Area Tecnico-manutentiva

****

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Proposta n. 02 944/2021

Responsabile Istruttoria
REY RENE'

Determina n. 407 del 31/08/2021

Oggetto: REDAZIONE PERIZIA ASSEVERATA DI STIMA IMMOBILI SITUATI IN LOC. CHAMPLEVE - AFFIDAMENTO DI INCARICO AL GEOM. ADRIANO FORNERO. CIG ZC232E17C8.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e in particolare l'art. 183 in materia di "Impegno di spesa";
- il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42) e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2) che, tra l'altro, disciplina le modalità ed i limiti di assunzione dell'impegno di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e particolarmente l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge Regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 7 del 03/03/2021** con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per pari periodo;
- la deliberazione della Giunta comunale **n. 32 del 24/03/2021** con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

VISTE le disposizioni dettate:

Copia informatica per consultazione

- la legge del 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), con riferimento all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" e smi;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

CONSIDERATO che è stata proposta a questo Comune l'acquisizione di immobili situati in loc. Champlève e contraddistinti, rispettivamente al Foglio 30, n. 25, sub. 1 ed al foglio 30, n. 499, come da perizia di stima acquisita al protocollo in data 31 maggio 2021 al n. 6158;

RITENUTA la necessità di poter disporre di un'ulteriore perizia affinché l'Amministrazione possa valutare l'eventuale acquisizione degli immobili anzidetti;

PRECISATO che l'insufficiente dotazione di personale in servizio presso l'Ufficio tecnico non consente di far fronte direttamente a tale incombenza mediante l'utilizzo di risorse umane proprie dell'Ente;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 120/2020, che stabilisce quanto segue:
"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

VISTO il preventivo assunto al protocollo in data 9 agosto 2021 al n. 9156, così come trasmesso dal Geom. Adriano Fornero con Studio in Salerano Canavese, da cui risulta un importo di € 1.045,00 (comprensivo di contributo previdenziale e di anticipazioni non imponibili) oltre Iva, e quindi una spesa complessiva di € 1.252,90;

CONSIDERATO che:

- l'art. 32, comma 2, relativo all'affidamento di beni, servizi e lavori, stabilisce che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; nella procedura di cui all' articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre in modo semplificato;
- l'art. ,1 comma 130, della L. 145/2018, modificando l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, consente agli enti locali di acquisire servizi e forniture di importo inferiore a 5.000 euro senza l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Copia informatica per consultazione

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile della proposta anche in merito alla sua copertura finanziaria, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi dell'art. 49bis, comma 2, della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e ai sensi dell'art. 3 del Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni di fatto e di diritto sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto

DI AFFIDARE al geom. Adriano Fornero con Studio in Salerano Canavese la redazione della perizia asseverata di stima degli immobili di cui in premessa;

DI IMPEGNARE nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2021/2023 – esercizio 2021 - la spesa complessiva di € 1.252,90 al Cap/art 5500/09 Miss. 01 Prog. 05 PDCF U.2.02.03.05.001;

DI SPECIFICARE che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **ZC232E17C8**;

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, a fronte di fatturazione elettronica indirizzata al codice IPA del Comune di Valtournenche UFA7JG;

DI DARE ATTO:

· che il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il responsabile dell'area Tecnico Manutentiva, ai sensi dell'art. 46, commi da 3 a 6, della L.R. 54/98;

· che, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti qui definito è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

· che, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990, dell'art. 6bis della L.R. 19/2007 e del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all'art. 1, c. 1, della L.R. 22/2010, non sussistono conflitti d'interesse con il/i soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

· agli uffici competenti, per la corretta esecuzione di quanto qui disposto;

· al geom. Adriano Fornero;

DI RENDERE NOTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 07.08.1990 n° 241 e s.m.i., avverso il presente provvedimento è ammesso:

· ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;

· ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;

· ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;

Copia informatica per consultazione

· ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Sottoscritta dal Responsabile
(REY RENE')
con firma digitale

Copia informatica per consultazione

COMUNE | COMMUNE VALTOURNENCHE

Regione Autonoma Valle d'Aosta Région Autonome Vallée d'Aoste

Area Tecnico-manutentiva

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: REDAZIONE PERIZIA ASSEVERATA DI STIMA IMMOBILI SITUATI IN LOC. CHAMPLEVE - AFFIDAMENTO DI INCARICO AL GEOM. ADRIANO FORNERO. CIG ZC232E17C8

Sulla determina n. 407 del 31/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n 267 dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche, lì 31/08/2021

Sottoscritto dal Responsabile
REY RENE'
con firma digitale

Copia informatica per consultazione