

**DELIBERA N. 23 DEL 22/06/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN - CUP G27H22001400004 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO.

L'anno 2022 addì 22 del mese di giugno alle ore 11:30 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione STRAORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ NICOLE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Assente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente
BRUNODET LOREDANA	Consigliere	Assente
COLONNA ILARIA MARIA	Consigliere	Presente
DAUDRY TIZIANA	Consigliere	Presente
FOURNIER GIUSEPPE ABELE	Consigliere	Assente
GORRET STEFANO	Consigliere	Presente
MISSIAGLIA JESSY	Consigliere	Assente
PESSION CHANTAL	Consigliere	Assente
STINGHEL MATTEO	Consigliere	Assente

Totale Presenti: 8

Totale Assenti: 6

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN - CUP G27H22001400004 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente;
- la determinazione n. 546 del 23/11/2021, a firma del responsabile dell'area tecnico-manutentiva, con cui la progettazione dell'intervento in oggetto è stata affidata all'ing. Dannaz Renato con studio in via Marché Vaudan 13, P.IVA 00486610074;

PREMESSO che il muro di sostegno nella parte terminale della strada comunale di Crépin è pericolante e necessita di un intervento per il suo consolidamento;

ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnico/economica dell'intervento, così come redatto dall'ing. Dannaz Renato e depositato agli atti in data 01/06/2022 (prot. 7188), che si compone dei seguenti elaborati:

- A. RELAZIONE TECNICA GENERALE
- B. PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- C. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- D. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

- TAV.1 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV.2 COROGRAFIA – PLANIMETRIA CATASTALE
- TAV.3 PLANIMETRIA DI RILIEVO
- TAV.4 PLANIMETRIA GENERALE E SEZIONI TIPO
- TAV.5 ADEGUAMENTO FONTANILE ESISTENTE

TAV.6 PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE DELLE AREE

VISTO il quadro economico dell'opera, come sotto riportato:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE DI APPALTO A IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	€ 130 000,00
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
	b1 Acquisizione aree e frazionamenti	€ 25 000,00
	b2 Spese tecniche comprensive di contributo integrativo INARCASSA	€ 14 455,08
	b3 I.V.A. su spese tecniche: 22% su B2	€ 3 180,12
	b4 Migliorie ai lavori: 5% su A	€ 6 500,00
	b5 I.V.A. sull'importo dei lavori: 22% su A	€ 28 600,00
	b6 I.V.A. su migliorie: 22% su B4	€ 1 430,00
	b7 Somme a disposizione per pubblicità, appalti, ecc	€ 2 400,00
	b8 Arrotondamento	€ 434,80
		€ 82 000,00
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 212 000,00</b>

PRECISATO che è stato acquisito il seguente Codice di Investimento Pubblico (C.U.P.), appositamente richiesto secondo la procedura definita dal CIPE e collegato alla progettazione: G27H22001400004;

RILEVATO che sono decorsi oltre vent'anni dalla realizzazione del muro di sostegno e nel frattempo non è stata effettuata la procedura di frazionamento e di acquisizione delle aree occupate;

RITENUTO che l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree utilizzate per la realizzazione dell'intervento risponda all'interesse pubblico di soddisfare le esigenze di viabilità veicolare della frazione Crépin, in quanto trattasi della parte terminale di una strada a fondo cieco;

EVIDENZIATO che occorrerà stanziare la corrispondente spesa nel bilancio di previsione pluriennale 2022/2024;

VISTO l'allegato verbale redatto dal Responsabile del Procedimento (attestazione del coordinatore del Ciclo ai sensi degli articoli 4, comma 5, e 11, comma 3, della L. R. 12/1996) e contenente le risultanze della verifica preventiva del progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'art. 47, comma 2, lett. c), del D.P.R. 207/2010;

VISTI altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1 della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L. R. 14/2010;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, che dà il seguente risultato:

Votanti: 8



Favorevoli: 8

Contrari: /

Astenuti: /

### DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa e integralmente richiamate:

DI DARE ATTO che la realizzazione dell'intervento in oggetto e, quindi, l'acquisizione al patrimonio comunale delle relative aree rispondono all'interesse pubblico di soddisfare le esigenze della viabilità veicolare della frazione Crépin;

DI INSERIRE il progetto nel bilancio di previsione pluriennale 2022-2024;

DI DARE ATTO della sussistenza del verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 D.lgs. 50/2016;

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento di RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN, redatto dall'ing. Dannaz Renato e depositato presso l'ufficio tecnico comunale (prat. LLPP n. 488);

DI APPROVARE il quadro economico dell'investimento così come riportato in premessa;

DI DEMANDARE al Coordinatore del Ciclo tutte le procedure finalizzate all'acquisizione delle successive fasi progettuali nonché all'appalto dell'opera;

DI DISPORRE che gli uffici comunali e, in particolare, il Responsabile dell'ufficio tecnico attuino gli adempimenti propedeutici e necessari all'acquisizione al patrimonio comunale dei sedimi interessati.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Vice Sindaco**

**MAQUIGNAZ NICOLE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENÉ**

**VERBALE DI VALIDAZIONE**  
**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**  
(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Oggetto: LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN – CUP G27H22001400004**

Importo lavori presunto € **130.000,00**

**FASE PROGETTUALE: FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Committente: Comune di Valtournenche – Valle d'Aosta

L'anno **2022** il giorno **8** del mese di **giugno**, il sottoscritto Geom. VENTURINI Maurizio in qualità di Responsabile Unico del procedimento dei lavori in oggetto;

visto l'esito della verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica per i **LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN**, effettuata dal progettista incaricato Ing. DANNAZ Renato, riportato nel Verbale di verifica allegato, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di valutazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

*art 26 del dlgs 50/16*

*6. Il progetto di fattibilità è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi preliminari sull'impatto ambientale e evidenza, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, le esigenze di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa, calcolati secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, dell'infrastruttura da realizzare ad un livello tale da consentire, già in sede di approvazione del progetto medesimo, salvo circostanze imprevedibili, l'individuazione della localizzazione o del tracciato dell'infrastruttura nonché delle opere compensative o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale necessarie.*

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Venturini Maurizio

**OGGETTO: ART. 26 D.LGS. 50/2016 - i LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN**

Verifica del **progetto di fattibilità tecnica ed economica** ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016  
Importo lavori presunto FASE 1 € **130.000,00**

**FASE PROGETTUALE: FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Committente: Comune di Valtournenche – Valle d'Aosta

## **VERBALE DI VERIFICA**

### **1. PREMESSA**

Il progetto in oggetto deve essere validato ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 che allo stesso articolo ai commi 6 specifica gli importi ed al comma 7 specifica che la verifica del progetto è incompatibile per il RUP quando questi abbia svolto anche il ruolo di progettista; Il presente verbale è redatto in **data 07/06/2022** in contraddittorio tra:

- il progettista incaricato Ing DANNAZ Renato;
- il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto, Geom. VENTURINI Maurizio.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra progettista e verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 e 7 del d.lgs. 50/2016 allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo.

L'importo dei lavori è pari ad €. € **130.000**, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

### **2. ELEMENTI GENERALI**

**Il progetto di fattibilità tecnico economica** prevede il rifacimento del muro di sostegno del tratto di strada ubicato a monte della frazione abitata di Crepin.

L'intervento in progetto si rende indispensabile per consentire l'utilizzo in sicurezza del piazzale esistente e prevenire l'ulteriore aggravamento della situazione attuale che potrebbe determinare il crollo di alcune porzioni della muratura esistente e, conseguentemente, l'impraticabilità dell'area di manovra al termina della strada a fondo cieco di proprietà comunale.

L'amministrazione Comunale intende inoltre intervenire sul fontanile esistente nella frazione abitata;

elaborati

A. RELAZIONE TECNICA GENERALE

B. PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

C. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

D. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

TAV. 1 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

TAV. 2 COROGRAFIA – PLANIMETRIA CATASTALE

TAV. 3 PLANIMETRIA DI RILIEVO

TAV. 4 PLANIMETRIA GENERALE E SEZIONI TIPO

TAV. 5 ADEGUAMENTO FONTANILE ESISTENTE

TAV. 6 PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE DELLE AREE

RICHIAMATO il quadro economico dell'opera sotto riportato:

<b>A) LAVORI A BASE DI APPALTO A IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	<b>€ 130 000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b1 Acquisizione aree e frazionamenti	€ 25 000,00
b2 Spese tecniche comprensive di contributo integrativo INARCASSA	€ 14 455,08
b3 I.V.A. su spese tecniche: 22% su B2	€ 3 180,12
b4 Migliorie ai lavori: 5% su A	€ 6 500,00
b5 I.V.A. sull'importo dei lavori: 22% su A	€ 28 600,00
b6 I.V.A. su migliorie: 22% su B4	€ 1 430,00
b7 Somme a disposizione per pubblicità, appalti, ecc	€ 2 400,00
b8 Arrotondamento	€ 434,80
	<b>€ 82 000,00</b>
<b>C) TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 212 000,00</b>

### 3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Si procede all'esame della documentazione costituente il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 26 del d.lgs. 50/2016; in ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il d.lgs. 50/2016 e per le parti non abrogate al d.P.R. 207/10;
- vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento;
- verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

- si ritiene che vi sia completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni adeguatamente dettagliate per la fase di progetto in esame;

- si ritiene inoltre che vi siano i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;

Andando ad analizzare in dettaglio il progetto si verifica che:

- Relazione generale: ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati.
- Elaborati grafici: sono stati realizzati in modo più che adeguato per la fase di progettazione e consentono di comprendere chiaramente i lavori da realizzarsi e sono stati realizzati utilizzando scale grafiche corrette:

### **ESITO FINALE DELLA VERIFICA**

Le attività, svolte in contraddittorio con il progettista, hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento.

Valtournenche il 8 giugno 2022

Il progettista  
Ing DANNAZ Renato

Il Responsabile Unico Procedimento  
Geom. Venturini Maurizio

REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA



COMUNE DI  
VALTOURNENCHE



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**DOCUMENTAZIONE  
FOTOGRAFICA**

TAVOLA:  
**1**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA: 1 : 100

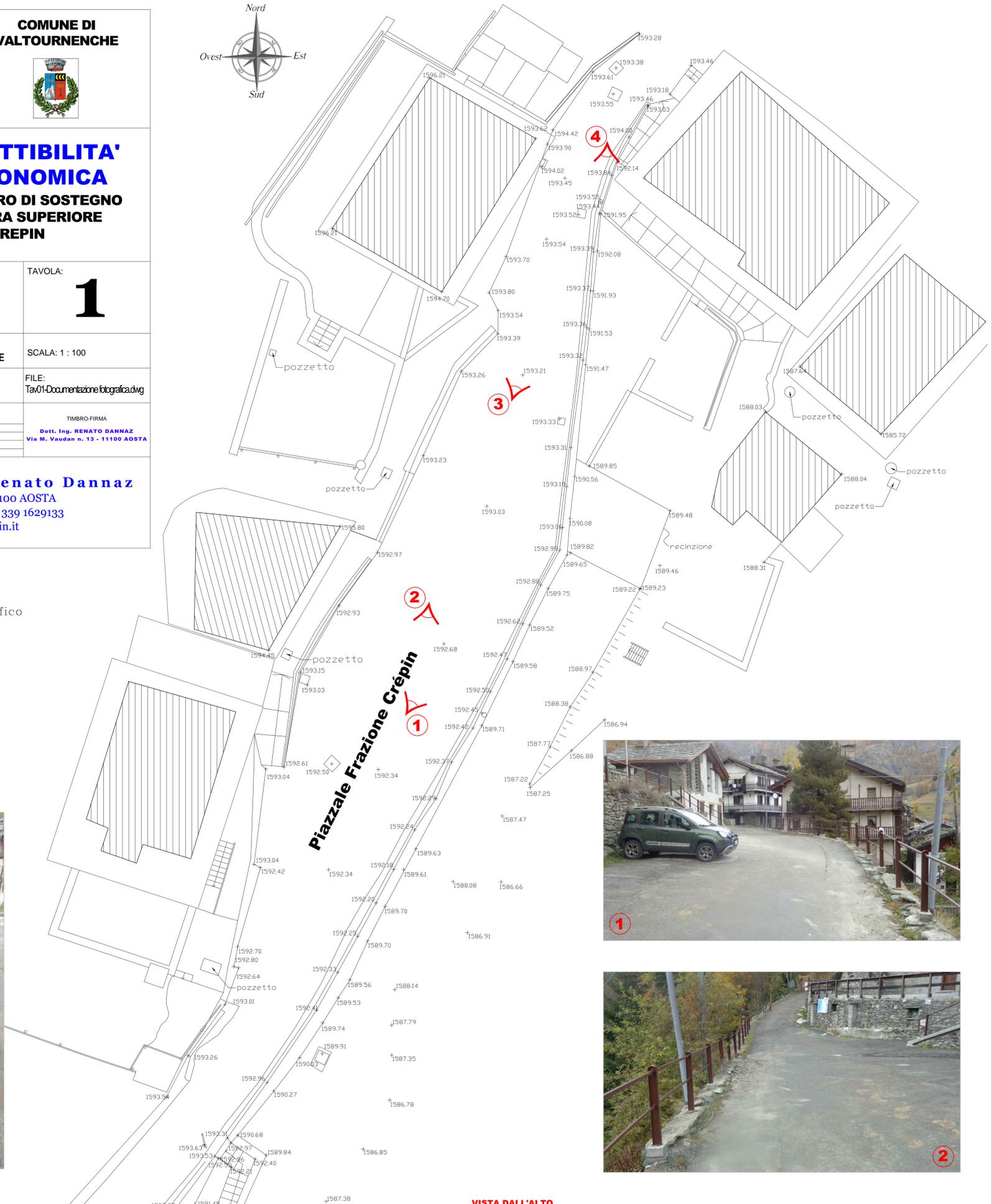
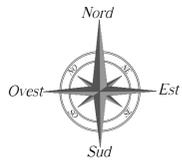
DATA: Maggio 2022

FILE:  
Tax01-Documentazione fotografica.dwg

revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA  
Dott. Ing. RENATO DANNAZ  
Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**  
via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it



postazioni rilievo fotografico



REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA

COMUNE DI  
VALTOURNENCHE



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**COROGRAFIA  
PLANIMETRIA CATASTALE**

TAVOLA:

**2**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA: varie

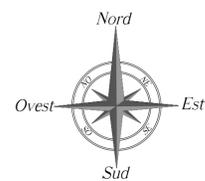
DATA: Maggio 2022

FILE: Tav02-Corografia e catastale.dwg

revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA  
Dott. Ing. RENATO DANNAZ  
Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**  
via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it



**COROGRAFIA  
scala 1:5.000**



 zona oggetto di intervento

**PLANIMETRIA CATASTALE  
scala 1:1.000**



 area oggetto di intervento

REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA



COMUNE DI  
VALTOURNENCHE



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**PLANIMETRIA DI RILIEVO**

TAVOLA:

**3**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA: 1 : 100

DATA: Maggio 2022

FILE: Tav03-Planimetria rilievo.dwg

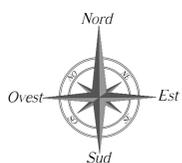
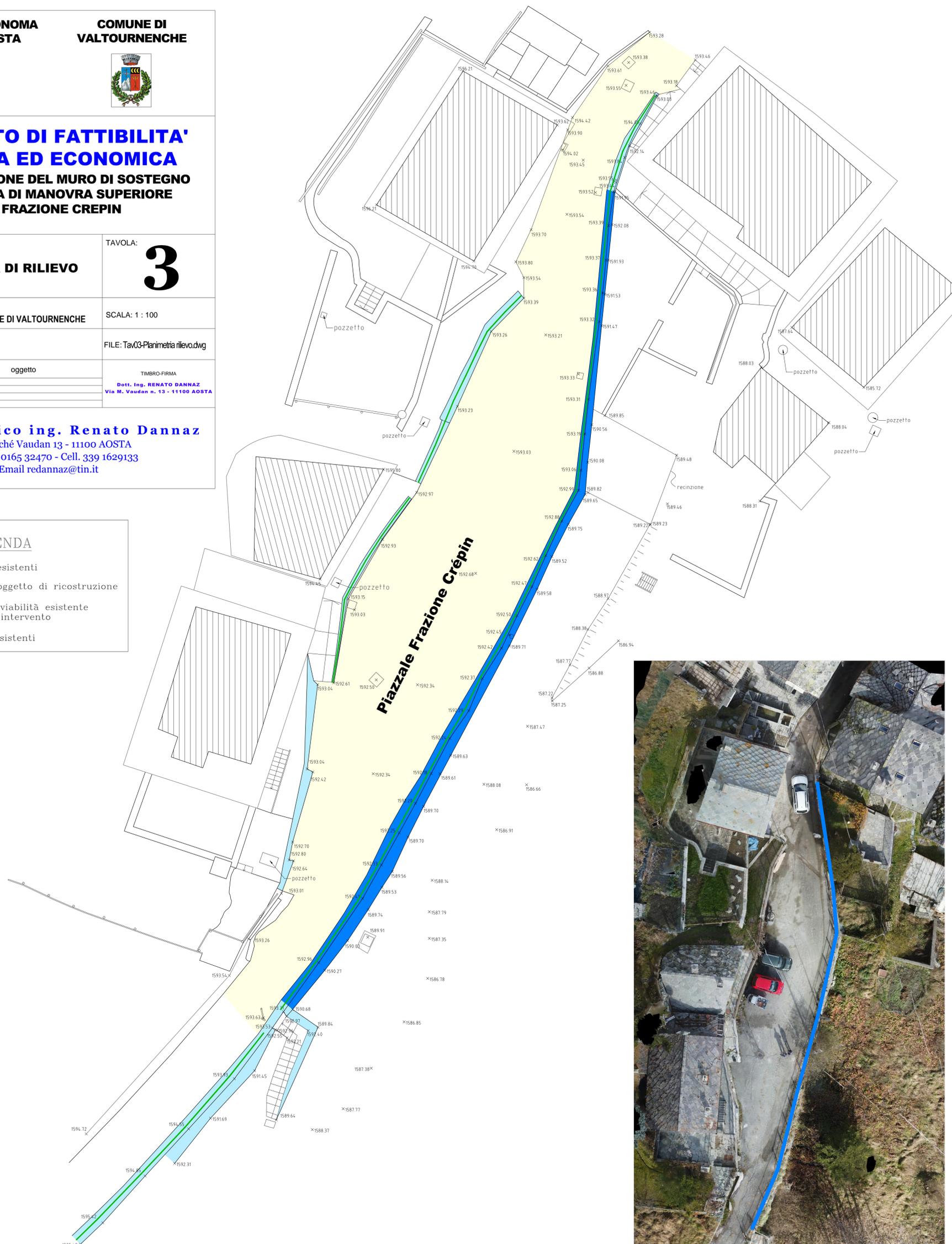
revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA  
Dott. Ing. **RENATO DANNAZ**  
Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**  
via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it

**LEGENDA**

- murature esistenti
- murature oggetto di ricostruzione
- piazzale e viabilità esistente oggetto di intervento
- ringhiere esistenti



REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA



COMUNE DI  
VALTOURNENCHE



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**PLANIMETRIA GENERALE  
E SEZIONI TIPO**

TAVOLA:

**4**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA: 1 : 100

DATA: Maggio 2022

FILE: Tav04-Planimetria generale.dwg

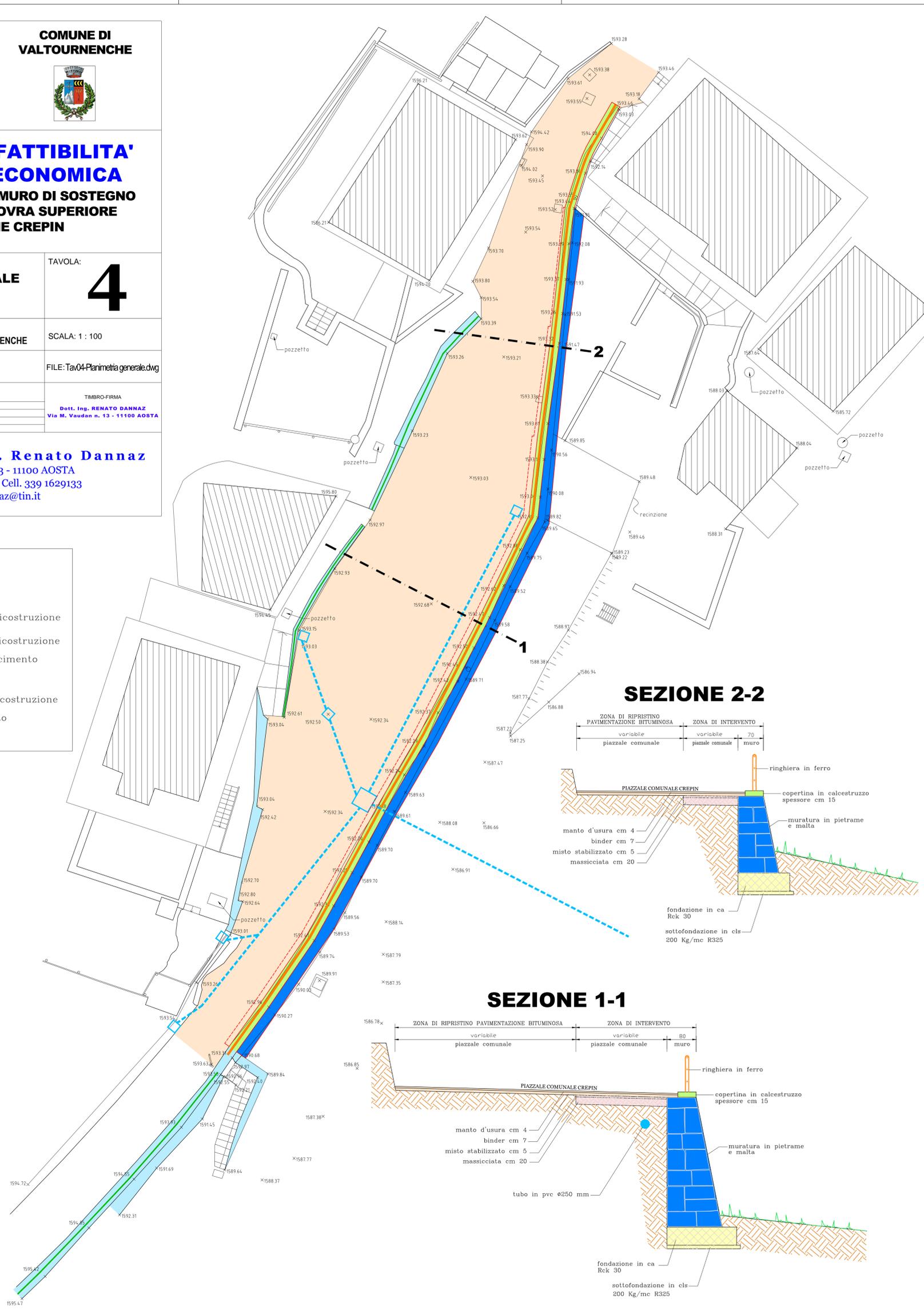
revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA  
Dott. Ing. **RENATO DANNAZ**  
Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA

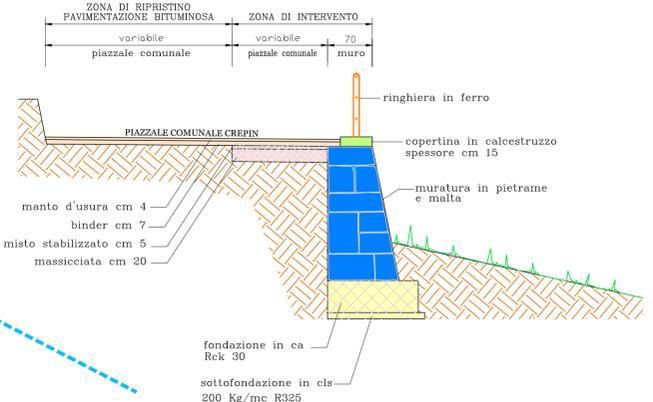
**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**  
via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it

**LEGENDA**

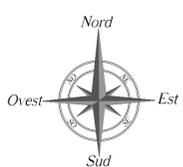
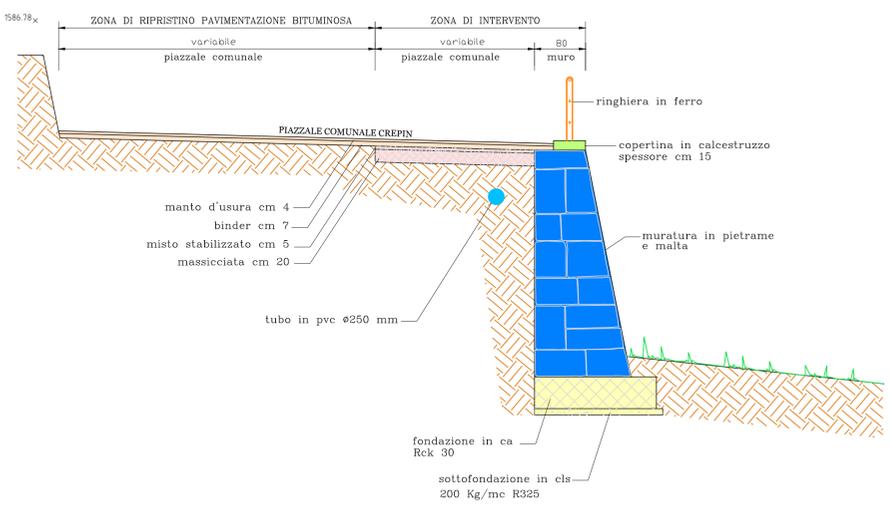
- murature esistenti
- murature oggetto di ricostruzione
- copertina oggetto di ricostruzione
- asfalto oggetto di rifacimento
- ringhiere esistenti
- ringhiere oggetto di ricostruzione
- tubo in pvc in progetto
- pozzetti in progetto



**SEZIONE 2-2**



**SEZIONE 1-1**



REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA

COMUNE DI  
VALTOURNENCHE



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA**  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN

**ADEGUAMENTO  
FONTANILE ESISTENTE**

TAVOLA:

**5**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA: varie

DATA: Maggio 2022

FILE: Tav05-Fontanile.dwg

revisione	data	oggetto

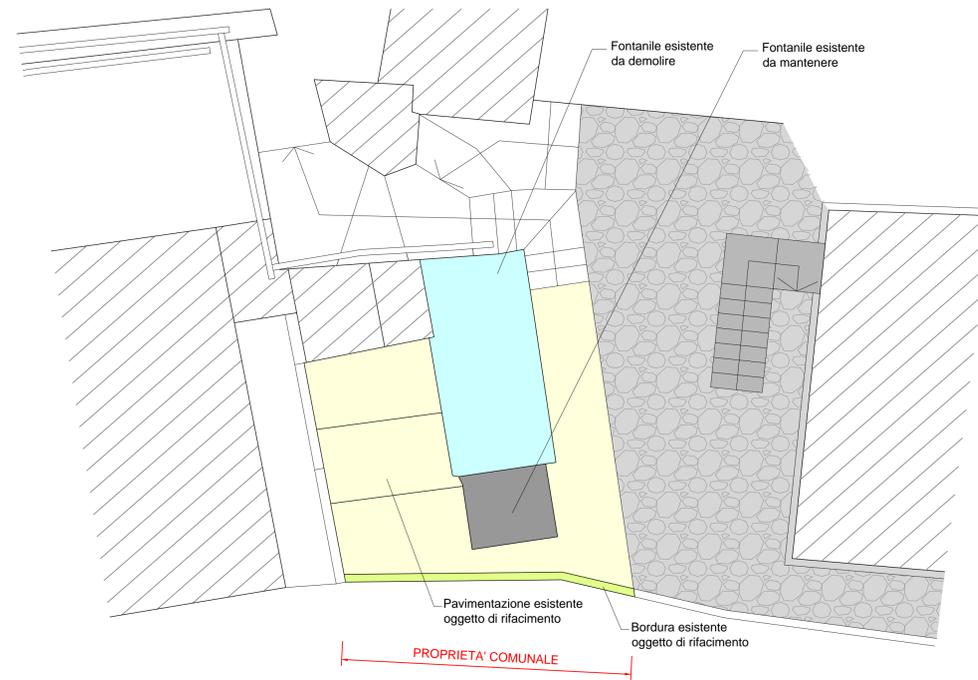
TIMBRO-FIRMA

Dott. Ing. **RENATO DANNAZ**  
Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA

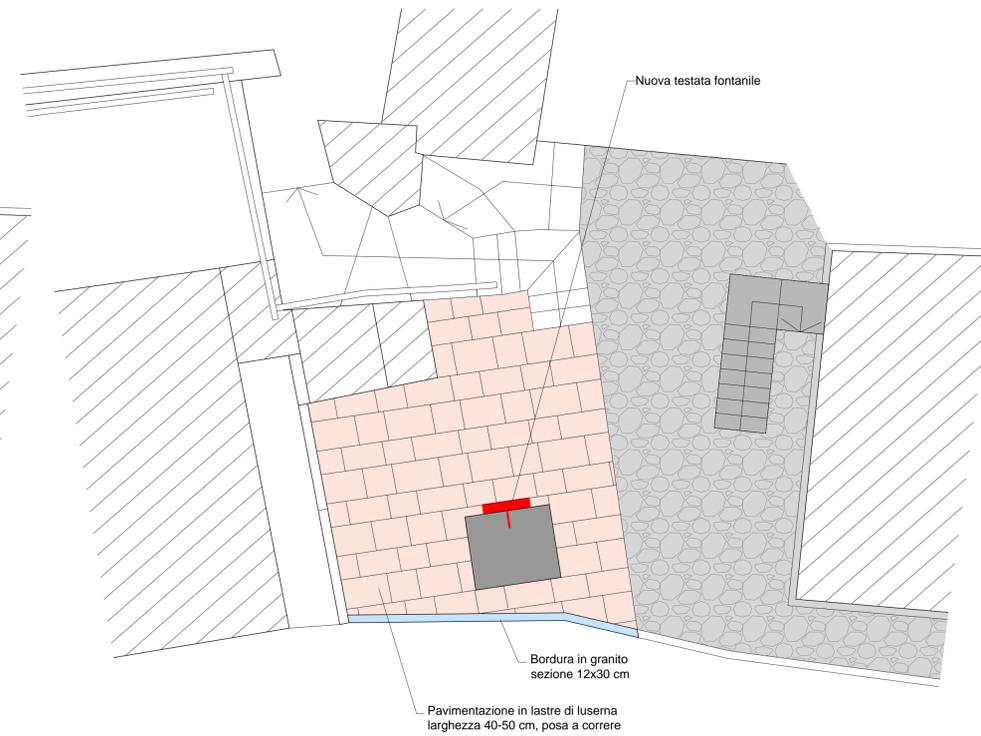
**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**

via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax. 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it

PLANIMETRIA STATO ATTUALE



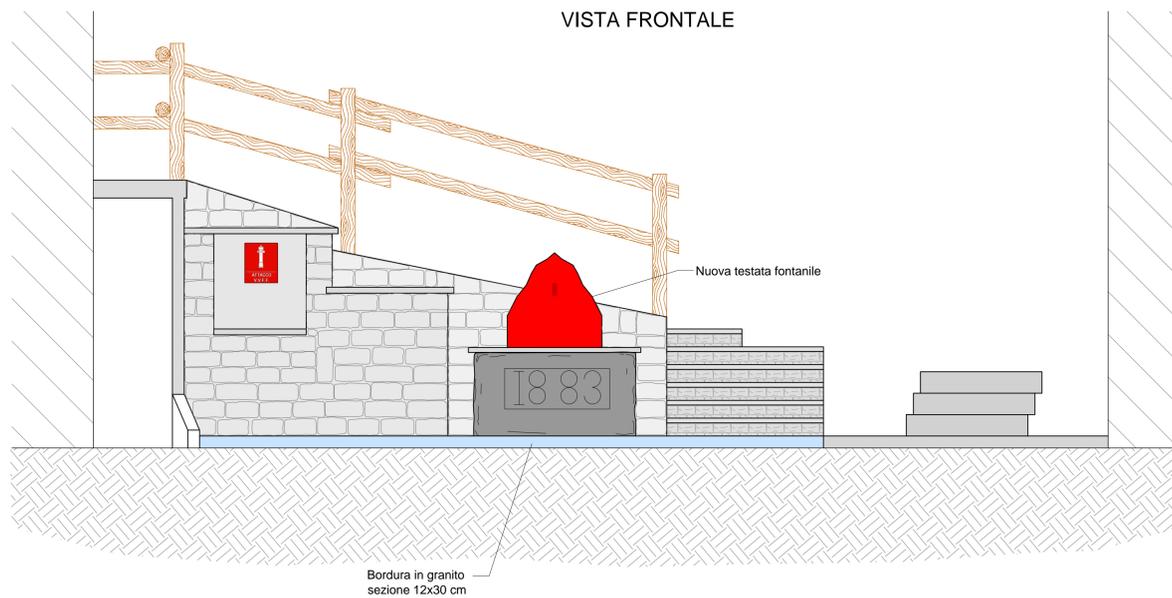
PLANIMETRIA DI PROGETTO



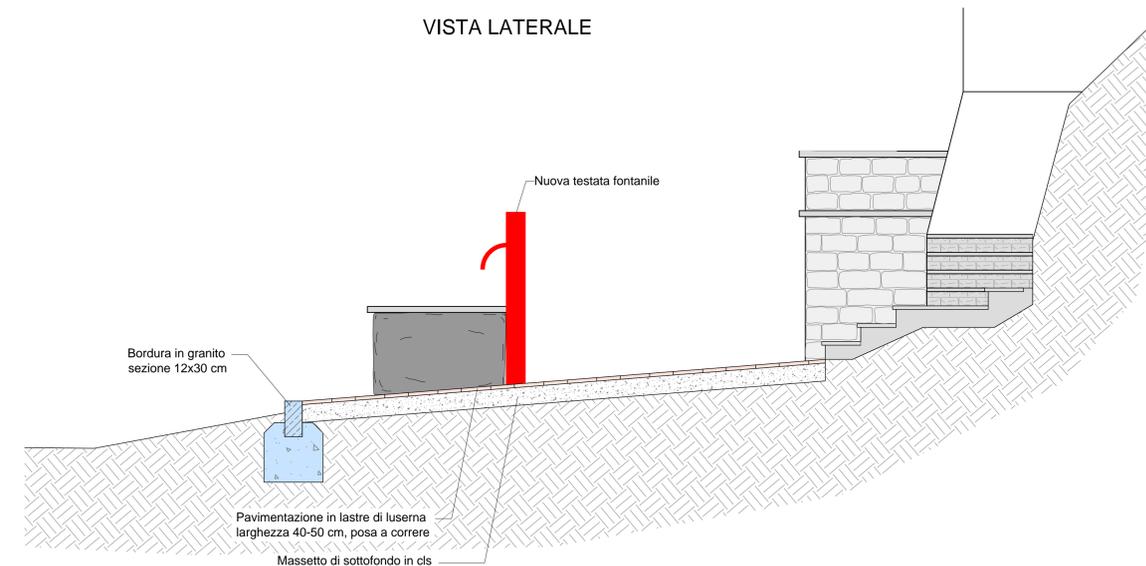
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



VISTA FRONTALE



VISTA LATERALE



**REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA**



**COMUNE DI  
VALTOURNENCHE**



# **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

**RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**PIANO PARTICELLARE  
PRELIMINARE DELLE AREE**

TAVOLA:

**6**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

DATA: **Maggio 2022**

FILE: Tav06-Piano particellare.doc

revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA

**Dott. Ing. RENATO DANNAZ**  
**Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA**

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**

via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax. 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it



Foglio n. 19

VIABILITA' CATASTALE

AREE DA ESPROPRIARE  
totale 334.50 mq

## MAPPALI INTERESSATI DAGLI ESPROPRI

Nr. Prog.	Fg.	Nr.	Superficie catastale mq	Qualità catastale	Stato Attuale	Superficie occupazione mq	Proprietari	Codice fiscale	Quote possesso
1	19	89	44,00	SEMINATIVO	Parcheggio	20,50	BORDET Ernestina nata a Pontboset il 23/10/1961	BRDRST61R63G545P	1/2 in regime di comunione dei beni
							MAQUIGNAZ Giorgio nato a Aosta il 08/05/1961	MQGGRG61E08A326H	1/2 in regime di comunione dei beni
2	19	90	19,00	CONCIMAIA	Parcheggio	19,00	comune ai num 15 sub 1, sub 2, sub 3, sub 4 del foglio 19		
3	19	15 sub1	80,00	A/4	Fabbricato		PERRON Itala Maria nata a Valtournenche il 11/01/1950	PRRTMR50A51L654L	500/1000
							PERRON Miralda nata a Valtournenche il 26/06/1947	PRRMLD47H66L654L	500/1000
4	19	15 sub2	79,00	A/3	Fabbricato		LUPINELLI Moreno nato a Aosta il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y	1/1
5	19	15 sub4	55,00	A/4	Fabbricato		LUPINELLI Moreno nato a Aosta il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y	1/1
6	19	15 sub6	64,00	A/3	Fabbricato		LUPINELLI Moreno nato a Aosta il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y	1/1
7	19	91	68,00	SEMINATIVO	Parcheggio	47,00	MAQUIGNAZ Serafina Maria nata a Valtournenche il 24/03/1942	MQGSFN42C64L654I	1/1
8	19	96	88,00	PRATO IRRIGUO	Parcheggio	40,00	MAQUIGNAZ Livio nato a Aosta il 14/11/1993	MQGLVI93S14A326S	1/1
9	19	103	21,00	PRATO IRRIGUO	Parcheggio	21,00	PERRON Antonio nato a Aosta il 30/01/1952	PRRNTN52A30A326I	1/1
10	19	104	85,00	PRATO IRRIGUO	Parcheggio	65,00	IMMOBILIARE MAQUIGNAZ DI MAQUIGNAZ G. E L. & C. - S.A.S. con sede in Valtournenche	00129840070	1/1

11	19	392	128,00	PASCOLO	Parcheggio	100,00	MAQUIGNAZ Antonella nata a Aosta il 20/09/1958	MQGNNL58P60A326S	1/3
			73,00	PRATO			MAQUIGNAZ Mauro nato a Aosta il 15/03/1960	MQGMRA60C15A326X	2/3
12	19	401	289,00	PASCOLO	Parcheggio	22,00	MAQUIGNAZ Antonella nata a Aosta il 20/09/1958	MQGNNL58P60A326S	1/3
			20,00	PRATO			MAQUIGNAZ Mauro nato a Aosta il 15/03/1960	MQGMRA60C15A326X	2/3
<b>TOTALE</b>						<b>334,50</b>			



Direzione Provinciale di Aosta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.22.36 Fine

Visura n.: T34927 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 89</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porr	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
1	19	89		-	SEMINATIVO 3	ha are ca 00 44		Dominicale Euro 0,03 L. 57	Agrario Euro 0,08 L. 154	Impianto meccanografico del 07/07/1976
Notifica				Partita		2545				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORDET Ernestina nata a PONTBOSET il 23/10/1961	BRDRST61R63G545P*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	MAQUIGNAZ Giorgio nato a AOSTA il 08/05/1961	MQGGRG61E08A326H*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1996 Voltura in atti dal 03/11/1998 Repertorio n.: 80600 Rogante: SEBASTIANI ENRICO Sede: CHATILLON Registrazione: (n. 438.2/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.21.19 Fine

Visura n.: T34028 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
	<b>Provincia di AOSTA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 19 Particella: 90</b>

**Accessorio comune ad ente rurale ed urbano**

N.	DAI IDENTIFICATIVI			DAI CLASSAMENTO					DAI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	19	90		-	CONCIMALA	00 19				Impianto meccanografico del 07/07/1976
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	2			
<b>Annotazioni</b>		comune ai mm 15 sub 1, sub 2, sub 3, sub 4 del foglio 19								

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 10.10.00 Fine

Visura n.: T67468 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
	<b>Provincia di AOSTA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 19 Particella: 15 Sub.: 1</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	15	1	3		A/4	1	4 vani	Totale: 80 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 80 m <sup>2</sup>	Euro 181,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/10/2018 protocollo n. AO0045247 in atti dal 03/10/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 13044.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		FRAZIONE CREPIN n. 73 piano: S1-T;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRON Itala Maria nata a VALTOURNENCHE il 11/01/1950	PRRTMR50A51L654L*	(1) Proprieta' per 500/1000
2	PERRON Miralda nata a VALTOURNENCHE il 26/06/1947	PRRMLD47H66L654L*	(1) Proprieta' per 500/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 protocollo n. AO0061712 in atti dal 23/04/2008 Registrazione: Sede: INTERSCAMBIO INFORMATIVO CD (n. 2734.1/2008)	

Mappali Terroni Correlati

Codice Comune L654 - Sezione - Foglio 19 - Particella 15

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 10.10.33 Fine

Visura n.: T67758 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 15 Sub.: 2</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	15	2	3		A/3	1	4,5 vani	Totale: 79 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 75 m <sup>2</sup>	Euro 406,71	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/10/2018 protocollo n. AO0045243 in atti dal 03/10/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 13040.1/2018)
			676	2								

<b>Indirizzo</b>	FRAZIONE CREPIN n. 73 piano: T;
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUPINELLI Morano nato a AOSTA il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 04/01/2014 protocollo n. AO0001532 in atti dal 19/01/2015 Registrazione: Sede: R.U. (n. 244.1/2015)		

Mappali Terroni Correlati

Codice Comune L654 - Sezione - Foglio 19 - Particella 15

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 10.11.24 Fine

Visura n.: T68377 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 15 Sub.: 4</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	15	4	3		A/4	2	2 vani	Totale: 55 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 53 m <sup>2</sup>	Euro 108,46	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/10/2018 protocollo n. AO0045245 in atti dal 03/10/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 13042.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		FRAZIONE CREPIN n. 73 piano: T-1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUPINELLI Moreno nato a AOSTA il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y*	(1) Proprietà per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO dal 04/01/2014 protocollo n. AO0001532 in atti dal 19/01/2015 Registrazioni: Sede: R.U. (n. 244.1/2015)	

Mappali Terrani Correlati

Codice Comune L654 - Sezione - Foglio 19 - Particella 15

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 10.11.53 Segue

Visura n.: T68703 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 15 Sub.: 6</b>

### INTESTATO

1	LUPINELLI Moreno nato a AOSTA il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y*	(1) Proprietà par 1/1
---	---	-------------------	-----------------------

### Unità immobiliare dal 03/10/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	15	6	3		A/3	1	3 vani	Totale: 64 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 62 m <sup>2</sup>	Euro 271,14	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/10/2018 protocollo n. AO0043244 in atti dal 03/10/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 13041.1/2018)
			676	7 8 1 3								
<b>Indirizzo</b>				FRAZIONE CREPIN n. 73 piano: S1-1;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Mappali Terrani Correlati

Codice Comune L654 - Sezione - Foglio 19 - Particella 15

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	15	6	3		A/3	1	3 vani	Totale: 64 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 62 m <sup>2</sup>	Euro 271,14	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
			676	7 8 1								



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2022

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	15  676	6 7 8 1 3	3		A/3	1	3 vani		Euro 271,14 L. 525.000	COSTITUZIONE del 24/01/2000 protocollo n. 6848 in atti dal 24/01/2000 COSTITUZIONE (n. 190.1/2000)
<b>Indirizzo</b>				LOCALITA' CREPIN piano: S1-1;								
<b>Annotazioni</b>				classamento proposto (D.M. 701/94)								

### Situazione degli intestati dal 04/01/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUPINELLI Moreno nato a AOSTA il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 04/01/2014 protocollo n. AO0001532 in atti dal 19/01/2015 Registrazione: Sede: R.U. (n. 244.1/2015)	

### Situazione degli intestati dal 24/01/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUPINELLI Moreno nato a AOSTA il 07/08/1968	LPNMRN68M07A326Y*	(1) Proprieta' P. 1/1N.15/6- 8 E 676/1- 3-N. P. N.15/2-4-7 E 676/2 fino al 04/01/2014
2	MAQUIGNAZ Teresa nata a VALTOURNENCHE il 21/05/1937	MQGTRS37E61L654H*	(8) Usufrutto USUF. 1/1 PER IL N. 15/2-7-4 E N. 676/2 fino al 04/01/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 24/01/2000 protocollo n. 6848 in atti dal 24/01/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 190.1/2000)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Ufficio provinciale di: AOSTA Territorio

Situazione aggiornata al : 05/03/2022

## Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: VALTOURNENCHE Codice: L654

Foglio: 19 Particella: 15

Immobili individuati: 5

## Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
<input type="radio"/>	19	15	1	VALTOURNENCHE FRAZIONE CREPIN, 73 Piano S1-T	3	A/4	1	4 vani	Euro:181,79		
<input type="radio"/>	19	15	2	VALTOURNENCHE FRAZIONE CREPIN, 73 Piano T	3	A/3	1	4,5 vani	Euro:406,71		<a href="#">SI</a>
<input type="radio"/>	19	15	4	VALTOURNENCHE FRAZIONE CREPIN, 73 Piano T-1	3	A/4	2	2 vani	Euro:108,46		
<input type="radio"/>	19	15	6	VALTOURNENCHE FRAZIONE CREPIN, 73 Piano S1-1	3	A/3	1	3 vani	Euro:271,14		<a href="#">SI</a>
<input type="radio"/>	19	15	9	VALTOURNENCHE FRAZIONE CREPIN, 73 Piano T						Bene comune non censibile	



Direzione Provinciale di Aosta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.21.57 Fine

Visura n.: T34447 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 91</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	19	91		-	SEMINATIVO 3	00 68		Dominicale Euro 0,05 L. 88	Agrario Euro 0,12 L. 238	Impianto meccanografico del 07/07/1976
Notifica				Partita						

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAQUIGNAZ Serafina Maria nata a VALTOURNENCHE il 24/03/1942	MQGSFN42C64L654I*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 12/02/2020 protocollo n. AO0005359 in atti dal 13/02/2020 Registrazione: Sede: IST URP 5074/20 CORREZ DATI ANAGRAFICI (n. 831.1/2020)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.19.35 Fine

Visura n.: T32862 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 96</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porr	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	19	96		-	PRATO IRRIG 3	00 88		Dominicale Euro 0,05 L. 97	Agrario Euro 0,16 L. 308	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/09/1998 in atti dal 18/11/1998 (n. 3919.1/1998)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						
<b>Annotazioni</b>				passaggi intermedi da esaminare						

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAQUIGNAZ Livio nato a AOSTA il 14/11/1993	MQGLVI93S14A326S*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/12/2021 Repertorio n.: 22405 Rogante: MARCOZ GIAMPAOLO Sede: AOSTA	
		Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 10331.1/2021)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Aosta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.20.14 Fine

Visura n.: T33309 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 103</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	19	103		-	PRATO IRRIG 3	00 21		Dominicale Euro 0,01 L. 23	Agrario Euro 0,04 L. 74	Impianto meccanografico del 07/07/1976
Notifica				Partita						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRON Antonio nato a AOSTA il 30/01/1952	PRRNTN52A30A326I*	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/06/1995 protocollo n. AO0016614 Voltura in atti dal 24/02/2005 Repertorio n.: 74580 Rogante: SEBASTIANI Sede: CHATILLON	
		Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 2822.1/1995)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Aosta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.18.09 Fine

Visura n.: T31817 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 104</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	19	104		-	PRATO IRRIG 3	00 85		Dominicale Euro 0,05 L. 94	Agrario Euro 0,15 L. 298	Impianto meccanografico del 07/07/1976
Notifica				Partita						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE MAQUIGNAZ DI MAQUIGNAZ G. E L. & C. - S.A.S. con sede in VALTOURNENCHE	00129840070*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/01/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/02/2019 Repertorio n.: 17702 Rogante: MARCOZ GIAMPAOLO Sede: AOSTA	
		Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 1273.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.17.13 Fine

Visura n.: T31217 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 19 Particella: 392</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualita Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	19	392		AA	PASCOLO 3	01 28		Euro 0,11	Euro 0,08	Variazione del 04/06/2019 protocollo n. AO0050524 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEAAI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6672.1/2019)
				AB	PRATO 3	00 73		Euro 0,19	Euro 0,06	

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	
<b>Annotazioni</b>	di studio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/06/2019 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA ADU.2019.0464680 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA CAA6327.2019.0001292)		

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAQUIGNAZ Antonella nata a AOSTA il 20/09/1958	MQGNNL58P60A326S*	(1) Proprieta' per 1/3
2	MAQUIGNAZ Mauro nato a AOSTA il 15/03/1960	MQGMRA60C15A326X*	(1) Proprieta' per 2/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/12/2016 protocollo n. AO0001072 in atti dal 11/01/2018 Rogante: NOTAIO MARCOZ Sede: AOSTA Registrazione: UB Sede: CHATILLON Volume: 9990 n: 479 del 12/12/2017 TESTAMENTO OLOGRAFO MAQUIGNAZ GIUSEPPE (n. 450.1/2018)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Aosta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2022

Data: 07/03/2022 - Ora: 09.16.23 Fine

Visura n.: T30703 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALTOURNENCHE ( Codice: L654)</b>
	<b>Provincia di AOSTA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 19 Particella: 401</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porr	Qualita Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	401		AA	PASCOLO 3	02 89		Euro 0,24	Euro 0,18	Variazione del 04/06/2019 protocollo n. AO0050526 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6674.1/2019)
				AB	PRATO 3	00 20		Euro 0,05	Euro 0,02	

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	
<b>Annotazioni</b>	di studio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/06/2019 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2019.0464680 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA6327.2019.0001292)		

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAQUIGNAZ Antonella nata a AOSTA il 20/09/1958	MQGNNL58P60A326S*	(1) Proprieta' per 1/3
2	MAQUIGNAZ Mauro nato a AOSTA il 15/03/1960	MQGMRA60C15A326X*	(1) Proprieta' per 2/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/12/2016 protocollo n. AO0001072 in atti dal 11/01/2018 Rogante: NOTAIO MARCOZ Sede: AOSTA Registrazione: UR Sede: CHATILLON Volume: 9990 n: 479 del 12/12/2017 TESTAMENTO OLOGRAFO MAQUIGNAZ GIUSEPPE (n. 450.1/2018)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA**



**COMUNE DI  
VALTOURNENCHE**



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**RELAZIONE TECNICA  
GENERALE**

TAVOLA:

**A**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA:

DATA: Maggio 2022

FILE: TavA-Relazione tecnica.doc

revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA

**Dott. Ing. RENATO DANNAZ**  
**Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA**

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**

via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax. 0165/32470 - Cell. 339/1629133  
Email redannaz@tin.it

## **RELAZIONE TECNICA GENERALE**

### **1. PREMESSA**

L'Amministrazione Comunale del Comune di Valtournenche con determinazione del Responsabile del servizio n. 546 del 23/11/2021 ha affidato al sottoscritto Ing. Renato Dannaz l'incarico professionale per la progettazione relativa alla ricostruzione del muro di sostegno del piazzale superiore di Crepin.

Il tecnico scrivente, dopo aver provveduto a prendere contatto con l'Amministrazione Comunale per le operazioni preliminari, ha in seguito effettuato i necessari sopralluoghi ed i rilievi.

A conclusione di queste operazioni, il tecnico scrivente ha redatto il presente progetto preliminare delle opere da sottoporre alle autorità competenti per la relativa approvazione.

### **2. QUADRO DELLE ESIGENZE DA SODDISFARE E DELLE SPECIFICHE PRESTAZIONI RICHIESTE**

Il progetto prevede il rifacimento del muro di sostegno del piazzale comunale (di seguito denominato superiore) ubicato a monte della frazione abitata di Crepin.

L'intervento in progetto si rende indispensabile per consentire l'utilizzo in sicurezza del piazzale esistente e prevenire l'ulteriore aggravamento della situazione attuale che potrebbe determinare il crollo di alcune porzioni della muratura esistente e, conseguentemente, l'impraticabilità del piazzale comunale.

L'amministrazione Comunale intende inoltre intervenire sul fontanile esistente nella frazione abitata.

### **3. DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE**

Il piazzale comunale interessato dai lavori è costituito da un rilevato stradale sostenuto da una muratura di sottoscarpa in pietrame e malta che si sviluppa per una lunghezza complessiva di circa 52 mt, alla quota di circa 1593 mt s.l.m., a monte della frazione abitata di Crepin.

La larghezza del piazzale è variabile da un minimo di 3,50 m ad un massimo di 8,25 m; la superficie del piazzale e della relativa viabilità è di circa 325 mq. La muratura oggetto di rifacimento ha un'altezza fuori terra variabile da 150 a 335 cm.

La muratura di sostegno del piazzale comunale di Crepin presenta evidenti segni di instabilità e di degrado ed è contraddistinta da un generale pessimo stato di conservazione; la situazione è poi aggravata dalla presenza di percolazioni d'acqua alla base della muratura che fuoriescono dalla muratura stessa e imbibiscono il pendio a valle.

La ringhiera metallica esistente, posta sulla testa della muratura, è priva di stabilità in più punti; il palo i.p. fissato alla muratura, che rischiava il ribaltamento, è stato rimosso dal comune di Valtournenche e riposizionato a monte del piazzale.

Si ritiene necessario intervenire urgentemente con il rifacimento della muratura di sostegno. E' inoltre necessario prevedere la raccolta e l'evacuazione delle acque bianche che allo stato attuale ristagnano nel piazzale e penetrano all'interno della muratura.

Per quanto riguarda il fontanile esistente esso è costituito dall'antica vasca del 1883 a cui è stata aggiunta un'ulteriore vasca in tempi più recenti. La pavimentazione si presenta disomogenea.

### **4. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO PROPOSTO**

L'intervento prevede il rifacimento del muro di sostegno di sottoscarpa del piazzale superiore di Crepin che verrà ricostruito sullo stesso sedime di quello esistente. L'andamento planimetrico ed altimetrico del nuovo muro di sostegno resta invariato e non presenta differenze da quello esistente.

Relativamente alle principali opere d'arte esistenti ed in previsione, si evidenzia quanto segue:

- **Murature:**

Le opere murarie oggetto di rifacimento saranno limitate allo stretto necessario. In particolare non vengono previste nuove murature ma semplicemente il rifacimento di quelle esistenti, da realizzarsi in pietrame e malta. Le murature di sottoscarpa avranno larghezza in testa di 60-80

cm; il paramento interno sarà verticale, quello esterno avrà la scarpa inclinata del 20%; saranno provviste di barbacani in cls del diametro di 10 cm e di copertina in cls. Le murature verranno realizzate con pietrame di piccola pezzatura (parte in vista avente superficie minore di 0.25 mq) ed avranno un'altezza fuori terra di 150-335 cm che resta invariata rispetto alle murature esistenti.

- **Pavimentazione stradale:**

Nella zona in cui è previsto il rifacimento delle murature esistenti è previsto un sottofondo in ghiaione con spessore medio di 20 cm, uno strato di misto stabilizzato per la chiusura della massicciata con spessore di cm 5, uno strato di conglomerato bituminoso (binder) per il livellamento del piano stradale di spessore pari a cm 7 e un manto di usura in conglomerato bituminoso di spessore pari a cm 4. Nella restante parte del piazzale si prevede il rifacimento della pavimentazione bituminosa previa fresatura di quella esistente.

- **Ringhiere:**

Lungo la muratura oggetto di intervento è prevista l'installazione di una ringhiera stradale in ferro, identica a quella esistente che verrà rottamata in quanto ammalorata.

- **Acque bianche:**

Viene prevista una rete di raccolta e scarico delle acque bianche costituita da una tubazione in pvc e da pozzetti ubicati all'interno del piazzale. Le acque meteoriche e di ruscellamento verranno, infine, evacuate nella rete già esistente, a cui verrà collegata la nuova rete.

- **Impianto di illuminazione pubblica:**

Il palo i.p. esistente è stato rimosso e riposizionato dal Comune di Valtournenche. Non si prevedono ulteriori interventi.

- **Fontanile:**

Si prevede di rimuovere la vasca superiore e di dotare la vecchia vasca di una testata in pietra. La vecchia vasca verrà restaurata. La pavimentazione attorno al fontanile verrà rifatta con l'impiego di lastre di luserna rustiche di dimensioni variabili e posate a correre

Gli interventi previsti sono riportati nel dettaglio nelle tavole allegate (planimetria e sezioni trasversali).

## **5. RAGIONI DELLA SOLUZIONE PRESCELTA**

L'intervento in questione si configura come rifacimento di una muratura esistente in stato di degrado, il cui tracciato non verrà modificato. Così pure non verrà modificata l'altezza della muratura esistente e la tipologia in pietrame e malta della muratura esistente. Né verrà modificata la tipologia della ringhiera esistente che verrà sostituita.

Una localizzazione della muratura di sostegno del piazzale differente rispetto a quella esistente, oltre a non essere giustificata dalle problematiche che hanno condotto alla formulazione dell'intervento, determinerebbe la modifica del piazzale esistente con evidenti controindicazioni sotto il profilo economico, ambientale e paesistico.

In assenza di intervento si può certamente ipotizzare un peggioramento della situazione attuale e quindi un aumento dei rischi conseguenti all'inadeguatezza ed al degrado della muratura stradale esistente e della relativa ringhiera. Non è da escludere il crollo di alcune porzioni della muratura il che comporterebbe un decadimento della qualità della vita nella frazione abitata conseguentemente all'impossibilità di utilizzo del piazzale.

## **6. DESCRIZIONE DELLE SCELTE PROGETTUALI**

Le scelte progettuali, in accordo con l'Amministrazione Comunale di Valtournenche, sono state improntate in maniera tale da soddisfare le specifiche esigenze e richieste, tenendo conto della localizzazione dell'area di intervento. Particolare attenzione è stata posta, inoltre, in modo da contenere per quanto possibile il costo dei lavori.

A tal fine la redazione del progetto è stata basata sulla adozione delle seguenti scelte progettuali di fondo:

- Mantenere l'attuale sviluppo planimetrico e altimetrico della muratura esistente che di fatto non viene modificata.
- Prevedere una rete di raccolta e scarico delle acque bianche.

## **7. COERENZA DEL PROGETTO CON GLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI**

Il piazzale comunale esistente non risulta mappato sulla variante sostanziale di adeguamento al P.T.P. di Valtournenche il cui iter è in corso d'opera.

La zona oggetto di intervento ricade all'interno di una zona A denominata Ad4.

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA  
RÉGION AUTONOME DE LA VALLÉE D'AOSTE

COMUNE DI

COMMUNE DE

**VALTOURNENCHE**



***PIANO REGOLATORE GENERALE***

approvato dalla G. R. con provvedimento n. 7114 del 27-07-1989

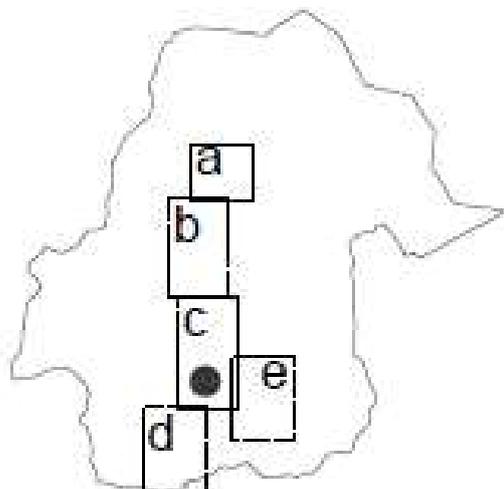
***VARIANTE SOSTANZIALE DI ADEGUAMENTO AL PTP***

ai sensi art. 13 L.R. 06-04-1998, n. 11 e smi

<b>P402 c</b>	<b>CARTA PRESCRITTIVA DELLA ZONIZZAZIONE, DEI SERVIZI E DELLA VIABILITA' DEL PRG</b>	
	<i>CARTA SU BASE CATASTALE</i>	<i>SCALA 1:2000</i>

ELABORATO ADEGUATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 12 del 19/04/2016 CHE HA ACCOLTO INTEGRALMENTE LE PROPOSTE DI MODIFICAZIONE CONTENUTE NELLA DGR n. 460 del 07/04/2016

INTEGRAZIONE FEBBRAIO 2021

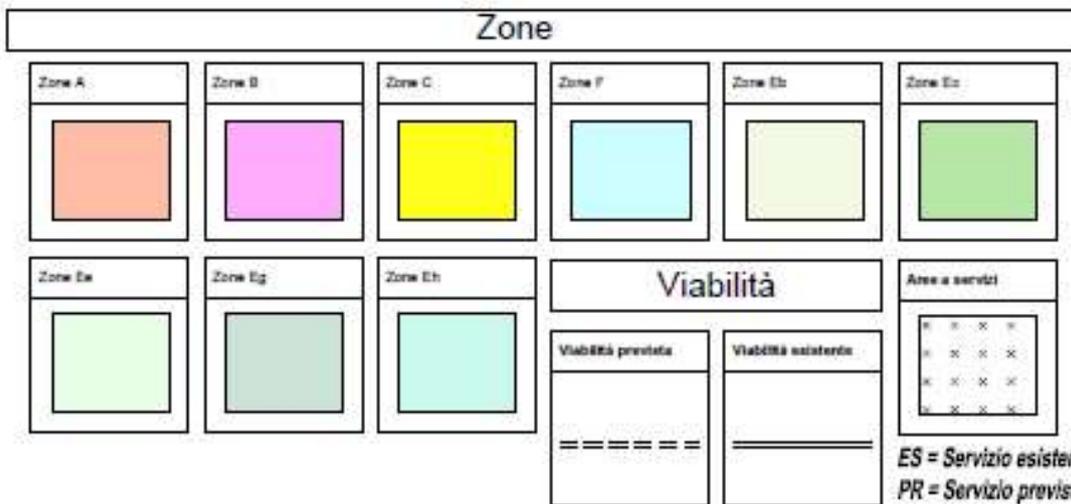


*Ing.* BOTTA Giovanni

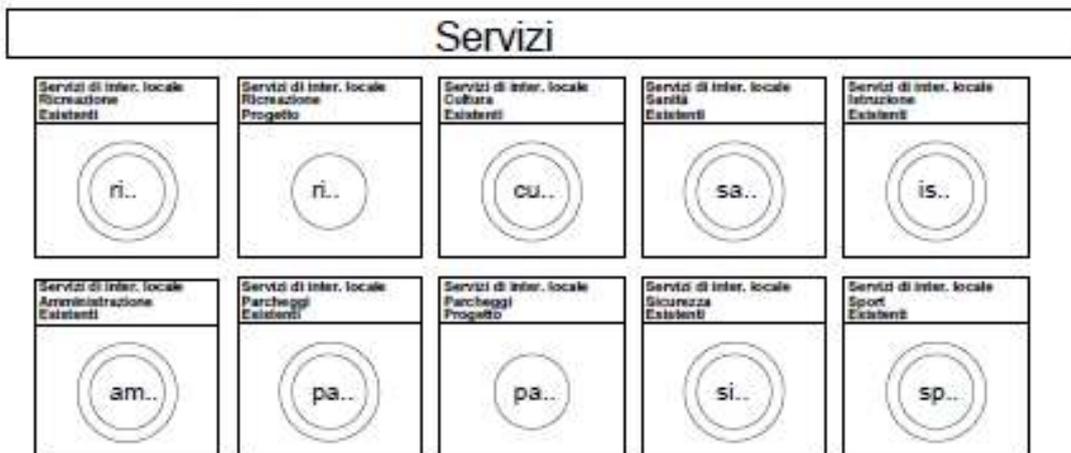
*Arch.* HÉRIN Renato

*Dott. Forestale* CERISE Italo

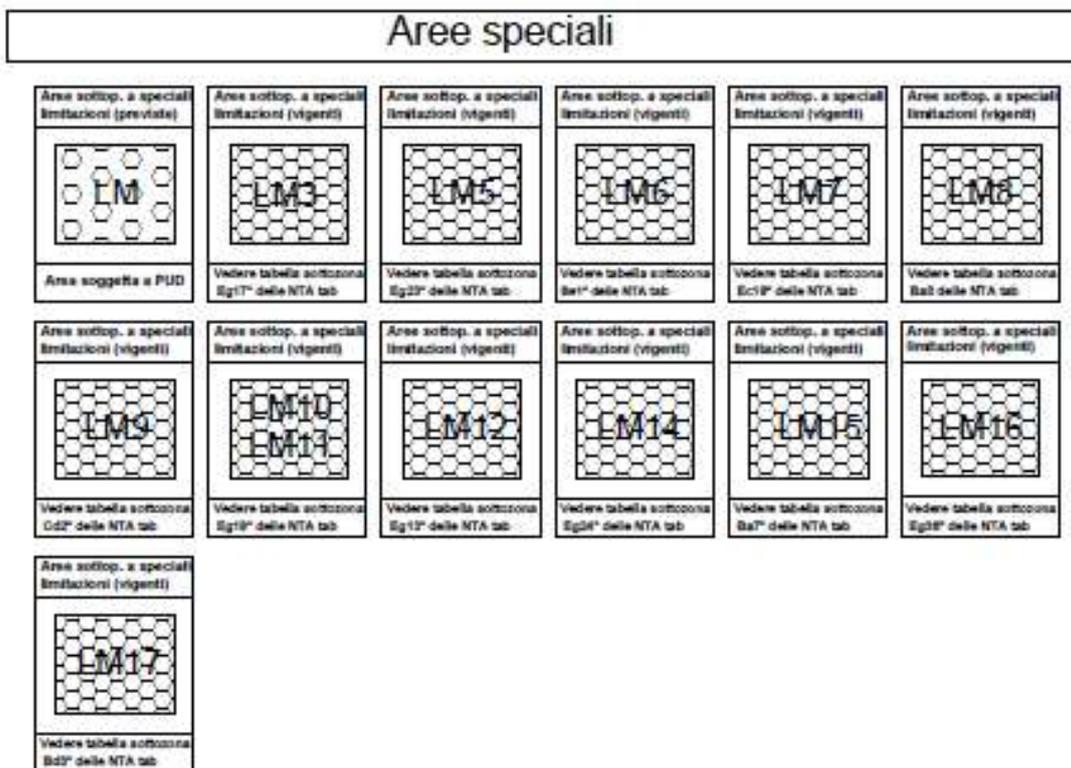
*Dott. Geologo* DE LEO Stefano

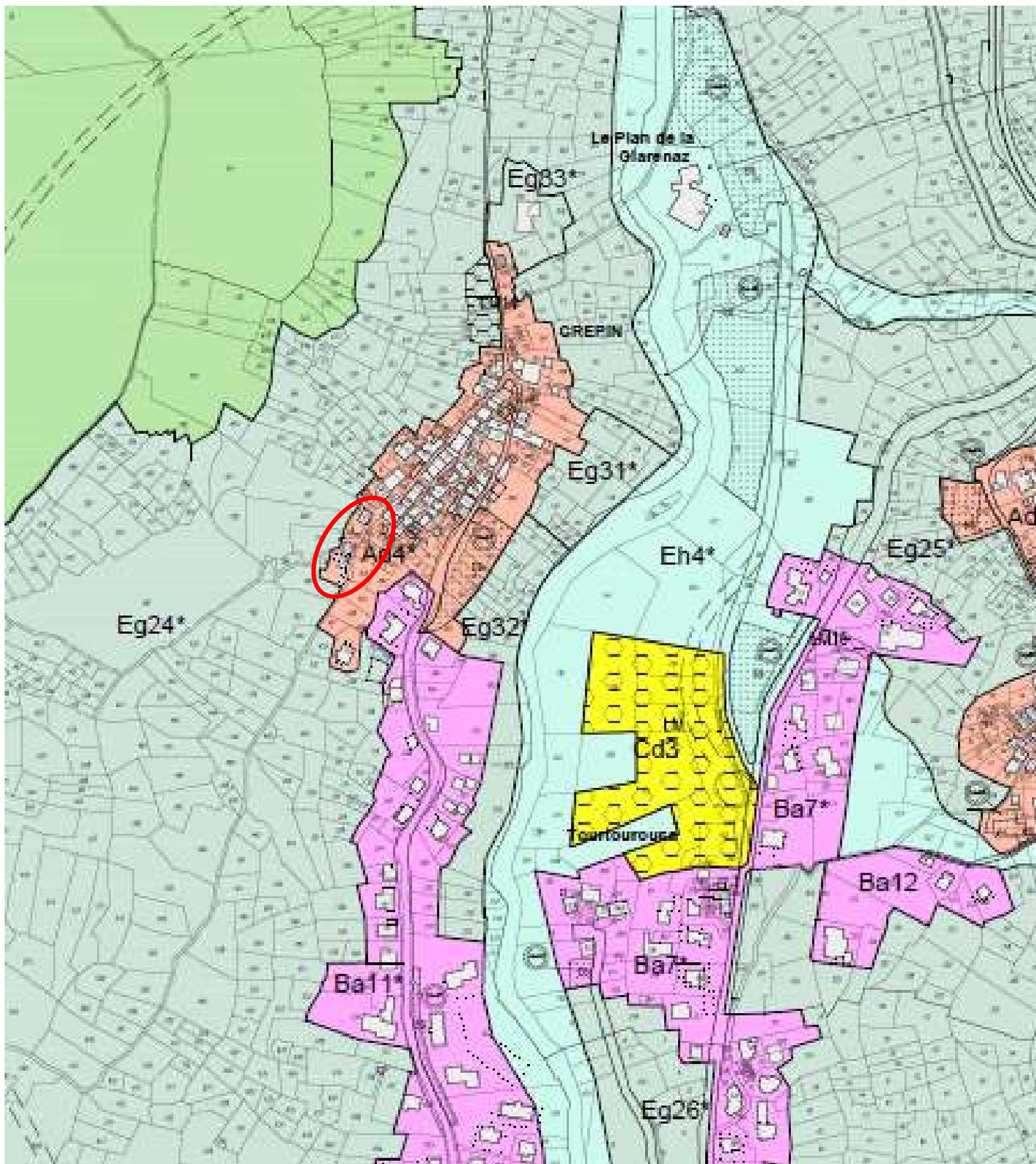


Le sigle delle sottozone di tipo A, B, C ed F ricadenti in tutto o in parte in ambito inedificabile di cui agli articoli 35, 36 e 37 della LR 11/1998 e smi, sono contrassegnate con il simbolo asterisco "\*".



L'individuazione dei singoli servizi è contenuta al comma 2 dell' Art 61 delle NTA.





Il rifacimento della muratura di sostegno del piazzale non interessa aree per le quali lo strumento urbanistico prevede destinazioni puntuali la cui attuazione verrebbe compromessa dalla realizzazione dei lavori in previsione.

La realizzazione degli interventi in progetto rispetta le norme ed i parametri edilizi indicati nelle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. e nelle norme del Regolamento Edilizio.

## **8. AUTORIZZAZIONI NECESSARIE**

### **a.1) VERIFICA DELLA COMPATIBILITÀ DELL'OPERA CON I VINCOLI DI CARATTERE AMBIENTALE, PAESAGGISTICO, STORICO-ARTISTICO**

L'area di intervento è soggetta a vincolo di carattere ambientale, paesaggistico, storico-artistico; in particolare l'area dell'intervento è soggetta ai vincoli derivanti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42, in materia di beni culturali ed ambientali.

Il progetto non richiede la V.I.A. o la verifica di assoggettabilità in quanto risulta al di sotto dei limiti previsti dall'allegato B della L.R. 12/2009.

Il progetto non richiede la valutazione di incidenza in quanto non interferisce con siti di importanza comunitaria (SIC) o zone di protezione speciale (ZPS). L'area oggetto di intervento non interessa aree archeologiche, aree protette, parchi, ecc.

### **a.2) VERIFICA DELLA COMPATIBILITÀ DELL'OPERA CON I VINCOLI DI CARATTERE AMBIENTALE, PAESAGGISTICO, STORICO-ARTISTICO**

Si intendono i vincoli di inedificabilità di cui alla L.R. 11/98 e s.m.i. e cioè le aree boscate, le zone umide e i laghi, i terreni sedi di frane, i terreni a rischio inondazione e i terreni a rischio di valanga.

- **Aree boscate (art. 33 L.R. 11/98)**

Le opere in progetto non ricadono all'interno di aree boscate classificate nelle cartografie degli ambiti inedificabili ai sensi dell'art. 33 L.R. 11/98.

- **Zone umide e laghi (art. 34 L.R. 11/98)**

Le opere in progetto non ricadono all'interno di zone umide o in prossimità di laghi classificati nelle cartografie degli ambiti inedificabili ai sensi dell'art. 34 L.R. 11/98.

- **Terreni sedi di frane (art. 35 L.R. 11/98)**

L'intervento ricade nella zona F3 (Area di bassa pericolosità) dei terreni sedi di frane classificati nelle cartografie degli ambiti inedificabili ai sensi dell'art. 35 della L.R. 11/98.

- **Terreni a rischio di inondazione (art. 36 L.R. 11/98)**

L'intervento non ricade all'interno di fasce di pericolosità dei terreni a rischio di inondazione classificati nelle cartografie degli ambiti inedificabili ai sensi dell'art. 36 della L.R. 11/98.

- **Terreni a rischio di valanga (art. 37. L.R. 11/98)**

L'intervento non ricade all'interno dei terreni a rischio di valanga classificati nelle cartografie degli ambiti inedificabili ai sensi dell'art. 37 della L.R. 11/98.

**a.3) AUTORIZZAZIONI NECESSARIE AO FINI DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO**

Ai fini dell'attuazione del progetto emerge che risultano necessarie le seguenti autorizzazioni:

- Autorizzazione ai sensi del D.Lgs 22.01.2004 n. 42 (codice dei beni culturali e del paesaggio).
- Autorizzazione ai sensi del R.D. 30.12.1923 n. 3267 (vincolo idrogeologico).

Relativamente alle aree franose a bassa pericolosità F3 di cui all'art. 35 della L.R. 11/1998, è consentito ogni genere di intervento, edilizio ed infrastrutturale. Poiché trattasi di intervento di rifacimento di muratura esistente, l'intervento non è classificabile come intervento di nuova costruzione; pertanto, non è richiesto che il progetto sia corredato da uno specifico studio sulla compatibilità dell'intervento con i fenomeni idraulici, geologici e idrogeologici che possono determinarsi nell'area, e di verifica dell'adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le opere di mitigazione del rischio necessarie.

**a.4) CONFORMITÀ DEL PROGETTO ALLA NORMATIVA TECNICA**

Il progetto è stato redatto osservando tutte le prescrizioni e le norme tecniche applicabili alle presenti opere.

Particolare attenzione è stata risolta alle esigenze delle persone disabili che nelle opere previste non troveranno nessun ostacolo fisico al loro spostamento; infatti non sono previsti gradini di alcun genere e tutti i dislivelli verranno opportunamente raccordati.

Il dimensionamento ed il posizionamento dei manufatti e delle condotte corrispondono a quanto previsto nelle relative norme tecniche.

**9. VERIFICA DELLA FATTIBILITÀ DELL'OPERA SULLA BASE DELLA VALUTAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA**

L'intervento avrà un'incidenza globalmente modesta sui siti in relazione alla tipologia delle opere, che prevedono il rifacimento di una muratura degradata, senza mutare l'andamento planimetrico ed altimetrico della muratura esistente.

Per quanto riguarda gli effetti dell'intervento sugli aspetti geologici e idrogeologici si evidenzia che, sulla base delle indagini effettuate, tenuto conto della natura delle opere, in relazione alla stabilità dei pendii, in considerazione della loro inclinazione e delle caratteristiche dei terreni, nonché della modesta incidenza dei lavori sui luoghi, non si rileva alcuna controindicazione che sia di impedimento ai lavori previsti dal progetto; né si richiedono specifici interventi di bonifica e/o di consolidamento dei terreni attraversati.

Infine si specifica che gli interventi in progetto sono compatibili con le condizioni di pericolosità risultanti dalle cartografie degli ambiti inedificabili del Comune di Valtourneche e derivanti, in particolare, dalla presenza di zone franose a bassa pericolosità ai sensi della L.R. 11/98.

In relazione alla tipologia delle opere è necessaria nelle successive fasi di progettazione la predisposizione di una perizia geologica e la realizzazione di prove in situ per la caratterizzazione dei terreni.

#### **10. INSERIMENTO DEI LAVORI NEL TERRITORIO**

Trattandosi di intervento di rifacimento di una muratura esistente e tenuto conto della tipologia dei lavori in previsione risulta che complessivamente i lavori non incideranno sul territorio.

Tenuto conto delle caratteristiche dei luoghi nonché al fine di migliorare dal punto di vista paesaggistico l'inserimento dell'opera nel territorio, sono state previste una serie di precauzioni e di interventi atti a qualificare l'opera nel suo complesso. In particolare si è provveduto a:

- Mantenere l'occupazione della muratura esistente senza modificarne l'andamento planimetrico e senza prevedere l'occupazione di nuove aree;
- Non prevedere nuove murature ma solamente il rifacimento di quelle esistenti, prevedendo l'impiego di pietrame locale di piccola pezzatura;
- Predisporre una rete di raccolta delle acque meteoriche onde evitare il ruscellamento delle medesime lungo la strada e consentire lo scarico nel torrente Marmore;
- Fare impiego di ringhiere identiche a quelle già esistenti. Le ringhiere verranno tinteggiate con il colore RAL indicato dal Committente.

## **11. LOCALIZZAZIONE E ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE**

Per quanto riguarda la localizzazione del cantiere, considerato che lo spazio disponibile in corrispondenza del piazzale superiore oggetto di intervento è molto limitato, si prevede di attrezzare una piccola area di cantiere in corrispondenza dell'area di intervento, ubicando il centro operativo ed il deposito dei materiali nel piazzale comunale inferiore.

Tenuto conto dell'ubicazione e dell'utilizzo del piazzale da parte di residenti e turisti viene previsto un andamento dei lavori con avanzamento progressivo dei lavori per piccoli tratti di muratura in modo da non penalizzare la mobilità sull'intero piazzale.

## **12. MODALITA' DI ACCESSO ALLE AREE DI INTERVENTO, TRASPORTI IN CANTIERE E IN DISCARICA**

L'accessibilità all'area di intervento è limitata a mezzi di piccole dimensioni in relazione alla modesta larghezza della strada comunale di accesso al piazzale superiore. I materiali verranno depositati nel piazzale inferiore e poi trasportati al piazzale superiore di volta in volta, in base alle esigenze di cantiere strettamente necessarie, con l'impiego di trattori, bobcat e/o altri mezzi di piccole dimensioni.

L'accessibilità al piazzale inferiore non pone problemi trattandosi di strada comunale di idonea larghezza direttamente collegata alla strada regionale per Cervinia.

I materiali inerti non riutilizzabili provenienti dalle demolizioni verranno conferiti alla discarica comunale convenzionata o, in alternativa, alla discarica regionale.

I materiali provenienti dalle fresature/demolizioni delle pavimentazioni bituminose verranno conferiti nei centri di raccolta autorizzati.

## **13. INTERFERENZE DEI LAVORI CON ALTRE OPERE E/O IMPIANTI**

I previsti lavori di rifacimento della muratura esistente non interferiscono direttamente con i pali DEVAL e TELECOM attualmente esistenti che risultano ubicati nelle vicinanze delle murature oggetto di intervento e che, pertanto, verranno mantenuti in opera.

Il rifacimento della muratura esistente non determina interferenze con le reti relative alla fognatura e all'acquedotto comunale che, in base alla relativa profondità di posa, potrebbero essere, invece, rinvenute durante la realizzazione della rete di raccolta e scarico delle acque bianche.

#### **14. INTERVENTI PROVVISORIALI NECESSARI**

L'attuazione del progetto non richiede la realizzazione di interventi provvisori degni di nota, oltre alle usuali passerelle con relative segnalazioni e protezioni per garantire l'accesso alle abitazioni ed alle proprietà private interessate durante le fasi di scavo per la posa di canalizzazioni e tubazioni interrato.

#### **15. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

La documentazione fotografica a colori delle aree interessate dall'intervento è raccolta in un'apposita tavola (Tavola 1) comprendente n. 6 foto a colori ed una planimetria su cui sono riportati i punti di effettuazione delle riprese fotografiche.

#### **16. PROGRAMMA CRONOLOGICO DELLE FASI ATTUATIVE**

Per la realizzazione dei lavori è prevista una durata di 50 giorni consecutivi.

L'inizio dei lavori verrà concordato con l'Ente Committente e definito in fase di progettazione esecutiva. Sono comunque esclusi il mese di agosto di afflusso turistico estivo ed i mesi di novembre, dicembre, gennaio, febbraio e marzo di sfavorevoli condizioni climatiche.

Il numero di addetti previsto è stato stimato in 4 - 5 persone.

#### **17. DISPONIBILITA' DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE E RELATIVE MODALITA' DI ACQUISIZIONE**

Il piazzale comunale esistente in frazione Crepin, seppure già esistente, non risulta accatastato.

Il Comune di Valtournenche intende avviare le necessarie procedure per acquisire le aree già attualmente adibite a piazzale comunale.

#### **18. IMPORTO DEI LAVORI**

L'importo dei lavori è di 130.000,00 euro, IVA esclusa (22%), oltre alle spese tecniche, espropri e somme a disposizione.

Il Progettista  
Ing. Dannaz Renato

**REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA**



**COMUNE DI  
VALTOURNENCHE**



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**PRIME INDICAZIONI SULLA  
SICUREZZA**

TAVOLA:

**B**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA:

DATA: **Maggio 2022**

FILE:  
TavB-Prime indicazioni sicurezza.doc

revisione

data

oggetto

TIMBRO-FIRMA

**Dott. Ing. RENATO DANNAZ**  
**Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA**

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**

via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax. 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it

**Ing. Dannaz Renato**

Via Marché Vaudan, 13

11100 Aosta

tel. e fax 0165/32470

cell 339/1629133

Email [redannaz@tin.it](mailto:redannaz@tin.it)

## **PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA**

### **1) PROGRAMMA CRONOLOGICO**

Per la realizzazione dei lavori è stata prevista una durata di 50 giorni consecutivi.

L'inizio dei lavori verrà concordato con l'Ente Committente e definito in fase di progettazione esecutiva. Sono comunque esclusi il mese di agosto di afflusso turistico estivo ed i mesi di novembre, dicembre, gennaio, febbraio e marzo di sfavorevoli condizioni climatiche.

Il numero di addetti previsto è stato stimato in 4 - 5 persone.

### **2) INSTALLAZIONE E ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE**

Nelle pagine che seguono vengono illustrati i principali aspetti connessi alla cantierizzazione dell'opera ed alle conseguenti misure da adottare per la sicurezza dei lavoratori e degli utenti che usufruiscono dei tratti stradali oggetto di intervento. Dette problematiche verranno successivamente esaminate ed approfondite nel piano di sicurezza e di coordinamento dell'opera che verrà redatto in fase di progettazione esecutiva.

Tenuto conto del limitato spazio a disposizione nella zona di intervento e delle problematiche di accessibilità all'area di intervento in relazione alla modesta larghezza della strada di accesso, occorre distinguere tra il sito di cantiere e l'area di intervento.

#### **2.1) LOCALIZZAZIONE DEL SITO DI CANTIERE**

Tenuto conto del limitato spazio a disposizione nella zona di intervento e delle problematiche di accessibilità all'area di intervento in relazione alla modesta larghezza della strada di accesso, il sito di cantiere è stato previsto nel piazzale comunale esistente ubicato a valle del villaggio di Crepin. Qui verranno ubicati le attrezzature di cantiere (baracche da adibire a ufficio, spogliatoio e servizi igienici) ed il deposito materiali.

Considerata la vicinanza con numerosi esercizi ristorativi, non si prevede l'installazione del refettorio per il personale. Le baracche da adibire a ufficio, spogliatoio e servizi igienici dovranno essere opportunamente coibentate e riscaldate.

## **2.2) DELIMITAZIONE DEL SITO DI CANTIERE**

La ditta provvederà a delimitare il sito di cantiere con un'apposita recinzione di cantiere invalicabile. L'impresa dovrà assicurarsi che per tutta la durata dei lavori la recinzione del cantiere, gli sbarramenti, le protezioni e la segnaletica siano mantenuti in buone condizioni e resi ben visibili.

## **2.3) DELIMITAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO**

L'area di intervento è costituita da una muratura in pietrame e malta avente funzione di sostegno di un piazzale comunale. La muratura si estende per una lunghezza di circa 52 metri di cui è prevista la demolizione e la successiva ricostruzione.

In relazione alla presenza di traffico veicolare e pedonale all'interno del piazzale oggetto di intervento, le aree di intervento dovranno essere adeguatamente delimitate durante tutto il periodo di esecuzione dei lavori con barriere stradali in plastica o recinzioni, con i relativi cartelli di pericolo e di divieto di accesso.

## **2.4) INTERFERENZE CON LA VIABILITA' ESISTENTE**

L'interferenza dei lavori con la viabilità esistente costituisce un aspetto molto importante da considerare ai fini della delimitazione delle aree di intervento e della cantierizzazione dell'intervento. Un altro aspetto da tenere in considerazione è rappresentato dal fatto che il piazzale oggetto di intervento è posizionato in una zona abitata, per cui il piazzale presenta un traffico stradale e pedonale che dovrà essere regolamentato.

Per la delimitazione delle aree di intervento e la conseguente regolamentazione del traffico si è ipotizzato di intervenire su tratti di muratura di breve lunghezza che occuperanno una porzione limitata del piazzale e che verranno spostati di volta in volta nel corso dei lavori (cantiere itinerante).

Relativamente alle problematiche connesse alla esecuzione dei lavori in presenza della viabilità esistente si evidenzia che:

- Durante l'esecuzione dei lavori dovrà essere assicurato il transito pedonale prevedendo appositi percorsi. Per il traffico veicolare dovrà essere consentito l'accesso alla strada podereale e l'inversione di marcia in corrispondenza del piazzale ove si prevede la creazione di stalli di sosta temporanea per il carico/scarico delle merci.
- Si prevedono limitazioni del traffico, comunque per brevi periodi, durante l'effettuazione di attraversamenti stradali con tubazioni e/o cavidotti e durante l'esecuzione di alcune lavorazioni quali fresature, sottofondi stradali, pavimentazioni stradali, ecc., prevedendo in tali casi di regolamentare il traffico con movieri. I movieri si posizioneranno a monte ed a valle della zona di intervento in collegamento tra loro ed in collegamento con gli operatori; all'operazione presenzierà sempre un responsabile dell'impresa.
- Per agevolare l'esecuzione della pavimentazione bituminosa stradale, verrà prevista con il Comune di Valtournenche la chiusura momentanea al traffico del piazzale da bitumare.

- In osservanza del codice della strada, le aree oggetto di intervento dovranno essere opportunamente segnalate mediante la segnaletica di cantiere. Sarà compito dell'Impresa provvedere alla formazione di specifica segnaletica stradale di cantiere. La segnaletica di cantiere verticale dovrà essere posizionata in maniera ben visibile ed essere ben ancorata e mantenuta in efficienza. Nelle ore notturne il cantiere dovrà essere segnalato con i prescritti cartelli segnalatori, con lanterne e lampade.
- L'impresa dovrà assicurarsi che la delimitazione delle aree operative, gli sbarramenti, le protezioni e la segnaletica siano mantenuti costantemente in buone condizioni e resi ben visibili.
- L'area interessata dall'attività delle macchine operatrici e dei lavoratori dovrà essere accuratamente delimitata e segnalata con opportuni cartelli stradali informativi e di pericolo.
- L'impresa dovrà provvedere a tenere i percorsi stradali e pedonali liberi da ostacoli ed ostruzioni. Detti percorsi dovranno essere puliti alla fine della giornata di lavoro ed immediatamente in caso di rovesciamento accidentale di materiali.

#### **2.5) ACCESSI ALLE PROPRIETA' PRIVATE**

Nel caso in esame, tenuto conto della presenza di abitazioni in prossimità dell'area oggetto di intervento, particolare cura dovrà essere dedicata alla delimitazione delle aree di cantiere al fine di garantire l'accesso alle proprietà private da parte degli autoveicoli e dei pedoni prevedendo, eventualmente, le necessarie opere provvisoriale.

#### **2.6) INTERFERENZE CON RETI TECNOLOGICHE E IMPIANTI**

All'interno dell'area oggetto di intervento si trovano reti aeree elettriche e telefoniche che non sono direttamente interessate dai lavori.

Da una prima analisi in loco, per il rifacimento della muratura di sostegno del piazzale non si rilevano interferenze con impianti interrati (cavi elettrici di alimentazione dell'impianto di illuminazione pubblica, cavi telefonici, cavi elettrici CVA, acquedotto, fognatura) che costituiscono un pericolo per l'esecuzione dei lavori e che dovranno essere adeguatamente segnalati al fine di evitare non solo danneggiamenti durante le fasi di scavo, ma anche pericolo per i lavoratori. L'impresa dovrà contattare gli Enti proprietari degli impianti prima di iniziare i lavori, per la ricerca e l'individuazione di eventuali reti interrate esistenti, nonché per dare atto ad eventuali prescrizioni particolari concordate con gli Enti stessi.

#### **2.7) ACCESSI AL SITO DI CANTIERE**

I mezzi accederanno al sito di cantiere dalla viabilità esistente.

In prossimità degli accessi e dell'uscita dal cantiere verranno apposti segnali di pericolo macchine operatrici; il personale provvederà a regolamentare il transito dei veicoli per consentire l'entrata e l'uscita dei veicoli dal cantiere. Qualora

necessario, il personale dovrà interrompere momentaneamente il traffico per consentire l'uscita dei veicoli dal cantiere e l'immissione nella viabilità esistente.

## **2.8) DEPOSITO E MOVIMENTAZIONE DEI MATERIALI**

I materiali arriveranno al sito di cantiere tramite la viabilità esistente e verranno depositati nell'area appositamente individuata. I depositi dovranno essere organizzati in modo che la movimentazione sia ridotta al minimo e con modalità (cataste, pile, mucchi) tali da non determinare crolli o cedimenti.

L'impresa provvederà di volta in volta al trasporto all'area di intervento del materiale strettamente necessario per le lavorazioni prelevandolo dal sito di cantiere. Per la movimentazione dei carichi dal sito di cantiere (ove è previsto il deposito e lo stoccaggio dei materiali) all'area di intervento verranno usati mezzi ausiliari quali trattori, autocarri, pale gommate, bobcat, ecc. che percorreranno la strada comunale di accesso al piazzale superiore.

Per quanto riguarda i materiali da movimentarsi manualmente, essi dovranno essere frazionati in modo tale da avere peso e dimensioni compatibili con la normativa che regola il sollevamento manuale di pesi. I materiali di risulta, quelli di demolizione e di sfrido, ove non immediatamente reimpiegabili, dovranno essere collocati in modo da non ostacolare il transito degli addetti e dei macchinari.

## **2.9) ATTREZZATURE E MACCHINARI**

Le macchine, gli impianti, gli utensili e gli attrezzi per i lavori verranno scelti e installati in modo da ottenere la sicurezza di impiego; a tale fine nella scelta e nell'installazione dovranno essere rispettate le norme di sicurezza vigenti e quelle particolari previste nelle specifiche tecniche del manuale di istruzione e dell'omologazione di sicurezza, quando prevista.

Le macchine, gli impianti, gli utensili e gli attrezzi dovranno essere mantenuti secondo le istruzioni fornite dal fabbricante e sottoposti alle verifiche previste dalla normativa vigente al fine di controllare il mantenimento delle condizioni di sicurezza nel corso del tempo.

Tutti i piccoli macchinari e le attrezzature dovranno essere custoditi in appositi locali e dovranno essere resi inattivabili quando il cantiere resta incustodito.

Le modalità di esercizio delle macchine e degli impianti saranno oggetto di specifiche istruzioni allegate, notificate al personale addetto, anche a mezzo di avvisi collettivi affissi in cantiere. Le macchine più complesse presenti in cantiere dovranno essere dotate di libretto di istruzione contenente in particolare la descrizione degli equipaggiamenti, la descrizione dei circuiti elettrici, le operazioni di manutenzione e altre informazioni utili per il loro corretto impiego da parte del personale addetto. Per macchine fisse, mobili o semoventi, nonché attrezzature, impianti, dispositivi e mezzi tecnici in genere, per i quali sono necessari collaudi e verifiche periodiche ai fini della sicurezza, si dovrà provvedere ad ogni installazione ed alla scadenza delle periodicità previste alla comunicazione ai competenti Organi di controllo, nonché ad effettuare tramite personale qualificato le prescritte verifiche di competenza.

## **2.10) EMISSIONI DI INQUINANTI**

I rischi trasmessi dal cantiere all'ambiente circostante comprendono principalmente la produzione di rumore, di polveri e fumi.

Per quanto attiene al rumore si ritiene che le lavorazioni effettuate non arrecheranno particolare disturbo alla popolazione considerato che non è previsto l'utilizzo di esplosivi e l'uso del martellone per le lavorazioni di demolizione sarà assai limitato. Sarà compito dell'impresa assicurare l'idoneità e l'efficienza dei silenziatori sugli scarichi dei mezzi e la loro eventuale immediata sostituzione in caso di rottura o non corretto funzionamento. Dovranno essere osservati i normali orari di lavoro e dovrà essere evitato l'avvio di lavorazioni rumorose nelle prime ore della giornata. Nel caso si debba procedere ad effettuare lavorazioni particolarmente rumorose non previste, il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione potrà dare eventuali prescrizioni circa gli orari per l'esecuzione di tali lavorazioni.

Per quanto attiene il problema connesso con il sollevamento delle polveri, si prevede di smaltire immediatamente ai centri di riciclaggio i materiali non riutilizzabili provenienti dalle demolizioni, dagli scavi e dalle fresature stradali, limitando i depositi in cantiere allo stretto indispensabile tenuto conto del ristretto spazio a disposizione.

Il Progettista

**REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA**



**COMUNE DI  
VALTOURNENCHE**



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**CALCOLO SOMMARIO  
DELLA SPESA**

TAVOLA:

**C**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA:

DATA: Maggio 2022

FILE: TavC-Sommario spesa.xls

revisione

data

oggetto

TIMBRO-FIRMA

**Dott. Ing. RENATO DANNAZ**  
**Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA**

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**

via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax. 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email redannaz@tin.it

La stima dell'opera è stata calcolata utilizzando l'elenco prezzi regionale della **REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA** – Assessorato Opere pubbliche, Difesa del suolo, Edilizia Residenziale Pubblica – da applicarsi ai lavori pubblici di interesse regionale di cui all'articolo 42 della Legge Regionale 20 giugno 1996, n. 12 e successive modificazioni. In particolare le voci di elenco prezzi relative al presente appalto sono desunte dall'**elenco prezzi regionale 2021** approvato con delibera G.R. n. 758 del 28 giugno 2021.

In funzione dell'altitudine del cantiere (tra i 1.200 e 2.000 m), dell'accessibilità al cantiere limitata a mezzi di piccole dimensioni ed alla dimensione dell'area di cantiere di piccole dimensioni e tale da consentire solo un limitato deposito di materiale, **i prezzi sono stati aumentati sulla base della particolarità dell'opera** secondo quanto previsto dal prezzario regionale.

**Con riferimento alla DGR n. 381 del 11/04/2022 i prezzi regionali di cui all'allegato della delibera regionale sono stati aggiornati**, prevedendo l'incremento di tali prezzi sulla base del valore medio previsto dalla DGR sopracitata.

I prezzi si intendono riferiti a lavori eseguiti con fornitura e impiego di materiali di ottima qualità e comprendono ogni prestazione di mano d'opera occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, secondo le norme del buon costruire.

Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50% (ad esclusione dei costi della sicurezza che sono privi dell'utile d'impresa).

## CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Descrizione Lavori	Unità misura	Quantità	Prezzo	Importo
			€	€
RIMOZIONE DI RECINZIONI E RINGHIERE	m	57,000	6,01	342,57
DEMOLIZIONE MURATURE IN PIETRAMME	mc	115,850	51,78	5.998,71
SCAVO DI FONDAZIONE	mc	475,448	6,84	3.252,06
SCAVO IN TRINCEA PER POSA TUBAZIONI H=1.00 METRO	m	86,000	6,50	559,00
TRASPORTO MATERIALI IN DISCARICA	mc km	2.190,870	0,45	985,89
RIEMPIMENTI E RILEVATI CON MATERIALI PROVENIENTI DAGLI SCAVI	mc	261,314	4,30	1.123,65
CALCESTRUZZO PER SOTTOFONDAZIONI 200 KG/MC	mc	9,416	115,88	1.091,13
CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI IN CEMENTO ARMATO (XC2 - RCK 30)	mc	44,524	228,89	10.191,10
FERRI DI ARMATURA	kg	1.400,190	2,25	3.150,43
RETE ELETTROSALDATA	kg	56,000	1,68	94,08
CASSEFORME PER FONDAZIONI	m <sup>2</sup>	52,735	40,70	2.146,31
MURATURA IN PIETRAMME E MALTA	mc	165,479	162,49	26.888,68
FRESATURA DEL PIANO VIABILE PROFONDITA' FINO A 11 CM	m <sup>2</sup>	331,500	9,22	3.056,43
MASSICCIATA DI SOTTOFONDO	m <sup>2</sup>	129,850	4,57	593,41
MISTO GRANULARE STABILIZZATO	mc	6,493	44,48	288,81
STRATO DI COLLEGAMENTO (BINDER)	m <sup>2</sup> *cm	2.264,850	2,60	5.888,61
STRATO DI USURA (TAPPETO)	m <sup>2</sup> *cm	1.294,200	3,24	4.193,21
COPERTINA IN CALCESTRUZZO SPESSORE 15 CM	m <sup>2</sup>	28,875	67,74	1.955,99
MASSETTO DI SOTTOFONDO IN CLS FINO A 7 CM	m <sup>2</sup>	21,000	16,73	351,33
MASSETTO DI SOTTOFONDO PER OGNI CM IN PIÙ DI SPESSORE	m <sup>2</sup> *cm	168,000	0,99	166,32
BORDURE IN GRANITO SEZIONE 12X30 CM	m	6,500	72,96	474,24
PAVIMENTAZIONE IN PIETRA FIAMMATA	m <sup>2</sup>	21,000	250,00	5.250,00
TUBAZIONI IN PVC DIAMETRO 250 MM	m	46,000	33,56	1.543,76
TUBAZIONI IN PVC DIAMETRO 315 MM	m	40,000	45,86	1.834,40
POZZETTI PREFABBRICATI 50X50 CM H=100 CM	cad	5,000	271,21	1.356,05
POZZETTO D'ISPEZIONE	cad	1,000	698,42	698,42
CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE	kg	80,000	3,29	263,20
SOPRAELEVAZIONE POZZETTI ESISTENTI	cad	10,000	207,57	2.075,70
RINGHIERE IN FERRO	kg	877,800	5,85	5.135,13
INERBIMENTI	m <sup>2</sup>	258,250	0,24	61,98
DEMOLIZIONE FONTANILE ESISTENTE E PAVIMENTAZIONE	corpo	1,000	3.200,00	3.200,00
ADEGUAMENTO FONTANILE IN PIETRA ESISTENTE	corpo	1,000	3.000,00	3.000,00
ONERI SICUREZZA	corpo	1,000	4.000,00	4.000,00
INDENNITÀ DI DISCARICA (INERTI)	mc	219,384	15,12	3.317,09
INDENNITÀ DI DISCARICA (ASFALTO)	t	16,575	10,80	179,01
MANODOPERA			12.659,30	12.659,30
NOLI E MATERIALI			12.634,00	2 12.634,00
<b>Importo complessivo dei lavori</b>				<b>130.000,00</b>

**REGIONE AUTONOMA  
VALLE D'AOSTA**



**COMUNE DI  
VALTOURNENCHE**



**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICA ED ECONOMICA  
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO  
DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE  
IN FRAZIONE CREPIN**

**QUADRO ECONOMICO  
DI PROGETTO**

TAVOLA:

**D**

COMMITTENTE:  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALTOURNENCHE

SCALA:

DATA: Maggio 2022

FILE: TavD-Quadro economico.xls

revisione	data	oggetto

TIMBRO-FIRMA

**Dott. Ing. RENATO DANNAZ**  
**Via M. Vaudan n. 13 - 11100 AOSTA**

**Studio tecnico ing. Renato Dannaz**

via Marché Vaudan 13 - 11100 AOSTA  
Tel. e fax. 0165 32470 - Cell. 339 1629133  
Email [redannaz@tin.it](mailto:redannaz@tin.it)

## QUADRO ECONOMICO

			<b>IMPORTI</b>
<b>A) LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	<b>€ 130.000,00</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>B1</b>	Acquisizione aree e frazionamenti	€ 25.000,00
	<b>B2</b>	Spese tecniche comprensive di contributo integrativo INARCASSA	€ 14.455,08
	<b>B3</b>	I.V.A. su spese tecniche: 22% su B2	€ 3.180,12
	<b>B4</b>	Migliorie ai lavori: 5% su A	€ 6.500,00
	<b>B5</b>	I.V.A. sull'importo dei lavori: 22% su A	€ 28.600,00
	<b>B6</b>	I.V.A. su migliorie: 22% su B4	€ 1.430,00
	<b>B7</b>	Somme a disposizione per pubblicità, appalti, ecc.	€ 2.400,00
	<b>B8</b>	Arrotondamento	€ 434,80
	<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)</b>	<b>€ 82.000,00</b>

<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>€ 212.000,00</b>
----------	--------------------------------	---------------------

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 685/2022 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN - CUP G27H22001400004 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 20/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 685/2022 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN - CUP G27H22001400004 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche li, 21/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale

**PARERE DI LEGITTIMITA'**

Sulla proposta n. 685/2022 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN - CUP G27H22001400004 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO. si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 21/06/2022

Sottoscritto dal Segretario Comunale  
(REY RENE')  
con firma digitale

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 23 del 22/06/2022

**Oggetto:** LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA DI MANOVRA SUPERIORE IN FRAZIONE CREPIN - CUP G27H22001400004 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO..

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 28/06/2022 al 13/07/2022 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 28/06/2022

Sottoscritta dal Segretario Comunale  
(REY RENE')  
con firma digitale