

DELIBERA N. 20 DEL 28/04/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 - CIG 9406980578 - CUP G25C19000220007. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno 2023 addì 28 del mese di aprile alle ore 10:30 nella sala del Consiglio comunale, presso la sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**, con avvisi scritti ai sensi di regolamento, in sessione STRAORDINARIA.

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Presente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente
BRUNODET LOREDANA	Consigliere	Presente
COLONNA ILARIA MARIA	Consigliere	Presente
DAUDRY TIZIANA	Consigliere	Presente
FOURNIER GIUSEPPE ABELE	Consigliere	Assente
GORRET STEFANO	Consigliere	Presente
MISSIAGLIA JESSY	Consigliere	Assente
PESSION CHANTAL	Consigliere	Assente
STINGHEL MATTEO	Consigliere	Assente

Totale Presenti: 10

Totale Assenti: 4

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
PREDISPOSTA DA: Area Tecnica Manutentiva

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 - CIG 9406980578 - CUP G25C19000220007. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze del Consiglio comunale;
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente, con particolare riferimento all'art. 12 in materia di competenze del Consiglio comunale;

RICHIAMATI:

- la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 ed in particolare il titolo III relativo alla pianificazione comunale;
- la Legge regionale 10 aprile 1998, n. 13 di approvazione del Piano territoriale paesistico della Valle d'Aosta (PTP);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

PREMESSO che:

- il Comune di Valtournenche è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 7114 del 27/07/1999;
- la Variante generale sostanziale di adeguamento del PRG al PTP è stata approvata dal Consiglio comunale in data 19/04/2016, con deliberazione n. 12, che ha accolto integralmente le proposte di modificazioni contenute nella D.G.R. n. 460 del 07/04/2016;



- con Determinazione del responsabile del servizio - Area tecnica - n. 589 del 31/12/2022 è stato affidata al raggruppamento di professionisti formato dall'Architetto Benedetto Amodei (Unico mandatario nei rapporti con l'Amministrazione), Architetto Cecilia De Marco, Ing. Serafino Pallù, Architetto Luca Pallù, Dott.ssa Anais Piccot la progettazione di fattibilità tecnico economica per la **REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO,**

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	
Oneri per la sicurezza	€ 32.231,28
Oneri per discarica	€ 2.305,70
Totale oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 34.536,98
Opere strutturali, architettoniche e piattaforma per sbarco elicotteri	€ 612.766,56
Impianti fluido-meccanici ed elettrici	€ 193.015,56
Arredi ed attrezzature	€ 157.694,30
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 963.476,42
Totale lavorazioni ed oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 998.013,40
IVA (22%)	€ 219.562,95
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (IVA 22% COMPRESA)	€ 1.217.576,35
SOMME A DISPOSIZIONE	
Progettazione completa, direzione e contabilità dei lavori, sicurezza (compresa cassa 5%)	€ 114.698,45
Rimborso per utilizzo di elicottero ed assistenza guida alpina	€ 13.500,00
Collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile (compresa cassa 5%)	€ 10.500,00
Servizio di assistenza legale (compresa cassa 3%)	€ 12.360,00
Sommano	€ 151.058,45
IVA (22%) su somme a disposizione	€ 33.232,86
Imprevisti (5% comprensivo di IVA 22%)	€ 60.878,82
Spese per bando e pubblicità, fondo per ufficio tecnico	€ 21.956,31
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (IVA 22 % COMPRESA)	€ 245.170,13
IMPORTO TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€ 1.484.702,78

- **L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL",**
- il provvedimento di incarico è divenuto efficace come da attestazione a firma del responsabile unico del procedimento pubblicata in data 02/03/2023 sul sito internet istituzionale di questo Comune nella sezione "Amministrazione trasparente";

CONSIDERATO che il soggetto incaricato ha espletato, nel rispetto dei termini previsti dal contratto in forma di scrittura privata, la progettazione preliminare di fattibilità tecnico-economica affidatagli, come da prot. n. 4231 del 11/04/2023, presentando i seguenti elaborati:

Progetto architettonico:

- 00 Elenco elaborati
- 01 Relazione generale
- 02 Schema contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto
- 04 Crono-programma dei lavori
- 05 Computo estimativo dei lavori
- 06 Quadro economico di progetto
- 07 Piano di sicurezza e coordinamento
- Tavola 00 Inquadramento
- Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Scala 1:50
- Tavola 02 Stato di fatto – Planimetria piano sottotetto – Scala 1:50
- Tavola 03 Stato di fatto – Sezioni A-A, B-B, Prospetto Sud-Ovest – Scala 1:50
- Tavola 04 Stato di fatto – Prospetto Nord-Ovest e Prospetto Sud-Est – Scala 1:50
- Tavola 05 Progetto – Planimetria piano terra – Scala 1:50
- Tavola 06 Progetto – Planimetria piano sottotetto – Scala 1:50
- Tavola 07 Progetto – Prospetto Sud-Est – Scala 1:50
- Tavola 08 Progetto – Prospetto Nord-Ovest – Scala 1:50
- Tavola 09 Progetto – Prospetto Sud-Ovest – Scala 1:50
- Tavola 10 Progetto – Sezioni – Scala 1:50
- Tavola 11 Progetto – Planimetria copertura e Piattaforma sbarco elicotteri – Scala 1:100
- Tavola 12 Progetto – Rappresentazione virtuale – Vista 1
- Tavola 13 Progetto – Rappresentazione virtuale – Vista 2
- Tavola 14 Progetto – Dettaglio costruttivo – Scala 1:25

Progetto impiantistico:

- Tavola 15 Progetto – Schema di principio degli impianti fluido meccanici

ESAMINATO il quadro economico dell'opera sotto riportato:

RICHIAMATO il Codice di Investimento Pubblico (C.U.P.) appositamente richiesto secondo la procedura definita dal CIPE e collegato alla progettazione, di seguito riportato: **CUP G25C19000220007**;

CONSIDERATO che il progetto è inserito nel bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023/2025;

RICHIAMATO il verbale di verifica preventiva del progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 ed allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere in merito;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;
- il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 12 aprile 2023;

Procedutosi a votazione per scrutinio palese, mediante alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Votanti: 10

Favorevoli: 10

Contrari: /

Astenuti: /

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa e integralmente richiamate:

1. **DI DARE ATTO** della sussistenza del verbale di verifica preventiva del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di una piazzola per elicotteri, il recupero, l'adeguamento igienico-sanitario e la riqualificazione energetica della "CAPANNA CARREL", redatto dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
2. **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnico-economica per la **REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL"**, composto dai seguenti elaborati:

Progetto architettonico:

- 00 Elenco elaborati
- 01 Relazione generale
- 02 Schema contratto
- 03 Capitolato speciale d'appalto
- 04 Crono-programma dei lavori
- 05 Computo estimativo dei lavori
- 06 Quadro economico di progetto
- 07 Piano di sicurezza e coordinamento
- Tavola 00 Inquadramento
- Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria piano terra – Scala 1:50
- Tavola 02 Stato di fatto – Planimetria piano sottotetto – Scala 1:50



- Tavola 03 Stato di fatto – Sezioni A-A, B-B, Prospetto Sud-Ovest – Scala 1:50
- Tavola 04 Stato di fatto – Prospetto Nord-Ovest e Prospetto Sud-Est – Scala 1:50
- Tavola 05 Progetto – Planimetria piano terra – Scala 1:50
- Tavola 06 Progetto – Planimetria piano sottotetto – Scala 1:50
- Tavola 07 Progetto – Prospetto Sud-Est – Scala 1:50
- Tavola 08 Progetto – Prospetto Nord-Ovest – Scala 1:50
- Tavola 09 Progetto – Prospetto Sud-Ovest – Scala 1:50
- Tavola 10 Progetto – Sezioni – Scala 1:50
- Tavola 11 Progetto – Planimetria copertura e Piattaforma sbarco elicotteri – Scala 1:100
- Tavola 12 Progetto – Rappresentazione virtuale – Vista 1
- Tavola 13 Progetto – Rappresentazione virtuale – Vista 2
- Tavola 14 Progetto – Dettaglio costruttivo – Scala 1:25

Progetto impiantistico:

- Tavola 15 Progetto – Schema di principio degli impianti fluido meccanici
3. **DI APPROVARE** inoltre il quadro economico d'investimento così come riportato in premessa;
 4. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento tutte le procedure finalizzate all'acquisizione delle successive fasi progettuali nonché all'appalto delle opere;
 5. **DI DARE ATTO** che la stima complessiva presunta per la realizzazione dell'opera ammonta a Euro 998.013,40, di cui Euro 34.536,98 per oneri non soggetti a ribasso, ed Euro 151.058,45 per somme a disposizione, al netto dell'IVA al 22%, spese di bando e pubblicità, fondo per ufficio tecnico ed imprevisti (5% sull'importo totale dell'appalto comprensivo di IVA 22%) e, pertanto, a complessivi **Euro 1.484.702,78** ed è finanziata con fondi del programma interreg di cooperazione transfrontaliera ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 (PROGETTO TREK+ ID 617918), nell'ambito del programma di previsione dei lavori con valenza triennale della relazione previsionale e programmatica;
 6. **DI DARE ATTO** inoltre che la presente deliberazione verrà pubblicata all'albo pretorio on-line e nel proprio sito web istituzionale e, contestualmente alla pubblicazione, verrà trasmessa alla struttura regionale competente in materia di urbanistica, al fine della formulazione di eventuali osservazioni di competenza.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Il Segretario Comunale

Dott. REY RENÉ