

DELIBERA N. 60 DEL 09/06/2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: CESSIONE TRATTO DI RELIQUATO STRADALE INUTILIZZATO IN FRAZ. PEZONTSÉ.
ATTO DI INDIRIZZO

L'anno 2021 addì 09 del mese di giugno alle ore 10:15 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale,
convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENE'.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato,
essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Area Tecnico-manutentiva

**Oggetto: CESSIONE TRATTO DI RELIQUATO STRADALE INUTILIZZATO IN FRAZ. PEZONTSÉ.
ATTO DI INDIRIZZO**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO:

- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42);
- Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 dell'11.11.2002 e smi;
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta);
- la Legge Regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 135 del 02/10/2019 con la quale si approva il piano delle performance 2019 – 2021;
- a deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 03/03/2021 con la quale si approva il bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificata) per il triennio 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 24/03/2021 recante oggetto: “Assegnazione delle quote di bilancio 2021/2023 ai sensi dell’art. 46 comma 5 della Legge Regionale 7/12/1998 n. 54 ed art. 169 D.Lgs. 267/2000”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31/05/2021 recante ad oggetto: “Integrazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2021” con la quale il Consiglio Comunale delibera l’inserimento nel Piano delle Alienazioni 2021 – Tabella 2 Terreni la cessione di un tratto di reliquato stradale di mq 55 , non utilizzato in Fraz. Pezontsé confinante, in senso orario da nord, con i mapp. 295 e 294 del Fg. 10 ad un valore stimato di cessione del suddetto tratto di reliquato di € 1.100,00;

PRESO ATTO che con la medesima deliberazione si incaricava il Segretario Comunale dell’adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti per la cessione dell’anzidetto reliquato;

VISTO il decreto sindacale n. 1 del 06/05/2021 recante oggetto: “Conferimento dell’incarico di Segretario e adempimenti connessi al dr. René Rey con decorrenza 06/05/2021 del Comune di Valtournenche”;

RITENUTO provvedere in merito nel rispetto degli indirizzi che di seguito vengono esplicitati:

1. OGGETTO DELLA GARA:

Cessione di reliquato stradale di mq 55 , non utilizzato in Fraz. Pezontsé confinante, in senso orario da nord, con i mapp. 295 e 294 del Fg. 10.

2. TIPO DI PROCEDURA:

Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

3. VALORE POSTO A BASE DI GARA:

€ 1.100,00

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta in aumento in base alla valutazione dell'elemento prezzo. L'Amministrazione potrà decidere, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. 50/2016 di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso di offerte valide, a parità d'offerta, si procederà tramite estrazione a sorte.

5. CLAUSOLE ESSENZIALI:

Il reliquato stradale verrà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova.

Sono a carico dell'acquirente, senza diritto di rivalsa, tutte le spese, imposte e tasse per la stipula del contratto notarile di compravendita.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

In busta chiusa. Non si terrà conto della data della spedizione delle richieste ma solo dell'ora e del giorno in cui perverranno all'Ufficio protocollo dell'ente, la ricezione dell'istanza in tempo utile rimane a rischio dell'interessato.

VISTO:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998 n. 46 così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14 in data 09.04.2010;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

Per le motivazioni di fatto e di diritto sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvato incondizionatamente

DI ESPRIMERE formale atto di indirizzo in merito all'attivazione della procedura per la cessione di reliquato stradale di mq 55, non utilizzato in Fraz. Pezontsé confinante, in senso orario da nord, con i mapp. 295 e 294 del Fg. 10 nel rispetto degli indirizzi di seguito indicati:

- **OGGETTO DELLA GARA:**

Cessione di reliquato stradale di mq 55 , non utilizzato in Fraz. Pezontsé confinante, in senso orario da nord, con i mapp. 295 e 294 del Fg. 10.

- **TIPO DI PROCEDURA:**

Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- **VALORE POSTO A BASE DI GARA:**

€ 1.100,00

- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

La procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta in aumento in base alla valutazione dell'elemento prezzo. L'Amministrazione potrà decidere, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. 50/2016 di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso di offerte valide, a parità d'offerta, si procederà tramite estrazione a sorte.

- **CLAUSOLE ESSENZIALI:**

Il reliquato stradale verrà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova.

Sono a carico dell'acquirente, senza diritto di rivalsa, tutte le spese, imposte e tasse per la stipula del contratto notarile di compravendita.

- **MODALITA DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

In busta chiusa entro. Non si terrà conto della data della spedizione delle richieste ma solo dell'ora e del giorno in cui perverranno all'Ufficio protocollo dell'ente, la ricezione dell'istanza in tempo utile rimane a rischio dell'interessato.

DI DARE ATTO che alla stipula del contratto si provvederà mediante atto notarile;

DI DARE ATTO che responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il Segretario Comunale dr. René Rey;

DI TRASMETTERE copia del presente atto agli uffici interessati per i provvedimenti di competenza.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale
Dott. REY RENE'

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 572/2021 del AREA Area Tecnico-manutentiva ad oggetto: CESSIONE TRATTO DI RELIQUATO STRADALE INUTILIZZATO IN FRAZ. PESONTSE. ATTO DI INDIRIZZO si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 08/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(REY RENE')
con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 572/2021 del AREA Area Tecnico-manutentiva ad oggetto: CESSIONE TRATTO DI RELIQUATO STRADALE INUTILIZZATO IN FRAZ. PESONTSE. ATTO DI INDIRIZZO si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche li, 09/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(REY RENE')
con firma digitale

PARERE DI LEGITTIMITA'

Sulla proposta n. 572/2021 del AREA Area Tecnico-manutentiva ad oggetto: CESSIONE TRATTO DI RELIQUATO STRADALE INUTILIZZATO IN FRAZ. PESONTSE. ATTO DI INDIRIZZO si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 09/06/2021

Sottoscritto dal Segretario Comunale
(REY RENE')
con firma digitale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 60 del 09/06/2021

Oggetto: CESSIONE TRATTO DI RELIQUATO STRADALE INUTILIZZATO IN FRAZ. PEZONTsé. ATTO DI INDIRIZZO.

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 16/06/2021 al 01/07/2021 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 16/06/2021

Sottoscritta dal Segretario Comunale
(REY RENE')
con firma digitale