

**Ufficio Commercio, Pubblici esercizi e Turismo**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Proposta n. 0402 1023/2018

Responsabile Istruttoria  
MEYNET CRISTINA

**Determina n. 390 del 27/12/2018**

**Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIE STRAORDINARIE DI STABILI COMUNALI - FIDENTE SPA - CIG ZE726549F9.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che la palestra comunale di Breuil-Cervinia non è al momento fornita di un gestore che possa curarne le varie fasi di utilizzo da parte dell'utenza extra scolastica, ivi comprese le pulizie settimanali dei locali;

CONSIDERATO che la palestra di Breuil-Cervinia sita nello stabile delle scuole viene utilizzata regolarmente durante tutta la stagione invernale 2018/2019 sia da parte degli alunni che da parte delle locali associazioni sportive e sci club;

VALUTATA la segnalazione pervenuta dalla bidella della scuola sul fatto che le pulizie fino ad ora effettuate in palestra non sono sufficienti a garantire un livello accettabile di sanificazione e salubrità della palestra e dei relativi bagni e spogliatoi;

APPURATA quindi la necessità di prevedere una pulizia settimanale integrativa della palestra di Breuil-Cervinia nel periodo dicembre 2018/maggio 2019 al fine di prevenire segnalazioni di disservizio da parte dell'utenza o degli insegnanti e di garantire una sanificazione regolare dei locali;

RESO EDOTTO che il Comune di Valtournenche ha dato in gestione i locali siti in Fr. Breuil-Cervinia presso il centro sociale e sportivo per un'attività di somministrazione di alimenti e bevande aperta al pubblico;

RILEVATO che i locali oggetto della suddetta attività sono stati sgomberati da parte del gestore della stessa a seguito di mediazione forense;

PRESO ATTO che si renda necessario sanificare i locali del bar/ristorante presso il centro sociale e sportivo in maniera che gli stessi rimangano puliti e non si creino incrostazioni o solidificazioni di materiale tali da creare fastidiosi ed inopportuni odori molesti nello stabile;

RICHIAMATO:

- l'art. 37, c. 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che testualmente recita: “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro (...) nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. (...)”.
- l'art 23ter , comma 3 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e ss.mm.ii. che stabilisce la facoltà dei comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di lavori, beni e forniture di valore inferiore a € 40.000,00 fermo restando, tra gli altri, l'obbligo sancito dall'art. 1, c. 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. di ricorrere, per gli importi compresi tra € 1.000,00 e la soglia di rilievo comunitario, al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici riconosciuti (MEVA) ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento (cd. E-procurement);
- l'art. 12, comma 4 della L.R. 19 dicembre 2014, n. 13 e ss.mm.ii. che esclude dall'obbligo di utilizzare un soggetto aggregatore regionale o nazionale (cd. Centrale di committenza) per le procedure di acquisto di lavori, servizi e forniture nei limiti di importo stabiliti dalla normativa statale vigente;

RICHIAMATO altresì l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che prevede, entro la soglia di quarantamila euro la facoltà di affidamento diretto, adeguatamente motivato, di forniture, servizi e lavori in amministrazione diretta;

EVIDENZIATO che la ditta FIDENTE Spa è la titolare dell'appalto di pulizia presso gli stabili comunali nel periodo 01/07/2017-30/06/2021 e che pertanto la stessa è tenuta a svolgere anche servizi complementari al prezzo d'appalto, come da capitolato;

CONSIDERATA la professionalità e puntualità nel servizio della ditta Fidente Spa che fino ad oggi ha garantito un buon livello di pulizie negli stabili comunali;

VISTI i preventivi pervenuti dalla ditta FIDENTE SPA, allegati agli atti, per le pulizie straordinarie del bar ristorante presso il centro sociale e sportivo di Breuil-Cervinia e le pulizie settimanali della palestra con bagni e spogliatoi di Breuil-Cervinia;

GIUDICATI tali preventivi congrui al servizio prestato ed economicamente convenienti per l'Ente;

RICHIAMATO:

- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge Regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020, e successive variazioni esecutive;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale **n. 33 del 22/03/2018** con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;

VISTE le disposizioni dettate:

- dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile e in merito alla copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

## **DETERMINA**

1. DI AFFIDARE, per le ragioni di fatto e di diritto espresse in premessa, alla ditta “ FIDENTE SPA ” di GENOVA ( GE ) il servizio di pulizia straordinaria della palestra comunale di Breuil-Cervinia e dei locali del bar/ristorante presso il centro sociale e sportivo di Breuil-Cervinia;
2. DI IMPEGNARE a favore della ditta “ FIDENTE SPA ” C.F. 00538270109 la somma complessiva di € **2.989,00** al lordo di IVA e ritenute di legge per il servizio di pulizia straordinaria come in premessa indicato, imputando una spesa di € **854,03 al bilancio di previsione 2018** al capitolo 1506 articolo 2 missione 1 programma 11 PDCF 1.03.02.13.002 e imputando una spesa di € **2.134,97 al bilancio di previsione 2019** al capitolo 1506 articolo 2 missione 1 programma 11 PDCF 1.03.02.13.002;
3. DI ATTRIBUIRE al contratto qui indicato il codice CIG ZE726549F9;
4. DI COMUNICARE che il codice IPA del Comune di Valtournenche per la fatturazione elettronica è **UFA7JG**;
5. DI DARE ATTO che il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il Dott. Riccardo Mantegari – Responsabile dell'Area SCTC;

**Sottoscritta dal Responsabile  
(MANTEGARI RICCARDO)  
con firma digitale**

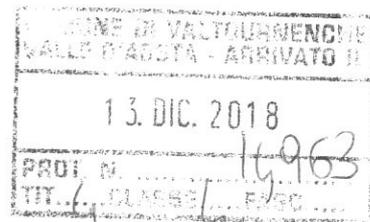
**FIDENTE S.p.A.**

Servizi Ambientali Certificati

Genova, 10 dicembre 2018

TRASMESSA MEZZO MAIL

Spett.le  
Comune di Valtournenche  
P.zza della Chiesa, 1  
11028 - VALTOURNENCHE (AO)



OGGETTO: Preventivo servizio di pulizia straordinaria edificio Casa dello sport Bar Cervinia.

Facciamo riferimento alla Vs. richiesta, per comunicare la ns. migliore offerta per l'esecuzione delle lavorazioni di pulizia straordinaria dell' edificio in oggetto. Lavori da eseguirsi in data e orari da concordare.

In particolare le attività da svolgersi nella pulizia straordinaria sono:

- Pulizia Bagni,
- Pulizia tramite scopatura di tutti i pavimenti,
- Lavaggio di tutti i pavimenti,
- Spolveratura ad umido di tutti gli arredi presenti,
- Pulizia con apposito prodotto di tutte le superfici in acciaio,
- Sistemazione varie sale con piegatura di tutti i prodotti tessili,
- Ricollocazione di tutto il materiale alimentare,
- Sistemazione di tutte le posate,
- Scopatura e lavaggio scale interne,
- Lavaggio di tutte le superfici vetrose.

Il prezzo a corpo preventivato è di Euro 450,00= IVA esclusa.

54900 € I.I.

Nei nostri prezzi, oltre agli attrezzi materiali di consumo necessari per l'espletamento del servizio di pulizia, che sono tutti a ns. carico, vi sono comprese tutte le assicurazioni di legge per il ns. personale, più quelle per eventuali danni verso terzi o cose di terzi.

Restiamo in attesa di un cenno di riscontro e porgiamo cordiali saluti.

Fidente S.p.A.  
Marcello Mirabelli

CIG: 26728549F9

1505.2 21/11/103/02/13/02

16141 GENOVA - Via Lungo Bisagno Istria 15 - tel. 010/2722892 - tel. fax 010/215764  
COD. FISC. - P.I. - N. ISCR. C.C.I.A.A. 00538270109 - CAP. SOC. 170.000,00 i.v.  
www.fidente.it e-mail: mail@fidente.it



**Oggetto:** Fwd: Re: Pulizia palestra Cervinia

**Mittente:** Cristina Meynet <c.meynet@comune.valtourcenche.ao.it>

**Data:** 14/12/2018, 09:23

**A:** PROTOCOLLO <info@comune.valtourcenche.ao.it>

----- Messaggio inoltrato -----

**Oggetto:** Re: Pulizia palestra Cervinia

**Data:** Thu, 13 Dec 2018 16:36:40 +0100

**Mittente:** Comune Valtourcenche <valtourcenche@fidente.it>

**Rispondi a:** Comune Valtourcenche <valtourcenche@fidente.it>

**A:** Cristina Meynet <c.meynet@comune.valtourcenche.ao.it>

**CC:** Simone Carezana <simone.carezana@fidente.it>

Buonasera Sig.ra Meynet,

come da comunicazione telefonica ho già provveduto ad allertare la persona che effettuerà il servizio di pulizia, il preventivo è quantificato in € 2000,00 oltre iva se dovuta per tutti gli interventi a partire da lunedì 17/12 p.v. fino al 27/05/2018.

rimango in attesa di un cortese riscontro distinti saluti.

Alessandro Alfano  
FIDENTE S.p.A. - Servizi Ambientali Certificati  
Via Lungo Bisagno Istria 15  
16141 Genova  
Tel. 0102722892 - fax 010215764  
[alessandro.alfano@fidente.it](mailto:alessandro.alfano@fidente.it)  
[www.fidente.it](http://www.fidente.it)

Privacy - Reg. UE 679/2016 (GDPR) - Avvertenza: il messaggio di posta elettronica contiene informazioni aziendali eventualmente di carattere confidenziale e riservato rivolte esclusivamente al/ai destinatario/destinatari indicato/i; chiunque dovesse ricevere questa comunicazione, per errore del mittente, non corrispondendo al destinatario voluto, è invitato ad informare il mittente rispondendo con una e-mail al presente indirizzo e, successivamente, ad eliminare la mail (allegati inclusi, se presenti); gli articoli 616 e seguenti del Codice Penale (italiano) tutelano le comunicazioni inclusi i messaggi di posta elettronica da ogni violazione relativamente all'uso, alla diffusione, alla distribuzione o riproduzione da parte di ogni altra persona diversa dal destinatario della comunicazione

**From:** [Cristina Meynet](mailto:Cristina.Meynet)

**Sent:** Thursday, December 13, 2018 2:48 PM

**To:** [FIDENTE - ALESSANDRO](mailto:FIDENTE - ALESSANDRO)

**Subject:** Pulizia palestra Cervinia

Buona sera Alessandro,  
con la presente si chiede il preventivo per un servizio di pulizia settimanale (se possibile il lunedì) della palestra di Breuil-Cervinia dal 17 dicembre, fino a tutto maggio 2018. L'intervento prevede max 3 ore di servizio.

Grazie.

Cristina

--

## COMUNE DI VALTOURNENCHE

Piazza della Chiesa, 1 - CAP 11028

CF 81002630077 - PI 00415160076

[Cristina Meynet](#)

Area servizi SCTC - Ufficio commercio, turismo e sport

+39 0166/946846 - Fax +39 0166/946829

Sito web: [www.comune.valtournenche.ao.it](http://www.comune.valtournenche.ao.it)

E-mail: [info@comune.valtournenche.ao.it](mailto:info@comune.valtournenche.ao.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.valtournenche.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.valtournenche.ao.it)

Ufficio Commercio, Pubblici esercizi e Turismo

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIE STRAORDINARIE DI STABILI COMUNALI - FIDENTE SPA - CIG ZE726549F9

Sulla determina n. 390 del 27/12/2018 in ordine alla regolarità contabile in merito alla copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Valtournenche, li 27/12/2018

Sottoscritto dal Responsabile  
**MANTEGARI RICCARDO**  
con firma digitale