

	Regione Autonoma Valle d'Aosta		tavola
	Comune di Valtournenche		A
Località	PROPRIETA' COMUNALI		data MAGGIO 2020
Oggetto	MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ANNO 2020		UFFICIO TECNICO COMUNALE Piazza della Chiesa, 1 11028 Valtournenche tel 0166 946842 fax 0166 946839 tecnico@comune.valtournenche.ao.it
Titolo	PRESTAZIONI PRINCIPALI		

CAPO I**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DESIGNAZIONE DELLE DIVERSE CATEGORIE DI LAVORI****ART. I.1 – OGGETTO DELL'APPALTO**

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti opere:

MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - DAL 15 LUGLIO 2020 AL 15 FEBBRAIO 2021

Le lavorazioni oggetto dell'appalto sono indicativamente le seguenti:

Il costo degli oneri sotto descritti è da ritenersi compensato durante tutto il periodo di contratto attraverso la liquidazione trimestrale dell'importo di canone.

A - INTERVENTI COMPRESI NEL CANONE DI MANUTENZIONE:

All'impresa verrà riconosciuto un **canone mensile** per la manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica fino ad un massimo di 1400 corpi illuminanti, diviso in quattro rate trimestrali;

L'impresa si obbliga sotto la propria responsabilità a:

Mantenere sempre in perfetta efficienza gli impianti di illuminazione pubblica mediante le necessarie regolazioni, riparazioni e, se richiesto, la sostituzioni delle parti malfunzionanti; compreso il buon funzionamento dei quadri elettrici, delle linee, dei corpi illuminanti e di tutte le parti componenti gli impianti di Illuminazione pubblica;

Sono comprese quindi tutte le componenti legate al consumo (lampada, reattore, accenditore, condensatore, fusibile di protezione, cavo di collegamento tra giunto e corpo illuminante);

le componenti esistenti nei quadri elettrici (interruttore differenziale, magnetotermico, teleruttore, interruttore crepuscolare e tutti gli accessori esistenti nel quadro elettrico compreso il contenitore dello stesso)

tutti i componenti del corpo illuminante e dei relativi collegamenti alla linea di alimentazione compresi i fusibili e portafusibili, morsettiere e quant'altro

saranno inoltre compresi gli eventuali accessori legati alle migliorie proposte in sede di gara;

Se si renderà necessario effettuare delle integrazioni, aggiunte o potenziamenti, questi saranno contabilizzati a parte, previa autorizzazione della DL.

A tale proposito, **ogni 60 giorni**, l'impresa dovrà **eseguire un controllo di accensione** delle varie lampade e provvedere alla sostituzione di quelle esaurite o spente o degli accessori relativi che si siano guastati (alimentatori, accenditori, reattori ecc.);

Entro il **30 novembre 2020** compreso nel canone, l'impresa dovrà verificare la presenza di fusibili e portafusibili all'interno dei pali, scatole di derivazione o, in genere, supporti dei corpi illuminanti; qualora mancanti l'impresa dovrà provvedere alla fornitura e posa di portafusibili e fusibili, compresi tutti gli oneri per la posa, allacciamento ed il regolare funzionamento.

A seguito dei controlli dovrà essere emesso un report digitale.

Al fine di mantenere in efficienza gli impianti e nel caso in cui lo ritenga necessario, L'impresa dovrà comunicare alla DL gli eventuali guasti causati da fattori esterni (incidenti stradali, vandalismi o altro) e chiedere l'autorizzazione alla sostituzione dell'apparecchiatura danneggiata; questi lavori saranno contabilizzati a parte.

Qualora fosse necessario la DL comunicherà via Fax o e-mail eventuali **segnalazioni di malfunzionamento** indicando i termini di intervento; se non indicato, l'Impresa si obbliga ad intervenire **entro le 48 ore successive**, anche nell'ambito del controllo di accensione di cui al punto precedente;

dovrà essere effettuata una **revisione completa** di tutti gli impianti e dei suoi componenti, compresi cavi, collegamenti a terra, pali, contenitori dei quadri elettrici, corpi illuminanti, ecc. e la **pulizia** delle lampade e dei portalampada, con l'eventuale **sostituzione** di tutti gli accessori necessari all'accensione delle lampade (reattori, condensatori, accenditori, fusibili su morsettiere a palo) con le seguenti scadenze: **30 novembre e 30 gennaio**;

L'impresa si obbliga a **comunicare** entro la settimana successiva tramite fax o posta elettronica o report digitale, l'avvenuta esecuzione degli interventi di controllo accensione, revisione completa o riparazioni eseguite (riferite ai precedenti punti) indicando la data di esecuzione e l'elenco delle parti sostituite, dovrà inoltre provvedere all'**aggiornamento della mappatura degli impianti di IP** di cui ai punti successivi;

Mappatura degli impianti di Illuminazione Pubblica (da aggiornare entro il primo semestre di appalto e da mantenere aggiornata successivamente):

Attualmente è depositata presso l'UTC una mappatura composta da planimetrie catastali e da schede, nella quale vengono individuati ed identificati con una sigla sia i quadri elettrici che i vari "gruppo palo" (il gruppo palo è composto da: pozzetto, giunto di derivazione dalla linea principale, eventuale morsettiera e fusibile, palo, corpo illuminante ed i relativi componenti necessari all'accensione).

L'impresa dovrà provvedere al trasferimento delle attuali schede in formato Excel ed in formato gps (gpx, kml kmz).

Ogni semestre dovrà inoltre essere eseguito l'aggiornamento su supporto informatico, con scadenza entro il **30 gennaio 2021**;

Contenuto minimo della mappatura:

- **Planimetrie catastali:** Mappatura aggiornata con salvataggio file in formato GPS i files dovranno contenere:
 - la localizzazione e la simbologia dei "gruppi palo" con il loro codice identificativo;
 - indicazione della posizione del quadro elettrico ed eventuali sottoquadri di sezionamento compresa la posizione della fornitura di energia (fornita insieme alle planimetrie catastali dall'ufficio tecnico comunale)

Contenuto minimo della schede Data Base della mappatura:

Le seguenti schede dovranno essere prodotte con programmi di database, dovranno avere interfaccia facilmente gestibile con possibilità di ricavare statistiche per ognuno dei dati sotto descritti (*a titolo esemplificativo si allega al presente capitolato una scheda di esempio -Allegato A-*):

- **Schede Descrittive "gruppo palo":** Per ciascun "gruppo palo" dovranno essere indicati:
 - Frazione o località
 - Altezza e tipologia palo o presenza di tubazione di salita in caso di staffa a muro;
 - Tipologia armatura, marca e modello;
 - Tipologia Lampada
 - Data interventi di manutenzione di ciascun componente il "gruppo palo"

Numero VERDE – contattabile 24 ore su 24, anche tramite segreteria telefonica, per le segnalazioni

Sono compresi nel canone di manutenzione il dimensionamento, il collaudo le dichiarazioni di conformità ed ogni onere relativo agli interventi descritti al punto **"A - INTERVENTI COMPRESI NEL CANONE DI MANUTENZIONE"**

B - INTERVENTI di MANUTENZIONE A MISURA:

Sono da definirsi interventi di manutenzione contabilizzati a misura o, qualora non fosse possibile, in economia, gli interventi non compresi nel canone annuo di manutenzione, in particolare:

gli interventi urgenti per l'eliminazione di quei casi imprevedibili il cui permanere possa recare pericolo alla incolumità;

Sostituzione di apparecchiature danneggiate a causa di eventi esterni e non prevedibili, integrazione di apparecchiatura esistente;

Scavi, reinterri ed i ripristini necessari per la posa di cavidotti elettrici;

Posa di nuovi punti di illuminazione e delle relative linee elettriche aeree o interrate;

La posa di nuovi quadri elettrici o l'integrazione di apparecchi necessari al funzionamento in sicurezza di quadri esistenti, comprendendo in tale opera il dimensionamento e il collaudo a completo carico dell'Impresa;

Tutte le opere necessarie e non specificatamente previste dal presente capitolato e che la DL riterrà opportune per una esecuzione a regola d'arte.

Oltre ai costi generali a carico dell'impresa, si ritengono compresi anche gli oneri relativi al collaudo, alle dichiarazioni di conformità ed ogni onere relativo agli interventi di cui al punto **"B - INTERVENTI di MANUTENZIONE"**.

ART. I.2 – AMMONTARE DELL'APPALTO

A) Importo relativo alle differenti categorie di lavoro.

L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione delle misure per la sicurezza, ammonta presuntivamente a **Euro 30.000,00** a base di gara in **categoria OG10** ; in particolare:

RIEPILOGO IMPORTI	importo totale annuo
Canone manutenzione	€ 1.000,00
Interventi vari	€ 19.000,00
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO	€ 20.000,00
Opere in economia non soggette a ribasso	€ 8.500,00
Sicurezza non soggetta a ribasso	€ 1.500,00

TOTALE a base di gara	€ 30.000,00
------------------------------	--------------------

Le cifre dei precedenti quadri si riferiscono a importi presuntivi delle diverse categorie di lavori a corpo e/o a misura e in economia, soggetti a ribasso d'asta.

L'offerta deve essere espressa con una percentuale unica di ribasso:

- a. Il canone posto a base di gara;**
- b. sull'elenco prezzi unitari allegato al presente capitolato;**

Per elenco prezzi si intende:

- a. **elenco prezzi unitari della Regione Autonoma Valle d'Aosta aggiornato all'anno 2017** al quale non verranno applicate le percentuali di variazione e di aumento indicate;
- b. **integrazione all'elenco prezzi** redatta dall'ufficio tecnico comunale; **successivamente**, Qualora i prezzi di particolari attrezzature (ad esempio alcune tipologie di corpi illuminanti, proiettori, o altra attrezzatura tecnica specifica) non fossero compresi nel prezzario di riferimento,
- c. si farà riferimento al **prezzario del comune di Milano per l'esecuzione delle opere pubbliche e manutenzioni EDIZIONE 2017 Volume 2.1 "Costi Unitari e piccola manutenzione civili e urbanizzazioni"**;

Qualora i prezzi non fossero presenti nei prezzari precedenti, L'impresa dovrà **fornire un preventivo** per la fornitura specifica, che dovrà essere approvato dalla DL.

In caso di interventi di urgenza, da effettuarsi **entro 6 ore** dalla chiamata e su richiesta esplicita della Direzione Lavori, verrà corrisposto all'appaltatore, oltre l'importo degli interventi eseguiti, calcolato con l'elenco prezzi di cui sopra, l'importo di **Euro 100,00** come rimborso per urgenza non soggetto a ribasso d'asta.

L'importo sarà quindi variabile senza alcun impegno per l'Amministrazione, sia per le quantità come per l'importo delle opere che l'Appaltatore dovrà eseguire.

L'ammontare a base d'asta dell'appalto è costituito dall'importo relativo all'esecuzione delle lavorazioni, soggetto al ribasso d'asta, aumentato dell'importo relativo agli oneri per l'attuazione delle misure per la sicurezza, quest'ultimo non soggetto a ribasso d'asta.

Per le opere appaltate a misura, la somma prevista nel contratto può variare, tanto in più quanto in meno, in rapporto alla quantità effettiva di opere eseguite secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 4, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ferme restando le limitazioni dell' art. 32 l.12/96 e successive modifiche e dell'art. 132 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

L'entità effettiva delle quantità dei lavori, considerata la tipologia dell'appalto, saranno desunte di volta in volta, a seconda della tipologia di opera richiesta dalla DL..

L'importo relativo all'esecuzione delle lavorazioni, diminuito del ribasso percentuale dell'offerta giudicata vincitrice applicato convenzionalmente anche all'intera quota di lavori da eseguire in economia, aumentato degli oneri relativi all'attuazione delle misure per la sicurezza costituisce l'importo a base del contratto d'appalto.

Salve le eccezioni previste dal presente capitolato, si intendono comprese nel valore contrattuale, convenuto in sede di aggiudicazione, anche tutte le prestazioni accessorie occorrenti per la realizzazione dei lavori a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle specifiche prestazioni contrattuali.

A tal fine si intendono per prestazioni accessorie, con carattere esemplificativo e non esaustivo, le seguenti attività:

- la formazione ed il mantenimento di cantieri idonei alla realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto;
- il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- le attrezzature, le opere di accesso e quanto altro occorra alla esecuzione piena e perfetta dei lavori; i rilievi, i tracciati, le verifiche, le esplorazioni, i capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui riceve in consegna i lavori fino al completamento, con esito positivo, delle operazioni di collaudo gli alloggi degli operai;
- La segnaletica stradale e di cantiere, le protezioni e quant'altro è necessario a segnalare opportunamente la presenza del cantiere e la viabilità nelle zone limitrofe al cantiere;
- gli oneri dovuti per il passaggio, per occupazioni temporanee e per risarcimento di danni per abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali, salvo diversamente specificato nel presente capitolato;
- la custodia e la buona conservazione delle opere fino al completamento delle operazioni di collaudo ai sensi dell'art. 17 della l. r. n. 12/96 e successive modifiche ed integrazioni, nonché ogni altra attività richiesta dal capitolato d'appalto. Il valore contrattuale convenuto in sede di aggiudicazione comprende altresì l'onere dell'appaltatore di mantenere in buono stato di servizio le attrezzature ed i mezzi d'opera, le infrastrutture provvisorie e quant'altro occorra per l'esecuzione dei lavori contrattualmente previsti nonché dei lavori oggetto delle varianti ai sensi dell'art. 32 della l.r. 12/96 e successive modifiche ed integrazioni.

B) Oneri per la sicurezza

La stima degli oneri per garantire il rispetto delle norme di sicurezza, della prevenzione degli infortuni e della tutela della salute dei lavoratori impiegati nel cantiere è oggetto di specifico compenso.

Tali oneri verranno compensati con le modalità previste all'articolo V.4 del presente capitolato.

In conformità a quanto disposto dall'art. 100, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e successive integrazioni al piano di

sicurezza e coordinamento proposte dall'appaltatore non determineranno in nessun caso modifiche o adeguamenti dei prezzi pattuiti.

C) Pagamenti e modalità di contabilizzazione interventi

I pagamenti verranno effettuati a cadenza trimestrale in base alle schede di intervento che dovranno essere inviate, per ciascun intervento, all'ufficio tecnico. Le schede dovranno riportare l'oggetto dell'intervento, la data, il nominativo del caposquadra, l'elenco dei lavori eseguiti con il codice di EP regionale o, in mancanza, l'elenco dei materiali utilizzati e delle ore in economia. Il rapportino dovrà essere vistato dalla DL. Verrà redatto un certificato di pagamento nel quale si provvederà alla contabilizzazione completa dell'importo da pagare all'impresa;

Per ogni eventuale intervento su impianti, dovrà essere redatta la dichiarazione di conformità dell'impianto se e come previsto da DM. 37 del 22/01/2008

D) Prezzi

L'offerta deve essere espressa con una percentuale in ribasso;

Sono soggetti al ribasso offerto i seguenti prezzi previa detrazione della percentuale sulla sicurezza e costo manodopera:

Il canone annuo posto a base di gara;

ELENCO PREZZI ALLEGATO AL PRESENTE CAPITOLATO; Per elenco prezzi si intende:

- d. **elenco prezzi unitari della Regione Autonoma Valle d'Aosta aggiornato all'anno 2017** al quale non verranno applicate le percentuali di variazione e di aumento indicate;
- e. e dell'integrazione all'elenco prezzi redatta dall'ufficio tecnico comunale; **successivamente**, Qualora i prezzi di particolari attrezzature (ad esempio alcune tipologie di corpi illuminanti, proiettori, o altra attrezzatura tecnica specifica) non fossero compresi nel prezzario di riferimento,
- f. si farà riferimento al **prezzario del comune di Milano per l'esecuzione delle opere pubbliche e manutenzioni EDIZIONE 2017 Volume 2.1 "Costi Unitari e piccola manutenzione civili e urbanizzazioni"**;
 Qualora i prezzi non fossero presenti nei prezzari precedenti,
 - o L'impresa dovrà **fornire un preventivo** per la fornitura specifica, che dovrà essere approvato dalla DL.

L'ente appaltante si riserva comunque di provvedere direttamente all'acquisto del materiale qualora lo ritenesse più conveniente.

ART. 13 – DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha la durata di **215 giorni** a decorrere dalla data dalla consegna dei lavori.

Il Segretario Comunale

Ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990 Facente funzione di

Responsabile del servizio Tecnico

(dott.ssa Cristina Machet)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005