

**DELIBERA N. 89 DEL 03/08/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** REGOLARIZZAZIONE CESSIONE TERRENO AD USO PARCHEGGIO PUBBLICO DI PROPRIETA' DEI CONDOMINI SAINT THEODULE E SOLEIL DU MIDI, SITI IN FRAZIONE BRENGAZ - FG 31 MAPPALI 328 - 331 - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2022 addì 03 del mese di agosto alle ore 10:50 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Assente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: REGOLARIZZAZIONE CESSIONE TERRENO AD USO PARCHEGGIO PUBBLICO DI PROPRIETA' DEI CONDOMINI SAINT-THEODULE E SOLEIL DU MIDI - SITI IN FRAZIONE BRENGAZ - FG 31 MAPPALI 328 - 331 - ATTO DI INDIRIZZO.

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente, con particolare riferimento all'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 2 del 28/02/2022**, con la quale si approvavano il bilancio di previsione pluriennale e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta comunale **n. 31 del 16/03/2022**, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L. R. 7/12/1998, n. 54 e dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI inoltre:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 ed ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

PREMESSO che con nota del 7/1/2022 il geom. Roberto Vuillermoz, in qualità di amministratore dei condomini SAINT-THEODULE E SOLEIL DI MIDI, siti in frazione Brengaz e identificati al catasto al foglio 31, mappali 328 e 331, ha chiesto:

- di regolarizzare la situazione catastale di un parcheggio ad uso pubblico sito lungo la strada comunale per la fraz. Brengaz e insistente sulla proprietà dei due condomini;
- la compartecipazione alle spese per il rifacimento di una porzione di muro di sostegno del suddetto parcheggio;

CONSIDERATO che:

- il parcheggio è di uso pubblico da diversi anni;



- la porzione del muro di sostegno insistente sulla proprietà dei due condomini è in stato precario e necessita di essere ricostruita;

- si rende pertanto necessario procedere ai lavori di messa in sicurezza e di rifacimento del muro, al fine di scongiurare il pericolo di crolli;

RITENUTO che l'acquisizione al patrimonio comunale, previo frazionamento e mediante rogito notarile delle predette porzioni di terreno, e la compartecipazione del Comune al rifacimento del muro di sostegno rispondano all'interesse pubblico;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

## **DELIBERA**

per le ragioni di fatto e di diritto contenute nelle premesse, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. DI MANIFESTARE la volontà di:

- compartecipare alle spese per il rifacimento di parte del muro di sostegno del suddetto parcheggio;

- acquisire al patrimonio comunale la porzione di parcheggio situata lungo la strada comunale per la fraz. Brengaz e insistente sulla proprietà dei condomini Saint-Théodule e Soleil du Midi;

2. DI DEMANDARE al responsabile dell'Area tecnica la determinazione della percentuale di compartecipazione alle relative spese;

3. DI DEMANDARE inoltre al responsabile dell'Area tecnica, per quanto di competenza, la concreta attuazione amministrativa di quanto qui disposto, nell'ambito delle disponibilità di bilancio e nel rispetto delle linee guida qui definite e/o delle direttive comunque impartite dalla Giunta comunale o dall'Assessore delegato.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**

**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENÉ**