

**DELIBERA N. 67 DEL 02/05/2019**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** RINNOVO ALLA SOC. SIRAM SPA PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI GESTIONE CALORE DEGLI EDIFICI COMUNALI DAL 1/7/2019 AL 30/6/2021 AI SENSI DEL CONTRATTO REP. 542 DEL 18/3/2015 E CONTESTUALE ADESIONE AL SERVIZIO DI TELERISCALDAMENTO PER GLI EDIFICI COMUNALI DI BREUIL-CERVINIA (EDIFICIO SCOLASTICO, CENTRO SOCIALE-SPORTIVO, CINEMA DES GUIDES) - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno 2019 addì 02 del mese di maggio alle ore 12:30 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**PREDISPOSTA DA: Ufficio Edilizia Privata**

**Oggetto:** RINNOVO ALLA SOC. SIRAM SPA PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI GESTIONE CALORE DEGLI EDIFICI COMUNALI DAL 1/7/2019 AL 30/6/2021 AI SENSI DEL CONTRATTO REP. 542 DEL 18/3/2015 E CONTESTUALE ADESIONE AL SERVIZIO DI TELERISCALDAMENTO PER GLI EDIFICI COMUNALI DI BREUIL-CERVINIA (EDIFICIO SCOLASTICO, CENTRO SOCIALE-SPORTIVO, CINEMA DES GUIDES) - ATTO DI INDIRIZZO

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che:

- In data 18/3/2015, a seguito di regolare gara d'appalto, veniva stipulato in forma pubblica amministrativa il contratto rep. 542 tra il Comune di Valtournenche e la Soc. SIRAM SpA per l'affidamento del servizio di gestione calore degli edifici di proprietà comunale per gli anni 2014-2019 rinnovabile per anni due – Cig: 553560803C;
- I termini di validità del contratto decorrono dal 1/7/2014 data di redazione del verbale di consegna del servizio;
- Che il capitolo 15 del Contratto, ai sensi del punto 1.5 del Capitolato speciale d'appalto, prevede la possibilità di proroga dei servizi per anni due, a discrezione della Stazione appaltante;

TENUTO CONTO che nel quinquennio 2014/19 il servizio è stato svolto correttamente dalla soc. SIRAM SpA, senza alcuna contestazione da parte della stazione appaltante;

RITENUTO pertanto opportuno e conveniente procedere al rinnovo di anni due attivando le idonee proroghe contrattuali in capo alla ditta summenzionata per i servizi ai sensi del contratto e del Capitolato speciale d'appalto;

RAVVISATA la legittimità a ricorrere all'istituto della proroga contrattuale per il caso de quo in considerazione della esplicita previsione negli atti di gara;

PREMESSO inoltre che:

- è stato messo in funzione l'impianto di teleriscaldamento a Breuil-Cervinia gestito in concessione dalla Soc. Energie de la Vallée Srl in seguito a stipula di regolare contratto rep. n. 538 del 18/11/2014;
- il suddetto contratto prevede uno sconto del 40% sulla sola quota variabile per le utenze in capo all'Amministrazione comunale;

VISTA l'allegata relazione del per. ind. Alex Besenval assunta agli atti dell'Ente in data 10/12/2018 al prot. n. 14804, attinente la valutazione tecnica per la convenienza all'allacciamento alla rete di teleriscaldamento da parte delle utenze comunali;

RITENUTO vantaggioso per l'Amministrazione comunale allacciare alla rete del teleriscaldamento i propri edifici siti a Breuil-Cervinia (Centro sociale e sportivo, Scuole del Breuil, Cinéma des Guides);

TENUTO CONTO che gli edifici oggetto di passaggio alla rete di teleriscaldamento non verranno più forniti di gasolio, ma resterà in capo alla Soc. SIRAM la gestione degli impianti quale terzo responsabile secondo quanto previsto dal capitolo 1.6.2 del Capitolato speciale d'appalto;

RILEVATO che presso il centro sociale e sportivo verrà rimossa l'attuale caldaia e pertanto lo scambiatore del teleriscaldamento sarà l'unica fonte di produzione di energia, che presso le scuole del Breuil si manterranno invece le caldaie esistenti che dovranno essere condotte e gestite dalla soc. SIRAM, infine che presso il Cinéma des Guides, si procederà all'allaccio allo scambiatore esistente per l'Hostellerie des Guides scomputando la quota in capo al comune previa contabilizzazione;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto in quanto espressione del proprio ruolo di indirizzo e coordinamento dell'attività amministrativa come previsto dell'art. 23, comma 1, della LR 7 dicembre 1998, n. 54 e dall'art. 21 del vigente Statuto comunale;

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 5 del 26/02/2019** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2019/2021 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta comunale **n. 52 del 27/03/2019** con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

## DELIBERA

Di rinnovare per anni due il servizio di gestione calore degli edifici di proprietà comunale (Cig: 553560803C) a favore della soc. SIRAM SpA dal 1/7/2019 al 30/6/2021 ai sensi del capitolo 15 del Contratto e del punto 1.5 del Capitolato speciale d'appalto;

Di allacciare alla rete del teleriscaldamento tutti gli edifici di proprietà comunale siti a Breuil-Cervinia (Centro sociale e sportivo, Scuole del Breuil, Cinéma des Guides) nel rispetto della tariffa scontata del 40% prevista dal capitolo 6.2 del contratto rep. n. 538 del 18/11/2014;

Di dare atto che presso il centro sociale e sportivo verrà rimossa l'attuale caldaia e pertanto lo scambiatore del teleriscaldamento sarà l'unica fonte di produzione di energia, che presso le scuole del Breuil si manterranno invece le caldaie esistenti che dovranno essere condotte e gestite dalla

soc. SIRAM, infine che presso il Cinéma des Guides, si procederà all'allaccio allo scambiatore esistente per l'Hostellerie des Guides scomputando la quota in capo al Comune previa contabilizzazione;

Di demandare al responsabile dell'area tecnica l'adozione dei necessari atti amministrativi al fine di dare esecutività al presente deliberato (rinnovo del servizio di gestione calore e adesione al servizio di teleriscaldamento) e di dare corretta attuazione degli indirizzi qui espressi, nell'ambito delle proprie competenze e autonomia gestionali;

Di trasmettere il presente atto alle ditte interessate per la formale accettazione.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**  
**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa MACHET CRISTINA**