

DELIBERA N. 28 DEL 17/08/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE P.U.D. DI INIZIATIVA PRIVATA SOTTOZONA CA1- CHALUZ DEL PRG VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 49 DELLA LEGGE REGIONALE N.11/98.

L'anno 2022 addì 17 del mese di agosto alle ore 09:00 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione STRAORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ NICOLE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Assente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Assente*
BRUNODET LOREDANA	Consigliere	Assente
COLONNA ILARIA MARIA	Consigliere	Presente
DAUDRY TIZIANA	Consigliere	Presente
FOURNIER GIUSEPPE ABELE	Consigliere	Presente
GORRET STEFANO	Consigliere	Assente*
MISSIAGLIA JESSY	Consigliere	Assente
PESSION CHANTAL	Consigliere	Presente
STINGHEL MATTEO	Consigliere	Presente

* si allontanano dall'aula in ossequio a quanto disposto dall'art. 31 della L. R. 54/1998.

Totale Presenti: 9

Totale Assenti: 5

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Edilizia Privata

Oggetto: APPROVAZIONE P.U.D. DI INIZIATIVA PRIVATA SOTTOZONA CA1- CHALAZ DEL PRG VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 49 DELLA LEGGE REGIONALE N.11/98.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente, con particolare riferimento all'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (*Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta*) e, in particolare, l'art. 49 (*P.U.D. di iniziativa privata*);

PREMESSO che il Comune di Valtournenche è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato definitivamente dal Consiglio comunale con deliberazione n. 12 del 19/4/2016, che ha accolto integralmente le proposte di modificazioni contenute nella D.G.R. n. 460 del 7/4/2016;

VISTO il Piano Urbanistico di Dettaglio di Iniziativa Privata (P.U.D.) a firma del Geometra Stefano Gorret, come da documentazione acquisita al protocollo in data 08/11/2019 al n. 12876, successivamente modificato e integrato come da documentazione pervenuta nelle seguenti date:

- 10/04/2020 (prot. n. 3974);
- 12/02/2021(prot. n. 1763);
- 08/04/2021 (prot. n. 3903);
- 03/06/2021 (prot. n. 6299);
- 16/09/2021 (prot. n. 10717);
- 12/10/2021 (prot. n. 11783);
- 09/03/2022 (prot. n. 2934);
- 17/03/2022 (prot. n. 3359);
- 01/04/2022 (prot. n. 4115);

PRECISATO che Piano di cui trattasi è costituito dalla seguente documentazione:

- Relazione Illustrativa;
- Bozza di convenzione;

- Elaborati grafici dalla Tav01H alla Tav11H;

VISTO il parere favorevole rilasciato, ai sensi dell'art. 49, comma 3, della L. R. 11/1998, dall'Assessorato regionale del Turismo, Sport, Commercio, Agricoltura e Beni Culturali/Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali (prot. 7521 in data 14/07/2020);

VISTO il parere favorevole condizionato rilasciato Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 09/08/2021;

CONSIDERATO che gli elaborati sono stati adeguati alle condizioni indicate dalla Commissione Edilizia;

PRESO ATTO dell'avvenuto deposito in pubblica visione del PUD presso l'Ufficio tecnico di questo Comune per 45 giorni consecutivi, a seguito di pubblicazione di apposito avviso all'Albo pretorio comunale in data 22/04/2022;

EVIDENZIATO che entro il termine di 45 giorni dalla pubblicazione dell'avviso non sono pervenute al Comune osservazioni e proposte scritte;

RITENUTO di approvare il suddetto Piano Urbanistico di Dettaglio (PUD), ai sensi dell'art. 49, comma 3, della Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 ed ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, che dà il seguente risultato:

Votanti:	<u>9</u>
Favorevoli:	<u>9</u>
Contrari:	<u>-</u>
Astenuti:	<u>-</u>

DELIBERA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 49, comma 3, della Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, il Piano Urbanistico di Dettaglio di Iniziativa Privata (P.U.D.), composto dai seguenti elaborati tecnici:
 - Relazione Illustrativa;
 - Bozza di convenzione;
 - Elaborati grafici dalla Tav01H alla Tav11H;
2. DI DARE ATTO che il P.U.D. approvato in questa sede è conforme alle prescrizioni cogenti e prevalenti del PTP;

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

3. DI DARE ATTO infine che il PUD approvato in questa sede verrà trasmesso, in formato cartaceo e digitale, alla struttura regionale competente in materia di urbanistica entro 30 giorni dalla data di esecutività della presente deliberazione.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Vice Sindaco

MAQUIGNAZ NICOLE

Il Segretario Comunale

Dott. REY RENÉ