

**DECRETO DEL SINDACO N. 1**

Oggetto: ADESIONE AL PROCEDIMENTO DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA EX ARTT. 3 E 4 DELLA L. 162/2014, VOLTO ALLA DEFINIZIONE STRAGIUDIZIALE DELLE QUESTIONI RELATIVE ALLA INFILTRAZIONI NEL LOCALE AUTORIMESSE DEL COND. GIOMEIN

IL SINDACO

PREMESSO che il Condominio Giomein – Lotto II, per il tramite dell'Avv. Luca F. Montalbano del Foro di Torino, con comunicazione del 13.1.2023, ha invitato il Comune di Valtournenche ad aderire al procedimento di negoziazione assistita ex artt. 3 e 4 della L. 162/2014, volto alla definizione stragiudiziale delle questioni relative alla infiltrazioni nel locale autorimesse condominiale, provenienti dal soprastante passaggio di uso pubblico, nonché delle questioni relative alla viabilità sulla strada antistante il Condominio stesso, nonché delle questioni relative al ripristino del manto stradale;

ACQUISITO il parere verbale dell'Avv. Piercarlo Carnelli del Foro di Aosta, legale fiduciario incaricato di assistere il Comune nella pratica, circa contenuto e prospettive del ricorso;

PRESO ATTO, all'esito, che sussiste in ogni caso la necessità di aderire al procedimento avviato dal Condominio Giomein – Lotto II;

RITENUTO in particolare che sussistano ragioni di pubblico interesse per resistere:

- per la rilevanza della questione;
- per le tematiche di carattere generale riguardate dal contenzioso sollevato;
- per la necessità di difendere il Comune dalle responsabilità ascritte, anche per gli effetti futuri sul corretto utilizzo delle aree interessate;

RICHIAMATA la determinazione n. 7 del 07/02/2023 ad oggetto : *““Servizio di assistenza legale stragiudiziale in materia di: urbanistica ed edilizia, manutenzione di strada privata ad uso pubblico, danni da infiltrazioni, compatibilità urbanistica impianto telecomunicazioni - incarico all'Avv. Piergiorgio Carnelli per pareri di precontenzioso.”*

RICHIAMATO l'art. 26 – comma 1 – della legge regionale 07.12.1998, n. 54, che stabilisce, tra l'altro, che: *“il Sindaco determina di agire e di resistere in giudizio per conto e nell'interesse del Comune”*;

RICHIAMATO lo Statuto comunale, il cui art. 25 stabilisce che sia il Sindaco a determinare di agire e resistere in giudizio per conto e nell'interesse del Comune;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 27/07/2016;

DECRETA

- DI ADERIRE al procedimento di negoziazione assistita ex artt. 3 e 4 della L. 162/2014, volto alla definizione stragiudiziale delle questioni relative alla infiltrazioni nel locale autorimesse condominiale,

provenienti dal soprastante passaggio di uso pubblico, nonché delle questioni relative alla viabilità sulla strada antistante il Condominio stesso, nonché delle questioni relative al ripristino del manto stradale;

- DI CONFERIRE separata procura all'Avv. Piercarlo Carnelli con Studio in Aosta Via Losanna n. 17, al quale sarà dato ampio mandato a rappresentare e difendere l'Amministrazione comunale, con ogni facoltà di legge.

Valtournenche, il 08/02/2023

**Sottoscritta dal Sindaco
(MAQUIGNAZ JEAN ANTOINE)
con firma digitale**