;

2) DI IMPARTIRE ATTO DI INDIRIZZO al Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale affinché lo stesso provveda, ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, a stipulare con l'operatore economico Sinopoli S.r.l., con sede legale in Pregnana Milanese, via Po, n. 14, un nuovo contratto per il completamento dei lavori di "realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers in comune di Valtournenche", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario, Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C., nella sua offerta tecnica ed economica, facendo salva l'introduzione delle modifiche necessarie in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, anche sotto il profilo della quantificazione dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Vice Sindaco**  
**MAQUIGNAZ NICOLE**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa MACHET CRISTINA**

**RELAZIONE TECNICA DI CONTABILIZZAZIONE DEGLI ONERI DI SUBENTRO NEL CANTIERE PER LA  
REALIZZAZIONE DELLA MAISON COMMUNALE DES SAPEURS POMPIERS A VALTOURNENCHE**

**SINOPOLI S.r.l.**  
Via Po' 14  
20010 - PREGNANA M.SE (MI)  
Tel. 02.935.953.33 - Fax 02.932.904.75  
P. IVA e C.F. 12819770152  
mail: [sinopolisrl@virgilio.it](mailto:sinopolisrl@virgilio.it)  
pec: [sinopolisrl@pec.it](mailto:sinopolisrl@pec.it)

  
**SINOPOLI S.r.l.**

## **1 PREMESSA**

La presente relazione è stata redatta al fine di mettere in evidenza e contabilizzare le opere che si ritengono necessarie per il subentro nel cantiere della Maison Communale Des Sapeurs Pompiers a Valtournenche.

A seguito dei sopralluoghi effettuati si è rilevato che lo stato del cantiere presenta delle criticità dovute alla prolungata sospensione dei lavori ed alla esposizione alle intemperie.

Ad aggravare la situazione si è riscontrato, come già comunicato anche dalla Direzione lavori che alcune opere non sono state eseguite correttamente e pertanto sarà necessaria la loro rimozione ed il successivo rifacimento.

Per tutto quanto su esposto si elenca successivamente la descrizione degli interventi e i relativi costi netti del subentro.

## **2 DESCRIZIONE E CONTABILIZZAZIONE DELLE OPERE NECESSARIE PER IL SUBENTRO IN CANTIERE**

### **2.1 PREPARAZIONE DELL'AREA DI CANTIERE**

Come si può constatare dalla documentazione fotografica allegata, è necessario ripristinare l'area di accesso al cantiere mediante:

- riempimento del perimetro del fabbricato al fine di renderlo idoneo alla posa delle opere provvisionali;
- rimozione dei materiali eccedenti abbandonati nell'area esterna e interna;
- rimozione dei rifiuti delle lavorazioni precedenti depositati al piano interrato;
- rimozione di materiale vario accatastato all'interno del perimetro di cantiere.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 15.800**

### **2.2 RIMOZIONE DELLA ATTUALE RECINZIONE DI CANTIERE E SUCCESSIVO RIFACIMENTO.**

L'attuale recinzione di cantiere si presenta in più punti ammalorata e irrecuperabile. La recinzione esistente dovrà essere rimossa, il materiale non riutilizzabile sarà trasportato a discarica.

In concomitanza con il subentro dovrà essere messa in opera una nuova recinzione di cantiere e dovranno essere realizzate idonee aree di deposito con livellamento delle aree esterne eseguito con mezzo meccanico.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 6.280**

### **2.3 RIMOZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI IN LEGNO SUI PROSPETTI SUD ED EST**

Le opere provvisionali abbandonate in copertura dovranno essere totalmente rimosse e sostituite da nuovi elementi ancorati correttamente al perimetro. Il materiale rimosso dovrà essere trasportato a discarica.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 3.500**

## **2.4 OPERE DI SICUREZZA PER REALIZZAZIONE NUOVE PARETI PERIMETRALI E SMONTAGGIO PARETI ESISTENTI**

Il progetto esecutivo prevedeva l'utilizzo di pareti perimetrali pre-assemblate in stabilimento e messe in opera in cantiere. La copertura avrebbe dovuto essere realizzata successivamente alla posa delle pareti.

La realizzazione delle opere ha seguito un iter diverso da quanto previsto in progetto. La copertura è stata realizzata, prima della posa delle pareti, pertanto le pareti perimetrali dovranno necessariamente essere realizzate in opera.

Inoltre, le pareti già realizzate non sono state eseguite a regola d'arte e dovranno essere rimosse con l'ausilio di opere provvisorie e di cestello su mezzo. Per la realizzazione delle pareti perimetrali sarà necessaria la realizzazione del ponteggio su tutto il perimetro esterno e su parte del perimetro interno nell'area dell'autorimessa.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 28.350**

## **2.5 SMONTAGGIO PARETE PERIMETRALE**

Come già descritto la parete perimetrale lato monte non è stata realizzata a regola d'arte. Il manufatto è difforme a quanto indicato nei particolari esecutivi di progetto. La guaina perimetrale al piede presenta più punti di distacco. I travetti sono stati giuntati a più riprese. Per queste ragioni l'opera dovrà essere totalmente rimossa, il materiale rimosso dovrà essere trasportato a discarica.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 4.750**

## **2.6 SMONTAGGIO PARETE POSTA A CHIUSURA DEL SALTO DI QUOTA TRA LE FALDE DELLA COPERTURA**

Analogamente a quanto descritto per la parete perimetrale lato monte, la parete di chiusura del salto di quota tra le falde di copertura non è stata realizzata a regola d'arte. I travetti si presentano con intagli non regolari e chiaramente realizzati in cantiere con attrezzature non idonee. L'isolamento esistente a causa della mancanza di protezione delle intemperie è stato danneggiato e non potrà essere riutilizzato.

Per queste ragioni l'opera dovrà essere totalmente rimossa, il materiale rimosso dovrà essere trasportato a discarica.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 3.950**

## **2.7 RIPRISTINO ESTRADOSSO SOLETTA LOCALE CALDAIA**

L'esposizione alle intemperie della guaina e della soletta soprastante il futuro locale caldaia ne ha danneggiato gravemente la superficie. Si dovrà procedere alla pulizia con raschiatura dello strato superficiale, alla rimozione parziale della impermeabilizzazione perimetrale e al successivo ripristino dei manufatti con la realizzazione di un massetto in cls leggermente armato e la posa di nuova impermeabilizzazione.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 6.350**

## **2.8 DEMOLIZIONE TRAMEZZI INTERNI**

Il progetto esecutivo prevedeva la realizzazione dei tramezzi interni dei servizi igienici al piano terra e al primo piano in blocchi faccia a vista. I tramezzi non sono stati realizzati con il materiale previsto in progetto ed inoltre in più punti

presentano distacchi della stuccatura dei giunti ed inserti eseguiti con spezzoni di laterizio. Per tali ragioni i tramezzi dovranno essere demoliti ed il materiale trasportato a discarica.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 4.250**

## **2.9 PULIZIA E STUCCATURA DELLA SUPERFICIE IN C.A. NON REALIZZATA A FACCIA A VISTA**

In progetto era prevista l'esecuzione di opere in c.a. faccia a vista, ma, in alcuni punti, non sono state realizzate con questa modalità costruttiva pertanto si dovrà procedere alla pulizia delle superfici e alla successiva stuccatura.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 2.800**

## **2.10 REALIZZAZIONE CAROTAGGI E TRACCE PER PASSAGGIO IMPIANTI**

In fase di getto dei solai e della struttura in c.a. si dovevano lasciare i previsti passaggi verticali e orizzontali necessari alla distribuzione degli impianti. Tali passaggi non sono stati lasciati e questo comporterà l'esecuzione su solette e tramezzi esistenti di carotaggi e tracce per realizzare i varchi.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 2.750**

## **2.11 NOLEGGIO DI AUTOGRU**

In conseguenza del cambio di modalità costruttiva già descritta precedentemente, per eseguire le lavorazioni si renderà necessario il noleggio di una autogru. L'autogru sarà utilizzata sia per l'approvvigionamento del materiale costruttivo in quota sia per la rimozione del materiale attualmente presente ammalorato (membrana freno vapore, listelli, rifiuti di lavorazione abbandonati, etc).

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 12.550**

## **2.12 RIMOZIONE TRAVETTI E PULIZIA SOLETTA ESTRADOSSO SCALA**

I travetti per il fissaggio sulla copertura del vano scala non sono stati posati nel verso corretto ed inoltre a causa dell'esposizione alle intemperie non possono essere riutilizzati ed andranno rimossi e trasportati a discarica.

La soletta in c.a. dovrà essere ripulita nelle porzioni ricoperte da muschio prima della posa del nuovo manto.

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 2.800**

## **2.13 RIMOZIONE MATERIALE IN ECCEDEXA PRESENTE AL PIANO TERRA E AL PIANO INTERRATO**

Al piano interrato e al piano terra si dovrà eseguire con mezzo meccanico e manualmente la rimozione del materiale eccedente la quota di imposta per la realizzazione dei pavimenti.

Si dovrà inoltre procedere alla rimozione della ghiaia in grossa pezzatura accumulato al piano terra

Per tutto quanto indicato l'ammontare per la realizzazione della lavorazione ammonta a:

**Importo netto a corpo € 2.850**

### 3 QUADRO RIEPILOGATIVO DEI COSTI NETTI DI SUBENTRO

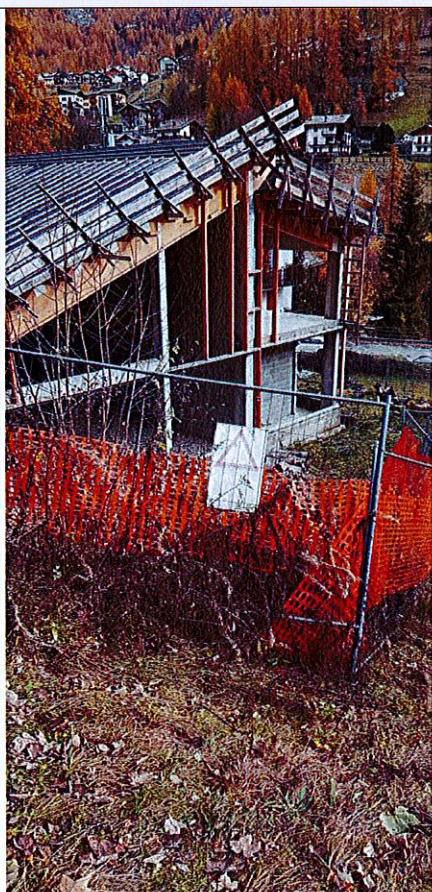
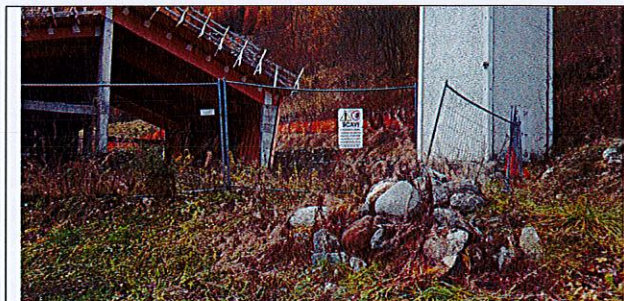
Si riepiloga nel seguente quadro quanto contabilizzato nei punti precedenti

| DESCRIZIONE                                                                                 | IMPORTO            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| PREPARAZIONE DELL'AREA DI CANTIERE                                                          | € 15.800,00        |
| RIMOZIONE DELLA ATTUALE RECINZIONE DI CANTIERE E SUCCESSIVO RIFACIMENTO                     | € 6.280,00         |
| RIMOZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI IN LEGNO SUI PROSPETTI SUD ED EST                       | € 3.500,00         |
| OPERE DI SICUREZZA PER REALIZZAZIONE NUOVE PARETI PERIMETRALI E SMONTAGGIO PARETI ESISTENTI | € 28.350,00        |
| SMONTAGGIO PARETE PERIMETRALE                                                               | € 4.750,00         |
| SMONTAGGIO PARETE IN QUOTA POSTA A CHIUSURA DEL SALTO DI QUOTA TRA LE FALDE DELLA COPERTURA | € 3.950,00         |
| RIPRISTINO ESTRADOSSO SOLETTA LOCALE CALDAIA                                                | € 6.350,00         |
| DEMOLIZIONE TRAMEZZI INTERNI                                                                | € 4.250,00         |
| PULIZIA E STUCCATURA DELLA SUPERFICIE IN C.A. NON REALIZZATA A FACCIA A VISTA               | € 2.800,00         |
| REALIZZAZIONE CAROTAGGI E TRACCE PER PASSAGGIO IMPIANTI                                     | € 2.750,00         |
| NOLEGGIO DI AUTOGRU                                                                         | € 12.550,00        |
| RIMOZIONE TRAVETTI E PULIZIA SOLETTA ESTRADOSSO SCALA                                       | € 2.800,00         |
| RIMOZIONE MATERIALE IN ECCEDEXENZA PRESENTE AL PIANO TERRA E AL PIANO INTERRATO             | € 2.850,00         |
| <b>IMPORTO TOTALE NETTO</b>                                                                 | <b>€ 96.980,00</b> |

 **SINOPOLI S.r.l.**

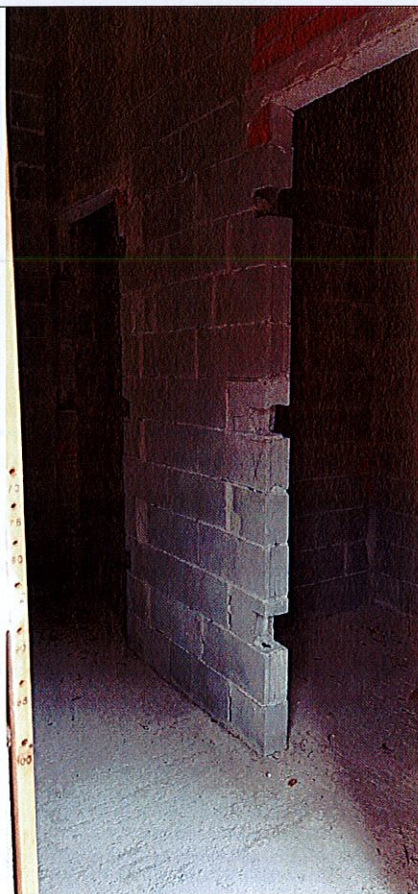
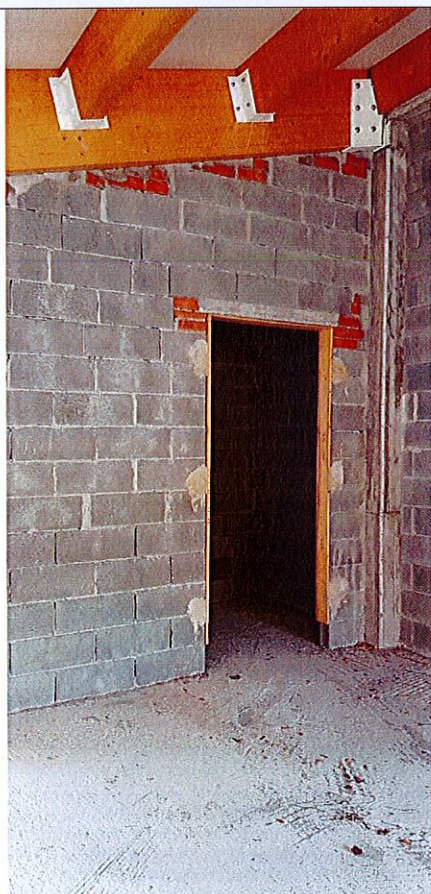
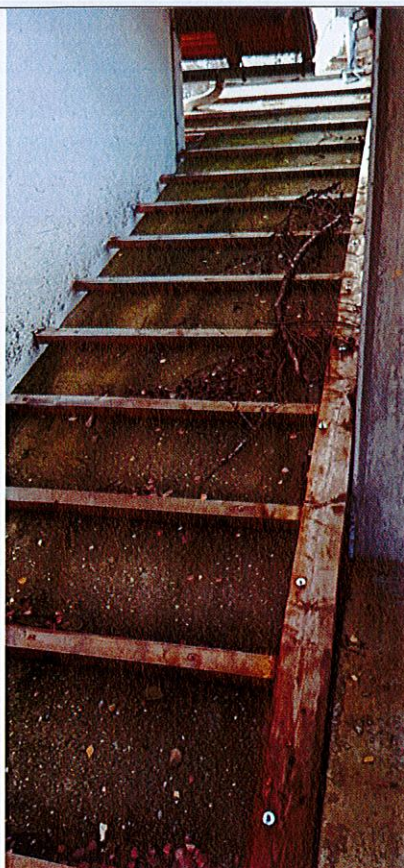
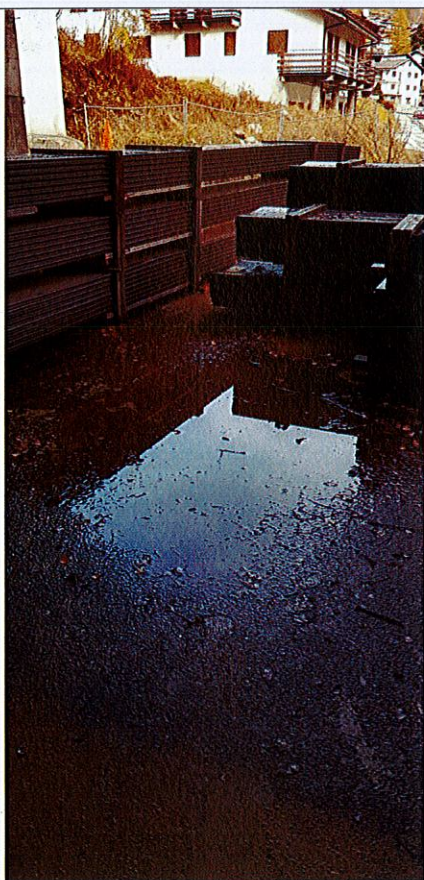
#### 4 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

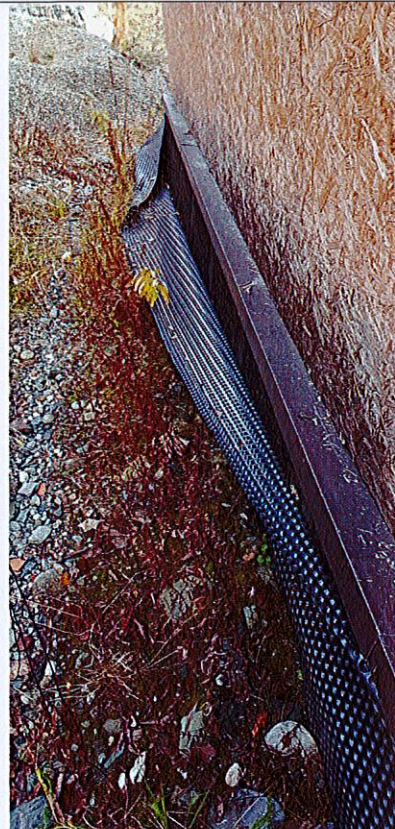
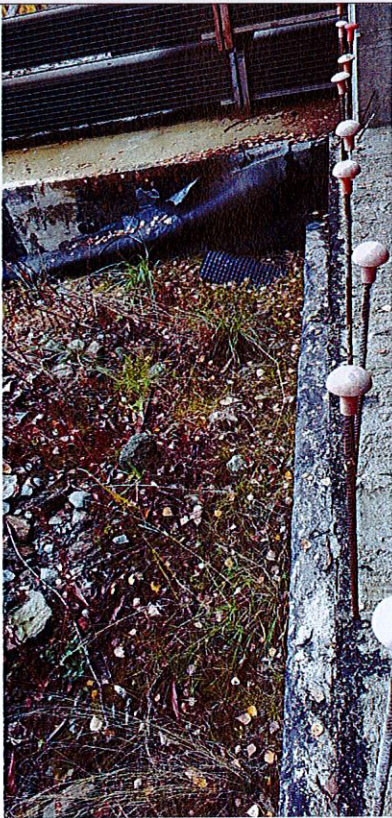
A maggior chiarimento di quanto su descritto si allega alla presente relazione la seguente documentazione fotografica.





SINOPOLI S.r.l.





## 5 INDICE

|      |                                                                                                  |    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1    | PREMESSA.....                                                                                    | 2  |
| 2    | DESCRIZIONE E CONTABILIZZAZIONE DELLE OPERE NECESSARIE PER IL SUBENTRO IN CANTIERE.....          | 2  |
| 2.1  | PREPARAZIONE DELL'AREA DI CANTIERE .....                                                         | 2  |
| 2.2  | RIMOZIONE DELLA ATTUALE RECINZIONE DI CANTIERE E SUCCESSIVO RIFACIMENTO.....                     | 2  |
| 2.3  | RIMOZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI IN LEGNO SUI PROSPETTI SUD ED EST .....                      | 2  |
| 2.4  | OPERE DI SICUREZZA PER REALIZZAZIONE NUOVE PARETI PERIMETRALI E SMONTAGGIO PARETI ESISTENTI..... | 3  |
| 2.5  | SMONTAGGIO PARETE PERIMETRALE.....                                                               | 3  |
| 2.6  | SMONTAGGIO PARETE POSTA A CHIUSURA DEL SALTO DI QUOTA TRA LE FALDE DELLA COPERTURA.....          | 3  |
| 2.7  | RIPRISTINO ESTRADOSSO SOLETTA LOCALE CALDAIA.....                                                | 3  |
| 2.8  | DEMOLIZIONE TRAMEZZI INTERNI.....                                                                | 3  |
| 2.9  | PULIZIA E STUCCATURA DELLA SUPERFICIE IN C.A. NON REALIZZATA A FACCIA A VISTA.....               | 4  |
| 2.10 | REALIZZAZIONE CAROTAGGI E TRACCE PER PASSAGGIO IMPIANTI.....                                     | 4  |
| 2.11 | NOLEGGIO DI AUTOGRU.....                                                                         | 4  |
| 2.12 | RIMOZIONE TRAVETTI E PULIZIA SOLETTA ESTRADOSSO SCALA .....                                      | 4  |
| 2.13 | RIMOZIONE MATERIALE IN ECCEDENZA PRESENTE AL PIANO TERRA E AL PIANO INTERRATO.....               | 4  |
| 3    | QUADRO RIEPILOGATIVO DEI COSTI NETTI DI SUBENTRO .....                                           | 5  |
| 4    | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA .....                                                                 | 6  |
| 5    | INDICE.....                                                                                      | 10 |



**OGGETTO: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE”**

## **RELAZIONE TECNICA**

Nella mia qualità di assistente al RUP, ho esaminato la “RELAZIONE TECNICA DI CONTABILIZZAZIONE DEGLI ONERI DI SUBENTRO” presentata dall’Impresa SINOPOLI s.r.l. e allegata alla comunicazione di disponibilità al subentro in cantiere; questo documento mette in evidenza e contabilizza le opere necessarie per riprendere il cantiere ora sospeso.

In riferimento alla stessa, rilascio PARERE POSITIVO perché risulta completa e congrua (il quadro riepilogativo riporta un importo netto di 96.980,00) e soddisfa l’esigenza di procedere con i lavori.

Valtournenche, 13.11.2018

Assistente al RUP

**ARCH. ROSSELLA PESSION**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 827/2018 del AREA Area Tecnico-manutentiva ad oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA STIPULAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE” AI SENSI DELL’ART. 110 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 14/11/2018

Sottoscritto dal Responsabile  
(MACHET CRISTINA)  
con firma digitale

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 827/2018 del AREA Area Tecnico-manutentiva ad oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA STIPULAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE” AI SENSI DELL’ART. 110 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile in merito alla copertura finanziaria, nell’ambito dei principi di gestione del bilancio per l’effettuazione delle spese, ai sensi dell’art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche li, 14/11/2018

Sottoscritto dal Responsabile  
(MACHET CRISTINA)  
con firma digitale

## **PARERE DI LEGITTIMITA'**

Sulla proposta n. 827/2018 del AREA Area Tecnico-manutentiva ad oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA STIPULAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE” AI SENSI DELL’ART. 110 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 14/11/2018

Sottoscritto dal Segretario Comunale  
(MACHET CRISTINA)  
con firma digitale

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 147 del 14/11/2018

**Oggetto:** ATTO DI INDIRIZZO PER LA STIPULAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE” AI SENSI DELL’ART. 110 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI).

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all’Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 21/11/2018 al 06/12/2018 ai sensi dell’art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell’art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 21/11/2018

Sottoscritta dal Segretario Comunale  
(MACHET CRISTINA)  
con firma digitale