

DELIBERAZIONE N. 74 DEL 04/07/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI

L'anno 2018 addì 04 del mese di luglio alle ore 09:00 nella sala della Giunta presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Segreteria

Oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Valtournenche, previo esperimento di procedura aperta, ha affidato all'operatore economico Società Bertini Aosta S.r.l., con sede legale in Issogne (AO), località Mure, i "lavori di adeguamento strutturale antisismico e la messa a norma antincendio della scuola media in frazione Cretaz del Comune di Valtournenche" (C.U.P. G29D14001060004 – C.I.G. 7032849A95 – NUMERO GARA 6709014) dietro il pagamento di un corrispettivo – al netto del ribasso offerto del 9,107% - pari a euro 545.013,89, oltre l'I.V.A.;
- che la progettazione esecutiva posta a base di gara è stata validata dal Responsabile dell'ufficio tecnico comunale in data 14/2/2017 ed approvata con deliberazione di Giunta comunale del 14/2/2017, n. 24;
- che il termine di ultimazione dei lavori è fissato in 120 giorni, naturali consecutivi, decorrenti dalla loro consegna all'appaltatore;
- che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 31/8/2017, repertorio n. 575 ed i lavori sono stati consegnati alla Società Bertini Aosta S.r.l. in data 11/9/2017;
- che, contestualmente alla consegna dei lavori, la Società Bertini Aosta S.r.l. ha iscritto riserva – successivamente esplicita e trascritta nel registro di contabilità – lamentando presunte "problematiche strutturali (di tipo statico e sismico)" e chiedendo la "sospensione immediata i lavori";
- che la medesima Società Bertini Aosta S.r.l. ha corroborato la fondatezza delle proprie ragioni producendo con lettera datata 7/12/2017 una relazione tecnica a firma dell'ing. Francesco Fumarola;
- che il progettista dei lavori ing. Giuseppe Zingninì, interpellato in merito, con lettera datata 28/11/2017 ha di contro prodotto una relazione in cui "evidenzia la corretta progettazione degli elementi strutturali e la loro verifica ai sensi delle normative vigenti";
- che i lavori, anche a causa delle suddette problematiche, versano in evidente stato di ritardo se solo si consideri che lo stato di avanzamento dei lavori "n. 2 a tutto il 27/2/2018" quantifica l'importo complessivo netto dei lavori eseguiti in euro 110.026,55; i lavori, inoltre, sono attualmente sospesi in forza dell'ordine di servizio del direttore dei lavori, ing. Corrado Trasino, del 2/5/2018, n. 2;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale del 28/12/2017, n. 369 è stata autorizzata la redazione di una perizia di variante relativa ai lavori avente ad oggetto: "Adeguamento dell'impianto elettrico del 2° piano; Isolamento delle facciate esterne mediante cappotto al fine di incrementare l'efficienza energetica del fabbricato con cappotto 16 cm.; Demolizione completa del pavimento e del sottofondo al piano sottotetto; Incremento dei fermaneve sul tetto"

RITENUTO:

- che il ritardo dei lavori sia tale da impedire – anche tenuto conto delle tempistiche delle operazioni di collaudo – la fruizione dell'edificio all'avvio del prossimo anno scolastico, impregiudicata ogni opportuna azione, anche di natura legale, nei confronti dei soggetti cui tale ritardo sia imputabile;

- che, in ragione delle contrastanti opinioni dell'appaltatore e del progettista, è indispensabile per la buona riuscita dei lavori accertare la fondatezza o meno "problematiche strutturali (di tipo statico e sismico)", incaricando all'uopo un qualificato professionista terzo;

- che, nelle more dell'accertamento di cui al punto precedente, è opportuno sospendere ogni decisione in merito all'approvazione della perizia di variante autorizzata con determinazione del Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale del 28/12/2017, n. 369;

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

quanto sopra premesso e ritenuto

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) DI PRENDERE ATTO che a causa del ritardo dei lavori non sarà possibile fruire dell'edificio all'avvio del prossimo anno scolastico e di fare salva ogni opportuna azione, anche di natura legale, nei confronti dei soggetti cui tale ritardo sia imputabile;
- 2) DI DARE MANDATO al Segretario comunale, in qualità di Responsabile dell'ufficio tecnico comunale, di incaricare un qualificato professionista terzo dell'accertamento circa la fondatezza o meno delle "problematiche strutturali (di tipo statico e sismico)" prospettate dall'appaltatore e contestate dal progettista;
- 3) DI SOSPENDERE, nelle more dell'accertamento di cui al punto precedente, ogni decisione in merito all'approvazione della perizia di variante autorizzata con determinazione del Responsabile del Servizio dell'ufficio tecnico comunale del 28/12/2017, n. 369.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

Il Sindaco

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale

Dott.ssa MACHET CRISTINA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 447/2018 del UFFICIO Ufficio Segreteria ad oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 03/07/2018

Sottoscritto dal Responsabile
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

PARERE DI LEGITTIMITA'

Sulla proposta n. 447/2018 del UFFICIO Ufficio Segreteria ad oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 03/07/2018

Sottoscritto dal Segretario Comunale
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 74 del 04/07/2018

Oggetto: SCUOLA MEDIA DI VALTOURNENCHE DETERMINAZIONI.

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 06/07/2018 al 21/07/2018 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 06/07/2018

Sottoscritta dal Segretario Comunale
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale