

DELIBERAZIONE N. 90 DEL 01/08/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE DELLA DEVAL SPA DELLA PORZIONE DI TERRENO NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA DI TRASFORMAZIONE DI ENERGIA ELETTRICA SU TERRENO CENSITO AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI VALTOURNENCHE FG. 7 MAPPALE 682 IN LOCALITÀ BREUIL-CERVINIA

L'anno 2018 addì 01 del mese di agosto alle ore 09:00 nella sala della Giunta presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 6

Totale Assenti: 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Segreteria

Oggetto: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE DELLA DEVAL SPA DELLA PORZIONE DI TERRENO NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA DI TRASFORMAZIONE DI ENERGIA ELETTRICA SU TERRENO CENSITO AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI VALTOURNENCHE FG. 7 MAPPALE 682 IN LOCALITÀ BREUIL-CERVINIA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che al fine di realizzare una cabina di trasformazione di energia elettrica su terreno censito al catasto terreni del Comune di Valtournenche Fg. 7 Mappale 682 in località Breuil-Cervinia come meglio evidenziato in planimetria allegata,, la società DEVAL spa proponeva un contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie e costituzione di servitù di passaggio e di elettrodotto;

Preso atto pertanto che per consentire alla DEVAL Spa di realizzare una cabina di trasformazione di energia elettrica su terreno censito al catasto terreni del Comune di Valtournenche Fg. 7 Mappale 682 in località Breuil-Cervinia, la stessa deve averne titolo, il quale può essere acquisito per il tramite di costituzione di diritto di superficie e costituzione di servitù di passaggio e di elettrodotto;

Ravvisata pertanto la possibilità di costituire diritto di superficie e costituzione di servitù di passaggio e di elettrodotto a favore della DEVAL Spa sulla porzione di terreno necessaria alla realizzazione di una cabina di trasformazione di energia elettrica su terreno censito al catasto terreni del Comune di Valtournenche Fg. 7 Mappale 682 in località Breuil-Cervinia, pari a circa 40,00 m² come meglio descritto nella planimetria allegata, su terreno censito al Catasto Terreni del Comune di Valtournenche Fg. 7 mappale 682;

Ritenuto per quanto sopra espresso provvedere secondo quanto riportato nella bozza di contratto allegata alla presente deliberazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che tutte le spese di bollo, di registrazione, di trascrizione e catastali sono a carico della DEVAL Spa;

Visto:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020;
- il vigente Regolamento di Contabilità così come approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 149 del 09/12/2010;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 33 del 22/03/2018 con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;

Visto altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate di approvare la proposta di deliberazione;

Di costituire costituire diritto di superficie e costituzione di servitù di passaggio e di elettrodotto a favore della DEVAL Spa sulla porzione di terreno necessaria alla realizzazione di una cabina di trasformazione di energia elettrica su terreno censito al catasto terreni del Comune di Valtournenche Fg. 7 Mappale 682 in località Breuil-Cervinia, pari a circa 40,00 m² come meglio descritto nella planimetria allegata;

Di approvare la bozza di contratto che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che tutte le spese di bollo, di registrazione, di trascrizione e catastali sono a carico della DEVAL Spa;

Di autorizzare il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla firma del contratto;

Di trasmettere copia del presente atto:

- all'Ufficio Segreteria per tutti i provvedimenti di competenza legati anche alla stesura corretta della bozza di contratto ;
- all'Ufficio Ragioneria per tutti i provvedimenti di competenza;
- alla DEVAL Spa.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale
Dott.ssa MACHET CRISTINA