

**Ufficio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Proposta n. 0202 759/2022

Responsabile Istruttoria  
VENTURINI MAURIZIO

**Determina n. 270 del 06/07/2022**

**Oggetto: INDIZIONE DI GARA PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2022- PRAT 517- CUP G22F22000330004 - CIG 9308460033 GARA 8633875.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) e, in particolare, l'art. 183 in materia di "Impegno di spesa";
- il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42*) e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2) che, tra l'altro, disciplina le modalità ed i limiti di assunzione dell'impegno di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*) e, particolarmente, l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 09/01/2019;
- La deliberazione di Consiglio comunale **n. 2 del 28/02/2022**, con la quale si approvavano il bilancio di previsione pluriennale e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta comunale **n. 31 del 16/03/2022**, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L. R. 7/12/1998, n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che occorre affidare a ditte esterne la **MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2022- PRAT 517- CUP G22F22000330004 - CIG 9308460033 GARA**

**8633875**, in quanto questa Amministrazione non dispone di mezzi, attrezzature ed addetti in quantità sufficienti per effettuare direttamente tale manutenzione;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) e, in particolare, le seguenti disposizioni:

• Art. 1. (*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*), che al comma 2 recita testualmente: “Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro... omissis” per indizione di gare entro il 31/12/2021;

CONSIDERATO che, per garantire garantire la concorrenza tra le ditte, si intende utilizzare la procedura negoziata di cui alla lettera b), invitando più di cinque operatori economici;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*) e, in particolare, le seguenti disposizioni:

- l'art. 32, comma 2), in materia di determinazione a contrarre nel caso di affidamento diretto;
- l'art. 37, comma 1, che testualmente recita: “1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#).”;

EVIDENZIATO che:

- l'importo a base di gara è di € **86.000,00** (al netto di IVA 22% ) e, pertanto, rientra nella categoria di spesa prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016;
- al fine di garantire il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.lgs. 50/2016 si ritiene opportuno attivare una procedura negoziata/RDO previa consultazione telematica di più operatori economici secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lettera c), del D.lgs 50/16;

- gli operatori invitati alla procedura sono stati selezionati tra gli iscritti al MEPA o a Place Vda e svolgono attività aziendali coerenti con i lavori di cui trattasi;

RITENUTO di invitare alla gara gli operatori economici di cui all'elenco depositato in atti e, in questa fase, escluso dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, gli elementi essenziali della procedura per l'affidamento della manutenzione in oggetto sono i seguenti:

- **OGGETTO DEL CONTRATTO: MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2022-PRAT 517- CUP G22F22000330004 - CIG 9308460033 GARA 8633875**
- **CLAUSOLE DEL CONTRATTO:** come specificato in dettaglio nel capitolato speciale di appalto qui allegato;
- **PROCEDURA DI GARA: PROCEDURA NEGOZIATA in via telematica tramite RDO**, previa valutazione di almeno cinque preventivi di operatori economici individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma telematica MEPA o Place Vda (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione);
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** è quello **del minor prezzo**, come specificato negli allegati documenti di gara;
- **PREZZO A BASE DI GARA:** Il prezzo a base di gara è fissato in € **86.000,00**, oltre alle seguenti voci non soggette a ribasso:
  - € **2.000,00** per la sicurezza;
  - € **2.000,00** per oneri di discarica;
  - € **10.000,00** per opere in economia e per manodopera; non soggetti a ribasso; nell'importo a base di gara sono ricomprese tutte le spese di gestione a carico della Ditta aggiudicataria. L'importo è finanziato con fondi propri di bilancio;
- **DURATA DELL'APPALTO: 365 giorni** naturali consecutivi dalla data di consegna dei lavori; non è prevista possibilità di rinnovo né di proroga;
- **STIPULA DEL CONTRATTO:**
  - ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b), del D.lgs. 50/2016 non troverà applicazione il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - ai sensi del successivo comma 14 la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione della documentazione di gara, che qui si allega in copia, come di seguito elencata:

- **capitolato speciale di appalto**
- **Domanda Partecipazione (DGUE)**
- **Riepilogo gara**
- **Modello tracciabilità**

VISTE le disposizioni dettate:

- dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*), con particolare riferimento all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- dal D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli articoli 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2, della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

DI APPROVARE, per le ragioni di fatto e di diritto espresse in premessa, la documentazione di gara disciplinante la trattativa diretta tramite procedura telematica per l'affidamento dei lavori di **MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2022- prat 517- CUP G22F22000330004 – CIG 9308460033 GARA 8633875**, come di seguito elencata e qui allegata:

1. **capitolato speciale di appalto**
2. **Domanda Partecipazione (DGUE)**
3. **Riepilogo gara**
4. **Modello tracciabilità**

DI APPROVARE l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata/RDO, depositato in atti e, in questa fase, escluso dalla pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/16;

DI PRENOTARE contabilmente nel bilancio di previsione 2022/2024 l'importo complessivo di € **122.000,00**, come di seguito specificato:

anno	cap	art	mis	prg	pdcf	importo
2022	1604	1	1	5	U.1.03.02.09.008	30 500,00
						€
2022	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999	30 500,00
						€
2023	1604	1	1	5	U.1.03.02.09.008	30 500,00
						€
2023	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999	30 500,00
						€

DI IMPEGNARE contabilmente nel bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 19 aprile 2016, n. 50, per la destinazione degli incentivi per funzioni tecniche da liquidare agli aventi diritto secondo le modalità e le tempistiche definite ai sensi di legge e di regolamento, la spesa complessiva di € **2.000,00**, così ripartita:

- € **1.600,00** a favore di dipendenti per la quota parte di spettanza del gruppo di lavoro, con la seguente imputazione:

anno	cap	art	mis	prg	pdcf	importo
2022	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999	1 600,00
						€

- € **400,00** (quota parte accantonata per l'acquisto di beni e/o servizi per il potenziamento dell'ufficio), con la seguente imputazione:

anno	cap	art	mis	prg	pdcf	importo
2022	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999	400,00 €

DI IMPEGNARE contabilmente nel bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022, a favore di ANAC, la spesa di € **30,00** con la seguente imputazione:

anno	cap	art	mis	prg	pdcf	importo
2022	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999	30,00 €

DI DARE ATTO che con il provvedimento di aggiudicazione definitiva verranno definiti gli impegni di spesa prenotati in questa sede;

DI DARE ATTO inoltre che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – così come assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **9308460033**;
- il pagamento dei lavori verrà effettuato, previa verifica della regolare esecuzione dei medesimi, con le modalità di cui all'art. 3 della legge 136/2010, a fronte di fatturazione elettronica indirizzata al codice IPA del Comune di Valtournenche **UFA7JG**;

DI DARE ATTO altresì che:

- il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il **Geom. Venturini Maurizio** dell'area tecnico manutentiva;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti qui definito è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti, per la corretta esecuzione di quanto qui disposto;

DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 07.08.1990, n° 241, avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli articoli 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

**Sottoscritta dal Responsabile  
(REY RENE')  
con firma digitale**

Ufficio Lavori Pubblici

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

OGGETTO: INDIZIONE DI GARA PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2022- PRAT 517- CUP G22F22000330004 - CIG 9308460033 GARA 8633875.

Sulla determina n. 270 del 06/07/2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche, li 06/07/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
REY RENE'  
con firma digitale