

DELIBERA N. 14 DEL 18/05/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: ACQUISIZIONE AREE DI PROPRIETÀ DELL'ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO IN LOCALITÀ CRÉPIN.

L'anno 2022 addì 18 del mese di maggio alle ore 11:00 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione ORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Assente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente
BRUNODET LOREDANA	Consigliere	Assente
COLONNA ILARIA MARIA	Consigliere	Assente
DAUDRY TIZIANA	Consigliere	Presente
FOURNIER GIUSEPPE ABELE	Consigliere	Assente
GORRET STEFANO	Consigliere	Presente
MISSIAGLIA JESSY	Consigliere	Assente
PESSION CHANTAL	Consigliere	Presente
STINGHEL MATTEO	Consigliere	Assente

Totale Presenti: 8

Totale Assenti: 6

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENE'.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: ACQUISIZIONE AREE DI PROPRIETÀ DELL'ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO IN LOCALITÀ CRÉPIN.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- la Legge Regionale 23 luglio 2010, n. 22 (Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.) e in particolare gli artt. 3 "Funzioni della direzione politico-amministrativa" e 4 "funzioni della direzione amministrativa";
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 13 del 31/03/2021, con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori relativi al completamento dei locali destinati ad ospitare l'autorimessa del 118 ed alla sistemazione dell'area esterna al fabbricato in località Crépin – CUP: G27H21000660004;

CONSIDERATO che già al momento dell'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica si è valutato che l'area a disposizione per l'accesso e la manovra dei mezzi di grosse dimensioni fosse insufficiente e, pertanto, è necessario disporre di una parte del terreno limitrofo appartenente all'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero;

PRESO ATTO che l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero ha proposto la vendita dell'intero terreno in questione oltre ad altre n°2 particelle limitrofe, sempre di sua proprietà, poco utilizzabili dallo stesso Istituto per le loro caratteristiche posizionali, tipologiche e funzionali, le quali andrebbero ad integrarsi con l'area confinante di proprietà comunale;

VISTA la volontà di questa Amministrazione di acquisire al patrimonio comunale le n° 3 particelle in questione, censite al N.C.E.U. al Fg. 19, mappali n. 638, 639, 1159, per una superficie complessiva di mq. 1.356,00;

VISTA la perizia di stima sintetica degli immobili in questione, redatta dal geom. REPELE Ivano a seguito dell'incarico ricevuto dall'Istituto sopracitato così come acquisita al protocollo del Comune in data 21 aprile 2022 al n. 5168 ed allegata al presente atto, con la quale è attribuito ai terreni il valore totale di € **11.500,00**,

VISTA la dichiarazione di congruità redatta dall'ufficio tecnico in merito alla perizia sopracitata, anch'essa allegata alla presente per farne parte integrante, nella quale si attesta che la perizia di stima sintetica degli immobili in questione è da ritenersi congrua rispetto agli attuali valori di mercato;

VISTI altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, mediante alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Votanti:	<u>8</u>
Favorevoli:	<u>8</u>
Contrari:	<u>0</u>
Astenuti:	<u>0</u>

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa e integralmente richiamate, le quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

1. **DI ESPRIMERE** parere favorevole all'acquisizione dei seguenti terreni di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero, nello specifico:
 - Fig. 19, n. 638, Prato irriguo cl.3°, superficie di mq. 911;
 - Fig. 19, n. 639, Seminativo cl.3°, superficie di mq. 140;
 - Fig. 19, n. 1159, Prato irriguo cl.3°, superficie di mq. 305;
2. **DI DISPORRE** che i competenti uffici comunali e, in particolare, il responsabile dell'ufficio tecnico, attuino gli adempimenti propedeutici e necessari all'acquisizione delle predette particelle al patrimonio comunale;
3. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'ufficio di ragioneria, all'ufficio tecnico e all'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale
Dott. REY RENÉ

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste