

**VERBALE DI VALIDAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO**

(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 . APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CUP G25C19000220007

. Importo lavori presunto **€ 998.013,40**

FASE PROGETTUALE: DEFINITIVO

Committente: Comune di Valtournenche – Valle d'Aosta

L'anno **2023** il giorno **17** del mese di **maggio**, il sottoscritto Dott. René REY in qualità di Responsabile Unico del procedimento dei lavori in oggetto, Segretario Comunale facente funzioni di responsabile del servizio tecnico (ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990);

visto l'esito della verifica del progetto definitivo per i LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO, effettuata dai progettisti incaricati Arch. Benedetto Amodei (Capogruppo), Arch. Cecilia De Marco, Ing. Serafino Pallù, Arch. Luca Pallù, Dott.ssa Anaïs Piccot, riportato nel Verbale di verifica allegato, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di valutazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

art 26 del dlgs 50/16

7. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo crono-programma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. René Rey

OGGETTO: ART. 26 D.LGS. 50/2016 - VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA PER ELICOTTERI, IL RECUPERO, L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA "CAPANNA CARREL" RELATIVI AL PROGETTO "TREK+" (ID 617918) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTERREG DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA ITALIA-SVIZZERA 2014-2020 . APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CUP G25C19000220007

Verifica del **progetto definitivo** ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016
importo lavori presunto **€ 998.013,40**

FASE PROGETTUALE: **DEFINITIVO**

Committente: Comune di Valtournenche – Valle d'Aosta

VERBALE DI VERIFICA

1. PREMESSA

Il progetto in oggetto deve essere validato ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 che allo stesso articolo ai commi 6 specifica gli importi ed al comma 7 specifica che la verifica del progetto è incompatibile per il R.U.P. quando questi abbia svolto anche il ruolo di progettista;

Il presente verbale è redatto in **data 17/05/2023** in contraddittorio tra:

- i progettisti dell'intervento in oggetto, Arch. Benedetto Amodei, Arch. Cecilia De Marco, Ing. Serafino Pallù, Arch. Luca Pallù, Dott.ssa Anaïs Piccot;
- il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto, Dott. René Rey.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra progettista e verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 e 7 del d.lgs. 50/2016 allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo.

L'importo dei lavori è pari ad €. **€ 998.013,40** comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri di scarica.

2. ELEMENTI GENERALI

Il **progetto definitivo** riguarda la realizzazione di una piazzola per elicotteri, il recupero, l'adeguamento igienico-sanitario e la riqualificazione energetica della "Capanna Carrel", relativo al progetto "TREK+" (ID 617918) nell'ambito del programma interreg di cooperazione transfrontaliera ITALIA-SVIZZERA 2014-2020, CIG 9406980578, CUP G25C19000220007;

Elaborati

ELABORATI DESCRITTIVI

- 00 – Elenco elaborati
- 01 – Relazione generale
- 02 – Schema di contratto
- 03 – Capitolato speciale d'appalto - Parte amministrativa
- 04 – Capitolato speciale d'appalto - Prescrizioni tecniche
- 05 – Cronoprogramma dei lavori
- 06 – Computo metrico estimativo dell'opera

- 07 – Analisi prezzo
- 08 – Quadro economico di progetto
- 09 – Piano di sicurezza e coordinamento
- 10 – Relazione sui criteri ambientali minimi
- 11 – Fascicolo dell'opera
- 12 – Relazione e specifiche tecniche per gli arredi
- 13 – Relazione tecnica dell'impianto elettrico - impianto domotico
- 14 – Relazione tecnica e di calcolo del sistema edificio impianto attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- 15 – Relazione di calcolo strutturale della capanna
- 16 – Relazione di calcolo strutturale del basamento di appoggio della capanna
- 17 – Bilancio di produzione dei materiali e dei rifiuti prodotti

ELABORATI GRAFICI - PROGETTO ARCHITETTONICO

Tavola 00 – Inquadramento

Tavola 01 – Stato di fatto - Planimetria piano terra - Planimetria piano sottotetto

Tavola 02 – Stato di fatto - Prospetto nord-ovest - Prospetto sud-est - Prospetto sud-ovest

Tavola 03 – Stato di fatto - Sezioni A-A e B-B

Tavola 04 – Progetto - Planimetria piano terra - Planimetria piano sottotetto

Tavola 05 – Progetto - Prospetto sud-est - Prospetto nord-ovest - Prospetto sud-ovest

Tavola 06 – Progetto - Sezioni

Tavola 07 – Progetto - Dettagli costruttivi

Tavola 08 – Progetto - Planimetria copertura - Piattaforma sbarco-imbarco elicottero - Rappresentazioni virtuali vista 1-2

Tavola 09 – Progetto arredi - Mobili n. 1-2-3-4

Tavola 10 – Progetto arredi - Mobili n. 5-6-7-8-19

Tavola 11 – Progetto arredi - Mobili n. 9-10-11-15-16

ELABORATI GRAFICI - PROGETTO STRUTTURALE

Tavola 12 – Progetto - Carpenteria lignea della struttura in elevazione della capanna

Tavola 13 – Progetto - Carpenteria in acciaio del basamento di appoggio della capanna

ELABORATI GRAFICI - PROGETTO IMPIANTI

Tavola 14 – Progetto - Schema degli impianti fluidomeccanici

Tavola 15 – Progetto - Impianto elettrico

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		
Opere strutturali, architettoniche e piattaforma per sbarco elicotteri	€	612.766,56
Impianti fluidomeccanici ed elettrici	€	193.015,56
Arredi e attrezzature	€	157.694,30
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	32.231,28
Oneri di scarica non soggetti a ribasso d'asta	€	2.305,70
Totale lavorazioni ed oneri non soggetti a ribasso d'asta	€	998.013,40

I.V.A. (22%)	22%	€ 219.562,95
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (IVA COMPRESA)		€ 1.217.576,35

SOMME A DISPOSIZIONE		
Progettazione completa, direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori (compresi oneri previdenziali 5%)		€ 114.698,45
Rimborso per utilizzo di elicottero e assistenza guida alpina		€ 13.500,00
Collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile (compresi oneri previdenziali 5%)		€ 10.500,00
Servizio di assistenza legale al R.U.P. (compresi oneri previdenziali 3%)		€ 12.360,00
Sommano		€ 151.058,45
I.V.A. (22%) su somme a disposizione	22%	€ 33.232,86
Imprevisti (5% comprensivi di I.V.A. 22%)		€ 60.878,82
Spese per bando e pubblicità		€ 1.996,03
Fondo per ufficio tecnico		€ 19.960,27
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. COMPRESA)		€ 267.126,43

IMPORTO TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€ 1.484.702,78
---	-----------------------

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Si procede all'esame della documentazione costituente il progetto definitivo verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 26 del d.lgs. 50/2016; in ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il d.lgs. 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;
- vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- vista la compatibilità con la relazione geologica, redatta dai dott. geologo Marco Zantonnelli e dott. Geologo Pietro Di Sopra, che attesta anche la compatibilità delle opere con le condizioni riportate nella cartografia degli ambiti inedificabili (zona F2 dei terreni sedi di frane di cui all'art. 35 della L.R. 11/98 e zona Vb dei terreni sedi di probabile localizzazione dei fenomeni valanghivi di cui all'art. 37 della L.R. 11/98);

- si ritiene che vi sia completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni adeguatamente dettagliate per la fase di progetto in esame;

- si ritiene inoltre che vi siano i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici.

Andando ad analizzare in dettaglio il progetto si verifica che:

- Relazione generale: ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;
- Elaborati grafici: sono stati realizzati in modo più che adeguato per la fase di progettazione e consentono di comprendere chiaramente i lavori da realizzarsi e sono stati realizzati utilizzando scale grafiche corrette.

ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Le attività, svolte in contraddittorio con il progettista, hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto definitivo in argomento.

Valtournenche il 17 maggio 2023

Il progettista

Arch. Benedetto Amodei (Capogruppo)

Il Responsabile Unico Procedimento

Dott. René Rey