

**DELIBERA N. 60 DEL 25/05/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** COMODATO D'USO GRATUITO TRA IL COMUNE E LA SOCIETA' OPEN FIBER SPA DELLA PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN FRAZ. BREUIL-CERVINIA PRESSO IL PARCHEGGIO CON ACCESSO DA VIA CIRCONVALLAZIONE, IDENTIFICATO AL FOGLIO 7, PARTICELLA 1159, QUALITÀ: PASCOLO, CLASSE 2: FOGLIO 7 PARTICELLA 1138, QUALITÀ: INCOLTO STERRATO, FOGLIO 7 PARTICELLA 1139, QUALITÀ: INCOLTO STERRATO.

L'anno 2022 addì 25 del mese di maggio alle ore 12:30 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Assente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Area Amministrativa

Oggetto: COMODATO D'USO GRATUITO TRA IL COMUNE E LA SOCIETA' OPEN FIBER SPA DELLA PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN FRAZ. BREUIL-CERVINIA PRESSO IL PARCHEGGIO CON ACCESSO DA VIA CIRCONVALLAZIONE, IDENTIFICATO AL FOGLIO 7, PARTICELLA 1159, QUALITÀ: PASCOLO, CLASSE 2: FOGLIO 7 PARTICELLA 1138, QUALITÀ: INCOLTO STERRATO, FOGLIO 7 PARTICELLA 1139, QUALITÀ: INCOLTO STERRATO.

**LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 31 luglio 2018, ad oggetto *“Approvazione della convenzione tra il Ministero dello sviluppo economico, La Regione Autonoma Valle d'Aosta, Infratel Italia e i Comuni ricadenti nelle aree bianche del territorio della Regione autonoma della Valle d'Aosta per la realizzazione delle infrastrutture in banda ultra larga”*.

RICHIAMATA la nota prot.n. 2446 del 9 agosto 2018, con la quale si è provveduto a trasmettere alla Regione autonoma Valle d'Aosta - Presidenza della Regione - Dipartimento innovazione e agenda digitale, la convenzione sottoscritta dal Sindaco pro tempore, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 31 luglio 2018;

RICHIAMATO l'art. 3 (*Impegni dei soggetti sottoscrittori*) della sopra citata convenzione, che stabilisce che il Comune (punto 10) *“si impegna ad individuare, preferibilmente nell'ambito delle proprietà comunali ed in collaborazione con Infratel, un locale o un sito idoneo all'installazione di uno shelter o di armadi stradali per la terminazione delle fibre ottiche della rete realizzata, da cedere in comodato d'uso gratuito per 20 anni”*;

PRESO ATTO che OpEn Fiber S.p.A., in qualità di Concessionario selezionato da Infratel S.p.a. per la progettazione, gestione e manutenzione di una infrastruttura passiva a banda ultra-larga di proprietà pubblica nelle aree del territorio della Regione autonoma Valle d'Aosta, è interessato ad utilizzare una porzione di mq 40,00 del terreno di proprietà comunale sito in Fraz. Breuil-Cervinia presso il parcheggio con accesso da Via Circonvallazione, identificato al foglio 7, particella 1159, Qualità: Pascolo, Classe 2: Foglio 7 Particella 1138, Qualità: Incolto Sterrato, Foglio 7 Particella 1139, Qualità: Incolto Sterrato, al fine di predisporre ed installare un locale tecnico per lo sviluppo dell'infrastruttura a banda ultra-larga di rete destinata all'erogazione di servizi di pubblica utilità da realizzare nell'ambito del progetto, come da planimetria allegata;

VISTO lo schema di contratto di concessione d'uso gratuito del terreno, trasmesso da Open Fiber SPA e assunto al protocollo dell'ente n. 2970 del 09/03/2022, contenente le condizioni di uso del medesimo, come alla presente deliberazione;

CONSIDERATO che il Comune di Valtournenche è interessato a favorire lo sviluppo delle aree nel suo territorio non coperte da servizi a banda ultra-larga e si ritiene pertanto opportuno concedere in comodato d'uso gratuito alla società OpEn Fiber spa di Milano la porzione di terreno (circa 40 mq) sito in Fraz. Breuil-Cervinia presso il parcheggio con accesso da Via Circonvallazione, identificato al foglio 7, particella 1159, Qualità: Pascolo, Classe 2: Foglio 7 Particella 1138, Qualità: Incolto

Sterrato, Foglio 7 Particella 1139, Qualità: Incolto Sterrato, per la realizzazione del locale tecnico all'interno del quale verranno alloggiare le apparecchiature informatiche e di telecomunicazione necessarie alla realizzazione dell'infrastruttura passiva a banda ultra-larga;

RITENUTO di approvare la bozza del relativo contratto;

PRESO ATTO che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze della Giunta comunale;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 2 del 28/02/2022**, con la quale si approvavano il bilancio di previsione pluriennale e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta comunale **n. 31 del 16/03/2022**, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L.,R. 7/12/1998, n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

VISTI altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

## **DELIBERA**

Per le motivazioni di fatto e di diritto sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. DI CONCEDERE, per i motivi indicati nelle premesse, in comodato d'uso gratuito alla società OpEn Fiber spa di Milano la porzione di terreno (circa 40 mq) di proprietà comunale sito in Fraz. Breuil-Cervinia presso il parcheggio con accesso da Via Circonvallazione, identificato al foglio 7, particella 1159, Qualità: Pascolo, Classe 2: Foglio 7 Particella 1138, Qualità: Incolto Sterrato, Foglio 7 Particella 1139, Qualità: Incolto Sterrato, per la realizzazione del locale tecnico all'interno del quale verranno alloggiare le apparecchiature informatiche e di telecomunicazione necessarie alla realizzazione dell'infrastruttura passiva a banda ultra-larga, per la durata di anni 20 alle condizioni indicate nell'allegata scrittura privata.
2. DI APPROVARE la bozza del contratto di comodato d'uso gratuito e i suoi allegati, predisposta dalla società OpEN Fiber spa di Milano ed allegata alla presente deliberazione;
3. DI AUTORIZZARE il segretario comunale alla sottoscrizione del predetto contratto, autorizzandolo inoltre ad apportare, in sede di stipula, le modifiche non sostanziali che dovessero rendersi necessarie per precisare meglio i termini di contratto;
4. DI DARE ATTO che il locale tecnico sarà realizzato a cura e spese della società OpEN Fiber spa di Milano previo ottenimento di tutti gli assenti, autorizzazioni e pareri e dovrà rispettare tutte le norme urbanistico-edilizie, paesaggistiche e di sicurezza.;
5. DI TRASMETTERE la presente deliberazione alla società OpEN Fiber spa di Milano.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**  
**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. REY RENÉ**