

DELIBERA N. 53 DEL 27/03/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE DEL DEBITO RESIDUO DELLA DITTA DIPIU COMUNICAZIONE SRL
NELL'AMBITO DELLA LOCAZIONE DEL BAR/RISTORANTE MAISON DU GOLF A
BREUIL-CERVINIA

L'anno 2019 addì 27 del mese di marzo alle ore 10:30 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale,
convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato,
essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Ragioneria

Oggetto: APPROVAZIONE DEL DEBITO RESIDUO DELLA DITTA DIPIÙ COMUNICAZIONE SRL NELL'AMBITO DELLA LOCAZIONE DEL BAR/RISTORANTE MAISON DU GOLF A BREUIL-CERVINIA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la legge regionale 7 dicembre 1998 n. 54 *“Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta”*.

RICHIAMATO l’art. 21 del vigente statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 11.11.2002 e successive modificazioni nel quale sono definite le competenze della Giunta comunale;

RICHIAMATO il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 09/01/2019;

RICHIAMATI i contratti Rep. n. 528 e 570 sottoscritti dalla ditta Dipiù Comunicazione srl di Angera (VA) per la gestione del bar/ristorante denominato “Maison du Golf” in località Breuil-Cervinia;

CONSIDERATO che la ditta Dipiù Comunicazione srl è risultata inadempiente nei confronti del Comune di Valtournenche per quanto concerne i pagamenti delle locazioni e delle spese accessorie di riscaldamento ed energia elettrica relativi ai locali oggetto dei contratti sopra citati e che il Comune si è visto quindi costretto ad adire le vie legali per il recupero di tali somme;

RICHIAMATO il verbale del procedimento di mediazione n. 85 del 10/07/2018 dal quale risultava un debito residuo a carico della ditta Dipiù Comunicazione srl pari ad € 149.219,20;

CONSIDERATO che, da una successiva verifica contabile, risultava un debito residuo al 01/01/2019 pari ad € 142.619,20;

VISTA la nota prot n. 15124-04-08 del 12 dicembre 2018 con la quale veniva richiesto alla ditta Dipiù comunicazione srl il rimborso delle spese sostenute per la fornitura di energia elettrica per il periodo dal 01/01/2018 al 12/11/2018 per un importo totale di € 9.108,10;

CONSIDERATO il prospetto pervenuto in data 15/01/2019 dall’Ufficio Tecnico Comunale da cui risulta un debito a carico della ditta Dipiù Comunicazione srl pari ad € 3.823,30 per le spese relative al riscaldamento per il periodo dal 01/09/2017 al 12/11/2018;

VISTA la relazione tecnica, iscritta al Protocollo Generale del Comune al n. 2092 del 26/02/2019, prodotta dallo Studio Mad ss di Tradate (VA) con la quale venivano stimate in € 90.739,24 le migliorie apportate dalla ditta Dipiù Comunicazione srl durante il periodo di gestione del bar/ristorante denominato “Maison du Golf”;

VISTA la relazione tecnica, iscritta al Protocollo Generale del Comune al n. 2106 del 26/02/2019, prodotta dall’arch. Rossella Pession con la quale veniva rigettata la perizia dello Studio Tecnico della controparte in quanto non ritenuta congrua e si quantificava l’effettivo importo delle migliorie apportate dalla ditta Dipiù Comunicazione srl nell’ambito del periodo di gestione del bar/ristorante denominato “Maison du Golf” in € 81.083,15 (valore medio);

CONSIDERATO inoltre che la ditta Dipiù Comunicazione srl ha acquisito dal Comune una serie di beni presenti nei locali del bar/ristorante denominato “Maison di Golf” a fronte di un esborso pari ad € 1.730,00;

RESO EDOTTO che, in base ai dati sopra menzionati, risulta a carico della ditta Dipiù Comunicazione srl di Angera (VA), ad oggi, un debito residuo pari ad **€ 51.672,45** come da prospetto riepilogativo allegato;

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 5 del 26/02/2019** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2019/2021 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2019/2021;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale **n. 33 del 22/03/2018** con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO, secondo quanto espresso in premessa e come specificato nel prospetto riepilogativo in allegato, del debito residuo di complessivi **€ 51.672,45** che la ditta Dipiù Comunicazione srl di Angera (VA) ha ancora nei confronti del Comune a seguito della gestione del bar/ristorante denominato “Maison du Golf” in località Breuil-Cervinia ;

DI DEMANDARE al Segretario Comunale l'onere di proseguire nel recupero del credito ancora dovuto promuovendo ogni azione all'uopo necessaria sino all'eventuale antieconomicità della stessa;

DI TRASMETTERE copia della presente al responsabile dell'Ufficio Finanziario affinché provveda a quanto di sua competenza.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

Il Sindaco

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale

Dott.ssa MACHET CRISTINA

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

CALCOLO DEBITO RESIDUO DITTA DIPIU COMUNICAZIONE SRL

DEBITO AL 24/01/2019			€	142.619,20
VALORE MIGLIORIE PERIZIA CTP	€	90.739,24		
VALORE MIGLIORIE PERIZIA COMUNE	€	71.427,06		
VALORE MEDIO MIGLIORIE	€	81.083,15	€	81.083,15
SALDO BENI ASPORTATI	€	1.730,00	€	1.730,00
ENERGIA ELETTRICA (01/01/18-12/11/18)	€	9.108,10	€	9.108,10
RISCALDAMENTO (01/09/17-12/11/18)	€	3.823,30	€	3.823,30
SOMME VERSATE (PRIME 4 RATE PIANO RIENTRO)	€	21.065,00	€	21.065,00
DEBITO RESIDUO AL 13/03/2019			€	51.672,45

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 281/2019 del UFFICIO Ufficio Ragioneria ad oggetto: APPROVAZIONE DEL DEBITO RESIDUO DELLA DITTA DIPIU COMUNICAZIONE SRL NELL'AMBITO DELLA LOCAZIONE DEL BAR/RISTORANTE MAISON DU GOLF A BREUIL-CERVINIA si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 27/03/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 281/2019 del UFFICIO Ufficio Ragioneria ad oggetto: APPROVAZIONE DEL DEBITO RESIDUO DELLA DITTA DIPIU COMUNICAZIONE SRL NELL'AMBITO DELLA LOCAZIONE DEL BAR/RISTORANTE MAISON DU GOLF A BREUIL-CERVINIA si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile in merito alla copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche li, 28/03/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

PARERE DI LEGITTIMITA'

Sulla proposta n. 281/2019 del UFFICIO Ufficio Ragioneria ad oggetto: APPROVAZIONE DEL DEBITO RESIDUO DELLA DITTA DIPIU COMUNICAZIONE SRL NELL'AMBITO DELLA LOCAZIONE DEL BAR/RISTORANTE MAISON DU GOLF A BREUIL-CERVINIA si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 28/03/2019

Sottoscritto dal Segretario Comunale
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 53 del 27/03/2019

Oggetto: APPROVAZIONE DEL DEBITO RESIDUO DELLA DITTA DIPIU COMUNICAZIONE SRL NELL'AMBITO DELLA LOCAZIONE DEL BAR/RISTORANTE MAISON DU GOLF A BREUIL-CERVINIA.

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 02/04/2019 al 17/04/2019 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 02/04/2019

Sottoscritta dal Segretario Comunale
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale