

**DELIBERA N. 54 DEL 12/05/2023**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** SISTEMAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE DEGLI ALLOGGI PRESSO IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE VILLA GUICCIARDI SITO IN CRÉPIN. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2023 addì 12 del mese di maggio alle ore 11:10 nella sala della Giunta, presso la Sede comunale, convocato per **CONVOCAZIONE DEL SINDACO**

Sotto la presidenza di MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE

Sono intervenuti i seguenti Assessori:

MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE	Sindaco	Presente
MAQUIGNAZ NICOLE	Vice Sindaco	Presente
CICCO ELISA MAILA	Assessore	Presente
PASCARELLA RINO	Assessore	Presente
VALLET LUCA	Assessore	Assente
VUILLERMOZ CHANTAL	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, REY RENÉ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo l'oggetto suindicato, essendo all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
PREDISPOSTA DA: Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: SISTEMAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE DEGLI ALLOGGI PRESSO IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE VILLA GUICCIARDI SITO IN CRÉPIN. ATTO DI INDIRIZZO.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n°129 del 07/12/2022, con la quale sono stati concessi all'Associazione Volontari del Soccorso di Valtournenche ODV, in comodato d'uso gratuito, i locali collocati al piano terreno ed al piano secondo dell'edificio di proprietà comunale sito in Crépin e distinto al N.C.E.U. al fg. 19, mapp.le 658, sub.ni n° 2 e 4;

**CONSIDERATO** che l'impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico e i boiler dei suddetti locali sono vetusti e non più funzionali;

**PRESO ATTO** pertanto che, affinché l'Associazione Volontari del Soccorso di Valtournenche ODV possa utilizzare i locali suddetti, occorre che i medesimi siano dotati di impianti funzionanti;

**RILEVATO** che, anche al fine di ottenere le prescritte dichiarazioni di conformità degli impianti, risulta necessario provvedere ad un completo intervento di riqualificazione di detti locali ed all'esecuzione di opere murarie di modesta entità;

**RILEVATO** inoltre che:

- nel sub. n° 2 occorre intervenire in particolar modo sulle tubazioni, sulle pareti e sulle pavimentazioni del bagno e della cucina;
- nei sub. n° 3 – anch'esso di proprietà comunale ma non oggetto di concessione a ODV– e n° 4 occorre revisionare gli impianti ed eseguire modesti interventi;

**PRECISATO** che, allo stato attuale, l'impianto di riscaldamento centralizzato dell'edificio ha come generatore di calore una caldaia ancora funzionante ed in buone condizioni, che non necessita di interventi;

**VISTI:**

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*)
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 23 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.*) e, in particolare, gli articoli 3 (*Funzioni della direzione politico-amministrativa*) e 4 (*Funzioni della direzione amministrativa*);
- lo Statuto comunale, nel testo vigente e, particolarmente, l'art. 21 in materia di competenze della Giunta comunale;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 29/03/2023, con la quale si approvavano il bilancio pluriennale di previsione e il D.U.P.S. (*documento unico di programmazione semplificato*) per il triennio 2023/2025;



- la deliberazione di Giunta comunale n. **35** del **28/04/2023**, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L. R. 7/12/1998, n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

**VISTI** inoltre:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente per materia in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 33, comma 3, dello Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49bis, comma 1, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 9, lettera d), della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46, così come sostituito dall'art. 6, comma 1, della L. R. 14/2010;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

**DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e si approvano integralmente;
2. **DI DISPORRE** l'avvio delle procedure per la realizzazione degli interventi di cui all'oggetto;
3. **DI DEMANDARE** al responsabile dell'Area tecnica, per quanto di competenza, la concreta attuazione amministrativa di quanto qui disposto, nell'ambito delle disponibilità di bilancio e nel rispetto delle linee guida qui definite e/o delle direttive che saranno impartite dalla Giunta comunale o dall'Assessore delegato.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**

**MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. REY RENE'**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 371/2023 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: SISTEMAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE DEGLI ALLOGGI PRESSO IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE VILLA GUICCIARDI SITO IN CRÉPIN. ATTO DI INDIRIZZO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 33, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Valtournenche li, 11/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 371/2023 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: SISTEMAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE DEGLI ALLOGGI PRESSO IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE VILLA GUICCIARDI SITO IN CRÉPIN. ATTO DI INDIRIZZO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche li, 11/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale

**PARERE DI LEGITTIMITA'**

Sulla proposta n. 371/2023 del UFFICIO Ufficio Lavori Pubblici ad oggetto: SISTEMAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE DEGLI ALLOGGI PRESSO IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE VILLA GUICCIARDI SITO IN CRÉPIN. ATTO DI INDIRIZZO. si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54, sotto il profilo della legittimità.

Valtournenche li, 11/05/2023

Sottoscritto dal Segretario Comunale  
(REY RENE')  
con firma digitale

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Delibera N. 54 del 12/05/2023

**Oggetto:** SISTEMAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE DEGLI ALLOGGI PRESSO IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE VILLA GUICCIARDI SITO IN CRÉPIN. ATTO DI INDIRIZZO..

Attesto che la presente delibera verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 12/05/2023 al 27/05/2023 ai sensi dell'art. 52 bis della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii. e che la stessa è esecutiva a far data dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art 52 ter della L.R. 07/12/1998 n. 54 e ss.mm.ii

Valtournenche li, 12/05/2023

Sottoscritta dal Segretario Comunale  
(REY RENE')  
con firma digitale