

**DELIBERA N. 134 DEL 14/12/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** COMPLETAMENTO DEI LOCALI DESTINATI AD OSPITARE L'AUTORIMESSA DEL 118 E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL FABBRICATO IN LOCALITÀ CRÉPIN. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - PRAT. 454 - CUP G27H21000660004 - CIG 9436463F99.

L'anno 2022 addì 14 del mese di dicembre alle ore 11:30 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Assente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: COMPLETAMENTO DEI LOCALI DESTINATI AD OSPITARE L'AUTORIMESSA DEL 118 E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL FABBRICATO IN LOCALITÀ CRÉPIN. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - PRAT. 454 - CUP G27H21000660004 - CIG 9436463F99

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente, con particolare riferimento all'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 2 del 28/02/2022**, con la quale si approvavano il bilancio pluriennale di previsione e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta comunale **n. 31 del 16/03/2022**, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L. R. 7/12/1998, n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 13 del 31/03/2021, di approvazione del progetto preliminare relativo agli interventi di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che il professionista incaricato Dott. Arch. Maresca Marco ha consegnato in data 14/02/2022 (prot. n. 1850) la progettazione definitivo/esecutiva dell'intervento ed ha apportato a tale progettazione la revisione prezzi consegnata in data 26 08 2022 (protocollo n 11396);

PRECISATO che la progettazione suddetta si compone dei seguenti elaborati:

BILANCIO DI PRODUZIONE INERTI  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO  
CRONOPROGRAMMA LAVORI  
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE  
ELENCO PREZZI E ANALISI  
FASCICOLO DELL'OPERA  
PIANO DI MANUTENZIONE  
RELAZIONE GENERALE OPERE ARCHITETTONICHE E IMPIANTI  
TAV 01 - STATO ATTUALE -piante, prospetti e sezioni



TAV 02 - PROGETTO - piante, prospetti e sezioni - inserimenti fotografici  
 PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE  
 RELAZIONE APERTURA VANI  
 RELAZIONE DI CALCOLO COPERTURA ACCIAIO  
 RELAZIONE DI CALCOLO MURI  
 RELAZIONE DI CALCOLO SCALA ACCESSO  
 TAV1CA - carpenteria e armatura cordoli, muri e solai CT  
 TAV2CA - copertura in acciaio  
 TAV3CA - armatura vano in muratura portante  
 TAV4CA - carpenteria e armatura cordoli e muri rampa di collegamento  
 TAV1IE - progetto impianto elettrico-schema quadro generale-disposizione componenti  
 TAV1IT - progetto impianto termico e ventilazione-disposizione componenti impianto  
 TAV2IT - progetto impianto termico-schema impianto  
 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
 PLANIMETRIA DI CANTIERE allegata al PSC  
 RELAZIONE GEOLOGICA E STUDIO DI COMPATIBILITA'

ESAMINATI gli elaborati sopra elencati, dai quali risulta che il totale dell'investimento ammonta ad € **318.370,05**;

RITENUTO di procedere all'approvazione degli elaborati suddetti, in quanto i medesimi definiscono in maniera idonea le caratteristiche funzionali e qualitative degli interventi che si intendono realizzare, come da seguente quadro di spesa:

<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Oneri per la sicurezza		€ 1 681,58
Oneri aziendali COVID 19		€ -
Discarica		€ 269,13
Lavori in economia		€ 11 141,32
<b>Totale lavorazioni ed oneri non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 13 092,03</b>
<b>Importo lavori (soggetti a ribasso)</b>		<b>€ 196 252,11</b>
Totale lavorazioni ed oneri non soggetti a ribasso		<b>€ 209 344,14</b>
IVA	22%	€ 46 055,71
<b>IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (IVA COMPRESA)</b>		<b>€ 255 399,85</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Progettazione e direzione lavori (compresa cassa 4%)		€ 16 744,00
Progettazione sismica strutture (compresa cassa 4%)		€ 852,80
Collaudo strutture		€ 1 790,00
Coordinamento sicurezza (compresa cassa 4%)		€ 6 032,00
Aggiornamento prezzi (compresa cassa 4%)		€ 1 885,28
Relazione Geologica (compresa cassa 4%)		€ 612,00
Variazione catastale e certificazione energetica (compresa cassa 4%)		€ 2 500,00
spese notarili		€ 2 578,75
Test su provini strutturali		€ 500,00
Bonifica e smaltimento serbatoio gasolio		€ 2 540,98
Analisi terreno da scavo		€ 1 211,00
ARPA ed analisi terreno serbatoio gasolio		€ 1 510,00
Sommano		<b>€ 38 756,81</b>
IVA (22%) su somme a disposizione	22%	€ 8 526,50
<b>IMPORTO IVA COMPRESA</b>		<b>€ 47 283,31</b>



Acquisizione terreno per accesso veicolare	€ 11 500,00
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 dlgs 50/2016)	€ 4 186,88
<b>IMPORTO TOTALE DELL'INVESTIMENTO</b>	<b>€ 318 370,05</b>

VISTO il verbale di verifica della progettazione redatto in contraddittorio dal RUP geom Venturini Maurizio e dal progettista Dott. Arch. Maresca Marco;

VISTO inoltre il verbale di validazione redatto dal RUP geom Venturini Maurizio;

EVIDENZIATO che il contenuto del progetto definitivo/esecutivo in esame determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo ed è stato sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

PRECISATO che l'approvazione del progetto esecutivo equivale al rilascio di formale permesso di costruire e, pertanto, consente la cantierabilità dell'intervento;

PRECISATO inoltre che una parte dei costi è già stata contabilmente impegnata e rimane da impegnare l'importo di € 276.261,15, che trova copertura finanziaria nel bilancio dell'esercizio finanziario 2022 come di seguito riportato:

CAP/ART 5500/13, MISS 01, PROG 05, PCDF U.2.02.01.09.999;

RICHIAMATO il Codice di Investimento Pubblico (C.U.P.) **G27H21000660004** associato all'intervento di cui trattasi;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2, della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

### DELIBERA

DI APPROVARE la progettazione definitivo/esecutiva concernente il completamento dei locali destinati ad ospitare l'autorimessa del 118 e la sistemazione dell'area esterna del fabbricato di proprietà comunale sito in località Crépin - prat. 454 - cup g27h21000660004 - cig 9436463f99, come da seguenti elaborati:

1. BILANCIO DI PRODUZIONE INERTI
2. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
4. CRONOPROGRAMMA LAVORI
5. DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
6. ELENCO PREZZI E ANALISI
7. FASCICOLO DELL'OPERA
8. PIANO DI MANUTENZIONE
9. RELAZIONE GENERALE OPERE ARCHITETTONICHE E IMPIANTI



10. TAV 01 - STATO ATTUALE -piante, prospetti e sezioni
11. TAV 02 - PROGETTO - piante, prospetti e sezioni - inserimenti fotografici
12. PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE
13. RELAZIONE APERTURA VANI
14. RELAZIONE DI CALCOLO COPERTURA ACCIAIO
15. RELAZIONE DI CALCOLO MURI
16. RELAZIONE DI CALCOLO SCALA ACCESSO
17. TAV1CA - carpenteria e armatura cordoli, muri e solai CT
18. TAV2CA - copertura in acciaio
19. TAV3CA - armatura vano in muratura portante
20. TAV4CA - carpenteria e armatura cordoli e muri rampa di collegamento
21. TAV1IE - progetto impianto elettrico-schema quadro generale-disposizione componenti
22. TAV1IT - progetto impianto termico e ventilazione-disposizione componenti impianto
23. TAV2IT - progetto impianto termico-schema impianto
24. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
25. PLANIMETRIA DI CANTIERE allegata al PSC
26. RELAZIONE GEOLOGICA E STUDIO DI COMPATIBILITA';

DI DARE ATTO che l'affidamento dei lavori è di competenza del responsabile di spesa individuato nel P.E.G.;

DI DARE ATTO, infine, che gli elaborati progettuali come sopra approvati sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**

**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENÉ**