

Ufficio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Proposta n. 0202 1462/2021

Responsabile Istruttoria
VENTURINI MAURIZIO

Determina n. 631 del 31/12/2021

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI CALDAIA DEI FABBRICATI COMUNALI - CIG Z8934716A5 – AFFIDAMENTO LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) e, in particolare, l'art. 183 in materia di "Impegno di spesa";
- il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42*) ,e in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2) che, tra l'altro, disciplina le modalità ed i limiti di assunzione dell'impegno di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*) e, in particolare, l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 03/03/2021, con la quale si approvavano il bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per pari periodo;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 24/03/2021, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L. R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

PREMESSO che si rende necessario eseguire degli interventi di manutenzione straordinaria in alcuni locali caldaia di proprietà comunale;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) ed in particolare :

- Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, comma 2) che cita testualmente: “*Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro; b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro... omissis” per indizione di gare entro il 31/12/2021;

RICHIAMATE le linee guida dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) in materia di “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

VISTA la trattativa diretta TD 1967018 e la relativa offerta del 16/12/2021, allegata alla presente, con la quale la ditta SIRAM s.p.a., con sede in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20152 Milano - PI 08786190150 - ha offerto per un importo complessivo di Euro 4.822,00 + IVA 22%, per complessivi **Euro 5 882,84** IVA Compresa; l'offerta si ritiene congrua, ai sensi dell'art. 79 del Codice, il termine previsto per predisporre le offerte, in funzione della tipologia dell'appalto.

RAVVISATA, pertanto, la necessità di approvare l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in favore della ditta SIRAM s.p.a., con sede in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20152 Milano - PI 08786190150;

DATO ATTO che sono state avviate le procedure di verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTE le disposizioni dettate:

- dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

DI AFFIDARE in via definitiva con efficacia, nelle more delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ex art. 33 del D.Lgs. 50/2016, per le ragioni di fatto e di diritto espresse in premessa, **Manutenzione straordinaria locali caldaia dei fabbricati comunali**, alla ditta SIRAM s.p.a., con sede in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20152 Milano - PI 08786190150 - che ha offerto per un importo complessivo di Euro 4.822,00 + IVA 22%, per complessivi **Euro 5 882,84** IVA Compresa;

DI IMPEGNARE sul bilancio di previsione 2021/2023 esercizio 2021, a favore della ditta SIRAM s.p.a., con sede in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20152 Milano - PI 08786190150 la somma complessiva di **Euro 5.882,84** come di seguito specificato:

cap/art	mis	prg	PDCF
5401/04	1	5	U.2.02.01.09.9

99

DI SPECIFICARE che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - il seguente Codice Identificativo di Gara (**CIG**): **Z8934716A5**
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, a fronte di fatturazione elettronica indirizzata al codice IPA del Comune di Valtournenche **UFA7JG**;

DI DARE ATTO:

- che il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il responsabile dell'area tecnico manutentiva;
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- che ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti qui definito è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica
- che ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 e del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all'art. 1, c. 1 della L.R. 22/2010, non sussistono conflitti d'interesse con il/i soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- agli uffici competenti per la corretta esecuzione di quanto qui disposto;
- al soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento per opportuna conoscenza e in ottemperanza all'art. 191, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

**Sottoscritta dal Responsabile
(REY RENE')
con firma digitale**

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1967018
Descrizione	Manutenzione straordinaria locali caldaia dei fabbricati comunali. Cig Z8934716A5
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z8934716A5
CUP	Non inserito
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI VALTOURNENCHE
Codice Fiscale Ente	81002630077
Nome Ufficio	COMUNE DI VALTOURNENCHE
Indirizzo Ufficio	Piazza Della Chiesa, 1 11028 VALTOURNENCHE (AO)
Telefono / FAX Ufficio	3201967002 / -
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UFA7JG
Punto Ordinante	RENE' REY / CF:RYERNE64C27A326T
Firmatari del Contratto	RENE' REY / CF:RYERNE64C27A326T
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	SIRAM S.P.A.
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	08786190150
Codice Fiscale Operatore Economico	08786190150
Partita IVA di Fatturazione	8786190150
Sede Legale	VIA ANNA MARIA MOZZONI 12 20152 MILANO (MI)
Telefono	02412981
PEC Registro Imprese	SIRAM@REGISTERPEC.IT
Tipologia impresa	Società per Azioni
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	08786190150
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	19/02/1996 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	MI
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LOMBARDIA.GTPEC@PCE.AGENZIAENTRATE.IT

CCNL applicato / Settore	CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE PER I LAVORATORI ADDETTI ALL'INDUSTRIA METALMECCANICA ED ALLA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI / METALMECCANICO
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
Lavori di manutenzione - Impianti	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT78R0306909400100000071377
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Sig.ra Emanuela Trentin nata a Milano (Italia) il 31/01/1972 - C.F. TRNMNL72A71F205O; Sig.ra Silvia Cecamore nata a Pescara (Italia) il 25/04/1979 - C.F. CCMSLV79D65G482S; Sig. Gérald, Jacques, Georges, Henri Roy nato a Belfort (Francia) il 12/04/1972 - C.F. RYOGLD72D12Z110L;
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	1210639
Offerta sottoscritta da	MARCO DECIO
Email di contatto	UFFICIOGARE@SIRAM.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	16/12/2023 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	OG11
Categoria	Lavori di manutenzione - Impianti
Descrizione Oggetto di Fornitura	Lavori di Manutenzione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs.	1340,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 4.000,00 EURO)
Valore dell'Offerta	4,45 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 1000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 60,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	PIAZZA DELLA CHIESA N. 1 - 11028 VALTOURNENCHE VALTOURNENCHE - 11028 (AO) VALLE D'AOSTA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: PIAZZA DELLA CHIESA N. 1 - 11028 VALTOURNENCHE VALTOURNENCHE - 11028 (AO) VALLE D'AOSTA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Spett.le
COMUNE DI VALTOURNENCHE
Piazza della Chiesa, 1
11028 VALTOURNENCHE (AO)

Milano, 20 dicembre 2021

**Oggetto : Manutenzione straordinaria locali caldaia dei fabbricati comunali. CIG Z8934716A5.
Tracciabilità dei flussi finanziari - Art. 3 Legge 136/2010 del 13/08/2010.**

Con riferimento alla Legge in oggetto si comunicano, a codesto Ente, gli estremi identificativi dei conti correnti bancari non in via esclusiva, validi per tutti i contratti in essere presenti e futuri tra Siram e codesta stazione appaltante:

<i>Banca</i>	<i>Indirizzi</i>	<i>IBAN</i>
Banca Intesa San Paolo	Via G.Verdi, 8 20121 Milano	IT78 R 03069 09400 100000071377
Banca Popolare di Milano	Via Massaua, 6 20146 Milano	IT16 B 05034 01647 000000062480
Banca Naz. Lavoro di Milano	P.zza Lina Bo Bardi, 20124 Milano	IT21 Q 01005 01600 000000012797
Banca Intesa San Paolo	Corso Svizzera, 32 - 10138 Torino	IT50 U 03069 010481 00000072403
Unicredit	Via G.B.Pirelli, 32 20124 Milano	IT13 W 02008 05364 000011477596
Barclays Bank	Via Della Moscova, 18 20122 Milano	IT36 C 03051 01699 000000000310
Banca Popolare di Sondrio	P.zza Garibaldi 23100 Sondrio	IT32 R 05696 11000 000008043X89
Monte dei Paschi di Siena	Via Canova, 31/37 20145 Milano	IT96 T 01030 57895 000007858688

Si comunicano altresì, qui di seguito, le generalità e il codice fiscale delle persone abilitate ad eseguire movimentazioni sui suddetti conti correnti, in qualità di procuratori alla data :

Sig.ra Emanuela Trentin nata a Milano (Italia) il 31/01/1972 - C.F. TRNMNL72A71F2050

Sig.ra Silvia Cecamore nata a Pescara (Italia) il 25/04/1979 - C.F. CCMSLV79D65G482S

Sig.Samuel Gilles Marie Champion nato a La Roche-Sur- Yon (Francia) il 09/03/1975 C.F. CHMSLG75C09Z110D .

SIRAM SPA

UN PROCURATORE

Marco Decio - **FIRMA DIGITALE**

Siram SpA

RI MI-CF/PI 08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 170.000.000,00 i.v.
Sede legale: Via Anna Maria Mozzoni 12, 20152 Milano
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

Numero Verde

Servizio 24/24 h • Pronto intervento 800.011193

Qualificazione SOA

rilasciata da SOA Group SpA

www.siram.it

Certificazioni



CHIARA TROTTA

NOTAIO

Corso Monforte, 48 - 20122 MILANO

Tel. 02/76316519 - Fax 02/796475

e-mail: ctrotta@notariato.it

Partita IVA: 06334690960

----- PROCURA SPECIALE -----
Il sottoscritto: -----

RENAUD GUY ROBERT CAPRIS, nato a Saint - Brieuc (Francia) il giorno 30 agosto 1966, domiciliato per la carica in Milano, Via Anna Maria Mozzoni n. 12, nella sua qualità di Amministratore Delegato e, come tale, rappresentante della Società:

----- "**SIRAM S.p.A.**" -----

con sede legale in Milano, Via Anna Maria Mozzoni n. 12, capitale sociale Euro 170.000.000,00, interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza e Lodi con il numero di iscrizione, codice fiscale, partita iva: 08786190150, Repertorio Economico Amministrativo n. MI- 1245922, società che detto rappresentante dichiara essere con unico socio nonché soggetta a direzione e coordinamento di Dalkia International S.A. con iscrizione nell'apposita sezione con protocollo n. MI-2004-278710 in data 24 settembre 2004, munito degli occorrenti poteri in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 4 dicembre 2018, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano, -----

----- dichiara di conferire procura -----

al signor **DECIO MARCO**, nato a Varese il giorno 25 aprile 1971, codice fiscale DCEMRC71D25L682P, domiciliato per l'incarico in Milano, Via Anna Maria Mozzoni n. 12, affinché in nome e per conto della società mandante abbia a compiere le seguenti operazioni ed i seguenti atti a firma singola quale **Direttore dell'Unità di Business Nord Ovest** (identificata come corrispondente ai confini geografici delle Regioni: Lombardia, Piemonte e Valle d'Aosta): -----

1) Rappresentare la società presso le Amministrazioni dello Stato, le Amministrazioni locali, ivi comprese le Città Metropolitane, le Autorità amministrative indipendenti e tutte le amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n.196, presso enti e uffici in genere, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo, Aziende Ospedaliere, ASL, USL, Vigili del Fuoco, Ispesl, Ufficio imposte di fabbricazione, Ufficio Tecnico Erariale, uffici postali e telegrafici, Genio Civile, Provveditorato Opere Pubbliche, e presso ogni autorità, comprese quelle valutarie, civili e/o militari, e organizzazione di categoria e sindacale, nonché presso qualsiasi soggetto, sia questo pubblico o privato, sia in Italia che all'estero, in tutte le attività che rientrano nell'oggetto sociale della società o che siano necessarie al suo conseguimento. -----

2) Intervenire con poteri di rappresentanza della società alle adunanze dei soci e degli azionisti di altre Società o Enti, anche a mezzo di procuratori speciali; prendere parte alle relative deliberazioni anche di carattere straordinario su qualsiasi oggetto. -----

REGISTRATO A
MILANO - Agenzia 2
il 24/01/2019
n. 3286
Serie 1T
€ 230,00

Data: 20/12/2021
Ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale per esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità, attesto che la presente copia composta di n. 5 fogli è conforme all'originale.
SIRAM S.p.A.
Un Procuratore
Ing. Marco Decio
Firmato digitalmente



- 3) Promuovere lo sviluppo delle attività ed il mantenimento dei contratti in portafoglio della società mandante presso soggetti giuridici pubblici e privati, ricercare nuovi clienti, firmare accordi di riservatezza e confidenzialità, lettere di intenti, assumendo gli obblighi connessi ai medesimi nei limiti di quanto consentito dalla natura del mandato e dai poteri di rappresentanza ricevuti. -----
- 4) Partecipare alle sedute pubbliche riguardanti procedure di gare d'appalto, pubbliche e private, dotato di ogni occorrente potere di intervento. Effettuare sopralluoghi per la partecipazione a gare d'appalto indette da enti pubblici e privati, ritirando attestazioni e documenti di gara. Presentare istanze e richieste di chiarimenti alle stazioni appaltanti. -----
- 5) Partecipare alle gare d'appalto indette da soggetti privati, dalle amministrazioni dello Stato, da enti pubblici e da qualsiasi organismo di diritto pubblico, siano esse sotto forma di procedura aperta, ristretta, negoziata, dialogo competitivo, accordi quadro, aste telematiche, ovvero nell'ambito delle iniziative della finanza di progetto e concessioni, nonché per l'aggiudicazione di convenzioni, espletate per l'affidamento dell'esecuzione di lavori, forniture e servizi, di qualsiasi importo esse siano. Presentare e sottoscrivere pertanto le domande di partecipazione, le dichiarazioni necessarie per la partecipazione, ivi comprese quelle inerenti l'insussistenza delle cause di esclusione, i documenti progettuali, le offerte tecniche e le offerte economiche di qualsiasi importo esse siano, i giustificativi alle offerte presentate, avendo altresì cura di predisporre e sottoscrivere ogni altra documentazione richiesta dagli atti di gara, sia in fase di presentazione di domanda di partecipazione che in fase di presentazione dell'offerta tecnica ed economica, nonché in qualsiasi ulteriore fase della procedura di gara. Presentare e sottoscrivere le garanzie fideiussorie, sia provvisorie che definitive, necessarie per la partecipazione e l'aggiudicazione delle gare d'appalto. Presentare e sottoscrivere le domande d'iscrizione agli albi fornitori. -----
- 6) In caso di partecipazione alle gare sotto forma di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti (RTC), sottoscrivere il relativo atto di mandato per la costituzione del Raggruppamento con poteri di conferire mandati irrevocabili con rappresentanza alla società capogruppo e riceverne quale mandataria, rilasciare procure speciali irrevocabili ai rappresentanti della società come di riceverne. Selezionare i partecipanti ai Raggruppamenti in base a requisiti di professionalità, competenza, onorabilità ed adeguatezza organizzativa. Partecipare alle deliberazioni degli organi di tali associazioni, ivi assumendo qualsiasi delibera inerente la modifica e la risoluzione di dette associazioni. Compiere quanto op-

portuno in esecuzione dei relativi contratti e transigere le controversie che dovessero nascere dalla partecipazione alle predette associazioni. Sottoscrivere gli accordi di tipo commerciale quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, i regolamenti disciplinanti gli accordi tra le parti per l'esecuzione del contratto. -----

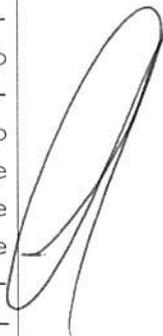
7) Acquistare beni mobili registrati e non registrati, licenze d'uso, software e banche dati, materiali e servizi, anche di consulenza, beni immateriali (quali: segni distintivi d'impresa, invenzioni industriali, modelli di utilità) fino al limite di Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero zero) per singolo ordinativo da terzi in genere (esclusi i soci e le società da questi controllate), fissandone le modalità contrattuali e condizioni e firmando i relativi ordini/contratti. -----

8) Firmare contratti attivi e Capitolati per accettazione con i clienti della Società aventi ad oggetto la vendita di lavori e servizi, forniture e prestazioni in genere, indipendentemente dalla forma giuridica dei contratti stessi, nei limiti consentiti dalla legge, assumendo obblighi di qualsiasi natura correlati ai medesimi. -----

9) Firmare, con riferimento a gare d'appalto con enti pubblici e/o privati, contratti di subappalto con fornitori terzi, fino al limite di Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero zero) per ciascun contratto, redatti in osservanza delle direttive aziendali in materia; compiere ogni atto necessario finalizzato al rispetto delle prescrizioni normative vigenti in materia di subappalti di cui ravvisasse la opportunità, previa verifica dell'autorizzazione al subappalto in conformità della vigente normativa, assumendone la relativa responsabilità in termini di congruità del corrispettivo pattuito rispetto al valore delle prestazioni subappaltate e della gestione e controllo dell'operato del subappaltatore nei confronti del cliente, selezionando il subappaltatore tra i soggetti che abbiano requisiti di professionalità, competenza, onorabilità ed adeguatezza organizzativa. -----

10) Presentare progetti, fissare termini di consegna, stabilire prezzi, assistere alle verifiche ed ai collaudi dei lavori, sottoscrivere atti contabili, firmare SAL, redigere verbali di inizio lavori, di sospensione e di proroga degli stessi, apporre riserve, firmare certificati di ultimazione lavori e conti finali di lavori e, in generale, porre in essere ogni adempimento diretto a garantire che i lavori eseguiti e il servizio erogato al cliente siano conformi al contratto ed al capitolato. -----

11) Sottoscrivere, in relazione a gare con enti pubblici e/o privati, se possiede adeguata abilitazione mediante titoli professionali e conseguente ed idonea iscrizione presso gli organismi competenti in tal senso, laddove richiesta, la dichiarazione di conformità "DICO" prevista dall'art. 7 del



D.M. n.37 del 22 gennaio 2008 ed i libretti di centrale previsti dall'art. 11, comma 11, del DPR 412/93, ridefiniti dal D.M. delle Attività Produttive del 22 marzo 2003. -----

12) Organizzare tecnicamente lavori e servizi, fissare termini di consegna, stabilire prezzi, assistere alle verifiche ed ai collaudi dei lavori od impianti, firmare atti contabili, redigere verbali di inizio lavori, di sospensione e di proroga, apporre riserve, fare riduzioni ed abbuoni, sistemare conti e fatture, transigere e liquidare i loro pagamenti, firmare certificati di ultimazione lavori e conti finali di lavori, con facoltà di compiere transazioni con gli Enti appaltanti sia pubblici o privati. -----

13) Intervenire, anche tramite mezzi di telecomunicazione, e concorrere ad aste private per l'acquisto e la fornitura alla società dei beni e dei servizi indicati in procura. -----

14) Compiere ogni atto utile e necessario ad assicurare la corretta rilevazione delle giacenze dei combustibili e dei relativi consumi. -----

15) Stipulare contratti aventi ad oggetto la fornitura di vettori energetici quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gas, energia elettrica, acqua, in nome e per conto della società. -----

16) Assumere e licenziare personale operaio, stabilendone attribuzioni e retribuzioni. -----

17) Provvedere, in coordinamento con la Direzione delle Risorse Umane, alla formazione del personale ed al monitoraggio dell'adeguatezza delle competenze, predisponendo gli interventi formativi necessari nei limiti di spesa prefissati dalla direzione aziendale centrale. -----

18) Compiere ogni atto necessario ad assicurare il rispetto della normativa in materia di salvaguardia dei dati personali. -----

19) Rispettare ed assicurare il rispetto dei dipendenti, collaboratori e partners del Codice Etico e delle prescrizioni contenute nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo adottati dalla Società ai sensi del D.Lgs. 231/01. -----

20) Farsi sostituire per determinati atti e/o categorie di atti nei limiti del proprio mandato e nell'ambito dei poteri conferitigli, nominando procuratori, con facoltà, altresì di revocare i poteri loro conferiti. -----

21) Firmare per la società mandante tutti gli atti di cui in procura e la corrispondenza, facendo precedere la propria firma personale dalla denominazione sociale e dalla propria qualifica anche sotto forma di timbro. -----

I poteri qui conferiti sono da ritenersi tra loro connessi per essere tutti riconducibili all'esercizio della funzione che il nominato procuratore esercita nell'ambito dell'organizzazione sociale. -----

La società mandante mantiene il potere di revoca della presente procura. -----

La presente scrittura privata resterà conservata nella raccolta del Notaio autenticante, al fine del rilascio a chiunque di copie, estratti e certificati, ai sensi di legge. ----

FIRMATO: -----
RENAUD GUY ROBERT CAPRIS -----

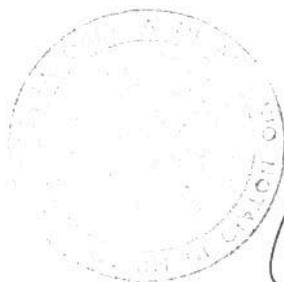
N. 4533/2820 di repertorio -----
Certifico io sottoscritta dottoressa Chiara Trotta notaio residente in Milano ed iscritta presso il Collegio Notarile di Milano che il signor RENAUD GUY ROBERT CAPRIS, nato a Saint - Brieuc (Francia) il giorno 30 agosto 1966, domiciliato per la carica in Milano, via Anna Maria Mozzoni n. 12, della cui identità personale e qualifica sono certa, al quale io notaio ho dato lettura dell'atto che precede, ha firmato l'atto stesso alle ore 14.35 alla mia presenza.

Milano, via Anna Maria Mozzoni n. 12, addì 23 (ventitré) gennaio 2019 (duemiladiciannove). -----

FIRMATO: -----
CHIARA TROTTA NOTAIO impronta de sigillo -----

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

6 MAGGIO 2019





UFFICIO TECNICO

Valtournenche, li 16/12/2021
Spett.le Ditta

OGGETTO: Manutenzione straordinaria locali caldaia dei fabbricati comunali. Cig Z8934716A5 - RICHIESTA DI OFFERTA.

Per il presente appalto si individua:

L'importo a base di gara risulta essere di **Euro 5.000,00** di cui Euro 1.000,00 per la manod'opera non soggetti a ribasso; pertanto **l'importo soggetto a ribasso è di Euro 4.000,00**

- Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo massimo soggetto a ribasso;
- **La durata dei lavori** sarà di **540 giorni** naturali a decorrere dalla data di consegna
- L'IMPORTO A BASE DI GARA È DA INTENDERSI QUALE IMPORTO CONTRATTUALE MASSIMO PRESUNTO DEI LAVORI. ALLE SINGOLE VOCI DI ELENCO PREZZI VERRÀ APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA OFFERTO SUI PREZZI UNITARI FINO ALL'OCCORRENZA DELL'IMPORTO MASSIMO CONTRATTUALE PREDEFINITO OLTRE A IVA DI LEGGE
- IN PARTICOLARE LA STAZIONE APPALTANTE PUÒ, DURANTE LA VIGENZA DEL CONTRATTO E NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO ALL'ART. 106, COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016, FARE ESEGUIRE SERVIZI IN PIÙ O IN MENO ENTRO IL LIMITE DEL 20% DELL'OBBLIGO CONTRATTUALE, ALLE CONDIZIONI, PREZZI E PATTI DEL PRESENTE CAPITOLATO E DERIVANTI DALLA PROCEDURA DI GARA.
- L'OFFERTA DEVE ESSERE ESPRESSA CON UNA PERCENTUALE UNICA IN RIBASSO **SU TUTTE LE VOCI DELL'ELENCO PREZZI UNITARI DELLA REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA AGGIORNATO ALL'ANNO 2021** (COMPRESSE QUINDI LE VOCI RELATIVE AI NOLI E AI MATERIALI) AL QUALE NON VERRANNO APPLICATE LE PERCENTUALI DI VARIAZIONE E DI AUMENTO INDICATE, FATTE SALVE LE PERCENTUALI DI INCREMENTO RELATIVE ALLA MANODOPERA PER ESECUZIONE DI LAVORI IN QUOTA.

Le opere verranno valutate a misura ai sensi della lettera eeeee) comma 1 dell'art. 3 del Decreto legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

- a) considerata la tipologia dei lavori e degli interventi, che non sono prevedibili e/o quantificabili in sede di gara, la DL comunicherà tramite fax o posta elettronica l'elenco degli interventi da realizzare dando una priorità in base all'urgenza o alle necessità di volta in volta riscontrate. Se necessario la DL indicherà il termine di esecuzione dei lavori. Per quanto possibile gli interventi non urgenti verranno programmati e l'appaltatore verrà avvisato telefonicamente 48 h prima dell'intervento.
- b) per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori oltre il termine stabilito dal punto precedente, l'Impresa affidataria sarà tenuta a pagare una penale pecuniaria pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- c) il pagamento dei lavori sarà effettuato su stati di avanzamento lavori ogni qualvolta il credito dell'impresa affidataria, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, di cui al capitolato speciale, abbia raggiunto almeno la cifra minima di un decimo dell'ammontare netto dell'importo del cottimo fiduciario;
- d) trattandosi di cantiere in cui non è prevista la presenza di più imprese, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, non è tenuto a designare il coordinatore per la progettazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 100 del dlgs 81/2008 e s.m.i, pertanto **rientrerà nella competenza dell'esecutore dei lavori, la redazione del piano operativo di sicurezza.**

Allegati:

- Modello tracciabilità

Valtournenche il 16/12/2021

Il Segretario Comunale
Ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990 Facente funzione di
Responsabile del servizio Tecnico
(dott. REY René)

Mercato Elettronico della P.A.
Trattativa con un unico Operatore Economico

STIPULA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1967018
Descrizione	Manutenzione straordinaria locali caldaia dei fabbricati comunali. Cig Z8934716A5
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z8934716A5
CUP	non inserito
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	COMUNE DI VALTOURNENCHE
Codice Fiscale Ente	81002630077
Nome Ufficio	COMUNE DI VALTOURNENCHE
Indirizzo Ufficio	Piazza Della Chiesa, 1 11028 VALTOURNENCHE (AO)
Telefono / FAX Ufficio	3201967002 / -
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UFA7JG
Punto Ordinante	RENE' REY / RYERNE64C27A326T
Soggetto stipulante	RENE' REY / RYERNE64C27A326T
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione o Denominazione Sociale	SIRAM S.P.A.
Codice Identificativo Operatore Economico	08786190150
Codice Fiscale Operatore Economico	08786190150
Sede Legale	VIA ANNA MARIA MOZZONI 12 20152 MILANO (MI)
Telefono	02412981
Posta Elettronica Certificata	SIRAM@REGISTERPEC.IT
Tipologia impresa	Società per Azioni
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	08786190150
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	2/19/96 12:00 AM
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	MI
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LOMBARDIA.GTPEC@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE PER I LAVORATORI ADDETTI ALL'INDUSTRIA METALMECCANICA ED ALLA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI / METALMECCANICO
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
Lavori di manutenzione - Impianti	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT78R0306909400100000071377
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Sig.ra Emanuela Trentin nata a Milano (Italia) il 31/01/1972 - C.F. TRNMNL72A71F205O; Sig.ra Silvia Cecamore nata a Pescara (Italia) il 25/04/1979 - C.F. CCMSLV79D65G482S; Sig. Gérald, Jacques, Georges, Henri Roy nato a Belfort (Francia) il 12/04/1972 - C.F. RYOGLD72D12Z110L;

Lavori di manutenzione - Impianti

IT78R0306909400100000071377

() salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula*

DATI DELL'OFFERTA ACCETTATA

Identificativo univoco dell'offerta	1210639
Offerta sottoscritta da	MARCO DECIO
email di contatto	UFFICIOGARE@SIRAM.IT
Offerta presentata il	21/12/2021 16:06
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	16/12/2023 18:00

Contenuto tecnico dell'Offerta

Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Contenuto economico dell'Offerta

Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Unità di misura dell'Offerta Economica	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 4.000,00 EURO)
Valore dell'offerta economica	3.822,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta:	1000 (Euro)
Costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016:	EURO 60,00

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	PIAZZA DELLA CHIESA N. 1 - 11028 VALTOURNENCHE VALTOURNENCHE - 11028 (AO) VALLE D'AOSTA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: PIAZZA DELLA CHIESA N. 1 - 11028 VALTOURNENCHE VALTOURNENCHE - 11028 (AO) VALLE D'AOSTA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Ufficio Lavori Pubblici

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI CALDAIA DEI FABBRICATI COMUNALI - CIG Z8934716A5 - AFFIDAMENTO LAVORI.

Sulla determina n. 631 del 31/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche, li 31/12/2021

Sottoscritto dal Responsabile
REY RENE'
con firma digitale