



UFFICIO TECNICO

RIEPILOGO LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

OGGETTO DELLA PRESTAZIONE E CARATTERISTICHE TECNICHE
AFFIDAMENTO DIRETTO (ART. 36, COMMA 2 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.)

MANUTENZIONE EDILE IN FABBRICATI E PROPRIETA' COMUNALI anno 2020 - prat 428 - CUP G24E20000490004 - CIG 8380944DC4 - gara 7830944

- L'avvio delle operazioni di gara relative alla procedura telematica in oggetto, secondo le condizioni di Capitolato e della presente lettera d'invito, tramite mercato elettronico.
- **L'IMPORTO MASSIMO DEI LAVORI, DEPURATO IL RIBASSO D'ASTA OFFERTO IN FASE DI GARA è di Euro 80.600,00 compresi Euro 1.600,00 per la sicurezza e Euro 1.000,00 quali oneri di discarica, Euro 8.000,00 per opere in economia per manodopera non soggetti a ribasso; PERTANTO L'IMPORTO MASSIMO A BASE DI GARA è Euro 70.000,00**

Per il presente appalto si individua la Categoria:

- **•Categoria prevalente OG1** per un importo pari a **Euro 80.600,00**, al lordo degli oneri di sicurezza e delle opere in economia; l'importo delle opere subappaltabile è pari al 20% delle Cat. Prevalente.
- Non è richiesta l'Iscrizione SOA in **Cat. OG1**, classifica I.
- **Requisiti di partecipazione: Requisiti generali dlgs 50/2016**
- **Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi della regione autonoma della valle d'Aosta per l'anno 2017, posto a base di gara.**

CAUZIONE PROVVISORIA

- **La cauzione provvisoria**, pari al 2% dell'importo a base di gara di **Euro 80.600,00** ai sensi DELL'ART. 93 del D.lgs 50/2018 e succ. modif. ed integr. è di **Euro 1.612,00**.
- Il costo del personale viene stimato in **euro 30.000,00**, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. n. 50/2016, ai fini del procedimento di verifica dell'anomalia prevista ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016.

Altre precisazioni:

- **La durata dei lavori** sarà di **365 giorni** naturali a decorrere dalla data di consegna
- L'IMPORTO A BASE DI GARA È DA INTENDERSI QUALE IMPORTO CONTRATTUALE MASSIMO PRESUNTO DEI LAVORI. ALLE SINGOLE VOCI DI ELENCO PREZZI VERRÀ APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA OFFERTO SUI PREZZI UNITARI FINO ALL'OCCORRENZA DELL'IMPORTO MASSIMO CONTRATTUALE PREDEFINITO OLTRE A IVA DI LEGGE
- IN PARTICOLARE LA STAZIONE APPALTANTE PUÒ, DURANTE LA VIGENZA DEL CONTRATTO E NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO ALL'ART. 106, COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016, FARE ESEGUIRE SERVIZI IN PIÙ O IN MENO ENTRO IL LIMITE DEL 20% DELL'OBLIGO CONTRATTUALE, ALLE CONDIZIONI, PREZZI E PATTI DEL PRESENTE CAPITOLATO E DERIVANTI DALLA PROCEDURA DI GARA.
- L'OFFERTA DEVE ESSERE ESPRESSA CON UNA PERCENTUALE UNICA IN RIBASSO **SU TUTTE LE VOCI DELL'ELENCO PREZZI UNITARI ALLEGATO E DELL'ELENCO PREZZI DELLA REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA AGGIORNATO ALL'ANNO 2017** (COMPRESSE QUINDI LE VOCI RELATIVE AI NOLI E AI MATERIALI) AL QUALE NON VERRANNO APPLICATE LE PERCENTUALI DI VARIAZIONE E DI AUMENTO INDICATE, FATTE SALVE LE PERCENTUALI DI INCREMENTO RELATIVE ALLA MANODOPERA PER

ESECUZIONE DI LAVORI IN QUOTA.

Le opere verranno valutate a misura ai sensi della lettera eeeee) comma 1 dell'art. 3 del Decreto legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

- a) considerata la tipologia dei lavori e degli interventi, che non sono prevedibili e/o quantificabili in sede di gara, la DL comunicherà tramite fax o posta elettronica l'elenco degli interventi da realizzare dando una priorità in base all'urgenza o alle necessità di volta in volta riscontrate. Se necessario la DL indicherà il termine di esecuzione dei lavori. Per quanto possibile gli interventi non urgenti verranno programmati e l'appaltatore verrà avvisato telefonicamente 48 h prima dell'intervento.
- b) per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori oltre il termine stabilito dal punto precedente, l'Impresa affidataria sarà tenuta a pagare una penale pecuniaria pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- c) il pagamento dei lavori sarà effettuato su stati di avanzamento lavori ogni qualvolta il credito dell'impresa affidataria, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, di cui al capitolato speciale, abbia raggiunto almeno la cifra minima di un decimo dell'ammontare netto dell'importo del cottimo fiduciario;
- d) trattandosi di cantiere in cui non è prevista la presenza di più imprese, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, non è tenuto a designare il coordinatore per la progettazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 100 del dlgs 81/2008 e s.m.i, pertanto **rientrerà nella competenza dell'esecutore dei lavori, la redazione del piano operativo di sicurezza.**

-
- L'Amministrazione si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purchè valida.
 - La consegna dei lavori potrà avvenire con riserve di legge;

Allegati:

- **capitolato speciale di appalto**
- **Modello tracciabilità**
- **Domanda Partecipazione**

Valtournenche il 24/07/2020

Il Segretario Comunale

Ex art. 2, c. 9bis L. 241/1990 Facente funzione di

Responsabile del servizio Tecnico

(dott.ssa Cristina Machet)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005