

DELIBERA N. 112 DEL 22/08/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SERVIZI IGIENICI E DOCCE UOMINI DELLA PISCINA COMUNALE

L'anno 2018 addì 22 del mese di agosto alle ore 09:00 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Assente
CAPPELLETTI ALESSIO LUIGI	Assessore	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, MACHET CRISTINA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Ufficio Manutenzioni

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SERVIZI IGIENICI E DOCCE UOMINI DELLA PISCINA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- lo Statuto comunale così come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 11/11/2002 e particolarmente l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020, e successive variazioni esecutive;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale **n. 33 del 22/03/2018** con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;
- la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e s.m.i.

PREMESSO che nell'ambito dell'appalto per il SERVIZIO DI GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PER IL PERIODO 01/10/2017-30/09/2028 SALVO PROROGA ANNUALE - LOTTO 1 (PALAZZETTO) – CIG 71194335F7, la soc. A.S.D. CLUB DE SKI VALTOURNENCHE, con sede legale in Valtournenche, Piazza Carrel n. 5, deve eseguire alcune opere tra cui le opere di cui all'oggetto;

RICHIAMATO in merito il contratto di concessione del servizio stipulato in data 15/02/2018 a rogito del Segretario comunale e iscritto al n. 583 del repertorio comunale dei contratti;

CONSIDERATO che l'esecuzione dei lavori dovrà avvenire tramite l'utilizzo dei materiali e delle tecniche costruttive già utilizzate nella precedente realizzazione dei servizi igienici e delle docce donne eseguite dal comune nell'anno 2015, come specificatamente previsto nel capitolato di gara allegato al contratto summenzionato;

VISTO il progetto, redatto dal geom. Maquignaz Mauro dello studio tecnico associato Geometri Maquignaz-Pession di Valtournenche e composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- elaborati progettuali;
- relazione fotografica;
- computo metrico;
- bilancio di produzione dei materiali di scavo e/o rifiuti.

TENUTO CONTO che i lavori saranno realizzati a cura e spese della società A.S.D. CLUB DE SKI VALTOURNENCHE e che non comporteranno pertanto spese a carico del Comune ;

DATO ATTO che il progetto, consegnato in comune il 25/05/2018, è adeguato alle esigenze

dell'Amministrazione comunale;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/1998, del progetto definitivo in oggetto, equivalente al rilascio formale di permesso di costruire, e costituito dagli elaborati tecnici presenti in atti presso l'ufficio tecnico;

RITENUTO, pertanto, completo il progetto definitivo in oggetto al fine del rilascio del permesso di costruire;

VISTO altresì:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54;
- il parere favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/98 e s.m.i. il progetto definitivo OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SERVIZI IGIENICI E DOCCE UOMINI DELLA PISCINA COMUNALE composto dai seguenti elaborati:
 1. relazione tecnica;
 2. elaborati progettuali;
 3. relazione fotografica;
 4. computo metrico;
 5. bilancio di produzione dei materiali di scavo e/o rifiuti.
2. DI SPECIFICARE che i lavori dovranno essere eseguiti tramite utilizzo dei materiali e delle tecniche costruttive già utilizzate nella precedente realizzazione dei servizi igienici e delle docce donne eseguite dal comune nell'anno 2015;
3. DI DICHIARARE pertanto formalmente rilasciato il permesso di costruire relativo alla realizzazione dell'opera pubblica;
4. DI DARE COMUNICAZIONE di quanto qui deliberato, per opportuna conoscenza e per quanto di competenza:
 - alla ditta A.S.D. CLUB DE SKI VALTOURNENCHE, concessionaria del servizio di gestione del palazzetto comunale;
 - al responsabile dell'area servizi SCTC, in qualità di R.U.P. del contratto di concessione.

COMUNE | COMMUNE



VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome Vallée d'Aoste

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale

Dott.ssa MACHET CRISTINA

STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMETRI

Maquignaz Mauro
Pession Armando

Località Capoluogo, 16
11028 VALTOURNENCHE

Tel. – Fax 0166.92049
maquignaz.pession@gmail.com
C.F. e P.I. 00539890079



dott.ssa in Arch. Maquignaz Nicole

R E G I O N E · A U T O N O M A · V A L L E · D ' A O S T A

COMUNE DI VALTOURNENCHE

Località Crétaz

OGGETTO

Opere di manutenzione straordinaria in docce e servizi (uomini) della piscina comunale di Valtournenche.

**IDENTIFICATIVO
CATASTALE**

catasto fabbricati_Fg. XXXII n°530

COMMITTENTE

ASD Club De Ski Valtournenche
P. IVA 01037790076 · C.F. 90017610073

Documentazione fotografica

Valtournenche, il 21 aprile 2018

LOCALI OGGETTO DI INTERVENTO

Docce uomini



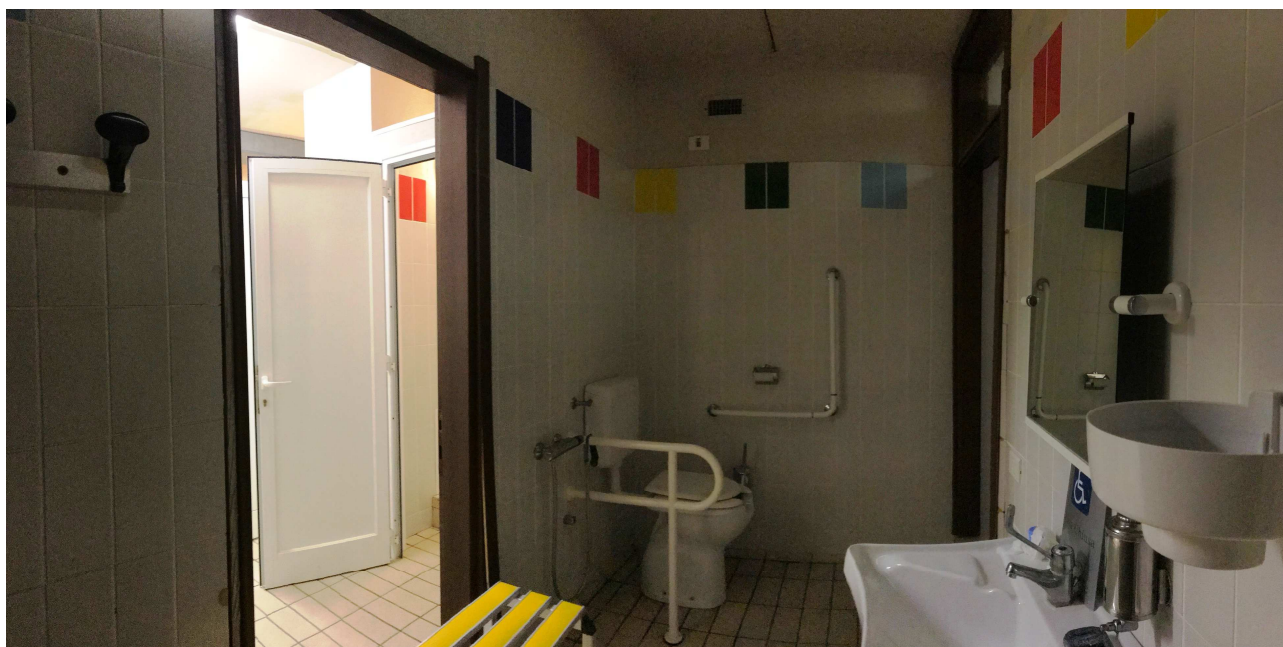
LOCALI OGGETTO DI INTERVENTO

Wc uomini



LOCALI OGGETTO DI INTERVENTO

Bagno disabili uomini



LOCALI OGGETTO DI INTERVENTO

Controllo bagnino



**LAVORI GIÀ ESEGUITI NELLE DOCCE DELLE DONNE
(CON GLI STESSI MATERIALI DA UTILIZZARSI NEL RIFACIMENTO DELLE DOCCE DEGLI UOMINI)**

Wc donne



**LAVORI GIÀ ESEGUITI NELLE DOCCE DELLE DONNE
(CON GLI STESSI MATERIALI DA UTILIZZARSI NEL RIFACIMENTO DELLE DOCCE DEGLI UOMINI)**

Servizi donne



**LAVORI GIÀ ESEGUITI NELLE DOCCE DELLE DONNE
(CON GLI STESSI MATERIALI DA UTILIZZARSI NEL RIFACIMENTO DELLE DOCCE DEGLI UOMINI)**

Docce donne



Il Tecnico

Mauro Magnifico



STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMETRI

Maquignaz Mauro
Pession Armando

Località Capoluogo, 16
11028 VALTOURNENCHE

Tel. – Fax 0166.92049
maquignaz.pession@gmail.com
C.F. e P.I. 00539890079



dott.ssa in Arch. Maquignaz Nicole

R E G I O N E · A U T O N O M A · V A L L E · D ' A O S T A

COMUNE DI VALTOURNENCHE

Località Crétaz

OGGETTO

Opere di manutenzione straordinaria in docce e servizi (uomini) della piscina comunale di Valtournenche.

**IDENTIFICATIVO
CATASTALE**

catasto fabbricati_Fg. XXXII n°530

COMMITTENTE

ASD Club De Ski Valtournenche
P. IVA 01037790076 · C.F. 90017610073

Relazione tecnico-descrittiva

Valtournenche, il 21 aprile 2018

PREMESSA

I lavori di manutenzione straordinaria oggetto della presente pratica sono previsti all'interno dei locali destinati a piscina, di proprietà del comune di Valtournenche, siti nell'immobile posto in località Cretaz e contraddistinti in Catasto con il numero 530/6 del foglio XXXII di mappa.

L'edificio nel suo insieme è inserito in zona Fb3 del P.R.G.C., e ricade in zona franosa di bassa pericolosità "F3".

Gli interventi, comprendenti l'esecuzione di soli lavori interni, verranno realizzati al piano distinto negli elaborati grafici a quota + 8,70 m, e riguardano la parte di servizi della piscina comunale dedicata agli uomini e composta da: docce, wc e bagno per disabili.

DESCRIZIONE DEI LAVORI DA ESEGUIRE

L'intervento in progetto consiste nella manutenzione straordinaria delle parti sopra elencate e prevede il riposizionamento di alcune porte di ingresso, la sostituzione dei sanitari - ormai fatiscenti -, dei materiali di finitura e la revisione del relativo impianto sanitario.

I lavori in oggetto sono del tutto simili a quelli già realizzati nel corso dell'anno 2015 nei locali docce-sanitari/donne della piscina, posizionati sullo stesso piano e in modo omologo a quelli degli uomini, e verranno rifiniti con le medesime pavimentazioni, piastrellature e rifiniture già utilizzate per i locali delle donne.

La tipologia dei materiali può essere visionata nelle immagini della "documentazione fotografica" allegata.

A seguito del presente progetto è prevista la realizzazione di una separazione tra i servizi riservati agli istruttori e quelli destinati ai fruitori della piscina di sesso maschile.

Allo stato attuale, infatti, questi due ambienti sono collegati tramite il bagno dei disabili, che non può perciò svolgere la sua funzione. Esso infatti risulta accessibile da due lati (si veda il disegno allegato alla presente relazione) e funge, nei fatti, da collegamento tra due zone – quella degli utenti e quella del personale della piscina – che dovrebbero invece essere distinte.

Le opere in oggetto sono volte a migliorare la fruibilità, la salubrità e la gestione degli ambienti, che ora si trovano in stato a volte degradato a causa di sanitari guasti e non funzionanti, di docce realizzate a una quota più bassa del piano di calpestio, di pavimenti con pendenze errate che raccolgono l'acqua di scarico invece di farla defluire.

I presenti lavori rientrano nell'offerta tecnica lotto I paragrafo A primo punto, allegato al contratto del 15/02/2018 tra il comune di Valtournenche e l'ASD Club de Ski Valtournenche per il servizio di gestione degli impianti sportivi.

Al fine di realizzare quanto esposto sono necessari i seguenti lavori:

- Demolizione di parti di tramezze, dell'intonaco, dei rivestimenti e dei pavimenti in piastrelle;
- Rimozione degli infissi interni;
- Costruzione di alcuni nuovi tratti di tramezze;
- Intonacatura delle pareti;
- Realizzazione del sottofondo dei locali docce e servizi in modo rialzarli e portarli al livello del pavimento della piscina;
- Realizzazione della rampa di accesso alle docce e ai servizi, per acconsentirne l'utilizzo da parte di persone su sedia a ruote;
- Realizzazione dei pavimenti, dei rivestimenti e delle tinteggiature necessarie;
- Posizionamento di una canaletta grigliata per la raccolta delle acque della doccia;
- Riposizionamento delle porte interne;

- Revisione dell'impianto sanitario, con esecuzione del collettore con miscelatore per lo smistamento delle varie diramazioni di acqua calda e fredda;
- Sostituzione degli apparecchi sanitari e della rubinetteria;
- Apposizione dei piatti doccia a raso e non più incassati.

Non è previsto nessun intervento all'esterno del fabbricato; tutte le opere descritte da realizzare sono infatti interne all'unità immobiliare e pertanto l'intervento di manutenzione straordinaria in oggetto non modifica superfici, volumi, sagoma, tipologia e estetica del fabbricato.

Non è inoltre previsto nessun intervento sulle parti strutturali dello stabile.

Valtournenche, il 21 aprile 2018

Il Tecnico

Mauro Maquignaz



Comune di VALTOURNENCHE
REGIONE AUTONOMA VALLE D ' AOSTA

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria in docce e servizi uomini della piscina comunale (Catasto Fabbricati Fg 32 n° 530).

COMMITTENTE: ASD Club De Ski Valtournenche

Valtournenche, 12/05/2018

IL TECNICO

Rifacimento docce e servizi uomini della piscina comunale

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 S03.E10.014 15/03/2012	<u>LAVORI A MISURA</u> Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l’intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, ecc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino ad una distanza di 3 km (andata), del materiale di risulta non riutilizzabile, ai sensi della L.R. 31/2007, escluso l’onere della discarica autorizzata pubblica; le opere provvisionali di sostegno. E’ inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. oltre 11 cm fino a 14 cm Demolizione tramezze		1,20		2,600	3,12		
	SOMMANO m²					3,12	11,79	36,78
2 S03.E20.020 15/03/2012	Demolizione completa di intonaco, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; le opere provvisionali di sostegno; l’umidificazione; il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino ad una distanza di 3 km (andata), del materiale di risulta non riutilizzabile, ai sensi della L.R. 31/2007, escluso l’onere della discarica autorizzata pubblica. E’ inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito di malta cementizia Demolizione intonaco	6,00	1,00		2,550	15,30		
	SOMMANO m²					15,30	10,44	159,73
3 S03.P10.020 15/03/2012	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: le opere provvisionali di sostegno; il carico, il trasporto e lo scarico, fino ad una distanza di 3 km (andata), del materiale di risulta non riutilizzabile, ai sensi della L.R. 31/2007, escluso l’onere della discarica autorizzata pubblica; la malta di allettamento. E’ inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E’ esclusa la preparazione per l’eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo di grès, di ceramica, di cotto, ecc Pavimenti *(par.ug.=15,23+1,53+1,54+6,93+8,36) Rivestimenti *(lung.=5,30+2,80) Rivestimenti *(lung.=1,10+1,40) Rivestimenti *(lung.=3,20+3,10) Rivestimenti *(lung.=1,60+1,50)	33,59				33,59		
		2,00	8,10		2,500	40,50		
		4,00	2,50		2,500	25,00		
		2,00	6,30		2,500	31,50		
		2,00	3,10		2,500	15,50		
	SOMMANO m²					146,09	11,10	1’621,60
4 S03.R20.000 15/03/2012	Rimozione di infissi Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l’accatastamento nell’ambito del cantiere e la cernita; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino ad una distanza di 3 km (andata), del materiale di risulta non riutilizzabile, ai sensi della L.R. 31/2007, escluso l’onere della discarica autorizzata pubblica. E’ inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Infissi interni		6,00		2,100	12,60		
	SOMMANO m²					12,60	18,94	238,64
5 S15.M10.005 15/03/2012	Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica con armatura in feltro di vetro rinforzato, a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - punto di rammollimento R. e B. (ASTM D36): 150°C; - resistenza a trazione (UNI 8202/P8): Long. 300 N/5cm - Trasv. 200 N/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202/P8): Long. 2% - Trasv. 2%; - flessibilità a freddo (UNI 8202/P15): -							
	A R I P O R T A R E							2’056,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'056,75
6 S17.T11.000 16/03/2012	10°C; - stabilità di forma a caldo (UNI 8202/P18): minimo 120°C; - spessore secondo UNI 8202/P6. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita spessore 5 mm Membrana impermeabilizzazione sottofondi		11,10	3,000		33,30		
	SOMMANO m²					33,30	10,38	345,65
	Tramezzi in mattoni in laterizio semipieni disposti in foglio con malta cementizia a 3 quintali di cemento 325. E' compresa la formazione di archi, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Chiusura porte	2,00	1,20		2,300	5,52		
	SOMMANO m²					5,52	27,64	152,57
7 S18.R20.010 16/03/2012	Intonaco rustico o fratazzato eseguito all'interno degli edifici, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a fratazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita con malta comune o bastarda Intonaco *(lung.=3,10+11,00+12,50) (lung.=3,00+11,30+3,00+3,00+3,80+1,80+4,00+5,80)	2,00	26,60 35,70		2,700 2,700	71,82 192,78		
	SOMMANO m²					264,60	15,29	4'045,73
	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di 3,5 quintali di cemento 325 per metro cubo di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita per spessori fino a 7,00 cm Rampa e innalzamento pavimento (par.ug.=15,23+5,80+1,53+1,54+6,93)	31,03	2,40 2,60	1,500 3,100		3,60 8,06 31,03		
	SOMMANO m²					42,69	13,81	589,55
9 S21x.B60.03 0 16/03/2012	Pavimento in gres porcellanato per interni - gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono compresi: il letto di malta con legante idraulico; la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita levigate - dim. 30*30 cm Pavimenti		2,40 2,60	1,500 3,000		3,60 7,80		
	(par.ug.=15,23+5,80+1,53+1,54+6,93+2,42+3,55+4,82+9,38+5,14+10,87)	67,21				67,21		
	SOMMANO m²					78,61	35,20	2'767,07
	Rivestimento di pareti interne con piastrelle bicottura - gruppo BIII norma europea EN 159 - fornite e poste in opera. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita dim. 25*30 cm - 25*40 cm Rivestimenti *(lung.=3,00+2,60+3,00) (lung.=8,50+3,00+3,90+1,70+3,90+3,10)	2,00	8,60 24,10		2,000 2,000	17,20 96,40		
	SOMMANO m²					113,60	60,75	6'901,20
11 S26xx.L66.2 00 22/05/2018	Rimontaggio porte interne tipo standard e fuori standard, in alluminio/Pvc, intelaiatura perimetrale in legno di Abete, battente con spalla, completa di mostre e contromoste da mm 10x60, telaio ad imbotte fino mm 110, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere							
	A R I P O R T A R E							16'858,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'858,52
12 S27x.P21.01 0 16/03/2012	anuba in acciaio da mm 13; la serratura; la maniglia in alluminio del tipo pesante; la mano di preparazione; la laccatura con vernici poliuretatiche pigmentate opache; gli eventuali vetri, ove occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Ad una anta, misure standard, con vetro chiaro o stampato, compreso (dimensioni luce netta cm 75-80-90 x 210). Rimontaggio porte interne					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	250,00	1'500,00
	Pittura idrorepellente previa stesura manto fissativo, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte etc. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati del tipo liscio di cui il primo di fondo fissativo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo; su pareti e soffitti intonacati a civile tipo a buccia d'arancia intonacati a civile							
	Tinteggiatura *(par.ug.=2,00*(264,60-113,60))	302,00				302,00		
13 S55.A10.001 22/05/2018	SOMMANO m²					302,00	11,50	3'473,00
	Allaccio per apparecchi igienico- sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale e fino agli attacchi a filo muro. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni di acciaio zincato FM oppure in rame o polipropilene per distribuzioni d'acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge; le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densita' fino alla colonna principale di scarico; le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e il ripristino dell'intonaco. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie e le tinteggiature:" Allaccio per vaso a cacciata: diam. minimo mm 110							
	Allaccio apparecchi igienici					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	170,62	1'706,20
14 S55.AX10.001 22/05/2018	Fornitura e posa di canaletta tipo Geberit, in acciaio inox, per scarico doccia, completa di sifone e griglia, compresa la posa, i raccordi e tutti gli oneri per dare l'opera finita a regola d'arte.							
	Canaletta		5,30			5,30		
	SOMMANO ml					5,30	12,50	66,25
	Cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale plastico antiurto del tipo pesante, della capacita' utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'assistenza muraria; la predisposizione della superficie esterna per l'ancoraggio degli intonaci; la batteria interna a funzionamento silenzioso con possibilita' di facile e completa ispezionabilita' in ogni sua parte all'interno della parete dove e' stata collocata; la sicurezza di scarico sul troppo pieno; il comando a maniglia o pulsante posto sulla parete esterna; il collegamento alla rete idrica esistente ed il tubo							
	A R I P O R T A R E							23'603,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23'603,97
	di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualita', caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi." Cassetta di scarico del tipo ad incasso: > It. 10 Cassetta per scarico acqua					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	153,31	306,62
16 S55.L10.070 22/05/2018	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualita', caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 70x55 con tolleranza in meno o in piu' di cm 2." Lavabo in porcellana vetrificata (vitreous-china) bianca: cm 70x55 Lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	219,00	438,00
17 S55.M01.002 22/05/2018	Fornitura e posa in opera di miscelatore termostatico regolabile. Attacchi filettati F. Corpo in ottone. Cromato. Tenute in EPDM. Molla in acciaio inox. T max d'esercizio 90°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Compresi tutti i collegamenti idraulici, minuteria varia di uso e consumo ed ogni altro onere non già menzionato necessario alla corretta e completa installazione ed al perfetto funzionamento, con restituzione secondo la buona regola dell'arte. Diametro 3/4" Miscelatore					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	66,23	132,46
18 S55.P10.180 22/05/2018	Piatto per doccia in porcellana vetrificata, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, da installare sopra pavimento a semincasso. E' compresa l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualita', caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni standard di mercato di							
	A R I P O R T A R E							24'481,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'481,05
19 S55.R03.001 22/05/2018	circa cm 80x80." Piatto per doccia in porcellana vetrificata cm 80x80. Piatto doccia					6,00	188,80	1'132,80
	SOMMANO cad					6,00		
	Fornitura e posa in opera di rubinetto di arresto costituito da una valvola a sfera a passaggio totale da incasso, in bronzo, completo di maniglia cromata con rosetta. Compresa l'assistenza muraria, minuteria varia di uso e consumo ed ogni altro onere non già menzionato necessario alla corretta e completa installazione ed al perfetto funzionamento, con restituzione secondo la buona regola dell'arte. 1/2"					10,00	23,92	239,20
	Rubinetto di arresto					10,00		
20 S55.R15.015 22/05/2018	SOMMANO un					10,00	207,48	1'244,88
	Doccia: Gruppo miscelatore termostatico per doccia, installazione esterna, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, ingressi 2x1/2"" F, uscita inferiore 1/2"" M, completo di rubinetto per controllo di flusso, manopola di regolazione tarabile da 15_C a 60_C e blocco di sicurezza a 38_C, filtri e valvole di ritegno incorporati, perfettamente funzionante fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Miscelatore termostatico esterno." Doccia: gruppo miscelatore termostatico esterno					6,00		
	Miscelatore doccia					6,00		
	SOMMANO cad					6,00		
21 S55.V50.020 22/05/2018	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciaquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento su pavimento con cemento ; il relativo fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato ; le relative guarnizioni ; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualita', caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi." Vaso igienico a cacciata per disabili, con cassetta appoggiata.					1,00	888,84	888,84
	Vaso igienico per disabili					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
22 S55.V55.060 22/05/2018	Vaso igienico a pavimento (alla turca) in porcellana vetrificata (vitreous-china) corredato di pedana con dimensioni di circa cm 60x50, del tipo con rubinetto a passo rapido o con cassetta di scarico all'esterno, montato a filo pavimento, fornito e posto in opera. E' compresa l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verra' computata a parte. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualita', caratteristiche, dimensioni,							
	A R I P O R T A R E							27'986,77

Copia informatica per consultazione

COMMITTENTE: ASD Club De Ski Valtournenche [\'ComputoRifacimentoBagniUomini.dcf' (\\Uno\\f\$\\Documenti Mauro\\Clienti\\C\\Club de Ski\\Lavori\\Lavori edili\\Rifacim

Studio Tecnico Associato

geom. Maquignaz Mauro
geom. Pession Armando

località Capoluogo, 16
11028 VALTOURNENCHE (AO)

C.F. e P.I. 00539890079

tel. - fax +39 0166 92049
maquignaz.pession@gmail.com



Regione · Autonoma · Valle · d' Aosta

COMUNE DI VALTOURNENCHE

Località Crétaz

OGGETTO	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN DOCCE E SERVIZI (UOMINI) DELLA PISCINA COMUNALE (Catasto Fabbricati Fg. XXXII n°530)	
Tavola unica	PLANIMETRIA MAPPALE CARTOGRAFIA P.R.G.C. PIANTE SEZIONE	Scala variabile
	ASD Club De Ski Valtournenche P. IVA 01037790076 · C.F. 90017610073	
COMMITTENTE		

Valtournenche, il 21 aprile 2018

Mauro Maquignaz



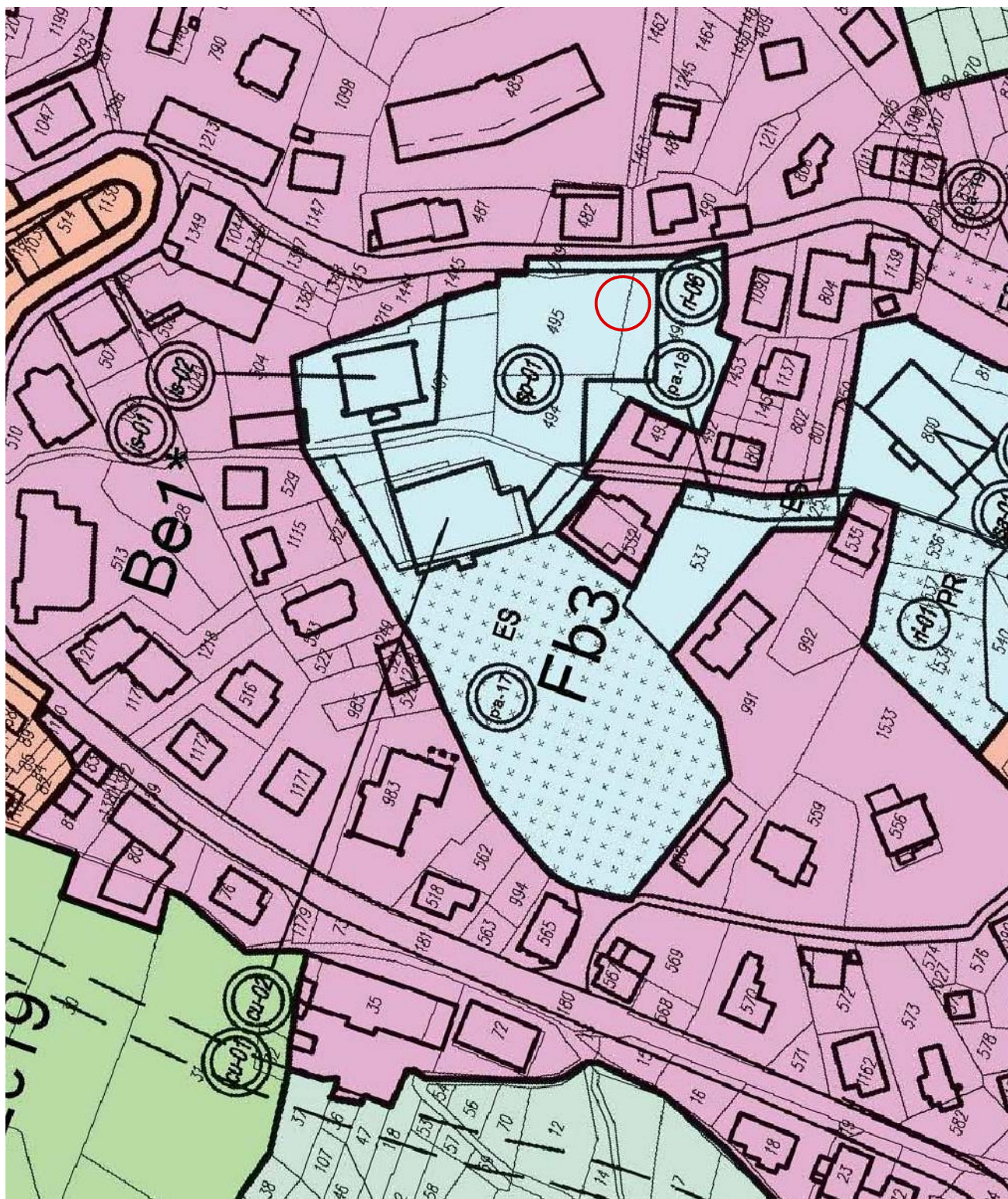


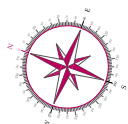
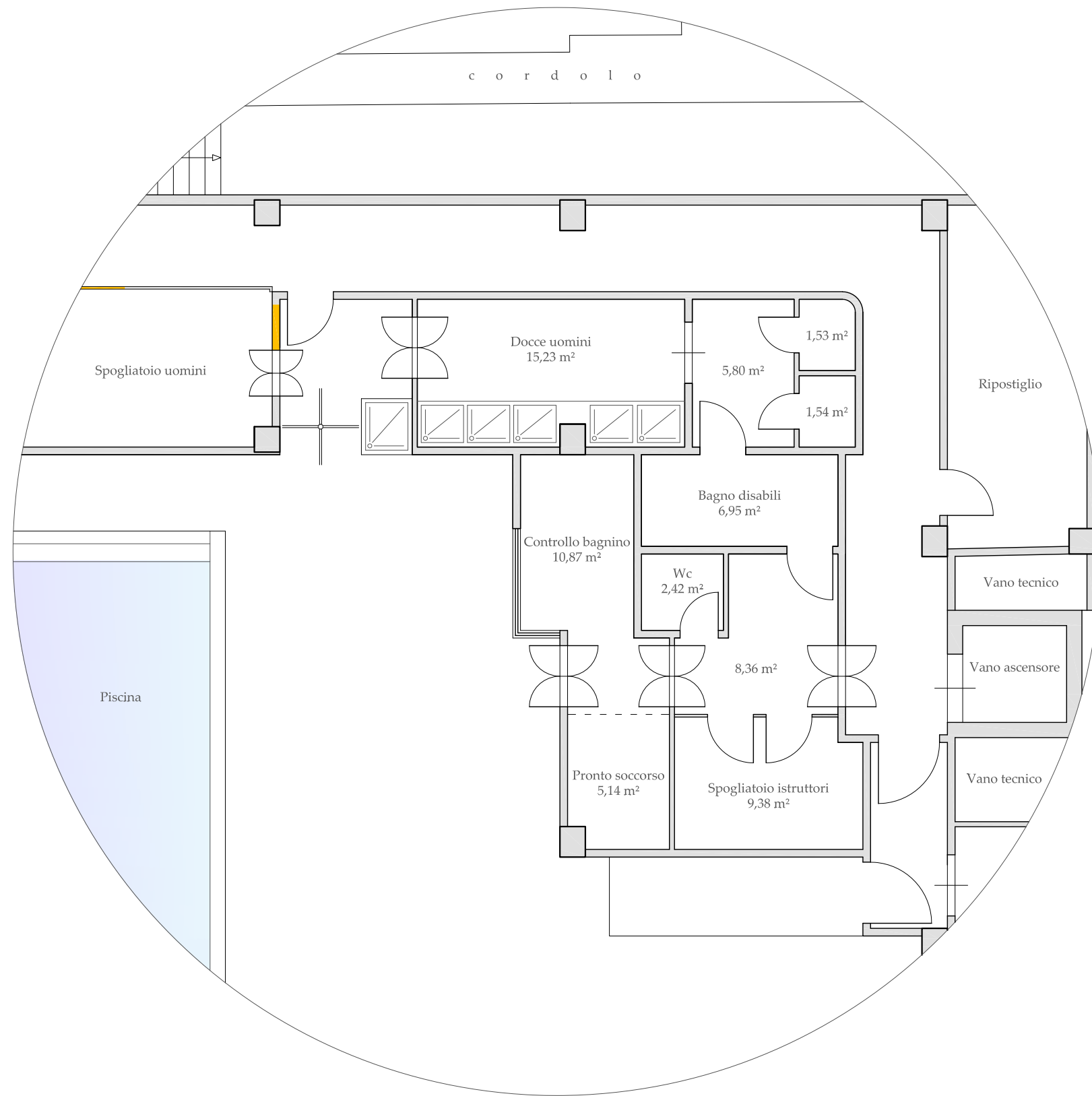
Planimetria mappale_comune di Valtournenche

Foglio XXXII_località Crétaz

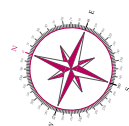
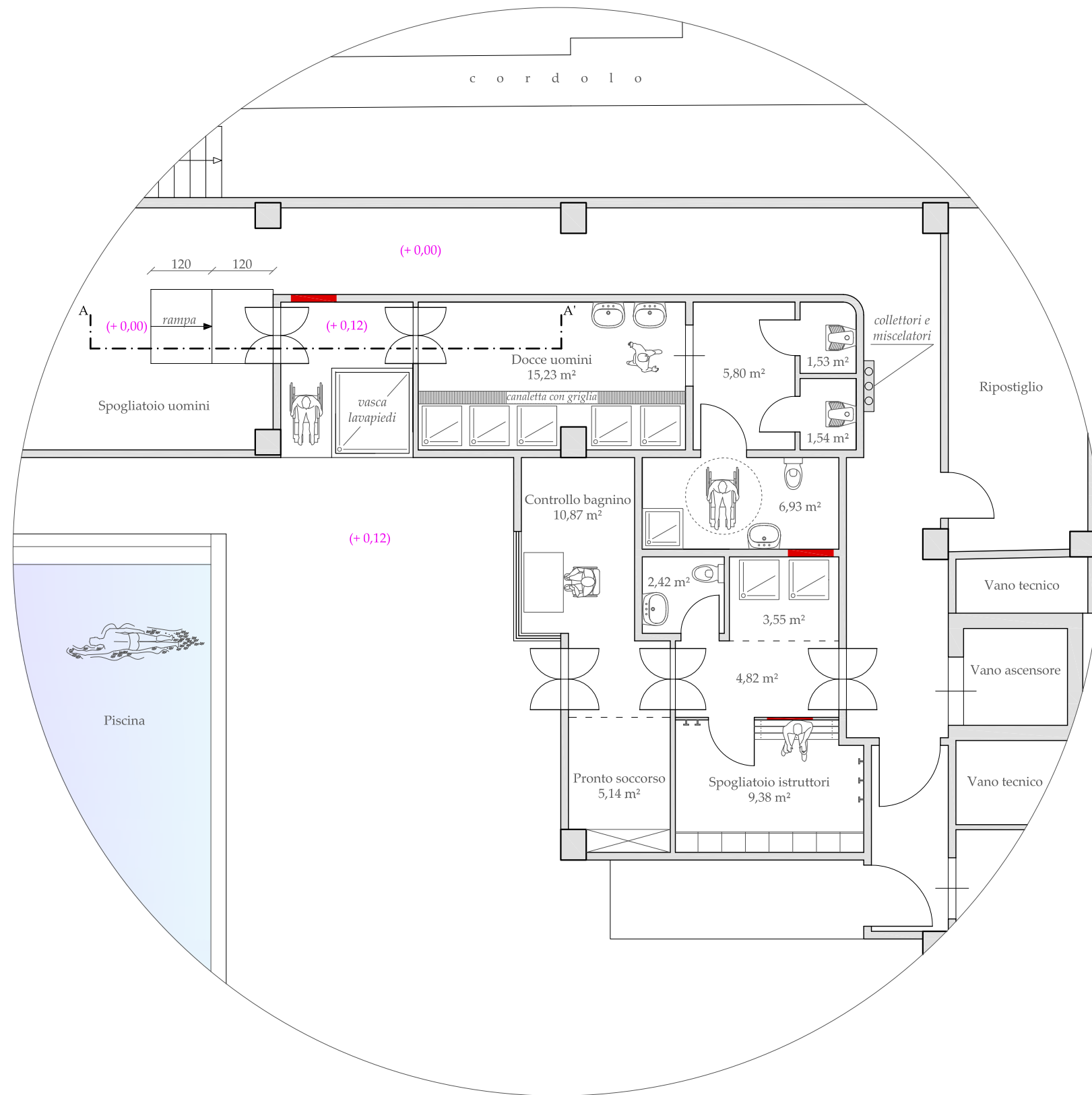
1

scala 1:1000

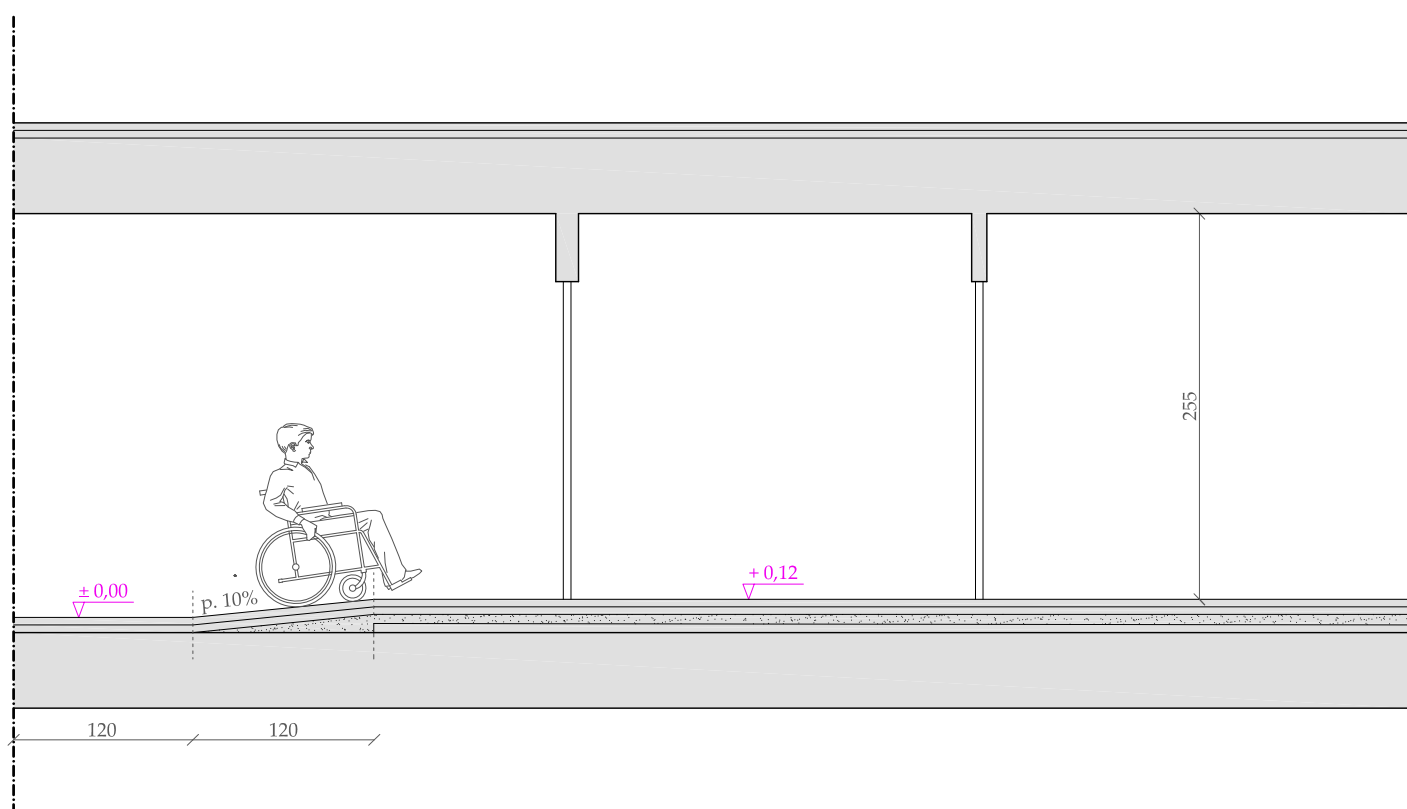




Pianta piano quota + 8,70 m; h media locali docce uomini 2,55 m
Come da disegno depositato in Comune



Pianta piano quota + 8,70 m; h media locali docce uomini 2,55 m
In progetto

**Sezione A-A'**

In progetto



Studio Tecnico Associato Geometri
Maquignaz Mauro - Pession Armando
Località Capoluogo, 16
11028 VALTOURNENCHE
Tel. – Fax 0166/92049
C.F. e P.I. 00539890079
E-mail maquignaz.pession@gmail.com

BILANCIO DI PRODUZIONE DEI MATERIALI DI SCAVO E/O RIFIUTI

*Relazione prevista dalla Deliberazione della Giunta Regionale della Valle d'Aosta
n° 1792 del 06/06/2005*

CANTIERE IN COMUNE DI VALTOURNENCHE_località Cretaz

COMMITTENTE: ASD Club De Ski Valtournenche

Valtournenche, il 21/04/2018

Mauro Maquignaz



BILANCIO DI PRODUZIONE DEI MATERIALI DI SCAVO E/O RIFIUTI

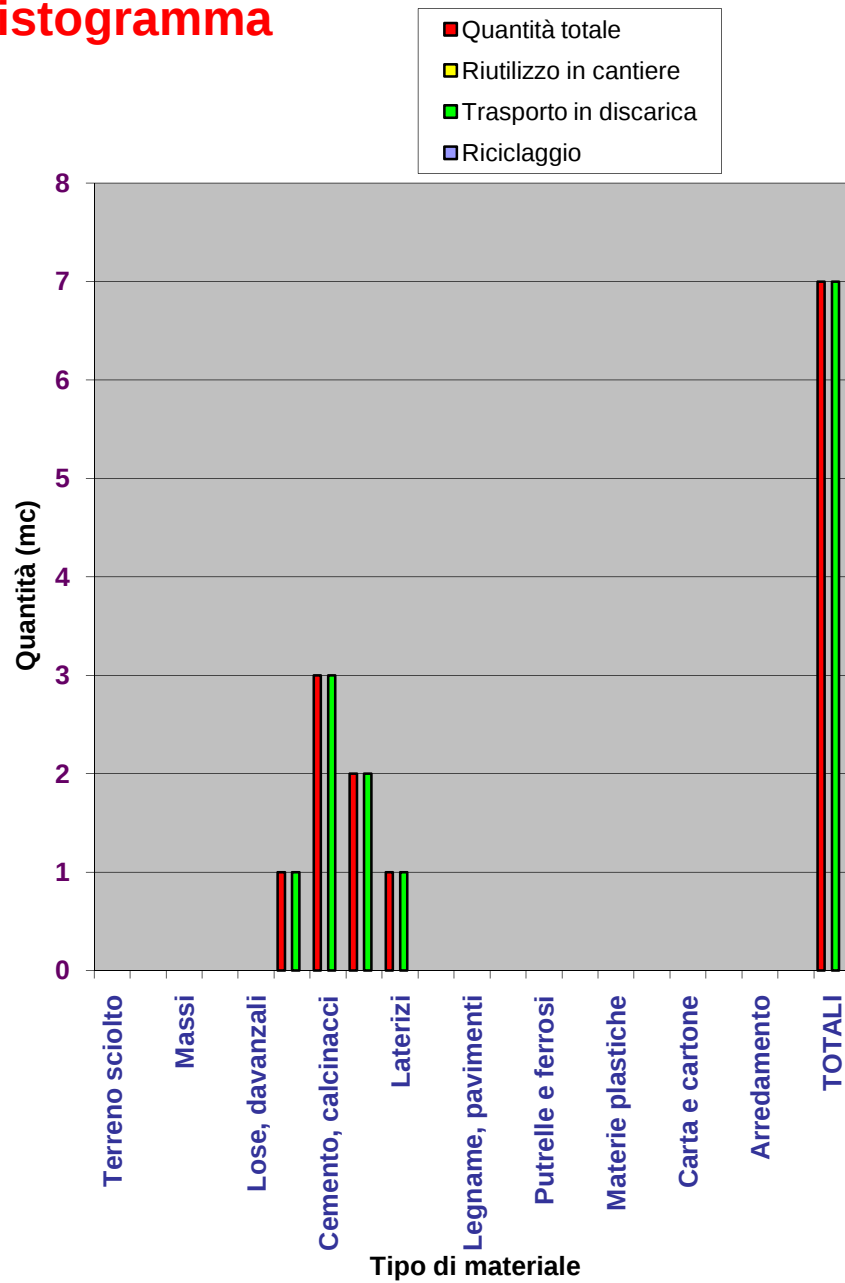
ATTIVITÀ DI RIUTILIZZO, RECUPERO E SMALTIMENTO DEI MATERIALI INERTI NON
PERICOLOSI PROVENIENTI DA SCAVO E DA COSTRUZIONI,
DA AVVIARE ALLO SMALTIMENTO, RIUTILIZZO O RICICLAGGIO

CANTIERE IN COMUNE DI VALTOURNENCHE_località Cretaz

Foglio di mappa n° 32, Mappale n° 530

Tipo di materiale di risulta	Quantità (m³)	Riutilizzo in cantiere (m³)	Conferimento				Tipologia di impianto
			Riciclaggio		Discarica autorizzata		
Terreno sciolto							
Terreno pietroso							
Massi							
Pietrame di muratura							
Lose, davanzali							
Sabbia e ghiaia	1				1	Ussin	
Cemento, calcinacci	3				3	Ussin	
Piastrelle, ceramiche	2				2	Ussin	
Laterizi	1				1	Ussin	
Legname, travature							
Legname, pavimenti							
Legname minuto							
Putrelle e ferrosi							
Lattoneria, rame							
Materie plastiche							
Catrami							
Carta e cartone							
Elettrodomestici							
Arredamento							
Utensileria							
TOTALI	7	0	0		7		

istogramma



Valtournenche, il 21/04/2018

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 601/2018 del UFFICIO Ufficio Manutenzioni ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SERVIZI IGIENICI E DOCCE UOMINI DELLA PISCINA COMUNALE si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 21/08/2018

Sottoscritto dal Responsabile
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

PARERE DI LEGITTIMITA'

Sulla proposta n. 601/2018 del UFFICIO Ufficio Manutenzioni ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SERVIZI IGIENICI E DOCCE UOMINI DELLA PISCINA COMUNALE si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 21/08/2018

Sottoscritto dal Segretario Comunale
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 112 del 22/08/2018

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SERVIZI IGIENICI E DOCCE UOMINI DELLA PISCINA COMUNALE.

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 28/08/2018 al 12/09/2018 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 28/08/2018

Sottoscritta dal Segretario Comunale
(MACHET CRISTINA)
con firma digitale