

DELIBERAZIONE N. 78 DEL 11/07/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA PROSECUZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI VALTOURNENCHE"

L'anno 2018 addì 11 del mese di luglio alle ore 12:30 nella sala della Giunta presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Assente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Segreteria

**Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA PROSECUZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI
"REALIZZAZIONE DELLA MAISON DES SAPEURS POMPIERS IN COMUNE DI
VALTOURNENCHE"**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta comunale del 5 febbraio 2014, n. 8 è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto in oggetto che quantifica l'importo dei lavori, al lordo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA, in euro 560.000,00;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva del 17 settembre 2014, n. 152, ad oggetto "Aggiudicazione definitiva per lavori di realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers in comune di Valtournenche", l'appalto in oggetto è stato affidato, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, all'Impresa Edile Carrere S.a.S. di Gaglianone Carla e & C. dietro corrispettivo di € 510.150,12, oltre IVA di legge;
- che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 14 novembre 2014;
- che, nel corso dei lavori, il Responsabile unico del procedimento e il Direttore dei Lavori con relazione del 21 luglio 2016, protocollo 9310, hanno contestato all'Impresa Edile Carrere S.a.S di Gaglianone Carla & C., ai sensi dell'art. 136 del decreto legislativo (D.Lgs.) 12 aprile 2006, n. 163, gravi inadempimenti ed irregolarità ed il grave ritardo, invitando la stessa a presentare le proprie controdeduzioni;
- che, acquisite e valutate negativamente le controdeduzioni dell'appaltatore, con deliberazione di Giunta comunale del 5 settembre 2016, n. 102, è stata pronunciata la risoluzione del contratto d'appalto del 11 novembre 2014, repertorio n. 537, a causa del grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nei quali è incorsa l'Impresa Edile "Carrere S.a.S. di Gaglianone Carla & C.", con sede in Gressan (AO) Frazione Cretaz n. 31 int. 001 nell'esecuzione dei lavori di realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers;
- che con determinazioni n. 332 del 30/12/2016 e n. 66 del 21/03/2017 sono stati richiesti al progettista – raggruppamento temporaneo di scopo fra Professionisti "Studio Mellano Associati – Studio Associato atelier A. - Studio Associato Soltec – Architetto Valerio Cappelletti – Architetto Urzula Anna Grodzicka – Architetto Edy Francesconi" la modifica / l'aggiornamento della progettazione esecutiva già posta a base di gara, mediante la previsione di interventi aggiuntivi, nella prospettiva della riedizione della procedura concorsuale per l'affidamento dei lavori di completamento dell'appalto in oggetto;
- che, anche a causa del commissariamento del Comune, non si è dato corso agli adempimenti amministrativi propedeutici all'affidamento dei lavori di completamento e che l'opera, ancora incompiuta, necessita di essere ultimata al più presto, anche allo scopo di impedire il progressivo ammaloramento delle lavorazioni eseguite in parte;

RITENUTO

- che il completamento della Maison des Sapeurs Pompiers è tanto più urgente in ragione:
 - i) della vetustà e dell'insufficienza di spazi nell'attuale autorimessa del Distaccamento che non garantisce più i requisiti minimi di idoneità degli ambienti per il ricovero dei mezzi e delle attrezzature antincendio e di pubblica sicurezza;
 - ii) della necessità di fornire al personale volontario del Distaccamento comunale idonei spogliatoi e servizi igienici al momento assenti negli spazi attualmente disponibili;
 - iii) dell'urgenza di offrire ricovero alla nuova scala di soccorso pubblico in dotazione al Distaccamento di Valtournenche, al momento collocata in un'autorimessa privata, sita in posizione disagiata, distante dal centro abitato, e non in linea con i criteri del soccorso pubblico;
 - iv) della necessità di destinare un locale al braccio operativo del Centro Operativo Comunale (COC) in caso di emergenze e adeguato alle norme antisismiche;

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

Quanto sopra PREMESSO e RITENUTO;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) DI CONSIDERARE il preambolo parte integrante della presente deliberazione;
- 2) DI IMPARTIRE atto di indirizzo al Responsabile dell'area tecnico-manutentiva, affinché lo stesso provveda, in relazione alla "realizzazione della Maison des Sapeurs Pompiers in comune di Valtournenche", ad adottare gli atti e le iniziative più idonei ad assicurare l'ultimazione dell'opera nel minor tempo possibile:
 - a) assumendo a riferimento delle lavorazioni che residuano la progettazione esecutiva già posta a base di gara, anziché quella modificata / aggiornata, mediante la previsione di interventi aggiuntivi, successivamente alla dichiarazione di risoluzione del contratto d'appalto del 14 novembre 2014;
 - b) interpellando progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 110 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, fatti salvi gli adeguamenti dei prezzi e gli oneri.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale
Dott.ssa MACHET CRISTINA