

**Ufficio Lavori Pubblici**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Proposta n. 0202 947/2020

Responsabile Istruttoria  
VENTURINI MAURIZIO

**Determina n. 323 del 24/09/2020**

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2020 - PRAT 428 - CUP G24E20000490004 - CIG 8380944DC4 - GARA 7830944.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATO:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e in particolare l'art. 183 in materia di "Impegno di spesa";
- il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42) e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2) che, tra l'altro, disciplina le modalità ed i limiti di assunzione dell'impegno di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge Regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 10 del 12/02/2020** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2020/2022 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per il triennio 2020/2022;

- la deliberazione della Giunta comunale **n. 39 del 26/03/2020** con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

CONSIDERATA l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di provvedere all'affidamento delle opere di **DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2020 - PRAT 428** a ditte esterne in quanto non dispone di mezzi, attrezzature ed addetti in quantità sufficienti per l'espletamento del servizio in maniera autonoma;

VISTA la determinazione **n. 234 del 28/07/2020** il responsabile dell'ufficio tecnico disponeva l'indizione di gara per i lavori sopra descritti mediante trattativa diretta telematica previa consultazione di operatori economici individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) Invitando le ditte iscritte con sede nella regione Valle d'Aosta. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, come specificato nei allegati documenti di gara ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che si è provveduto ad invitare, mediante procedura di gara semplificata come da documentazione qui allegata, le seguenti **5** ditte rispondenti ai criteri sopra definiti:

1 FLOCCARI MARIO E FIGLI	00455220079
2 G.R.M. COSTRUZIONI	01039300072
3 IMPRESA EDILE NICOLET LELIO	00603540071
4 OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR	01060610076
5 V.I.C.O. S.R.L.	00191720077

PRESO ATTO che alla procedura di gara telematica tutte le offerte sono da ritenersi valide, e che le ditte partecipanti hanno offerto i seguenti ribassi sui prezzi posti a base di gara:

G.R.M. COSTRUZIONI	01039300072	5,100%
OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR	01060610076	13,990%

RILEVATO che risulta pertanto aggiudicataria la ditta **OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR con sede in PERLOZ - AO, PI 01060610076** con un ribasso pari al **13,99%** sull'importo posto a base di gara per complessivi euro **70.807,00** al netto di Iva di legge, così definiti:

<b>importo, a ragione di perizia, dei lavori e spese soggetto a ribasso</b>	€	70.000,00
ribasso offerto	13,99%	
<b>TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO -</b>	€	<b>60.207,00</b>
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO:</b>		
oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso	€	<b>2.600,00</b>
<b>Economie non soggette a ribasso</b>	€	<b>6.000,00</b>
<b>Oneri Discarica</b>	€	<b>2.000,00</b>
<b>importo, a ragione di contratto, dei lavori e spese</b>	€	<b>70.807,00</b>

RAVVISATA, pertanto, la necessità di approvare l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in favore della ditta **OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR con sede in PERLOZ - AO, PI 01060610076** ;

DATO ATTO che:

- Sono state avviate le procedure di verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, non troverà applicazione il termine dilatorio di 35 giorni (comma 9) per la stipula del contratto;
- VISTE le disposizioni dettate:
  - dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
  - dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la direttiva a firma del Segretario comunale supplente, dott. Roberto Artaz, n. 1/2020 per gli ambiti territoriali n. 3 e n. 12 in materia di lavoro agile nell'ambito delle disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

#### DETERMINA

DI AFFIDARE in via DEFINITIVA, nelle more delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ex art. 33 del D.Lgs. 50/2016, per le ragioni di fatto e di diritto espresse in premessa, l'aggiudicazione delle opere di **MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI - ANNO 2020 - PRAT 428 - CUP G24E20000490004 - CIG 8380944DC4 - GARA 7830944**, secondo quanto meglio specificato nel capitolato prestazionale, che qui si allega, alla ditta **OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR con sede in PERLOZ - AO, PI 01060610076** per l'importo contrattuale di **euro 70.807,00**, al netto di Iva di legge e al lordo di oneri per la sicurezza pari a Euro 2.600,00, Opere in economia Euro 6.000,00 e Discarica 2.000,00 non soggetti a ribasso d'asta per complessivi Euro 80.384,54 Iva 22% compresa;

DI CONSOLIDARE la prenotazione di impegno a favore della ditta **OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR con sede in PERLOZ - AO, PI 01060610076** per i lavori, sul bilancio di previsione 2020/2022 esercizio 2020, 2021, la somma di **Euro 80.384,54** nel seguente modo:

ANNO	IMPORTO	CAPITOLO	ARTICOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	PDCF
2020	10.798,06	1604	1	1	5	U.1.03.02.09.008
2020	10.798,06	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999
2021	32.394,21	1604	1	1	5	U.1.03.02.09.008
2021	32.394,21	5401	4	1	5	U.2.02.01.09.999

DI SVINCOLARE la differenza complessiva Euro € **11.600,40** dovuti al ribasso d'asta dalle prenotazioni di impegno di cui alla determinazione n. 245 del 03/08/2020

DI DARE ATTO:

- che il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il Geom. Venturini Maurizio dell'area Tecnico manutentiva; ai sensi dell'art. 46, commi da 3 a 6 della L.R. 54/98;

- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- che ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti qui definito è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica
- che ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990, dell'art. 6bis della L.R. 19/2007 e del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all'art. 1, c. 1 della L.R. 22/2010, non sussistono conflitti d'interesse con il/i soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- agli uffici competenti per la corretta esecuzione di quanto qui disposto;
- al soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento per opportuna conoscenza e in ottemperanza all'art. 191, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

**Sottoscritta dal Responsabile  
(MACHET CRISTINA)  
con firma digitale**

Area **TECNICA**

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**RELATIVO AI lavori MANUTENZIONE EDILE IN FABBRICATI E PROPRIETA'  
COMUNALI anno 2020 - prat 428 - CUP G24E20000490004 - CIG  
8380944DC4 - gara 7830944**

L'anno **duemilaventi** addì **UNDICI** del mese di **SETTEMBRE** alle **ore 11:00**, in Valtournenche, nella sede Municipale, si è riunito il seggio di gara per l'aggiudicazione della procedura in oggetto come di seguito composta:

- PRESIDENTE Gabriella SORTENNI MEMBRO INTERNO
- TESTIMONE Maurizio VENTURINI MEMBRO INTERNO

PREMESSO che le seguenti **N. 5** imprese sono stati invitati tramite procedura di gara telematica tramite MEPA nella quale erano indicate tutte le modalità per lo svolgimento dei lavori richiesti ed era disponibile la modulistica per le necessarie dichiarazioni.

1	FLOCCARI MARIO E FIGLI
2	G.R.M. COSTRUZIONI
3	IMPRESA EDILE NICOLET LELIO
4	OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR
5	V.I.C.O. S.R.L.

**TUTTO CIÒ PREMESSO IL SEGGIO DI GARA**

legalmente costituito e riunitosi in seduta pubblica

VERIFICA la presenza di formali offerte di gara;

ACCERTA la presenza di **DUE** offerte, pervenute nei termini di disciplinare, come di seguito specificato:

VISIONA la documentazione amministrativa presentata e procede in seduta pubblica alla constatazione della regolarità formale della documentazione che risulta conforme a quanto richiesto.

La commissione procede all'analisi delle offerte economiche

Pertanto essendo ammesse tre offerte, si procede all'apertura delle offerte economiche;

PRENDE ATTO dei seguenti ribassi offerti su base d'asta:

1	G.R.M. COSTRUZIONI	5,10 %
2	OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR	13,99 %

Essendo presentate un numero di offerte inferiori a 5 non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art 97 Offerte anormalmente basse - comma 2 bis del dlgs 50/2016; inoltre Ai sensi dell'art 97 Esclusione automatica - **comma 8** del dlgs 50/2016, essendo valide meno di 10 offerte non si applica l'esclusione automatica.

**IL PRESIDENTE**

Nelle more delle verifiche di legge e della verifica di congruità dell'offerta (comma 2b art. 97 dlgs 50/2016), Propone MANUTENZIONE EDILE IN FABBRICATI E PROPRIETA' COMUNALI anno 2020 - prat 428, alla ditta OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR con sede in PERLOZ - AO, PI 01060610076, con un ribasso pari al **13,99%** sull'importo posto a base di gara per complessivi **euro 70.807,00** al netto di Iva di legge:

<b>importo, a ragione di perizia, dei lavori e spese soggetto a ribasso</b>	€ 70.000,00
Compreso del ribasso offerto	13,99%
<b>TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO -</b>	<b>€ 60.207,00</b>
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO:</b>	
oneri della sicurezza - <b>non soggetti a ribasso</b>	€ 2.600,00
<b>Economie non soggette a ribasso</b>	€ 6.000,00
<b>Oneri Discarica</b>	€ 2.000,00
<b>importo, a ragione di contratto, dei lavori e spese</b>	<b>€ 70.807,00</b>

**RISERVA** all'Amministrazione l'aggiudicazione definitiva dell'appalto a seguito delle ulteriori verifiche circa la dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti in capitolato e di quelli dichiarati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria ed anche circa l'accertamento della non sussistenza di alcuno dei provvedimenti ostativi di cui alle leggi vigenti.

Il presente verbale vincola fin d'ora la Ditta aggiudicataria.

La seduta termina alle **ore 12:00**.

Il presente verbale consta di n. **2** pagina intera, e quanto sin qui della presente, progressivamente numerate.

**FIRMATO IN DIGITALE:**

PRESIDENTE Gabriella SORTENNI \_\_\_\_\_

TESTIMONE VERBALIZZANTE Maurizio VENTURINI \_\_\_\_\_

Ufficio Lavori Pubblici

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA MANUTENZIONE DEGLI STABILI  
COMUNALI - ANNO 2020 - PRAT 428 - CUP G24E20000490004 - CIG 8380944DC4 - GARA  
7830944

Sulla determina n. 323 del 24/09/2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche, li 24/09/2020

Sottoscritto dal Responsabile  
MACHET CRISTINA  
con firma digitale