

**DELIBERA N. 28 DEL 31/05/2021**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** INTEGRAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER L'ANNO 2021.

L'anno 2021 addì 31 del mese di maggio alle ore 09:00 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione ORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

| NOMINATIVO                | INCARICO     | PRESENZA |
|---------------------------|--------------|----------|
| MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE    | Sindaco      | Presente |
| MAQUIGNAZ NICOLE          | Vice Sindaco | Presente |
| CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI | Assessore    | Presente |
| CICCO ELISA MAILA         | Assessore    | Presente |
| PASCARELLA RINO           | Assessore    | Presente |
| VUILLERMOZ CHANTAL        | Assessore    | Presente |
| BRUNODET LOREDANA         | Consigliere  | Presente |
| COLONNA ILARIA MARIA      | Consigliere  | Presente |
| DAUDRY TIZIANA            | Consigliere  | Presente |
| FOURNIER GIUSEPPE ABELE   | Consigliere  | Presente |
| GORRET STEFANO            | Consigliere  | Presente |
| MISSIAGLIA JESSY          | Consigliere  | Assente  |
| PESSION CHANTAL           | Consigliere  | Presente |
| STINGHEL MATTEO           | Consigliere  | Presente |
| VALLET LUCA               | Consigliere  | Presente |

Totale Presenti: 14

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENE'.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**PREDISPOSTA DA: Area Tecnico-manutentiva**

**Oggetto: INTEGRAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER L'ANNO 2021.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 03/03/2021 recante ad oggetto: “Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l’anno 2021”;

**RILEVATO** che:

- si ritiene inserire nel Piano delle Alienazioni 2021 – Tabella 1 Fabbricati (all.) - l’acquisizione al patrimonio del Ponte pedonale Fosson sul torrente Cervino nel Comune di Valtournenche sui mappali di proprietà comunale n. 690 e 692 del Fg. 7 in Loc. Campetto;
- il valore di acquisto del suddetto ponte sarà quello indicato nella relativa perizia di stima che verrà redatta da professionalità tecniche interne all’Ente oppure da professionisti esterni individuati con le modalità previste dalla vigente normativa;
- si ritiene inserire nel Piano delle Alienazioni 2021 – Tabella 2 Terreni (all.) - la cessione di un tratto di reliquato stradale di mq 55 , non utilizzato in Fraz. Pésontsé confinante in senso orario con i mapp. 295 e 294 del Fg. 10;
- il valore di cessione del suddetto tratto di reliquato stradale è stimato in € 1.100,00;

**RICHIAMATO** l’art. 21 della LR 7 dicembre 1998, n. 54 “Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta” in merito alle competenze del Consiglio Comunale in particolare in relazione agli acquisti e alle alienazioni;

**PRESO ATTO CHE:**

- gli immobili di cui al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, producono gli effetti previsti dall’Art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi all’iscrizione del bene in catasto, fatte salve le conseguenti attività di trascrizione e voltura;
- contro l’iscrizione del bene negli elenchi è ammesso il ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione;

**ESAMINATE** la integrazioni al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2021 così come illustrate dal Sindaco;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, mediante alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Votanti: 14

Favorevoli: 14

Contrari: -

Astenuti: -

### **DELIBERA**

per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DI APPROVARE le integrazioni al Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2021 - Tabella 1 Fabbricati - consistenti nell'alienazione dei seguenti immobili censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Valtournenche:

- si ritiene inserire nel Piano delle Alienazioni 2021 – Tabella 1 Fabbricati - l'acquisizione al patrimonio del Ponte pedonale Fosson sul torrente Cervino nel Comune di Valtournenche sui mappali di proprietà comunale n. 690 e 692 del Fg. 7 in Loc. Campetto;
- il valore di acquisto del suddetto ponte sarà quello indicato nella relativa perizia di stima che verrà redatta da professionalità tecniche interne all'Ente oppure da professionisti esterni individuati con le modalità previste dalla vigente normativa;
- si ritiene inserire nel Piano delle Alienazioni 2021 – Tabella 2 Terreni - la cessione di un tratto di reliquato stradale di mq 55 , non utilizzato in Fraz. Pésontsé confinante in senso orario con i mapp. 295 e 294 del Fg. 10;
- il valore di cessione del suddetto tratto di reliquato stradale è stimato in € 1.100,00;

DI INCARICARE il Segretario Comunale di porre in essere tutti gli atti conseguenti inerenti il presente provvedimento;

DARE ATTO che, a seguito della presente deliberazione, gli immobili inseriti nel Piano in oggetto entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**  
**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. REY RENE'**