

Ufficio Tributi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Proposta n. 0102 1116/2021

Responsabile Istruttoria
ZANOTTO MICHELA

Determina n. 485 del 21/10/2021

Oggetto: INCARICO PER EMISSIONE AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il vigente Statuto comunale;

CONSIDERATO che il sempre più frequente aggiornamento delle norme in materia tributaria genera la necessità per i Comuni di un supporto professionale per far fronte alle conseguenti modifiche regolamentari ed operative all'interno delle procedure informatiche ed organizzative per lo svolgimento del servizio;

VISTA la L. 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di bilancio 2020) ed i decreti collegati, che hanno introdotto importanti modifiche con riferimento ai termini di applicazione, regolamentazione e riscossione delle entrate locali.;

DATO ATTO che, a partire dal 2020, le modalità di applicazione dei principali tributi comunali dovranno pertanto essere riviste, in primo luogo a livello regolamentare e quindi a livello operativo, tenendo conto anche dell'ulteriore modifica introdotta dalla L. 160/2019 – dopo oltre vent'anni di discussioni, che riguarda la riforma del sistema di riscossione delle entrate locali, a fronte del riconoscimento dell'immediata esecutività degli atti di riscossione delle entrate emessi dai Comuni – che renderà quindi necessario aggiornare in primo luogo l'attività di accertamento delle entrate tributarie e patrimoniali degli Enti locali, per poi definire le modalità attraverso le quali il Comune riterrà opportuno procedere alla riscossione forzata delle somme non versate dai contribuenti, per massimizzare l'effettivo introito delle proprie entrate, sia tributarie sia patrimoniali, che costituiscono un presupposto fondamentale per garantire la tenuta dei futuri bilanci;

DATO ATTO che occorre procedere, entro il termine del 31/12/2021, alla bonifica ai fini Imu dei soggetti che ad oggi non hanno ancora corrisposto il dovuto per l'annualità 2016, per i quali è necessario provvedere con gli avvisi di accertamento;

CONSIDERATA la difficoltà personale dell'ufficio tributi a completare tale operazione e pertanto la necessità di avvalersi di un supporto esterno;

PRESO ATTO che è stata contattata la Ditta "Comservice srl", la quale da anni collabora con la software house Winxpall, fornitrice dei programmi informatici utilizzati dall'Ufficio Tributi;

ESAMINATO il preventivo di € 4.800,00 + iva, presentato dalla Ditta Comservice srl in data 20.10.2021, prot. N 12120, che si allega alla presente;

PRECISATO che l'importo del servizio in parola è inferiore all'importo di € 5.000,00 e pertanto, in forza del disposto dell'art. 1, c. 450, della L. 27/12/2006, n. 296, non vi è l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge;

VERIFICATA la congruità dell'offerta e ritenuto legittimo e conveniente procedere all'affidamento diretto ai sensi l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti in ragione della tipologia del servizio considerato che, dato l'importo dell'affidamento, una diversa procedura contrasterebbe con i principi di semplificazione ed economicità, intesa quale uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione degli operatori, e di congruità dei propri atti rispetto allo scopo che si vuole perseguire, oltre a violare il principio di tempestività, derivante dall'esigenza di non dilatare senza necessità la durata del procedimento di selezione del contraente;

RICHIAMATI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) e, in particolare, l'art. 183 in materia di "Impegno di spesa";
- il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42*) e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2) che, tra l'altro, disciplina le modalità ed i limiti di assunzione dell'impegno di spesa;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*) e, in particolare, l'art. 46 in materia di organizzazione degli uffici e del personale;
- la Legge regionale del 6 agosto 2007, n. 19 (*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);
- il Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 27/07/2016;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 09/01/2019;
- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 7 del 03/03/2021**, con la quale si approvavano il bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 e il D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) per pari periodo;
- la deliberazione di Giunta comunale **n. 32 del 24/03/2021**, con la quale si assegnavano ai responsabili di servizio le quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5, della L.R. 7/12/1998 n. 54 e dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000;

VISTE le disposizioni dettate:

- dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*), con particolare riferimento all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area contabile in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, nell'ambito dei principi di gestione del bilancio per l'effettuazione delle spese, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per i motivi di cui in premessa, alla Ditta “Comservice srl” con sede legale in Piazza Lamarmora, 12 10015 Ivrea - P.IVA 09893690017 il servizio di emissione degli avvisi di accertamento Imu per l’anno 2016;

DI IMPEGNARE a favore della Ditta Comservice di Ivrea la spesa complessiva di € 5.856,00 (IVA inclusa), con imputazione al bilancio di previsione 2021/2023 come di seguito indicato:

Esercizio finanziario 2021									
IMPORTO	MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACRO AGGREGATO	LIV 3	LIV 4	LIV 5	CAPITOLO	ARTICOLO
2.856,00	01	03	1	03	02	99	999	1302	09
3.000,00	01	04	1	03	02	99	999	1303	14

DI SPECIFICARE che:

- ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – così come assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **ZB1338ECDE**
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell’esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, a fronte di fatturazione elettronica indirizzata al codice IPA del Comune di Valtournenche **UFA7JG**;

DI DARE ATTO:

- che il responsabile del presente procedimento, ai sensi di legge, è il responsabile dell’area Finanziario Contabile, ai sensi dell’art. 46, commi da 3 a 6, della L.R. 54/98;
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- che, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti qui definito è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica
- che, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990, dell’art. 6bis della L.R. 19/2007 e del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all’art. 1, c. 1, della L.R. 22/2010, non sussistono conflitti d'interesse con il/i soggetto/i destinatario/i del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all’ufficio di ragioneria, per opportuna conoscenza, e alla Ditta Comservice srl, per quanto di competenza,;

DI RENDERE NOTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;

- ricorso giurisdizionale presso il TAR di Aosta, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

**Sottoscritta dal Responsabile
(REY RENE')
con firma digitale**

Prot N° 12120 del 20/10/21

COMService

Spett.le Comune di Valtournenche
Piazza della Chiesa, 1
11028 Valtournenche (AO)

Offerta n. CS- 116-21TRIB

Oggetto: offerta per emissione avvisi di accertamento IMU

Ivrea, 18/10/2021

Facendo seguito alla Vostra gentile richiesta, sottoponiamo alla Vostra cortese attenzione la seguente offerta per l'attività in oggetto.

In attesa di un Vostro cortese riscontro.

Cordiali saluti.

COMService S.r.l.

Elisabetta Piccoli



COMService S.r.l. Sede operativa: Via Sant'Ulderico n. 1 - 10015 Ivrea (TO)
Sede legale: Piazza Lamarmora, 12 - 10015 Ivrea (TO)
C.F. - P.Iva 09893690017 - e-mail: info@comservice.it - Tel: 0125 615066

Premessa

L'aggiornamento della banca dati immobiliare è divenuto nel corso di questi anni un obiettivo prioritario per l'Amministrazione Comunale per una corretta politica fiscale sul territorio. Al fine di adeguare la banca dati al passaggio normativo e alle movimentazioni degli immobili e dei contribuenti, sono necessarie alcune azioni che la nostra società è in grado di proporre.

Comservice s.r.l. è una società di servizi dedicati alla Pubblica Amministrazione ed in particolare servizi tributari a supporto della bonifica ed allineamento delle banche dati e dei relativi eventuali accertamenti.

La nostra società certificata **ISO 9001** già da qualche anno, ha al suo interno il know how necessario allo svolgimento di servizi di qualità avendo la necessaria preparazione tecnica e giuridica e di processo.

Inoltre i nostri tecnici hanno ricevuto la necessaria formazione per quanto riguarda la privacy, la corretta gestione dei processi e l'etica nello svolgimento del lavoro.

Analisi banche dati

Nei prospetti seguenti riportiamo l'analisi dei dati raccolti in seguito al collegamento telematico con la Vostra banca dati:

La situazione della banca dati immobiliare risulta essere la seguente:

COMUNE DI VALTOURNENCHE - Banca dati unità IMU				
ANNO FISCALE	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI A CATASTO	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI IN BANCA DATI	UNITA' IMMOBILIARI CON INCONGRUENZE	UNITA' ASSENTI IN BANCA DATI
2016	13629	13494	221	193 *

* di cui Unità assenti in UTE 58

La situazione della banca dati contribuenti risulta essere la seguente:

COMUNE DI VALTOURNENCHE - Banca dati contribuenti IMU					
ANNO FISCALE	% CONTROLLO CONTRIBUENTI	NUMERO CONTRIBUENTI	CONTRIBUENTI CORRETTI	CONTRIBUENTI DA BONIFICARE	DIFFERENZA DOVUTO VERSATO (dato rilevato da Piranha)
2016	84%	9196	7738 (di cui 46 corretti con provvedimenti)	1412	€ 368.007,00 *

*importo ricavato dalla somma dei soli contribuenti a debito (posizioni che devono essere bonificate) - importo statistico

Services proposti

Il servizio di supporto che Vi proponiamo riguarda l'elaborazione e la stampa degli avvisi di accertamento delle posizioni non congrue per l'annualità 2016

Il servizio verrà concordato con la Responsabile del tributo e verrà rendicontato, come previsto dal nostro sistema di qualità.

A seguire sintetizziamo le principali operazioni che Vi proponiamo quale servizio in ambito tributario:

Verifica delle posizioni anomale

- Verifica dei dati catastali : al momento della verifica delle posizioni non congrue si controllerà la data dell'importazione dei dati (accatastamenti, variazioni catastali, atti di compravendita, ecc.) dal Portale per i Comuni (SISTER) dell'Agenzia delle Entrate.
- Accertamento delle posizioni anomale : saranno verificate le posizioni non congrue, e per tali verrà elaborato ed emesso l'avviso di accertamento come sopra descritto
- Stampa degli avvisi di accertamento IMU 2016 (in formato PDF)

Offerta Economica

La nostra offerta si basa sulla fornitura di giornate "a pacchetto" dei nostri tecnici specializzati nel servizio proposto.

Le giornate stimate sono frutto di una prima analisi effettuata sulla vostra banca dati e forniscono una quantificazione di massima del lavoro sopra descritto. Verranno fatturate soltanto le giornate che saranno effettivamente svolte. In caso di imprevisti che provochino un prolungamento delle giornate stimate verrà prontamente data comunicazione all'Ente per un eventuale revisione della stima stessa e del conseguente impegno economico.

Vi proponiamo :

n. 20 giornate in remoto dalla nostra sede di Ivrea **€ 4.800,00 + IVA**

Condizioni fornitura

Oggetto. La presente offerta riguarda solo ed esclusivamente i servizi e i prodotti espressamente indicati in offerta. Qualsiasi servizio e attività aggiuntiva sarà oggetto di apposita analisi e offerta specifica.

Validità dell'offerta. La presente offerta è valida per trenta giorni dalla data indicata sul frontespizio. Allo scadere di detto termine senza che vi sia stata risposta o comunque adesione scritta, la stessa si intenderà automaticamente decaduta.

Attivazione del servizio. Il servizio verrà erogato secondo tempistiche concordate con il Cliente a seguito dell'ordine

Fatturazione. Le giornate saranno fatturate a consuntivo, bimestralmente.

Pagamento. Il pagamento della fornitura oggetto della presente offerta avverrà entro trenta giorni dalla data di fatturazione e mezzo bonifico bancario.

Ufficio Tributi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: INCARICO PER EMISSIONE AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU

Sulla determina n. 485 del 21/10/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli art. 183 e 184 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 dell'art. 49bis, comma 2 della Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Valtournenche, li 21/10/2021

Sottoscritto dal Responsabile
REY RENE'
con firma digitale