

**DELIBERA N. 28 DEL 17/08/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** APPROVAZIONE P.U.D. DI INIZIATIVA PRIVATA SOTTOZONA CA1- CHALUZ DEL PRG VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 49 DELLA LEGGE REGIONALE N.11/98.

L'anno 2022 addì 17 del mese di agosto alle ore 09:00 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione STRAORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ NICOLE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Assente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Assente*
BRUNODET LOREDANA	Consigliere	Assente
COLONNA ILARIA MARIA	Consigliere	Presente
DAUDRY TIZIANA	Consigliere	Presente
FOURNIER GIUSEPPE ABELE	Consigliere	Presente
GORRET STEFANO	Consigliere	Assente*
MISSIAGLIA JESSY	Consigliere	Assente
PESSION CHANTAL	Consigliere	Presente
STINGHEL MATTEO	Consigliere	Presente

\* si allontanano dall'aula in ossequio a quanto disposto dall'art. 31 della L. R. 54/1998.

Totale Presenti: 9

Totale Assenti: 5

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**PREDISPOSTA DA: Ufficio Edilizia Privata**

**Oggetto:** APPROVAZIONE P.U.D. DI INIZIATIVA PRIVATA SOTTOZONA CA1- CHALAZ DEL PRG VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 49 DELLA LEGGE REGIONALE N.11/98.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente, con particolare riferimento all'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (*Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta*) e, in particolare, l'art. 49 (*P.U.D. di iniziativa privata*);

PREMESSO che il Comune di Valtournenche è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato definitivamente dal Consiglio comunale con deliberazione n. 12 del 19/4/2016, che ha accolto integralmente le proposte di modificazioni contenute nella D.G.R. n. 460 del 7/4/2016;

VISTO il Piano Urbanistico di Dettaglio di Iniziativa Privata (P.U.D.) a firma del Geometra Stefano Gorret, come da documentazione acquisita al protocollo in data 08/11/2019 al n. 12876, successivamente modificato e integrato come da documentazione pervenuta nelle seguenti date:

- 10/04/2020 (prot. n. 3974);
- 12/02/2021( prot. n. 1763);
- 08/04/2021 (prot. n. 3903);
- 03/06/2021 (prot. n. 6299);
- 16/09/2021 (prot. n. 10717);
- 12/10/2021 (prot. n. 11783);
- 09/03/2022 (prot. n. 2934);
- 17/03/2022 (prot. n. 3359);
- 01/04/2022 (prot. n. 4115);

PRECISATO che Piano di cui trattasi è costituito dalla seguente documentazione:

- Relazione Illustrativa;
- Bozza di convenzione;



- Elaborati grafici dalla Tav01H alla Tav11H;

VISTO il parere favorevole rilasciato, ai sensi dell'art. 49, comma 3, della L. R. 11/1998, dall'Assessorato regionale del Turismo, Sport, Commercio, Agricoltura e Beni Culturali/Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali (prot. 7521 in data 14/07/2020);

VISTO il parere favorevole condizionato rilasciato Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 09/08/2021;

CONSIDERATO che gli elaborati sono stati adeguati alle condizioni indicate dalla Commissione Edilizia;

PRESO ATTO dell'avvenuto deposito in pubblica visione del PUD presso l'Ufficio tecnico di questo Comune per 45 giorni consecutivi, a seguito di pubblicazione di apposito avviso all'Albo pretorio comunale in data 22/04/2022;

EVIDENZIATO che entro il termine di 45 giorni dalla pubblicazione dell'avviso non sono pervenute al Comune osservazioni e proposte scritte;

RITENUTO di approvare il suddetto Piano Urbanistico di Dettaglio (PUD), ai sensi dell'art. 49, comma 3, della Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 ed ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, che dà il seguente risultato:

Votanti:	<u>9</u>
Favorevoli:	<u>9</u>
Contrari:	<u>-</u>
Astenuti:	<u>-</u>

## DELIBERA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 49, comma 3, della Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, il Piano Urbanistico di Dettaglio di Iniziativa Privata (P.U.D.), composto dai seguenti elaborati tecnici:
  - Relazione Illustrativa;
  - Bozza di convenzione;
  - Elaborati grafici dalla Tav01H alla Tav11H;
2. DI DARE ATTO che il P.U.D. approvato in questa sede è conforme alle prescrizioni cogenti e prevalenti del PTP;

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

3. DI DARE ATTO infine che il PUD approvato in questa sede verrà trasmesso, in formato cartaceo e digitale, alla struttura regionale competente in materia di urbanistica entro 30 giorni dalla data di esecutività della presente deliberazione.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Vice Sindaco**

**MAQUIGNAZ NICOLE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENÉ**