

DELIBERA N. 34 DEL 31/07/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA BOZZA DI CONVENZIONE DA STIPULARSI IN CONFORMITÀ ALLA CONVENZIONE-TIPO APPROVATA CON DGR N. 695 DEL 25/03/2011 AL FINE DELLA FRAZIONABILITÀ DELLE RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE (RTA) AI SENSI DELL'ART. 7BIS DELLA LEGGE REGIONALE 6 LUGLIO 1984, N.33 E S.M.I

L'anno 2019 addì 31 del mese di luglio alle ore 17:05 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione STRAORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente
BRUNODET LOREDANA	Consigliere	Presente
COLONNA ILARIA MARIA	Consigliere	Presente
DAUDRY TIZIANA	Consigliere	Presente
FOURNIER GIUSEPPE ABELE	Consigliere	Presente
GORRET STEFANO	Consigliere	Presente
MISSIAGLIA JESSY	Consigliere	Presente
PESSION CHANTAL	Consigliere	Presente
STINGHEL MATTEO	Consigliere	Assente
VALLET LUCA	Consigliere	Presente

Totale Presenti: 14

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, MANTEGARI RICCARDO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Area Tecnico-manutentiva

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA BOZZA DI CONVENZIONE DA STIPULARSI IN CONFORMITÀ ALLA CONVENZIONE-TIPO APPROVATA CON DGR N. 695 DEL 25/03/2011 AL FINE DELLA FRAZIONABILITÀ DELLE RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE (RTA) AI SENSI DELL'ART. 7BIS DELLA LEGGE REGIONALE 6 LUGLIO 1984, N.33 E S.M.I

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 7bis della Legge regionale 6 luglio 1984, n. 33 (disciplina della classificazione delle aziende alberghiere) che prevede la possibilità di frazionare le residenze turistico-ricettive (RTA) nel rispetto di alcune condizioni fra cui la stipula di una convenzione fra i proprietari della struttura ricettiva e il Comune;

VISTA la convenzione-tipo approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 695 del 25/03/2011;

TENUTO CONTO che in data 14/04/2019 la soc. La Cresta 2 S.r.l rappresentata dal Sig. MC. NEILL Bruce Thomas, avendo intenzione di provvedere al frazionamento della RTA oggetto di premesso di costruire in corso di validità e sita in località Giomein denominata "Chalet La Cresta", ha inoltrato bozza di convenzione redatta sulla base della convenzione tipo approvata con DGR n. 695 del 25/03/2011;

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione della convenzione per il frazionamento della struttura ricettiva sita in loc. Giomein, fissando in anni 20 la durata della stessa;

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, mediante alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Votanti:	<u>14</u>
Favorevoli:	<u>14</u>
Contrari:	<u>/</u>
Astenuti:	<u>/</u>

DELIBERA



DI APPROVARE l'allegata bozza di convenzione relativa alla RTA "Chalet La Cresta", di proprietà della soc. La Cresta 2 S.r.l e sita in località Giomein;

DI AUTORIZZARE il Segretario comunale alla sottoscrizione in nome del Comune dell'atto notarile dando mandato allo stipulante di apportare quelle integrazioni che, senza incidere in nulla sugli aspetti sostanziali della convenzione, siano richieste per esigenze formali nella redazione dell'atto pubblico;

DI STABILIRE che tutte le spese catastali, di registrazione, notarili, derivanti dalla stipula del citato atto e ogni altra eventuale spesa saranno a totale carico della soc. La Cresta 2 S.r.l;

DI TRASMETTERE il presente deliberato alla soc. La Cresta 2 S.r.l per opportuna conoscenza.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Vice Segretario Comunale

Dott. MANTEGARI RICCARDO