

DELIBERA N. 157 DEL 28/11/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER INDIZIONE DI NUOVA GARA D'APPALTO PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS NEL COMUNE DI VALTOURNENCHE" AI SENSI DECRETO LEGISLATIVO N.50

L'anno 2018 addì 28 del mese di novembre alle ore 10:00 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Assente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Assente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Area Tecnico-manutentiva

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER INDIZIONE DI NUOVA GARA D'APPALTO PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS NEL COMUNE DI VALTOURNENCHE" AI SENSI DECRETO LEGISLATIVO N.50

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020, e successive variazioni esecutive;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale **n. 33 del 22/03/2018** con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta comunale del 5 febbraio 2014, n. 8 è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto in oggetto che quantifica l'importo dei lavori, al lordo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA, in euro 560.000,00;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva del 17 settembre 2014, n. 152, ad oggetto "Aggiudicazione definitiva per lavori di realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers in comune di Valtournenche", l'appalto in oggetto è stato affidato, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, all'Impresa Edile Carere S.a.S. di Gaglianone Carla e & C. dietro corrispettivo di € 510.150,12, oltre IVA di legge;
- che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 14 novembre 2014;
- che, nel corso dei lavori, il Responsabile unico del procedimento e il Direttore dei Lavori con relazione del 21 luglio 2016, protocollo 9310, hanno contestato all'Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C., ai sensi dell'art. 136 del decreto legislativo (D.Lgs.) 12 aprile 2006, n. 163, gravi inadempimenti ed irregolarità ed il grave ritardo, invitando la stessa a presentare le proprie controdeduzioni;
- che, acquisite e valutate negativamente le controdeduzioni dell'appaltatore, con deliberazione di Giunta comunale del 5 settembre 2016, n. 102, è stata pronunciata la risoluzione del contratto d'appalto del 11 novembre 2014, repertorio n. 537, a causa del grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nei quali è incorsa l'Impresa Edile "Carere S.a.S. di Gaglianone Carla & C.", con sede in Gressan (AO) Frazione Cretaz n. 31 int. 001 nell'esecuzione dei lavori di realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers;
- che il direttore dei lavori ed il collaudatore in corso d'opera hanno redatto, rispettivamente, lo stato di consistenza dei lavori eseguiti ed il verbale di accertamento tecnico contabile da cui risulta che l'importo contabilizzato delle opere eseguite sino alla risoluzione del contratto è pari a € 223.669,00, al netto dell'iva;
- che l'Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C. ha provveduto al ripiegamento del cantiere già allestito ed allo sgombero delle aree di lavoro;
- che con deliberazione di Giunta comunale del 11/07/2018, n. 78 a oggetto ATTO DI INDIRIZZO PER LA PROSECUZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE" è stato impartito al Responsabile



dell'Ufficio tecnico comunale atto di indirizzo per l'adozione degli atti e delle iniziative più idonei ad assicurare l'ultimazione dell'opera nel minor tempo possibile, (i) assumendo a riferimento delle lavorazioni mancanti la progettazione esecutiva già posta a base di gara, anziché quella modificata / aggiornata successivamente alla dichiarazione di risoluzione del contratto d'appalto, e (ii) interpellando progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- che il Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale, in conformità all'impartito atto di indirizzo, ha interpellato l'operatore economico Sinopoli S.r.l., con sede legale in Pregnana Milanese, via Po, n. 14 – secondo classificato nell'originaria procedura di gara – il quale ha manifestato il suo assenso a completare i lavori mancanti alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario, Impresa Edile Carere S.a.S di Gaglianone Carla & C., nella sua offerta tecnica ed economica, facendo salva l'introduzione delle modifiche necessarie in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, anche sotto il profilo della quantificazione dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

PRESO ATTO della nota prevenuta il 13/11/2018 e allegata alla presente, nella quale la ditta Sinopoli Srl quantifica in euro 96.980,00 oltre all'IVA ai sensi di legge i costi relativi all'introduzione delle modifiche necessarie in materia di tutela e sicurezza nei luoghi di lavoro e oneri di subentro in cantiere;

VISTA la relazione tecnica dell'Arch. Rossella Pession, assistente al RUP la quale esprime parere positivo circa la relazione della ditta Sinopoli Srl, allegata alla presente;

VISTO tuttavia che l'importo complessivo per il completamento dei lavori, stante alle necessità di maggiori oneri per il subentro in cantiere, risultato elevato;

CONSIDERATO inoltre che non permane più l'urgenza di riprendere i lavori di completamento della costruzione la Maison des Sapeurs Pompiers, a causa dell'arrivo della cattiva stagione che impedisce di procedere con le lavorazioni in cantiere;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1) DI CONSIDERARE il preambolo parte integrante della presente deliberazione;

2) DI IMPARTIRE ATTO DI INDIRIZZO al Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale, e con l'ausilio tecnico dell'Assistente al RUP, affinché lo stesso provveda ad indire una nuova gara di appalto per il

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

completamento dei lavori di “realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers in comune di Valtournenche”.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale

Dott.ssa MACHET CRISTINA