

**DELIBERA N. 32 DEL 16/03/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** AUTORIZZAZIONE SUBCONCESSIONE GRATUITA DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE DA PARTE DELLA SSD GOLF CLUB CERVINO SPA PER ATTIVITA' DI BAR IN CIRCOLO PRIVATO PERIODO 01/05/2022 - 30/09/2022.

L'anno 2022 addì 16 del mese di marzo alle ore 12:30 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Assente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Il Vicesindaco MAQUIGNAZ Nicole partecipa alla seduta in modalità di audio-conferenza.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENE'.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Area Amministrativa

Oggetto: AUTORIZZAZIONE SUBCONCESSIONE GRATUITA DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE DA PARTE DELLA SSD GOLF CLUB CERVINO SPA PER ATTIVITA' DI BAR IN CIRCOLO PRIVATO PERIODO 01/05/2022 - 30/09/2022.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTI:**

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*);
- la Legge regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente, con particolare riferimento all'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, nel testo vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 2 del 28/02/2022, con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per pari periodo;

VISTA la nota trasmessa assunta al prot. 2984 del Comune di Valtournenche in data 09/03/2022, qui allegata, con la quale il Presidente del Golf Club Cervino Spa, come da accordi assunti con l'Amministrazione comunale, ha confermato la volontà di affidare la gestione del bar della Casa del Golf ad un soggetto terzo alle medesime condizioni concesse alla Società del Golf;

RICHIAMATA, ed allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, la deliberazione n. 20 del 16/02/2022, recante ad oggetto: "*Concessione in comodato d'uso gratuito di locali di proprietà comunale alla SSD Golf Club Cervino Spa per attività di bar in circolo privato periodo 01/05/2022 - 30/09/2022 - Approvazione schema di contratto*", con la quale questa Giunta Comunale ha concesso in comodato d'uso gratuito alla Società Sportiva Dilettantistica Golf Club Cervino, dal 01/05/2022 e fino al 30/09/2022, esclusivamente per attività di somministrazione alimenti e bevande in Circolo Privato, i seguenti vani situati all'interno dello stabile denominato "Centro Sportivo Comunale", distinto al catasto al Fg. VII mappale 1101:

- PIANO SEMINTERRATO: n. 1 bagno per disabili in condivisione con il centro traumatologico;
- PIANO TERRA: Bar mq. 122,55 e Wc mq. 11,59,

ponendo a carico del comodatario i seguenti obblighi e responsabilità:



- la custodia e la conservazione i locali con la diligenza del buon padre di famiglia;
- il rispetto di tutti gli ordini, regolamenti e leggi in vigore o che venissero emanati nel periodo;
- ogni responsabilità, diretta o indiretta derivante da fatto, omissione o colpa, propria o di terzi, derivante dall'uso dei locali manlevando totalmente i comune al riguardo;
- gli oneri derivanti dall'attivazione di tutte le procedure amministrative (SCIA) e igienico- sanitarie, previste dalla normativa in vigore, per l'attività riservata ai Soci, nonché la dichiarazione relativa alla nomina del rappresentante per la gestione dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, nel caso in cui l'attività non venisse svolta dallo stesso;
- le spese di pulizia dei locali, di manutenzione ordinaria, e di assicurazione riconducibili alla conduzione dei locali concessi in comodato, nessuna esclusa;
- l'obbligo di gestire l'attività ad esclusivo uso dei soci del campo da golf, senza possibilità di apertura al pubblico della struttura;
- l'obbligo di riservare al Comune un numero massimo di tre giornate nel periodo 01/05/2022-30/09/2022 per attività organizzate o patrocinate dal Comune stesso, dietro pagamento di corrispettivo per eventuali rinfreschi o ristorazioni;
- 

RITENUTO di accogliere l'istanza presentata dalla Società del Golf in ordine alla sub concessione gratuita a soggetto terzo dei locali di proprietà comunale per attività di bar in circolo privato per il periodo 01/05/2022-30/09/2022, alle medesime condizioni concesse alla società del Golf;

VISTI :

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

Per le motivazioni di fatto e di diritto sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto

DI AUTORIZZARE la Società del Golf Cervino alla sub concessione gratuita a soggetto terzo dei locali di proprietà comunale per attività di bar in circolo privato per il periodo 01/05/2022-30/09/2022, alle medesime condizioni di cui alla propria deliberazione n. 20 del 16/02/2022, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, concesse alla società del Golf;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti, per la corretta esecuzione di quanto qui disposto;

DI TRASMETTERE, a cura dell'Ufficio Segreteria, il presente provvedimento alla Società "Golf Club Cervino".

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**

**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENE'**