

**ASSESSORATO OPERE PUBBLICHE, TERRITORIO E AMBIENTE  
DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE, RISORSE IDRICHE E TERRITORIO  
STRUTTURA STAZIONE UNICA APPALTANTE E PROGRAMMAZIONE DEI  
LAVORI PUBBLICI**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**N. 2568 in data 04-05-2023**

**OGGETTO :** AGGIUDICAZIONE, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 120/2020, ALL'OPERATORE ECONOMICO SAPIA BENEDETTO COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SAINT-CHRISTOPHE (P.I. 00569770076), PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEI LOCALI DESTINATI AD OSPITARE L'AUTORIMESSA DEL 118 E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL FABBRICATO IN LOCALITÀ CREPIN IN COMUNE DI VALTOURNENCHE (CIG 9595975115 – CUP G27H21000660004), PER CONTO DELLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI VALTOURNENCHE.

**IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA STAZIONE UNICA APPALTANTE E  
PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI**

vista la legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 “Nuova disciplina dell’organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d’Aosta. Abrogazione della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45, e di altre leggi in materia di personale” e, in particolare, l’articolo 4, relativo alle funzioni della direzione amministrativa;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 1335 in data 9 dicembre 2020 concernente la revisione della struttura organizzativa dell’Amministrazione regionale a decorrere dal 1° gennaio 2021, come modificata dalle successive n. 1357 in data 14 dicembre 2020 e n. 110 in data 8 febbraio 2021;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 560 del 28 aprile 2017 recante il conferimento dell’incarico dirigenziale al Dirigente della Struttura stazione unica appaltante e programmazione dei lavori pubblici, come confermato con DGR 803/2021;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 1614 in data 28 dicembre 2022, concernente l'approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio e del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025 e delle connesse disposizioni applicative;

vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 1663 in data 13 dicembre 2021, con la quale è stata approvata la convenzione tra la Regione autonoma Valle d'Aosta e il Consiglio permanente degli enti locali (CPEL), nella sua qualità di organismo di rappresentanza degli enti locali valdostani, disciplinante le funzioni della Stazione Unica Appaltante (SUA) per la Valle d'Aosta per i contratti di lavori e servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnico-Manutentiva di Valtournenche n. 559 del 29/12/2022 recante "Lavori di completamento dei locali destinati ad ospitare l'autorimessa del 118 e sistemazione dell'area esterna del fabbricato in loc. Crepin (CUP G27H21000660004). Determinazione a contrarre." con la quale:

- si dava avvio alla procedura di affidamento dei lavori stessi;
- si stabiliva di procedere alla selezione del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;
- si individuava, quale modalità di selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;
- si demandava alla stazione unica appaltante (SUA VdA), in applicazione dell'art. 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 13 della L.R. 19 dicembre 2014, n. 13, la gestione della procedura di aggiudicazione, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento interno della SUA VdA stessa e tenuto conto di quanto disciplinato dalla convenzione approvata con Deliberazione della Giunta regionale n. 1663 in data 13 dicembre 2021 tra la Regione autonoma Valle d'Aosta e il Consiglio Permanente degli Enti Locali (CPEL), nella sua qualità di organismo di rappresentanza degli enti locali valdostani;
- si dava copertura alla spesa complessiva per la realizzazione dell'opera;

richiamata la nota prot. n. 3036/DDS del 07/03/2023 con la quale, il Responsabile Unico del Procedimento, ha richiesto l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

richiamato il provvedimento dirigenziale n. 2958 in data 30 maggio 2018 recante "Approvazione dell'avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori economici ad uso della stazione unica appaltante per la regione Valle d'Aosta (SUA VdA) per la selezione dei soggetti operanti sul mercato da invitare alle gare svolte mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016", come modificato con provvedimenti dirigenziali n. 3314 in data 15 giugno 2018, n. 1480 in data 19 marzo 2019, n. 3982 del 05 luglio 2019, n. 2487 del 12 maggio 2021 e 2719 del 10/05/2022;

preso atto che, in applicazione dei criteri di selezione di cui al punto 6 dell'Avviso pubblico sopra richiamato, è stata redatta la graduatoria generale con l'individuazione degli operatori economici da invitare come risultante dal verbale di istruttoria, prot. n. 3447/DDS del 16/03/2023;

considerato che in data 16/03/2023, sono stati diramati, attraverso il Sistema telematico di acquisto regionale, gli inviti a presentare offerta alla procedura negoziata per l'affidamento di lavori in oggetto alle seguenti imprese:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | PARTITA IVA | COMUNE   | PROV |
|----|---------------------|-------------|----------|------|
| 1  | Tour Ronde s.r.l.   | 00593080070 | Chambave | AO   |

|    |                                             |             |                   |    |
|----|---------------------------------------------|-------------|-------------------|----|
| 2  | Ivies S.p.A.                                | 01172450072 | Pontey            | AO |
| 3  | Edil Co.Be.Ma. s.r.l.                       | 00381550078 | Saint-Marcel      | AO |
| 4  | Camputaro Lavorgna s.r.l.                   | 01276620075 | Issogne           | AO |
| 5  | Sapia Benedetto Costruzioni srl             | 00569770076 | Saint-Christophe  | AO |
| 6  | Caruso Serafino s.r.l.                      | 01254920075 | Saint-Christophe  | AO |
| 7  | Impresa Anelli s.r.l.                       | 01252280076 | Aosta             | AO |
| 8  | Se.Pi.An s.r.l.                             | 00144530078 | Quart             | AO |
| 9  | Alex Costruzioni s.r.l.                     | 00622560076 | Pont-Saint-Martin | AO |
| 10 | Consorzio Stabile Valle D'Aosta s.c. a r.l. | 01147820078 | Quart             | AO |
| 11 | Droz s.r.l.                                 | 01002350070 | Saint-Marcel      | AO |

richiamato il verbale di apertura documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione del 18/04/2023 prot. 4720/DDS, dal quale risulta che:

- hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

| N. | OPERATORE ECONOMICO             | PARTITA IVA | SEDE              | OFFERTA             |            |          |
|----|---------------------------------|-------------|-------------------|---------------------|------------|----------|
|    |                                 |             |                   | REGISTRO DI SISTEMA | DATA       | ORA      |
| 1  | Ivies S.p.A.                    | 01172450072 | Pontey            | PI025002-23         | 14/04/2023 | 08:48:11 |
| 2  | Tour Ronde s.r.l.               | 00593080070 | Chambave          | PI025018-23         | 14/04/2023 | 09:08:31 |
| 3  | Alex Costruzioni s.r.l.         | 00622560076 | Pont-Saint-Martin | PI025046-23         | 14/04/2023 | 10:02:32 |
| 4  | Sapia Benedetto Costruzioni srl | 00569770076 | Saint-Christophe  | PI025051-23         | 14/04/2023 | 10:30:42 |

- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa tutti gli operatori economici risultano ammessi alla successiva fase di gara (apertura delle offerte economiche);
- essendo le offerte ammesse inferiori a cinque non è possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 3, dell'art. 1 del D.L. 76/2020 e, pertanto, la gara sarà aggiudicata all'operatore economico che presenterà l'offerta con maggior ribasso;
- si è proceduto all'apertura della busta elettronica "Offerta economica" degli operatori economici ammessi e all'esame dell'offerta in essa contenuta
- le offerte valide presentate sono n. 4:

| N. | OPERATORE ECONOMICO             | RIBASSO % |
|----|---------------------------------|-----------|
| 1  | Ivies S.p.A.                    | 1,00      |
| 2  | Tour Ronde s.r.l.               | 1,00      |
| 3  | Alex Costruzioni s.r.l.         | 2,78      |
| 4  | Sapia Benedetto Costruzioni srl | 2,87      |

- si è proceduto alla formazione della graduatoria:

| N. | OPERATORE ECONOMICO             | RIBASSO % |
|----|---------------------------------|-----------|
| 1  | Sapia Benedetto Costruzioni srl | 2,87      |
| 2  | Alex Costruzioni s.r.l.         | 2,78      |
| 3  | Ivies S.p.A.                    | 1,00      |
| 4  | Tour Ronde s.r.l.               | 1,00      |

- il concorrente che ha offerto il maggior ribasso e per il quale si propone l'aggiudicazione, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento, è l'operatore economico Sapia Benedetto Costruzioni srl con sede in Saint-Christophe (P.I. 00569770076) con il con il ribasso del 2,87%;

vista la nota, protocollo n. 4801/DDS in data 20/04/2023, relativa alla verifica della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016

riguardante l'offerta dell'operatore economico Sapia Benedetto Costruzioni srl con sede in Saint-Christophe (P.I. 00569770076), redatta a cura del Responsabile Unico del Procedimento e terminata con esito positivo;

dato atto che sono in corso gli accertamenti relativi al possesso, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari;

dato atto che l'operatore economico in sede di gara ha espresso la volontà di affidare in subappalto parte dei lavori e considerato che l'autorizzazione al subappalto è disciplinata dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

atteso che, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, l'importo per l'esecuzione dei lavori è pari a Euro 203.711,70 al netto degli oneri I.V.A.;

ritenuto pertanto possibile procedere all'affidamento dei "Lavori di completamento dei locali destinati ad ospitare l'autorimessa del 118 e sistemazione dell'area esterna del fabbricato in località Crepin in comune di Valtournenche" all'Operatore economico Sapia Benedetto Costruzioni srl con sede in Saint-Christophe (P.I. 00569770076),

#### D E C I D E

- 1) di dare atto che, in applicazione dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 della l.r. 13/2014, la procedura di gara è stata gestita dalla stazione unica appaltante regionale (SUA VdA) per conto della Stazione Appaltante Comune di Valtournenche;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale in data 18/04/2023 prot. 4720/DDS a seguito dell'esito positivo della verifica della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, di cui alla nota del Responsabile unico del procedimento prot. n. 4801/DDS in data 20/04/2023;
- 3) di approvare l'aggiudicazione a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, all'operatore economico Sapia Benedetto Costruzioni srl con sede in Saint-Christophe (P.I. 00569770076) dei "Lavori di completamento dei locali destinati ad ospitare l'autorimessa del 118 e sistemazione dell'area esterna del fabbricato in località Crepin in comune di Valtournenche" alle condizioni tutte previste nel capitolato speciale d'appalto e a quelle contenute nella formulazione dell'offerta con applicazione del ribasso del 2,87% (duevirgolaottantasette) sui prezzi unitari di capitolato, per un importo di lavori previsto in complessivi netti Euro 203.711,70 (duecentotremilasettecentoundici/70) di cui Euro 13.092,03 (tredicimila-novantadue/03) per oneri non soggetti a ribasso;
- 4) di stabilire che:
  - a) l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo l'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, dei requisiti di cui in premessa;
  - b) l'efficacia dell'aggiudicazione sarà comunicata dalla struttura scrivente all'Operatore economico aggiudicatario e al Responsabile Unico del Procedimento;
  - c) del presente provvedimento sarà data comunicazione, ai fini dell'adempimento di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, alle imprese interessate e, per conoscenza, al Responsabile Unico del Procedimento;
  - d) il Comune di Valtournenche, titolare dei fondi di spesa, provvederà alla predisposizione della presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione formalizzando la contestuale copertura della spesa e disciplinando gli adempimenti contrattuali derivanti.

L'ESTENSORE  
Bruna DAL DOSSO

IL DIRIGENTE  
della Struttura stazione unica  
appaltante e programmazione dei  
lavori pubblici  
Arch. Franco PAGANO



FRANCO PAGANO

**Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale**

Annotazioni a scritture contabili

Atto non soggetto a spesa

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTROLLO CONTABILE

## **REFERTO PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia del presente provvedimento è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal 05/05/2023 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 23 luglio 2010, n. 25.

IL SEGRETARIO REFERTO