COMUNE | COMMUNE VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta — Région Autonome Vallée d'Aoste

DELIBERA N. 141 DEL 17/10/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: CONCESSIONE TERRENI COMUNALI ALLA DITTA MUSSO MASSIMILIANO PER ATTIVITA' DI ICE KARTING - DISPOSIZIONI IN MERITO

L'anno 2019 addì 17 del mese di ottobre alle ore 08:30 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6
Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Area Amministrativa

Oggetto: CONCESSIONE TERRENI COMUNALI ALLA DITTA MUSSO MASSIMILIANO PER ATTIVITA' DI ICE KARTING - DISPOSIZIONI IN MERITO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con propria deliberazione n. 97 del 05/08/2019 la Giunta comunale concedeva la porzione di terreno di proprietà comunale catastalmente individuata al Fg. 10, mappali 393-484-618-619-620 dietro corresponsione di un corrispettivo mensile di € 300,00 per i soli mesi invernali da novembre ad aprile e per un periodo di 5 anni, rinnovabili di pari periodo, alla ditta Massimiliano Musso (CF MSSMSM65L21D969F e PI 00631890076) per la realizzazione di una pista di Ice Kart lungo un tracciato di 700 mdi lunghezza e 6 m. di larghezza;
- che con propria deliberazione n. 84 del 18/08/2014 la Giunta comunale intendeva prorogare la concessione, alle medesime condizioni contrattuali, fino alla data del 30/04/2019;
- che alla scadenza del periodo contrattuale il sig. Musso presentava informalmente il proprio interesse a partecipare a una eventuale gara per la concessione di detti terreni da adibire a uso turistico-sportivo durante i mesi invernali;

CONSIDERATE le condizioni climatiche in continua evoluzione che alternano, anche nei mesi invernali, periodi di freddo e di grandi nevicate a periodi di repentino innalzamento delle temperature tali da rendere particolarmente attuale il rischio di distacco di valanghe durante il periodo invernale (come peraltro rilevato dal PRGC);

RESO EDOTTO che, per le motivazioni di cui sopra, la Segretaria comunale, con propria nota ns. prot. 9827 del 27/08/2019 comunicava al sig. Musso la volontà di non procedere a nuova procedura per la concessione in uso dei terreni;

DATO ATTO che la Giunta comunale si è resa comunque disponibile a cercare un'area alternativa a Breuil-Cervinia in zona potenzialmente meno esposta ai rischi diretti e indiretti legati ai fenomeni valanghivi al fine di permettere al sig. Musso di proseguire la propria attività;

PRESO ATTO che le aree alternativa individuate, di proprietà privata, non sono state considerate adeguate dal sig. Musso;

RICHIAMATA la nota dell'Associazione Albergatori di Breuil-Cervinia, iscritta al protocollo dell'ente al n. 10353 del 11/09/2019, in atti, con la quale si evidenzia l'importanza dell'attività di Ice Kart per l'economia turistica di località evidenziando come la chiusura della stessa possa pregiudicare la locale offerta turistica in rapporto alla concorrenza;

RITENUTO opportuno al fine di preservare gli interessi turistici di località, in considerazione dell'importanza che il servizio di Ice Kart del sig. Musso riveste in tal senso, e al fine di concedere al sig. Musso un tempo congruo per il trasferimento dell'attività in zona potenzialmente meno esposta al rischio valanghivo di concedere a quest'ultimo una proroga annuale, dal 01/11/2019 al 30/04/2020, della concessione d'uso dei terreni sopra richiamati ai medesimi patti contrattuali in essere ma a condizione che il sig. Musso, a propria cura e spese e sotto la sua diretta responsabilità:

a) Al fine di tutelare la pubblica incolumità individui una figura professionale esterna appositamente abilitata, individuata tra la categoria: direttore di piste (così come istituito dalla Legge regionale n. 2

del 15 gennaio 1997), la quale avrà l'onere di segnalare tempestivamente al gestore, per l'adozione dei necessari provvedimenti di apertura o chiusura della pista di Ice Kart, l'esistenza di situazioni di potenziale pericolosità della pista, con particolare riferimento al pericolo di distacco di valanghe.

b) Il direttore pista di Ice Kart dovrà garantire l'agibilità e manutenzione della pista, in relazione alle idonee condizioni metereologiche e di innevamento, provvedere alla sistemazione della segnaletica, assumere la responsabilità organizzativa e gestionale del servizio di soccorso.
c) La pista di Ice Kart dovrà snodarsi in un terreno sicuro o messo in sicurezza rispetto al pericolo di caduta di valanghe e gli ostacoli ai margini di curve o discese dovranno essere protetti e la pista non dovrà presentare ostacoli o situazioni di possibile collisione, il direttore di pista Ice Kart dovrà sempre tenere sotto controllo la situazione, verificare che le protezioni siano effettivamente apposte e non danneggiate, provvedere a proteggere le situazioni di pericolo contingenti;
d) Il direttore di pista Ice Kart dovrà rivolgersi alla commissione locale valanghe nel caso di dubbio per ottenere un parere tecnico sull'opportunità di apertura al pubblico della pista, parere che sarà registrato in apposito registro vidimato;
e) Il gestore della pista di Ice Kart dichiarerà di rinunciare a qualsiasi richiesta di risarcimento nei confronti del Comune di Valtournenche e del suo legale rappresentante. Esonerando il Comune da ogni responsabilità per tutte le attività esercitate sul terreno dato in concessione e connesse alla attività di Ice Kart relative, il comune sarà esonerato da ogni causa e qualsivoglia tipo di procedimento giudiziario e/o arbitrale relativi al rischio d'infortuni, risarcimento di danni a persone e/o cose di terzi, danneggiamenti alle attrezzature.

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 5 del 26/02/2019** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2019/2021 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta comunale **n. 52 del 27/03/2019** con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI CONCEDERE per le motivazioni espresse in premessa al sig. Musso una proroga annuale, dal 01/11/2019 al 30/04/2020, della concessione d'uso dei terreni sopra richiamati ai medesimi patti contrattuali in essere ma a condizione che il sig. Musso, a propria cura e spese e sotto la sua diretta responsabilità:
   a) Al fine di tutelare la pubblica incolumità individui una figura professionale esterna appositamente abilitata, individuata tra le seguenti categorie: direttore di piste (così come istituito dalla Legge regionale n.2 del 15 gennaio 1997), la quale avrà l'onere di segnalare tempestivamente al gestore, per l'adozione dei necessari provvedimenti di apertura o chiusura della pista di Ice Kart, l'esistenza di situazioni di potenziale pericolosità della pista, con particolare riferimento al pericolo di distacco di valanghe.
   b) Il direttore pista di Ice Kart dovrà garantire l'agibilità e manutenzione della pista, in relazione alle idonee condizioni metereologiche e di innevamento, provvedere alla sistemazione della segnaletica, assumere la responsabilità organizzativa e gestionale del servizio di soccorso.
   c) La pista di Ice Kart dovrà snodarsi in un terreno sicuro o messo in sicurezza rispetto al pericolo di caduta di valanghe e gli ostacoli ai margini di curve o discese dovranno essere protetti e la pista non dovrà presentare ostacoli o situazioni di possibile collisione, il direttore di pista Ice Kart dovrà sempre tenere sotto controllo la situazione, verificare che le protezioni siano effettivamente apposte e non danneggiate, provvedere a proteggere le situazioni di pericolo contingenti;
   d) Il direttore di pista Ice Kart dovrà rivolgersi alla commissione locale valanghe nel caso di dubbio per ottenere un parere tecnico sull'opportunità di apertura al pubblico della pista, parere che sarà registrato in apposito registro vidimato;
   e) Il gestore della pista di Ice Kart dichiarerà di rinunciare a qualsiasi richiesta di risarcimento nei confronti del Comune di Valtournenche e del suo legale rappresentante. Esonerando il Comune da ogni responsabilità per tutte le attività esercitate sul terreno dato in concessione e connesse alla attività di Ice Kart relative, il comune sarà esonerato da ogni causa e qualsivoglia tipo di procedimento giudiziario e/o arbitrale relativi al rischio d'infortuni, risarcimento di danni a persone e/o cose di terzi, danneggiamenti alle attrezzature.

2. DI DEMANDARE alla Segretaria comunale l'attivazione delle corrette procedure amministrative e contabili per dare corretta attuazione a quanto qui disposto.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco	**Il Segretario Comunale**
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	**Dott.ssa MACHET CRISTINA**