

Area Servizi S.C.T.C. (sociale-cultura-turismo-commercio)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Proposta n. 04 1395/2022

Responsabile Istruttoria
CAMASCHELLA CRISTINA MARIA

Determina n. 550 del 23/12/2022

Oggetto: ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA PER ACQUISTO CONTENUTO ALLOGGIO E AUTORIMESSE SITE IN LOC. LAVIEL N. 3 E ARREDI IN LOC. MAISONNASSE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO:

- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42);
- Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 dell'11.11.2002 e smi;
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta);
- la Legge Regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la Legge Regionale 23 luglio 2010, n. 22 (Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta.) e in particolare gli artt. 3 "Funzioni della direzione politico-amministrativa" e 4 "funzioni della direzione amministrativa";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 28/02/2022 con la quale si approva il bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per pari periodo;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 16/03/2022 con la quale si assegnano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 86 del 27/07/2022 con la quale si approva il piano delle performance per il triennio 2021/2023;

VISTA la nota prot. 12189 del 21/10/2021, con la quale l'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto al Comune di Valtourneche di manifestare il proprio interesse ad acquisire al patrimonio comunale, per finalità sociali, i seguenti immobili:

- unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicata in località Laviel n. 3, identificata catastalmente al NCEU-Cat. A/2-Foglio 27-Part. 67-Sub 48, valore di € 350.000,00;
- unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicata in località Laviel n. 3, identificata catastalmente al NCEU-Cat. C/6-Foglio 27-Part. 67-Sub. 18, valore di € 14.000,00;
- unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicata in località Laviel n. 3, identificata catastalmente al NCEU-Cat. C/6-Foglio 27-Part. 67-Sub. 38, valore di € 15.000,00;
- unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicata in località Laviel n. 3, identificata catastalmente al NCEU-Cat.C/6-Foglio 27-Part. 67-Sub 39, valore di €14.000,00;

RICHIAMATO l'art. 48, comma 3, lett. c), del D.lgs. 159/2011, che stabilisce che i beni immobili confiscati sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali in via prioritaria al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito;

VISTA la deliberazione n. 114 del 10/11/2021, con la quale la Giunta comunale ha manifestato l'interesse ad acquisire al patrimonio comunale gli immobili anzidetti per le finalità di cui all'art. 48, comma 3, lett. c), del D.lgs. 159/2011;

RICHIAMATO il decreto dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, trasmesso in data 22/12/2021 ed acquisito al protocollo al n. 15021, con il quale gli immobili sopra elencati sono stati trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Valtourneche;

VISTO il verbale datato 15/02/2022, dell'Agenzia Nazionale Beni Sequestrati A.N.B.S.C., con il quale gli immobili di cui trattasi sono stati consegnati al Comune di Valtourneche;

RICHIAMATA la deliberazione n. 8 del 28/02/2022, con la quale il Consiglio comunale ha dato atto dell'avvenuta acquisizione al patrimonio comunale, per finalità sociali, degli immobili sopra descritti;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 09/03/2022, avente ad oggetto "*Risoluzione contratto locazione immobili in Fraz. Laviel*";

VISTA altresì la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 17/08/2022, ad oggetto "*Terza variazione al Bilancio di Previsione 2022/2024 e al DUP 2022/2024 ex art. 175 D.Lgs. n. 267/2000*";

EVIDENZIATO che il compendio immobiliare come sopra acquisito al patrimonio comunale è arredato in toto con mobili, anche su misura, in ottimo stato di conservazione e di ottima qualità;

CONSIDERATO che, come da nota acquisita al protocollo in data 20/07/2022 al n. 9669, la ditta Immobitalia srl, in qualità di proprietaria degli arredi, ha formulato una proposta di vendita al prezzo di € 15.000,00, onnicomprensivo di ogni altro onere aggiuntivo, dell'intero contenuto del compendio immobiliare e dell'arredamento così composto:

- camera matrimoniale 1° piano (letto, comodini e cabina armadio);
- cameretta 1° piano (letto);
- camera matrimoniale piano terra (letto e armadio a ponte su misura);
- bagno 1° piano;
- bagno piano terra;
- sala da pranzo (tavolo + sedie, madie);
- salotto (divano, mobile TV);
- cucina (cucina ad angolo su misura inclusi elettrodomestici, tavolo + sedie);

RICHIAMATA la deliberazione integralmente richiamata n. 104 del 21/09/2022 recante ad oggetto: “Atto di indirizzo in merito all’acquisto del contenuto dell’alloggio e delle autorimesse site in Loc. Laviel n. 3” con la quale la Giunta Comunale ha espresso formale atto di indirizzo per l’acquisizione dell’intero contenuto del compendio immobiliare e dell’arredamento come la ditta Immobitalia srl, in qualità di proprietaria degli arredi, ha formulato nella proposta di vendita al prezzo di € 15.000,00, onnicomprensivo di ogni altro onere aggiuntivo;

PRESO ATTO della necessità di provvedere ad assumere idoneo impegno di spesa volta all’acquisto dell’intero contenuto del compendio immobiliare e dell’arredamento sopra elencato, in Loc. Laviel, in considerazione della congruità dell’offerta e della finalità sociale per la quale i beni di cui sopra saranno utilizzati;

RITENUTO provvedere ad assumere idoneo impegno di spesa per l’acquisto di arredi e/o suppellettili nell’immobile in Fraz. Maisonnasse;

VISTE le disposizioni dettate:

- dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell’Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell’ambito dei principi di gestione del bilancio per l’effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267, dell’art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni di fatto e di diritto sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

DI IMPEGNARE a favore della ditta Immobitalia srl in qualità di proprietaria degli arredi la somma complessiva di € 15.000,00, onnicomprensiva di ogni altro onere aggiuntivo, per l’acquisto l’intero contenuto del compendio immobiliare e dell’arredamento così composto:

- camera matrimoniale 1° piano (letto, comodini e cabina armadio);
- cameretta 1° piano (letto);
- camera matrimoniale piano terra (letto e armadio a ponte su misura);
- bagno 1° piano;
- bagno piano terra;
- sala da pranzo (tavolo + sedie, madie);
- salotto (divano, mobile TV);
- cucina (cucina ad angolo su misura inclusi elettrodomestici, tavolo + sedie);

mediante imputazione della spesa sul Bilancio di previsione 2022-2024 – Esercizio 2022 - al CAP/ART. 5204/02 MISS. 04 PR. 02 PDCF U.2.02.01.03.999;

DI IMPEGNARE la somma di € 1.750,00 per l'acquisto di arredi e/o suppellettili mediante imputazione della spesa sul Bilancio di previsione 2022-2024 – Esercizio 2022 - al CAP/ART. 5204/02 MISS. 12 PR. 04 PDCF U.2.02.01.03.002;

DI DARE ATTO:

- che il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il responsabile dell'area servizi SCTC;
- che ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 e del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all'art. 1, c. 1 della L.R. 22/2010, non sussistono conflitti d'interesse con il/i soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio dei Servizi Scolastici per la corretta esecuzione di quanto qui disposto;
- al soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento per opportuna conoscenza e in ottemperanza all'art. 191, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D.lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

**Sottoscritta dal Responsabile
(CAMASCHELLA CRISTINA MARIA)
con firma digitale**

Area Servizi S.C.T.C. (sociale-cultura-turismo-commercio)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA PER ACQUISTO CONTENUTO ALLOGGIO E AUTORIMESSE SITE IN LOC. LAVIEL N. 3 E ARREDI IN LOC. MAISONNASSE.

Sulla determina n. 550 del 23/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche, li 28/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile
REY RENE'
con firma digitale