

**DELIBERAZIONE N. 74 DEL 04/07/2018**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI**

L'anno 2018 addì 04 del mese di luglio alle ore 09:00 nella sala della Giunta presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**PREDISPOSTA DA: Ufficio Segreteria**

Oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

- che il Comune di Valtournenche, previo esperimento di procedura aperta, ha affidato all'operatore economico Società Bertini Aosta S.r.l., con sede legale in Issogne (AO), località Mure, i "lavori di adeguamento strutturale antisismico e la messa a norma antincendio della scuola media in frazione Cretaz del Comune di Valtournenche" (C.U.P. G29D14001060004 – C.I.G. 7032849A95 – NUMERO GARA 6709014) dietro il pagamento di un corrispettivo – al netto del ribasso offerto del 9,107% - pari a euro 545.013,89, oltre l'I.V.A.;
- che la progettazione esecutiva posta a base di gara è stata validata dal Responsabile dell'ufficio tecnico comunale in data 14/2/2017 ed approvata con deliberazione di Giunta comunale del 14/2/2017, n. 24;
- che il termine di ultimazione dei lavori è fissato in 120 giorni, naturali consecutivi, decorrenti dalla loro consegna all'appaltatore;
- che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 31/8/2017, repertorio n. 575 ed i lavori sono stati consegnati alla Società Bertini Aosta S.r.l. in data 11/9/2017;
- che, contestualmente alla consegna dei lavori, la Società Bertini Aosta S.r.l. ha iscritto riserva – successivamente esplicita e trascritta nel registro di contabilità – lamentando presunte "problematiche strutturali (di tipo statico e sismico)" e chiedendo la "sospensione immediata i lavori";
- che la medesima Società Bertini Aosta S.r.l. ha corroborato la fondatezza delle proprie ragioni producendo con lettera datata 7/12/2017 una relazione tecnica a firma dell'ing. Francesco Fumarola;
- che il progettista dei lavori ing. Giuseppe Zingninì, interpellato in merito, con lettera datata 28/11/2017 ha di contro prodotto una relazione in cui "evidenzia la corretta progettazione degli elementi strutturali e la loro verifica ai sensi delle normative vigenti";
- che i lavori, anche a causa delle suddette problematiche, versano in evidente stato di ritardo se solo si consideri che lo stato di avanzamento dei lavori "n. 2 a tutto il 27/2/2018" quantifica l'importo complessivo netto dei lavori eseguiti in euro 110.026,55; i lavori, inoltre, sono attualmente sospesi in forza dell'ordine di servizio del direttore dei lavori, ing. Corrado Trasino, del 2/5/2018, n. 2;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale del 28/12/2017, n. 369 è stata autorizzata la redazione di una perizia di variante relativa ai lavori avente ad oggetto: "Adeguamento dell'impianto elettrico del 2° piano; Isolamento delle facciate esterne mediante cappotto al fine di incrementare l'efficienza energetica del fabbricato con cappotto 16 cm.; Demolizione completa del pavimento e del sottofondo al piano sottotetto; Incremento dei fermaneve sul tetto"

**RITENUTO:**

- che il ritardo dei lavori sia tale da impedire – anche tenuto conto delle tempistiche delle operazioni di collaudo – la fruizione dell'edificio all'avvio del prossimo anno scolastico, impregiudicata ogni opportuna azione, anche di natura legale, nei confronti dei soggetti cui tale ritardo sia imputabile;



- che, in ragione delle contrastanti opinioni dell'appaltatore e del progettista, è indispensabile per la buona riuscita dei lavori accertare la fondatezza o meno "problematiche strutturali (di tipo statico e sismico)", incaricando all'uopo un qualificato professionista terzo;

- che, nelle more dell'accertamento di cui al punto precedente, è opportuno sospendere ogni decisione in merito all'approvazione della perizia di variante autorizzata con determinazione del Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale del 28/12/2017, n. 369;

**VISTO:**

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020;

**VISTO** altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

quanto sopra premesso e ritenuto

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) DI PRENDERE ATTO che a causa del ritardo dei lavori non sarà possibile fruire dell'edificio all'avvio del prossimo anno scolastico e di fare salva ogni opportuna azione, anche di natura legale, nei confronti dei soggetti cui tale ritardo sia imputabile;
- 2) DI DARE MANDATO al Segretario comunale, in qualità di Responsabile dell'ufficio tecnico comunale, di incaricare un qualificato professionista terzo dell'accertamento circa la fondatezza o meno delle "problematiche strutturali (di tipo statico e sismico)" prospettate dall'appaltatore e contestate dal progettista;
- 3) DI SOSPENDERE, nelle more dell'accertamento di cui al punto precedente, ogni decisione in merito all'approvazione della perizia di variante autorizzata con determinazione del Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale del 28/12/2017, n. 369.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

**Il Sindaco**

**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott.ssa MACHET CRISTINA**