

**Area Amministrativa**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Proposta n. 03 407/2018

Responsabile Istruttoria  
MACHET CRISTINA

**Determina n. 86 del 21/06/2018**

**Oggetto:** AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'AVV. ALEX MICHELETTO PER ASSISTENZA E DIFESA LEGALE NELLA CONTROVERSIA PER RECUPERO DI CREDITO E LIBERAZIONE LOCALI COMUNALI "BAR/RISTORANTE DEL GOLF" A BREUIL-CERVINIA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO:**

- che con determinazione del responsabile dell'area servizi SCTC n. 75 del 14/05/2014 si aggiudicava alla Società Dipiù Comunicazione srl di Angera (VA), a seguito di procedura aperta, il contratto di affitto di azienda del bar/ristorante di proprietà comunale sito presso il "Centro Sociale Sportivo" al servizio della Club House del Golf del Cervino;
- che in data 06/06/2014 si stipulava regolare contratto di affitto di azienda, in forma pubblica amministrativa e a rogito del Segretario comunale, iscritto al repertorio n. 528;
- che con propria deliberazione n. 63 del 24/06/2015 la Giunta comunale disponeva di attivare la clausola di rinnovo contrattuale a favore della Società Dipiù Comunicazione srl per il periodo 06/06/2015 – 06/06/2018;
- che in data 19/01/2017 si stipulava regolare contratto di rinnovo di affitto di azienda, in forma pubblica amministrativa e a rogito del Segretario comunale, iscritto al repertorio n. 570;
- che, a seguito di numerosi solleciti di pagamento delle rate di affitto e di rimborso delle spese di riscaldamento e di energia elettrica indirizzati dall'ufficio di ragioneria comunale alla Società Dipiù Comunicazione srl, la Giunta comunale con propria deliberazione n. 37 del 16/03/2017, approvava un piano di rientro per permettere alla ditta di rientrare dei propri debiti entro il termine del 30/06/2018;

**PRESO ATTO:**

- che la ditta non ha rispettato il piano di rientro e si trova ad oggi in una situazione fortemente debitoria nei confronti del Comune di Valtournenche, come da documentazione in atti;
- che il contratto di affitto azienda è scaduto in data 06/06/2018 e la ditta non ha, a tutt'oggi, riconsegnato i locali come intimato con nota del Segretario comunale ns. prot. 6440 del 04/06/2018, in atti;
- che la ditta ha promosso la pratica di mediazione n. 85/2018 presso l'Organismo di mediazione forense di Aosta, fissata per il giorno 25/06/2017;

RAVVISATA la necessità di avvalersi di un servizio legale per l'assistenza, la rappresentanza, la consulenza e la difesa in controversia nella vertenza per il recupero del credito e per la liberazione dei locali comunali "Bar/ristorante del Golf" avverso la ditta Società Dipiù Comunicazione srl con sede in Angera (VA) in via Napoli n. 38 – C.F. 03256440128;

CONTATTATO in merito l'avv. **Alex Micheletto** del Foro di Aosta, con studio in Hône in via Chanoux n. 20, che si è dichiarato disponibile a fornire il servizio di assistenza legale in parola come da preventivo ns. prot. 7123 del 19/06/2018 qui allegato alle seguenti condizioni economiche:

- a) FASE DI MEDIAZIONE: € 2.880,00 totali oltre anticipazioni CNPA e IVA;
- b) FASE GIUDIZIALE (eventuale): € 7.795,00 totali oltre anticipazioni CNPA e IVA;

PRESO ATTO che per la procedura di mediazione è altresì necessario versare la somma di € 48,80 all'Ordine degli avvocati del Foro di Aosta quali spese di avvio della pratica di mediazione in parola;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici) e in particolare l'art. 17 commi 1 e 2 in materia di consulenza legale per difesa;

RICHIAMATO:

- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge Regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale **n. 13 del 28/02/2018** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2018/2020 e il D.U.P. (documento unico di programmazione) per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale **n. 33 del 22/03/2018** con la quale si approvava il P.E.G. 2018/2020 e si affidavano i capitoli di spesa ai responsabili del servizio;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile e in merito alla copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

## **DETERMINA**

1. DI AFFIDARE, per le ragioni di fatto e di diritto espresse in premessa, all'avv. Alex Micheletto del Foro di Aosta, con studio in Hône in via Chanoux n. 20, C.F. MCHLXA80M20E379W e P.I. 01078960075 il servizio legale di assistenza, rappresentanza, consulenza e difesa in controversia nella vertenza per il recupero del credito e per la liberazione dei locali comunali "Bar/ristorante del Golf" avverso la ditta Società Dipiù Comunicazione srl con sede in Angera (VA) in via Napoli n. 38 – C.F. 03256440128
2. DI IMPEGNARE a favore dell'avv. Micheletto la somma di € 3.654,14 al lordo di IVA e ritenute di legge quale importo massimo presunto per la fase di mediazione imputando la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo 1202 articolo 6 PDCF 1.11.1.03.02.11.999;
3. DI ATTRIBUIRE al contratto qui indicato il codice CIG **ZF32416746**;
4. DI PRENOTARE a favore dell'avv. Micheletto la somma di € 9.890,30 al lordo di IVA e ritenute di legge quale importo massimo presunto per l'eventuale fase giudiziale imputando la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo 1202 articolo 6 PDCF 1.11.1.03.02.11.999 dando atto che con proprio successivo atto si provvederà a convertire la prenotazione in impegno qualora si addivenga alla fase giudiziale, previa verifica delle eventuali ulteriori spese a carico del Comune;

5. DI COMUNICARE che il codice IPA del Comune di Valtournenche per la fatturazione elettronica è **UFA7JG**;
6. DI IMPEGNARE altresì a favore dell'Ordine degli avvocati del Foro di Aosta, per le spese di avvio della mediazione, la somma di € 48,80 imputando la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo 1202 articolo 22 PDCF 1.11.1.10.05.04.001;
7. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento agli uffici competenti per la corretta esecuzione di quanto qui disposto.

**Sottoscritta dal Responsabile  
(MACHET CRISTINA)  
con firma digitale**