

**DELIBERA N. 75 DEL 29/06/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY - APPROVAZIONE PROGETTO AL FINE DELLA COSTITUZIONE DI SERVITU' DI SOTTOSUOLO.

L'anno 2022 addì 29 del mese di giugno alle ore 10:50 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ NICOLE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

|                        |              |          |
|------------------------|--------------|----------|
| MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE | Sindaco      | Assente  |
| MAQUIGNAZ NICOLE       | Vice Sindaco | Presente |
| CICCO ELISA MAILA      | Assessore    | Presente |
| PASCARELLA RINO        | Assessore    | Assente  |
| VALLET LUCA            | Assessore    | Presente |
| VUILLERMOZ CHANTAL     | Assessore    | Presente |

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY - APPROVAZIONE PROGETTO AL FINE DELLA COSTITUZIONE DI SERVITU' DI SOTTOSUOLO.

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*);
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente;

VISTI altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente per materia, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

PREMESSO che il sig. Bich Davide ha presentato una S.C.I.A., acquisita al protocollo al n. 13599 del 14 dicembre 2020, per la posa in località Bioley di un nuovo tratto di condotta di lunghezza pari a circa 250 m.l., per l'adduzione dell'acqua potabile a servizio della propria autofficina la cui realizzazione è stata autorizzata con permesso di costruire n. 2562 del 8 giugno 2020;

EVIDENZIATO che il sig. Bich Davide ha manifestato il proprio assenso alla cessione onerosa al Comune di Valtournenche del tratto di condotta di adduzione dell'acqua potabile;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 28/02/2022, ad oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO PER ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY";

PRECISATO che l'utilizzo del tratto di condotta in esame, unitamente ad un suo prolungamento, consente un agevole allaccio alla pubblica rete idrica anche della frazione Duerche, attualmente servita da un acquedotto privato in cattive condizioni;

VISTO il certificato di regolare esecuzione e la relazione sul conto finale (prot. 11884 del 14/10/2021) sottoscritta dal direttore dei lavori, Geom. Brunodet Gérard, incaricato dal sig. Bich Davide, da cui risulta che le opere sono state regolarmente eseguite, secondo il progetto e secondo le indicazioni fornite dal Comune, per l'importo di € 34 839,96, già impegnato con determinazione n. 164 del 02/05/2022 e così ripartito:

|                           | IMPORTO            | IVA        | TOTALE             |
|---------------------------|--------------------|------------|--------------------|
| lavori a misura           | 24 163,66 €        |            |                    |
| oneri della sicurezza     | 3 957,17 €         |            |                    |
| <b>TOTALE LAVORI</b>      | <b>28 120,83 €</b> | <b>10%</b> | <b>30 932,91 €</b> |
| Spese tecniche            | 3 202,50 €         | 22%        | 3 907,05 €         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b> |                    |            | <b>34 839,96 €</b> |

Preso atto che si rende necessario impegnare contabilmente gli importi relativi a tasse ed indennità (già prenotate con determinazione n. 164 del 02/05/2022) per l'importo complessivo di € **2.614,20** come specificato nel seguente Riepilogo:

| n.                        | indennità | imposta ipotecaria | imposta catastale | tassa ipotecaria | totale parziale   | imposta | imposta registro |
|---------------------------|-----------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|---------|------------------|
| 1                         | 17,70 €   | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 117,70 €          | 12%     | 2,12 €           |
| 2                         | 155,76 €  | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 255,76 €          | 12%     | 18,69 €          |
| 3                         | 14,16 €   | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 114,16 €          | 12%     | 1,70 €           |
| 4                         | 240,72 €  | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 340,72 €          | 12%     | 28,89 €          |
| 5                         | 116,82 €  | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 216,82 €          | 12%     | 14,02 €          |
| 6                         | 134,52 €  | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 234,52 €          | 12%     | 16,14 €          |
| 7                         | 24,78 €   | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 124,78 €          | 12%     | 2,97 €           |
| 8                         | 109,74 €  | 50,00 €            | 50,00 €           | - €              | 209,74 €          | 12%     | 13,17 €          |
|                           |           |                    |                   |                  |                   | minimo  | 1 000,00 €       |
| <b>totale</b>             |           |                    |                   |                  | <b>1 614,20 €</b> |         |                  |
| <b>imp. ipotec</b>        |           |                    |                   |                  | <b>1 000,00 €</b> |         |                  |
| <b>totale complessivo</b> |           |                    |                   |                  | <b>2 614,20 €</b> |         |                  |



EVIDENZIATO che l'acquisizione al patrimonio comunale del predetto tratto di condotta risponde all'interesse pubblico di valorizzare e soddisfare le esigenze idriche degli abitanti della frazione Duerche;

ESAMINATA la documentazione relativa al procedimento della costituzione della servitù di sottosuolo, fatta pervenire dal geom. Edi Aymonod e comprendente l'elenco delle ditte, l'elenco dei mappali, la zonizzazione e tabella riportante gli importi relativi a indennità e tasse;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

### **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE il progetto definitivo, redatto dal Geom. Brunodet Gérard, relativo del tratto di acquedotto individuato in premessa;
- 2) DI APPROVARE inoltre la documentazione prodotta dal geom. Aymonod Edi, relativa al procedimento della costituzione della servitù di sottosuolo, e comprendente l'elenco delle ditte, l'elenco dei mappali, la zonizzazione e la tabella riportante l'ammontare di indennità e tasse;
- 3) DI DICHIARARE la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità delle opere di cui sopra;
- 4) DI APPORRE il vincolo di inedificabilità preordinato alla costituzione di servitù a carico dei terreni interessati dall'intervento suddetto.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Vice Sindaco**

**MAQUIGNAZ NICOLE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENÉ**



✉ 35, rue Menabreaz ÷ 11024 CHÂTILLON - AO  
✉ 264, hameau La Crête ÷ 11018 VILLENEUVE - AO



Téléphone 380/3010262

p. Iva 00491880076 ÷ c. f. YMN DEI 55R21 A326Y

E-mail: ediaymunod@virgilio.it

Pec: edi.aymunod@geopec.it

# SCHEDE DI CALCOLO INDENNITÀ

**OGGETTO:** Servitù acquedotto in località Bioley.

Dall'asse dell'acquedotto, la servitù deve essere calcolata per un metro e mezzo per parte, il tutto per la larghezza di mt. 3,00

AGGIORNAMENTO

Villeneuve, il 13 giugno 2022



Il tecnico incaricato  
(geom./Edi AYMUNOD)



✉ 35, rue Menabreaz ÷ **11024 CHÂTILLON - AO**  
✉ 264, hameau La Crête ÷ **11018 VILLENEUVE - AO**



Téléphone 380/3010262

p. Iva 00491880076 ÷ c. f. YMN DEI 55R21 A326Y

E-mail: [ediyaymonod@virgilio.it](mailto:ediyaymonod@virgilio.it)

Pec: [edi.aymonod@geopec.it](mailto:edi.aymonod@geopec.it)

## TABELLA ONERI E IMPOSTE

**OGGETTO:** Servitù acquedotto in località Bioley.

Villeneuve, il 13 giugno 2022



Il tecnico incaricato  
(geom. Edi AYMUNOD)

| n° | indennità | Imposta | imposta registro | imposta ipotecaria | imposta catastale | tassa ipotecaria | totale parziale |
|----|-----------|---------|------------------|--------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| 1  | € 17,70   | 12%     | € 2,12           | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 117,70        |
| 2  | € 155,76  | 12%     | € 18,69          | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 255,76        |
| 3  | € 14,16   | 12%     | € 1,70           | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 114,16        |
| 4  | € 240,72  | 12%     | € 28,89          | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 340,72        |
| 5  | € 116,82  | 12%     | € 14,02          | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 216,82        |
| 6  | € 134,52  | 12%     | € 16,14          | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 234,52        |
| 7  | € 24,78   | 12%     | € 2,97           | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 124,78        |
| 8  | € 109,74  | 12%     | € 13,17          | € 50,00            | € 50,00           | € -              | € 209,74        |
| 9  | € -       | 12%     | € -              | € -                | € -               | € -              | € -             |
|    | € 814,20  |         | € 1.000,00       | € 400,00           | € 400,00          | € -              | € 1.614,20      |
|    |           |         |                  |                    |                   |                  | € 1.000,00      |
|    |           |         |                  |                    |                   | TOTALE           | € 2.614,20      |

I numeri corrispondono alle ditte indicate nelle schede allegate alla presente.

Riepilogo somma da impegnare:

Oneri di servitù = € 814,20

Imposta di registro = € 1.000,00 (12% sul totale dell'importo, con il minimo di € 1.000,00)

Imposta ipotecaria = € 400,00

Imposta catastale = € 400,00

Totale generale = € 2.614,20

**Totale finale da impegnare = € 2.614,20**

N.B. la ditta n. 9 (Regione Autonoma Valle d'Aosta, Assessorato LL.PP., servizio viabilità), viene stralciata, in quanto il sig. BICH Davide ha stipulato una convenzione e pagato gli oneri.

Il Comune di Valtournenche subentrerà a questa convenzione al posto di BICH Davide



✉ 35, rue Menabreaz ÷ 11024 CHÂTILLON - AO  
✉ 264, hameau La Crête ÷ 11018 VILLENEUVE - AO



Téléphone 380/3010262

p. Iva 00491880076 ÷ c. f. YMN DEI 55R21 A326Y

E-mail: ediaymunod@virgilio.it

Pec: edi.aymunod@geopec.it

## Estratto mappale indicante il tracciato

**OGGETTO:** Servitù acquedotto in località Bioley.

Nell'estratto mappale è indicata la lunghezza del tratto di acquedotto che occupa i mappali.

Villeneuve, il 16 dicembre 2021



Il tecnico incaricato  
(geom. Edi AYMUNOD)



Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: VALTOURENCHÉ  
Foglio: 52

28-Ott-2021 9:21:0  
Prot. n. T47158/2021

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 678/2022 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY - APPROVAZIONE PROGETTO AL FINE DELLA COSTITUZIONE DI SERVITU' DI SOTTOSUOLO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 28/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 678/2022 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY - APPROVAZIONE PROGETTO AL FINE DELLA COSTITUZIONE DI SERVITU' DI SOTTOSUOLO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche li, 28/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale

**PARERE DI LEGITTIMITA'**

Sulla proposta n. 678/2022 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY - APPROVAZIONE PROGETTO AL FINE DELLA COSTITUZIONE DI SERVITU' DI SOTTOSUOLO. si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 28/06/2022

Sottoscritto dal Segretario Comunale  
(REY RENE')  
con firma digitale

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 75 del 29/06/2022

**Oggetto:** ACQUISIZIONE TRATTO DI TUBAZIONE ACQUEDOTTO IN LOCALITA' BIOLEY  
- APPROVAZIONE PROGETTO AL FINE DELLA COSTITUZIONE DI SERVITU' DI  
SOTTOSUOLO..

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 06/07/2022 al 21/07/2022 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 06/07/2022

Sottoscritta dal Segretario Comunale  
(REY RENE')  
con firma digitale